LA PRENSA

AÑO XV—NUMERO 4232—BUENOS AIRES, SABADO 22 DE DICIEMBRE DE 1883

REDACTOR EN GEFE, FUNDADOR Y PROPIETARIO, DOCTOR JOSE C. PAZ

DIRECTOR: DOCTOR ADOLFO E. DAVILA

AVISOS NUEVOS

AMA DE LECHE SE PRECISA una Calle de Charcas 330. d22v26

AMA DE LECHE PRIMERIZA, SE ofrece una, Bolivar 449. d22v29

APRENDIZA MODISTA DE VESTIdos, se necesita, Suipacha 116. d22v26

AMA DE LECHE FRESCA ITALIAna se ofrece sin familia, calle Buen Orden 403 d22v26

AMA DE LECHE, ITALIANA SE ofrece una con leche de 3 meses, General Lavalle 888. d22v20

AMA DE LECHE, SE NECESITA una ama de leche buena en la calle de Piedad 665, se prefiere jóven. d22v20

ACADEMIA INGLESA—Callao 77. Las clases de este colegio vuelven á funcionar el juéves 3 de Enero.—*A. M. Hudson* d22v26

AGUINALDOS, ARTICULOS DE fantasia y de utilidad á precios ínfimos, en el Bazar 358 Piedad al lado de San Miguel 358. Precio fijo. d22v30

AL QUE QUIERA HACER UN buen negocio de almacen y fonda, se vende uno por ausentarse su dueño del pais, darán razon, Alsina 126. d22v25

AMA DE LECHE, SE NECESITA una se prefiere que sea casada, con recomendacion calle Rivadavia 207, segundo piso escalera á la derecha. d22v26

ATENCION 100 PIEZAS GENEROS lana para vestidos á 12 rs. vara 100 piezas lustrinas colores lisos á 3 ps, vara Tienda La Epoca Victoria esquina Salta. d22v28

AGUA DE BRONCE ESPECIAL PAra limpiar metales, á 5 ps m/c. la botella y á ps. 50 la docena; en el Bazar, 358 Piedad, al lado de San Miguel 358. Precio Fijo. d22v22E

ATENCION 200 CORSES FORMAS bonitas de color y blancos á 20, 25, 30 y 100 ps. m/c. 100,000 guantes hilo y cabritilla á 5, 8, 10 y 15 pesos par. La Epoca: Victoria esquina Salta. d22v28

ATENCION 100,000 CINTURONES de cuero y de charol estrangeros á 8, 10, 12, 15 y 20 ps m/c. 500 id popelina de carton hilo y seda colores bonitos á 6 ps. vara Tienda La Epoca Victoria esquina Salta. d22v26

AL COMERCIO. UN HOMBRE ACtivo que tiene conocimientos practicos en varios ramos del comercio se ofrece para corredor de casas de comercio; tiene recomendaciones. ocurrir, Artes Esquina Templo Fonda de la Esperanza. d22v26

A LOS INTERESADOS, UN INGEniero destilador habiendo trabajado como capataz y Director en las mas importantes fábricas de alcohol de granos y melaza en Europa, ofrece sus servicios como gefe de fabricacion. Dirijirse por carta á esta imprenta á las iniciales T. L. d22v22E

ATENCION, SACOS DE LUSTRINA negros finos á 60, 80, 120 ps uno. Guarda polvos puro hilo á 100 ps. m/c. Guarda polvos para hombre de seda á 150 ps uno, Sacos de seda para hombre á 95 y 180 ps. Pantalones hay de 40, 50, 80, 100 y 120 ps. Sastreria de la Epoca: Victoria esquina Salta, 48. d22v28

AL COMERCIO—AVISO QUE CON esta fecha, he vendido mi casa de negocio de fonda, sita calle Alsina 351, si alguno tubiera algun reclamo que hacer lo hará en el término de tres dias, pasado dicho término no se atenderá ningun reclamo. Buenos Aires, Diciembre 21 de 1883.—*R. Rices.* d22v25

ATENCION, EL DOMINGO 23 á las 5. remate de la esquina Cuyo y Ecuador, son 3 ... en uno solo, base para la venta ps. 44,500. En seguida 5 lotes, calle Piedad, de la Estacion Lacroze dos cuadras, 10 varas de frente al N. por 51. Base para la venta ps. 3500 pronto valdran de 7 á 8 mil pesos Por *Carlos Ristorini.* d22v23

AL COMERCIO—AVISO QUE CON esta fecha he comprado la casa de negocio de Fonda de los Amigos, sita calle Alsina 351, si alguno tubiese algun reclamo que hacer lo hará en el término de tres dias; pasado dicho término no se atenderá ningun reclamo. Buenos Aires, Diciembre 21 de 1883.—*Bernardino Dasso.* d22v25

AL PUBLICO Y AL COMERCIO—SE hace saber que con esta fecha he vendido á don Jorge Dhauville mi casa de negocio situada en Moron. El que tenga algun reclamo que hacer lo hará en el término de tres dias á contar desde la fecha, pasados los cuales no se atenderá reclamacion alguna Moron, Diciembre 21 de 1883.—*José Avelenda.* d22v25

AL PUBLICO Y AL COMERCIO—SE hace saber que con esta fecha he comprado al señor don José Avelenda su casa de negocio situada en Moron. El que tenga algun reclamo que hacer lo hará en el término de tres dias á contar desde la fecha pasados estos no se atenderá reclamacion alguna Moron, Diciembre 21 de 1883.—*Jorge Dhauville.* d22v25

A LAS DAMAS Y MODISTAS, "LA Moda Elegante de Madrid" En la Agencia general, Librería Europea, 242 Florida 244, se acaba de recibir unos pocos ejemplares de este afamado periódico de modas, así como de "La Ilustracion" Se admite suscriciones de ensayo por los tres últimos meses del año, Octubre, Noviembre y Diciembre por 3 pesos nacionales. d22v25

ATENCION AL REMATE QUE TENdrá lugar en Flores el Domingo 23 del corriente, por Adolfo Bullrich y Ca. á las 5 de la tarde, de la casa-quinta perteneciente á la testamentaria del Dr. D. Juan José Alsina, situada en dicho pueblo á cuadra y media de la Estacion; diez habitaciones, mirador, jardin y árboles frutales, aljibe, gas, etc., etc., Para detalles véase la Seccion de Remates. d22v23

ACADEMIA BRITANICA. ROBERto Bird, Director, calle Chile 253.—El que suscribe, tiene el honor de participar á los señores padres de familia y al ilustrado público en general, que el 15 de Enero de 1884, se pondrá nuevamente al frente de este establecimiento, y espera volver á merecer su proteccion. Le es grato al mismo tiempo, avisarles que el establecimiento funcionará bajo su inmediata direccion, y pondrá todo su empeño para mantenerlo á la altura de los adelantos mas modernos de la educacion. El bienestar de los pupilos recibirá la constante atencion del Director y su esposa. El establecimiento proporciona los muebles á los internos. La enseñanza se divide en primaria, superior y preparatoria para la Universidad. La Academia ocupa un hermoso edificio, que reune las mejores condiciones higiénicas y grandes comodidades, con una frondosa huerta que proporciona un lindo recreo á los alumnos.—*Roberto Bird.* d22v22E

BUENAS OFICIALAS SE NECESItan para vestidos de señora Cuyo 489. d22v26

BANCOS PARA JARDINES Y PLAzas, modelos nuevos, elegantes y baratos, en el Bazar 358 Piedad, al lado de San Miguel 358. Precio Fijo. d22v22E

Bañaderas DE TODAS CLASES DE lluvia, de asiento, de esponja y para niños, á precio módico, en el Bazar, 358 Piedad, al lado de San Miguel 358, Precio Fijo. d22v22E

BATERIA DE COCINA DE FIERRO enlozado y fierro estañado, tachos para dulce, ollas, cacerolas, sartenes, surtido variado y completo, en el Bazar 358 Piedad al lado de San Miguel 358. Precio fijo. d22v22E

COCINERA, SE NECESITA. Piedras 486. d22v20

COCINERA SE NECESITA UNA en la calle de Florida 237 (altos). d22v26

COCINERO SE NECESITA UNO CAlle Callao núm 387, Almacen. d22v26

COCINERA SE NECESITA, QUE sea una persona formal, Bolivar 318. d22v26

COCINERA QUE SABE CUMPLIR bien su obligacion, se ofrece una, Bolivar 440. d22v20

COCINERA SE OFRECE UNA ITAliana con buenas recomendaciones, Méjico 271. d22v20

CASA EN VENTA, SE VENDE una ubicada en la calle de Lorea 707. Por informes Bolivar 110. d22v25

COCINERA, SE NECESITA UNA estrangera que sepa bien su oficio; es escusado se presente sin buenas recomendaciones. Esmeralda [illegible] d22v20

CREDITO PUBLICO NACIONAL, hoy ... de Noviembre de 1863, 19 de Octubre de 1876 Acciones de Puentes y Caminos, Billetes de Tesorería ... á estrangeras—La renta de los Fondos Públicos arriba citados se pagará del 2 al 8 de Enero próximo. La amortizacion de la misma tendrá lugar [illegible] Diciembre 2? de 1883.—[illegible] d22v26

CONVIENE Á LOS AMERICANOS, [illegible] d22v27

COCINERA Y UNA MUCHACHA SE necesita Suipacha 48. d22v26

COCINAS ECONOMICAS, BRASEros para planchadoras, planchas inglesas y artículos de menage, en el Bazar 358 Piedad al lado de San Miguel 358, Precio fijo. d22v22E

DEPENDIENTE QUE SEA INTELIgente en el ramo de almacen se precisa Zeballos 409. d22v26

DEPENDIENTE DE ALMACEN, SE necesita uno práctico de 15 á 18 años, que tenga quien garanta su conducta, se prefiere español, Chacabuco 487. d22v23

DICCIONARIO ESPAÑOL, PORtuguez y Portuguez español con las frases usadas en España y en la América de ciencias y artes, medicina, química, comercio, marina etc. Porto 1870, 2ts, pasta 300. En venta en la Libreria Europea, 242 Florida 244. d22v23

Español PORTUGUES Y PORTUGUES español, gran Diccionario de las frases usadas en América y España, en ciencias y artes, medicina, cirujia, botanica, historia etc. Porto 1870, 2ts pasta 300. En venta en la Libreria de Jacobsen y Ca. 242 Florida 244. d22v22

GALPONERO AYUDANTE, SE NEcesita uno para una cabaña de ovejas, ocurrase Santa-Fé 365, de 9 á 12 de la mañana. d22v23

GRAN DICCIONARIO, Español, PORtuguez y Portuguez Español de las frases usadas en España y América de ciencias y artes. Porto 1870 2ts, pasta 300. En venta en la Libreria Europea, 242 Florida 244. d22v23

HOY SABADO 22 á LAS 8 EXPOsicion y venta de juguetes, artículos de fantasia para regalo, para comedor, Bazar "La Estrella" Rivadavia 629 á 639. d22-1p

IMPORTANTE, SE VENDE UN TErreno en la gran calle Callao y Cangallo, una de las mejores esquinas situada en toda la calle Callao, Para los pormenores ocurran Templo 609, á toda hora del dia. d22v25

JUEGOS DE LAVATORIO INGLEses, franceses y alemanes de gustos modernos, desde 3 nacionales el juego, en el Bazar 358 Piedad, al lado de San Miguel 358, Precio Fijo. d22v22E

MUCAMA, SE NECESITA UNA. PAraná 227. d22v26

MUCAMA SE NECESITA UNA, CAlle de Venezuela núm. 624. d22v26

MUCHACHO español, SE NECESITA uno para el servicio de la casa, Gral. Lavalle 736. d22v26

MUCAMO DE COMEDOR, SE NECEsita uno que tenga buenas recomendaciones, Victoria 316. d22v26

MUCAMA ITALIANA PARA TODO servicio de una corta familia se necesita Libertad 478. d22v26

MOZO SE NECESITA UNO PARA abrir y cernir tabaco en la Cigarreria "La Balanza" Buen Orden núm 106 y 108 d22v26

MUCHACHO, DE 14 á 15 años se precisa uno para todo servicio, se prefiere que sea español Artes 323. d22v26

Muñecas Y JUGUETES PARA NAvidad y año nuevo, objetos de fantasia y metal blanco, en el Bazar 358 Piedad al lado de San Miguel 358. Precio Fijo. d22v30

MUCHACHO, SE NECESITA UNO de 14 á 15 años español para dependiente de almacen que sea algo práctico en el ramo, escusado será que se presente si no tiene quien garanta su conducta. Lima 252. d22v25

MENSURA—El agrimensor Público que, hallandose comisionado por el Superior Gobierno, para la mensura y ubicacion del Ejido del pueblo de "Guaminí" su division en chacras, quintas y solares, participa á los linderos: don Pedro Roberts, don Enrique Thompson, don Cipriano Newton y don Ramon Artagaveitia, que del 26 al 30 del corriente mes, se dará principio á la operacion. Buenos Aires, Diciembre 21 de 1883.—*Federico C. de Meyrelles.* d22v25

NOTICIA: PARA GUALEGUAYCHU, Uruguay, Colon y Concordia saldrá hoy á las 4 p. m. el vapor oriental 'Villa del Salto' y el domingo á la misma hora el vapor inglés 'Cosmos' recibiendo carga, encomiendas y pasageros, Su Agente Pedro Risso, Reconquista 149. d22-1p

OPERARIOS SE NECESITAN VArios, Moreno 109. d22.1p

OFICIAL GASISTA, SE PRECISA en el taller de gas, Reconquista 287. d22v26

OFICIAL SASTRE, SE NECESITA uno para trabajar á sueldo, Moreno 335. d22v26

OFICIAL BARBERO SE PRECISA para sábado y domingo, só lo pagará buen sueldo calle Belgrano 1040j d22v26

OVEJAS, SE OFRECE UN PEON capaz para cuidar, prevenir enfermedades, caquexia, acnosa, gusano solitario, sarna, pietin, Boitefe etc. Ocurrir á la calle Buen-Orden 275. d22v26

PARA NAVIDAD Y AÑO NUEVO, Gran surtido de objetos de fantasia, juguetes, artículos para comedor, "La Estrella" Rivadavia 629 á 639. d22v30

PORTUGUES, español, Español PORtuguez, Diccionario de las frases usadas en España y América. Porto 1870 2tms pasta 300. En venta en la Librería Europea, 242 Florida 244. d22v23

REGALOS PARA NAVIDAD y AÑO nuevo, Botones de resorte finos de todos tamaños y los gustos son enteramente nuevos, Cadenas de reloj dobles y sencillas, guarda-pelos, medallones, etc, variado surtido. Pulceras muy elegantes, aros, prendedores, medios aderezos, etc etc. Todos estos artículos son enchapados en oro, y elegidos en las mejores fábricas de los Estados Unidos, y con garantidos á no perder el color. Son muy apropiados para regalos.—J. A. Reunel, 195 Florida. d22v28

SIRVIENTA, SE NECESITA UNA, Charcas 252. d22v26

SE VENDE EL ALMACEN, CALLE Piedad 1052. d22v26

SIRVIENTA SE NECESITA, CALLE de Europa 551. d22v26

SE OFRECE UNA COSTURERA MAquinista. San Martin 101. d22v26

SE VENDE UN BANCO DE Carpintero en la calle Buen Orden 071. d22v26

SIRVIENTA SE NECESITA PARA familia de 3 personas, Europa 542 d22v26

SE ALQUILA UNA PIEZA AMUEblada para hombre solo, Cerrito 192. d22v25

SE ALQUILAN 2 ó 3 PIEZAS EN CAsa de una corta familia. Estados-Unidos 447. d22v20

SIRVIENTE. SE NECESITA UNO con buenas recomendaciones, ocurrir Garantias 18. d22v25

SE PRECISA UN JOVEN PARA trabajar y despacho de bebidas en el almacen Rivadavia, 676. d22v25

SE OFRECE UNA SIRVIENTA, para mucama ó niñera tiene muy buenas recomendaciones. Moreno 882. d22v20

SE VENDE UN ARMAZON Y UN mostrador para almacen ó tienda, nuevo flamante Alsina 978, darán razon. d22v25

SE NECESITAN OFICIALES MUEbleros, carpinteros y medios oficiales, se les pagará buen sueldo. Buen Orden 126 y 128. d22v20

SE VENDEN DOS CABALLOS piezos, de tiro, se darán por un precio módico, calle 60 entre Andes y Azcuénaga núm. 30. d22v25

SE OFRECE UNA señora VASCA ESpañola para cocinera, tiene buenas recomendaciones. Para tratar dirijirse Lima 272. d22v20

SIRVIENTA PARA TODO SERVICIO se necesita. Independencia 604, se le dará buen sueldo, se prefiere estrangera y con recomendaciones. d23v20

SE OFRECE UNA MUCHACHA ESpañola para mucama ó cocinera, para una corta familia, con buenas recomendaciones, Alsina 955. d22v20

SE OFRECE UNA señora FORMAL estrangera, para ama de llaves y coser, tiene buenas recomendaciones, San Martin 271. d22v26

SE NECESITA UN LIMONADERO que sepa trabajar á la máquina de limonada gaseosa y refrescos. Dirijirse calle Ayacucho 24. d22v26

SE NECESITA UNA MAESTRA DE escuela para niños, con buenas recomendaciones para ir á la campaña. Dirijirse quinta Los Leones, calle [illegible] núm 3. d22v20

SE OFRECE UNA señora PARA DAR comida afuera, precio económico, segun los platos, [illegible] á domicilio, dando una mensualidad adelantada. Ocurrir Independencia núm. 165. d22v20

SE VENDE UNA FINCA SITUADA Misiones 149, con tres piezas de material, cocina, letrina, pozo, pisos de tabla y patios embaldozados, se dará por un precio equitativo; Para tratar Belgrano 1264, de 2 á 5 de la tarde. d22v25

SE DESEA COMPRAR UNA CASA moderna ó un terreno, entre las calles de San Martin á Callao y de Victoria á Gral Lavalle que tenga fondo y su frente sea de 10 á 12 vs ocurrir Corrientes 678, de 8 á 11 a. m. y de 5 á 7 p. m. d22v30

SE ARRIENDA MEDIA LEGUA DE campo en el Partido de Hatch y á diez leguas de la Estacion San Pedro. El establecimiento principal tiene un gran monte, corrales y todo lo necesario tiene ademas cuatro puestos con corrales y monte. Para tratar Independencia 694. d22v26

SE VENDE UN TERRENO DE CIEN varas cuadradas, al Norte, en la calle Chavango, á dos cuadras de la Recoleta, el terreno tiene 8 piezas de material antiguas y un frente cercado de pared, y las otras alambradas, el que se interese ocurra, Piedad 1501, de 8 á 10 de la mañana. d22v25

SE VENDE EN LA VILLA DE MOron un lote de terreno de 12 1/2 varas de frente, por 50 de fondo, con tres piezas de material, cocina y demas oficinas necesarias, á 4 cuadras de la estacion al Sud y á 3 cuadras de la plaza principal calle Alvear núm. 41 en la insignificante suma de 20,000 ps, ó sean 826·67 cts. nacionales. Otra casa mas en la misma manzana con las mismas comodidades igual á la otra con el núm 37, una gran quinta con toda clase de frutales con una gran pileta de material para regarío de plantas, se compone de 8,400 varas cuadradas, todo cercado de material, en la suma de 60,000 ps, ó sean 2480 nacionales, Para verlos á toda hora en Moron. El que se interese ocurra Rivadavia 1625. d22v23E

TERRENOS EN "LA PLATA" HAY para vender en las principales secciones, ocurrir Venezuela 670, de 8 á 11 a. m. y de 4 á 9 p. m. d22v2E

TARROS DE BARRO VIDRIADOS para dulces, encurtidos y conservas á ps, 3, 5, 7, 10 y 12 ps. m/c. cada uno, Ollas, caserolas y caceroles de barro, en el Bazar 358 Piedad al lado de San Miguel 358, Precio fijo. d22v22E

ULES PARA LAVATORIO, GAMUZA cepilleria, escobas, loza, porcelanas y cristales, en el Bazar 358 Piedad, al lado de San Miguel 358, Precio Fijo. d22v22E

UNA Señorita FRANCESA, SE OFREce para dár lecciones de Frances y Español en colegios y casas particulares. Iria tambien al campo con una familia, pudiendo enseñar el piano, Artes 435, (altos.) d22v30

UN JOVEN ESPAÑOL DE BUENA conducta y muy práctico en contabilidad, desea colocarse en un escritorio ó como auxiliar de mayordomo. Escribir á Gumercindo Lozano, pueblo de Moreno. Estancia del Recreo. d22v23

AMA DE LECHE FRESCA, SE OFREce una italiana, Salta 603. d18v22

APRENDIZ CONFITERO, que sepa algo y un peon se precisa Defensa 581 d18 v22

AGUA DE ATKINSON 160 PS. DOCEna. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

ALAMBIQUES DE COBRE, 500 ps. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

APRENDICES SE NECESITAN EN la Encuadernacion calle Alsina 231. d21v25

AMA DE LECHE ITALIANA, SE ofrece una con leche fresca y abundante de 40 dias. Cuyo 637, pieza núm. 14. d21v25

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA con leche fresca y abundante de un mes, con buena recomendacion, ocurrir Solis 101. d21v20

AMA DE LECHE FRESCA, ITALIAna, se ofrece una de 8 dias. Independencia 500. d20v23

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA italiana con leche fresca y abundante, Cerrito 67. d20v23

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA con buena recomendacion, para criar afuera, Azcuenaga 337. d20v23

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA de 4 meses, para criar en su casa, calle Reconquista 178. d20v23

AMA DE LECHE ITALIANA PRImeriza, se ofrece para criar en casa del niño, Ocurrir San José 477. d19v22

ALMACEN, SE VENDE UN ALMAcensito con poco capital, Cordoba 671, la casa hace buen diario y alquiler barato. d19v22

AMA DE LECHE FRESCA, SE OFREce una, hija del pais, calle Venezuela 60?. d18v22

AMA DE LECHE, SE OFRECE Una jóven primeriza de 20 años y con recomendacion Estados-Unidos 742. d18v23

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA italiana con leche fresca de un mes y muy sana, tiene recomendaciones, Alsina 637 d18 v23

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA italiana, de 22 años, primeriza, tiene recomendaciones, calle Corrientes 447 d18 v23

AMA SE OFRECE UNA DE LECHE primeriza jóven de 19 años de edad leche abundante. Calle Lorea 204. d18v22

ALQUILASE CON CONTRATA LA casa calle de Chacabuco 401, tiene 12 piezas y demas oficinas. Para tratar en la misma. d21v22

AZARA (F. DE) DESCRIPCION é historia del Paraguay y del Rio de la Plata. Madrid 2 ts tela 225. En venta en la Libreria de Jacobsen y Ca. 242 Florida 244. d21v22

ALQUILANSE EN CASA DE FAMIlia estrangera, una linda sala bien amueblada con ante-sala, Precio módico. Corrientes 130, entre Florida y San Martin, (altos.) d20v23

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA para criar en su casa con abundante leche y con buena recomendacion, de nacionalidad suiza, Córdoba 861. d16v20

AMA DE LECHE, ITALIANA CON leche de seis meses muy abundante, se ofrece para criar en casa del niño, tiene buenas recomendaciones Temple núm 551 d19v23

A LOS TAMBEROS, SE VENDEN ocho vacas mestizas recien paridas con crias chicas, para tratar en Buenos Aires calle Venezuela 260 d18 v26

ABANICOS: GRAN SURTIDO DE pericotes á 15, 20 y 25 $ uno. Idem muy finos á 40, 45 y 60 $. Tienda Paris en el Plata Artes 313 y 315 d18v28

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA para criar en su casa, tiene recomendaciones, y leche muy abundante, italiana, Ocurrir Estados Unidos 581. d18v22

A TODOS INTERESA, SE VENDEN muy baratas las casas de poco precio calle de Garantias 341 y Victoria 811, para tratar en esta última, todos los dias de 8 á 10 a. m.—No se paga comision d19v27

ACABA DE PUBLICARSE LA DANza de los espíritus, polka para piano por Dalmiro Costa, y se halla en venta en el Establecimiento Musical de F. Z. Rodriguez y Cia, calle Florida 138. Precio 25 ps. m/c. d19v23

ALERTA señores ZAPATEROS, SE vende la bien situada zapateria, calle Piedad esquina Libertad, parage inmejorable, su dueño la vende por no poder atender. Para tratar en la misma zapateria á cualquier hora. d18v23

APROVECHEN LA BUENA EPOCA En Olavarria, se vende una licoreria juntamente con la casa todo al contado y á precio muy acomodado pues los dueños piensan ausentarse á Europa. Dirijirse á Olavarria á Antonio Denegri. d18v5E

ALQUILASE LA CASA, CALLE Venezuela [illegible] tiene 13 piezas, dos entrepisos, cochera para 4 carruages y caballeriza para 4 caballos, gas, aguas corrientes, aljibe. Para verla ocurran Venezuela 173. Para tratar Santa-Fé 1,406. d21v20

ATENCION, ALFOMBRAS, SE VENden y se alquilan para salones de baile, de todos tamaños y todas clases grandes y chicas, á precios muy cómodos. Pueden ocurrir calle Buen-Orden 859 á toda hora. En la misma se necesitan oficiales carpinteros y un aprendiz. d21v23

AL COMERCIO—CONSTE POR EL presente que he vendido á don Ignacio Mata, la parte que me corresponde del negocio de panaderia ubicada calle Méjico 25, quedando este con el activo y pasivo de él.—Buenos Aires, Diciembre 18 de 1883.—*Juan Malfatto.* d20v22

ALMACEN EN VENTA, SE VENDE uno inmediato al Mercado Rivadavia, hace buen negocio y se venderá bajo condiciones ventajosas para el comprador. Por informes ocurrase al escritorio del balanceador Sr. Saubidet, calle Cangallo 489. d19v22

A LOS PROPIETARIOS SE VENDEN y se compran casas, terrenos, campos, chacras ó estancias; ocurrir á Juan Luis Burgos y Francisco Fretes Oficina de Casas Perú 106 (altos) pieza núm. 7 de 11 á 4 p. m. d26v16d

APRENDICES TALABARTEROS, se necesitan, Europa 858. d20v23

A LOS HORNEROS, SE VENDE O se arriendan seis manzanas de terreno alto y propio como para hornos de ladrillo ó cualquier otro destino, á diez cuadras de la estacion San Vicente. Se dará por un precio módico. Para tratar calle de Córdoba 692. d18v23

ALQUILANSE CASAS, SE VENDEN ó se compran casas, en cualquier direccion ó rádio del municipio tambien se alquila piezas amuebladas con pension ó sin ella, como piezas sin muebles, Ocurrir á Burgos y Fretes, Oficina de Casas, Perú 106 (altos) pieza núm. 7 de 11 á 4 p. m. d16v16E

ALBAÑILES, OFICIALES Y PEOnes albañiles, se necesitan para trabajar en la via del ferro-carril Trasandino: ocurrir en Buenos Aires, á la calle Venezuela esquina 2a. Catamarca, á Mercedes, calle 81 núm. 127, casa de Domingo de la Torre Hud. d13v13o

AL COMERCIO Y á MI CLIENTELA —Felipe Arrastia, ha dejado de ser repartidor de mi establecimiento de panadería desde el 5 del corriente mes. Prevengo que no reconoceré cobro alguno hecho por este individuo desde la fecha de su salida. Panadería del Porvenir, Barracas al Sud, Diciembre 19 de 1883.—*Bautista Arrupe.* d21v31

AL COMERCIO—CONSTE POR EL presente haber comprado á don Juan Malfatto, la parte que le corresponde del negocio de panadería ubicada calle Méjico 25; quedando separado completamente del negocio, y á mi cargo el activo y pasivo de él. Buenos Aires, Diciembre 18 de 1883.—*Ignacio Mata.* d20v23

AL BARRIO DE LA CONCEPCION, se lo avisa que no tienen necesidad de ir al centro á comprar artículos de confiteria para obsequios de año nuevo. En la confiteria calle Lima y Europa, se encontrarán ricas cajas, confites y fuentes de diversas pastas, tan buenas como las mejores que se venden en esta capital y á precios módicos. d20v23

AL COMERCIO—PONEMOS EN COnocimiento que con fecha 31 de Octubre último, ha sido disuelta por mútuo convenio, la sociedad que giraba en esta plaza bajo la razon social de Nuñez y Rolon, quedando el activo y pasivo á cargo del socio don Máximo Nuñez. Buenos Aires, Diciembre 18 de 1883.—*Máximo Nuñez, Ramon Rolon.* d20v22

AL COMERCIO—PARTICIPO AL Comercio que la casa que giraba en esta plaza bajo la razon comercial de Pedro Cichero ha sido vendida en esta fecha á Manuel Beguiristain á cargo de quien queda desde ahora el activo y pasivo de dicha casa.—Rojas Diciembre 7 de 1883.—*Pedro Cichero.* d18v22

AL COMERCIO—PARTICIPO AL Comercio engeneral que en esta fecha he comprado á Pedro Cichero la casa de comercio que bajo su nombre giraba en esta plaza quedando por lo tanto desde ahora á cargo del que firma las operaciones todas de dicha casa.—Rojas Diciembre 7 de 1883. *Manuel Beguiristain.* d18v23

A LOS PROPIETARIOS, Juan Luis Burgos y Francisco Fretes se encargan de alquilar casas, cobro de alquileres y todo aquello que se relacione en su administracion, siendo ya encargados de varias casas en esta capital, Oficina de casas, Perú 106 (altos) pieza núm. 7, de 11 á 4 p. m. d10 v16 e

A precios módicos, se vende carbon de cocina, de luz, fragua, coke, etc., en el Corralon, Santa Fé 80, esquina á Suipacha, Sucursal del Corralon 11 Setiembre, Rivadavia 1373, de Fidanza y Linch, sucesores de D. Rusett y Ca. n13perm

A LOS COMERCIANTES. En la calle Buen Orden 126 y 128, se han recibido cantidad de pizarras surtidas, para billares ó ingenieros, se venden por mayor y menor al ínfimo precio de 100 y 125 $ m/c. una. Hay además una buena cantidad de vino blanco de Italia, pura uva, se vende por mayor y menor á precios muy módicos. d5v5c

AL COMERCIO—LOS ABAJOS FIRmados participamos al comercio en general que todos los que se consideren como acreedores á la casa de comercio de esta plaza que giraba bajo la razon comercial de Pedro Cichero y que ha sido vendida á Manuel Beguiristain, deben presentar sus créditos á dicha casa dentro del término de seis dias desde la fecha, pasado el cual no se atenderá reclamo de ninguna clase—Rojas, Diciembre 7 de 1883—Pedro Cichero,—Manuel Beguiristain. d18v22

A LOS PROPIETARIOS, y maestros albañiles. En la calle Lima 348, hay siempre cantidad de puertas y ventanas, de cedro y pino, con rejas ó sin ella, al gusto del comprador, puertas de calle de medio punto y cuadradas, persianas de cadena verde y color cedro, cartillas de mano, madera dura, piernas y marcos de algorrobo hasta 20 cuartas. No olvidarse Lima 348. d2v29

AL COMERCIO—PARTICIPAMOS que de comun acuerdo hemos disuelto la sociedad que teníamos en esta plaza bajo la razon de Eduardo Beaurepaire y Cia. en el ramo de fábrica de licores y aguas minerales en la calle de Larrea núm. 12 esquina Rivadavia, quedando separado de ella el socio D. Francisco Duravat, y á cargo del activo y pasivo los socios Eduardo Beaurepaire y Juan María Adoue desde esta fecha, los que siguen con el negocio bajo la razon de sus respectivos nombres.—Buenos Aires, Diciembre 20 de 1883.—Eduardo Beaurepaire, Duravat, J. María Adoue. v20v22

AL COMERCIO—AVISO AL PUBLIco en general y á mi clientela en particular, haber mudado mi casa fábrica de Ropa Blanca para señoras y niñas en la calle Piedad 592 y 594 esquina Talcahuano antes Rivadavia 1012 y 1014. al mismo tiempo participo á mis favorecedores que he aumentado considerablemente mi casa con un completo y variado surtido, habiendo introducido nuevos y selectos artículos, como tambien hallarán un nuevo surtido de ropa para hombre, sea en camisas, sea en calzoncillos, Por lo tanto llamo la atencion del público sobre mis artículos tanto por su perfeccion en la confeccion, cuanto por sus precios muy reducidos, no teniendo competencia alguna. La casa recibe comisiones por mayor pudiendo atender cualquier pedido en el breve término de 24 horas. d21v31E

BOLSAS DE PAPEL, 75 ps. arroba. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

BANCO DE CARPINTERO, SE VENde uno á precio módico, Piedad 1033. d20v23

BAÑADERAS. FABRICA Especial de bañaderas, trabajo garantido y precios mas barato que en ninguna otra parte; Cuyo 429, entre Artes y Cerrito. d5v50

BIANQUI ANGELO, NATURAL DE Milano, con mas de 18 años de residencia en este país, una sobrina desea mucho saber su paradero. Puede dirigirse á la calle de Talcahuano 180, altos. d21v25

BENIGNO CABO DE VILA BALANCEADOR público. Se encarga del arreglo y revisacion de libros, balances, liquidacion y cualquier otro trabajo comercial, Reconquista 409; (altos). d18v18o

BUENA OCASION, SE VENDE UNA mercería, calle Zeballos núm. 17, buen parage, frente al Mercado Lorea y poco capital, la dueña la vende por ausentarse á Europa. Para tratar en la misma casa. d19v22

BUEN NEGOCIO, SE VENDE EL café y despacho de bebida calle Corrientes núm. 929, la casa es muy acreditada, alquiler muy barato; el dueño lo vende por ausentarse para Europa; es una casa muy cómoda y es fresca para el verano. d20v28

COCINERA, SE OFRECE UNA HIJA del pais, Bolivar 418. d21v25

COCINERA, SE PRECISA, PREFIriendose estrangera, Piedad 681. d21v25

COCINERA, SE NECESITA UNA con cama, calle San José 135. d20v23

COCINERA CON CAMA, SE NECEsita, ocurra Belgrano 916. d20v26

COCINERO, FRANCES SE OFRECE calle Piedad núm. 630 (altos). d20v23

COCINERA, CON CAMA SE precisa una en la calle Artes núm. 546. d29v25

COCINERA, SE NECESITA, TALCAhuano 13. d19v22

COCHERO PARA EL CAMPO, SE necesita, Suipacha 410. d18v23

COCINERA Y MUCAMA, SE NECEsitan, Victoria 483. d19v23

COCINERA, SE PRECISA EN LA calle Florida 202. d19v22

CARBONATO DE MAGNESIA, 5 ps. arroba. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

COCINERA CON CAMA PARA UN matrimonio, se necesita Victoria 762. d18v22

COCINERO, SE NECESITA UNO con buenas recomendaciones en la calle Florida 223. d21v23

COCINERO, SE NECESITA, OCURrir San José 740, de la 1 á las 2 de la tarde. d21v25

COCINERA, SE NECESITA una con cama, y que quiera ir al campo. Ocurra Cangallo 425. d21v25

COCINERA, SE NECESITA una con buenas recomendaciones en la calle del Temple 175. d21v20

CORTADOR Y UN APRENDIZ, SE necesitan en la fábrica de camisas, Independencia 637. d21v25

COSTURERA Y SIRVIENTA, SE NEcesitan, Lavalle 6??. d21v25

COCINERA CON CAMA PARA EL servicio de un matrimonio solo, se necesita. Cerrito 180. d21v25

COCINERA ESTRANGERA CON buenas recomendaciones, se necesita calle Montevideo núm 52. d21v25

COCINERA BUENA, CON CAMA se necesita, es escusado se presente sin recomendacion, Alsina 27. d21v25

COCINERO, SE NECESITA UNO que sepa desempeñar su obligacion, se prefiere italiano, Rivadavia 584. d21v25

COCINERO SE NECESITA CON Recomendaciones que sea italiano ó francés, ocurrir Victoria núm. 155. d21v27

CONCEPCION DE ARENAL, LA MUger de su casa, Madrid 1883. 12. En venta en la Libreria Europea. 242 Florida 244. d21v22

COCINERA, ESTRANGERA CON CAma, se necesita Rivadavia 187 1/2 2° piso. d19v22

COCHERO QUE TENGA BUENA REcomendacion, se necesita, San Martin 197. d19v23

COSTURERA, SE NECESITA, ALSIna 672, que sepa coser en máquina de Singer. d20v23

COCINERA CON CAMA, SE NECEsita para una corta familia, ocurrir Comercio 644. d20v23

COSTURERAS DE CAMISAS, SE precisan 40, con recomendaciones; Paris Lóndres, Belgrano 357. d20v23

COCINERA SE NECESITA UNA prefiriéndose francesa ó italiana, con cama, Chile 385. d20v27

COCINERA, SE NECESITA UNA con cama, prefiriéndose estrangera, Dirijirse Parana 549. d20v23

COCINERO CON BUENAS RECOmendaciones y que sepa cocinar á la francesa, se necesita, Rivadavia 44 d20v23

COCINERA, SE OFRECE UNA ESpañola, que sabe cocinar muy bien, á cualquier estilo, calle Bolivar 170 1/2. d20v23

CASA CHICA DE 4 ó 5 PIEZAS, SE desea alquilar, prefiriendo al Sud, Dirijirse bajo sobre á B. B. en esta imprenta. d20v25

COSTURERAS PARA CAMISAS, SE precisan para coser á máquina, Buen-Orden 75. d19v22

CIGARREROS, HOMBRES Y MUJEres, se precisan oficiales cigarreros de la paja, Cavour y aprendices, Lorea 204. d18v22

CARLOS ROBALLOS, ABOGADO—Estudio, Perú 106. Domicilio Salta 462. d15v15Mzo

CASA EN VENTA, SE VENDE la de la calle Chacabuco 604; para tratar solis 350. d15v22

CALLE PIEDAD 105, ALLI SE ha trasladado el Centro de Locaciones.—G. Nuñez. d6v23

COCHERO, SE OFRECE UNO PARA casa particular, con buenas recomendaciones, Parana 520. d18v22

COCINERO Y REPOSTERO SE ofrece uno para el campo ó ciudad con recomendacion. Calle Cuyo núm. 358 almacen. d18v31

CORREDOR FORMAL PARA EL RAmo de Zapateria con garantia, se necesita, Moreno 463. d15v22

COCINERA Y MUCAMA, SE OFREcen para un pueblo de campo inmediato á la ciudad, ambas tienen buenas recomendaciones, Venezuela 970. d21v25

COCINERA, O PARA NIÑERA, SE ofrece una señora formal, con cama, sabe cocinar bien y puede dar garantías de su conducta, calle Chile 140. d21v20

COCINERA Y MUCAMA, SE OFREcen para el pueblo de las Lomas y una muger para lavar en su casa, los que se interesen pueden daraviso por este mismo diario. d21v25

COCINERO Y MUCAMO, SE NECEsita para una familia inglesa en el Tandil, deben conocer bien sus respectivos oficios. Ocurrir Temple 800. d20v23

COCINERO, SE OFRECE UN HOMbre formal que sabe bien su oficio en su profesion, y mas entiende bien el ramo de pastelería, con buenas recomendaciones de su persona, Buen Orden 141. d20v23

CORSETS: VARIADO SURTIDO desde 20 $ idem muy finos de pura vallena á 50, 70 y 90 $ m/c. Tienda "Paris en el Plata" Artes 313 y 315 d18v28

CASA PARA ALQUILAR. Ocurrir á la Agencia Francesa San Martin 52. En mi registro encuentran anotados de todos precios. Ed. Bouxin. d18v22

CASAS. LOS INTERESADOS EN la compra ó venta de propiedades tienen el medio pronto de realizar estos negocios en la Agencia Francesa calle San Martin 52. Edo. Bouxin. d18v22

CASITA DE 3 á 5 PIEZAS RADIO Norte ó Oeste; ó que sea casa quinta que no diste mas de dos cuadras del tramway, se desea alquilar, dirijirse con detalles Piedad 161 d18v22

CASA, SE DESEA COMPRAR UNA casita que esté afectada al Banco Hipotecario y que no esté muy lejos del centro. Ocurran calle Perú 371. (altos.) d16v21

CASA PARA ALQUILAR, OCURRIR al "Centro de Locaciones" Piedad 105. En nuestro registro encuentran anotadas todas las que hay disponibles en la ciudad. d11v23

CAMPO, SE ARRIENDAN EN LA Seccion 18 de la Provincia, cerca de Lincoln, varios lotes de media legua, se darán de valde con tal de dejará beneficio algunas mejoras, Alsina 617. d21v23

COCINERO, DE PROFESION se ofrece uno español, para la ciudad ó pueblo inmediato, con garantías de su conducta. trabaja de reposteria y pastelería, para verlo ó tratar calle de Piedras núm. 292. d22v25

COLEGIO ANGLO-PORTEÑO 753 Artes 753. Las vacaciones empezarán el 23 del corriente reabriéndose las aulas el 7 de Enero próximo.—Buenos Aires Diciembre 21 de 1883.—*G. R. Frogat.*—Director. d21v23

CASA ESQUINA, SE VENDE EN 27,000 un lote con 5 piezas de material, tiene 20 varas de frente por 65 de fondo, con una caballeriza, á tres cuartos de legua de la ciudad. Para tratar calle Tucuman 207. d21v23

CASA, SE DESEA COMPRAR DOS, una chica al Norte ú Oeste de la ciudad y la otra que sea en la calle Santa-Fé hasta Centro-América cuadra mas ó ménos. que tenga buen frente y fondo y se prefiere mire al Norte, Ocurrir Uruguay 672. d20v29

CAMPO EN LAS FLORES, SE ARrienda un quinto de legua de campo superior, á una legua del Pueblo de Las Flores, tiene tres buenas poblaciones, para tratar San Martin 90.—En Las Flores casa del Sr. Salas d18v18o

CASITA, se VENDE UNA, SITUADA calle Paraguay y Ministro Inglés, frente á la quinta de Piran, con dos piezas de 8 varas por 4, el terreno mide 10 varas de frente por 39, Para tratar allí mismo. d11v28

Carbon de cocina, de luz, fragua, coke, etc., se vende á bajo precio en el Corralon de Fidanza y Lynch, Santa-Fé 89, esquina Suipacha, se garante el peso y la calidad del artículo. n13perm.

CASA EN SAN FERNANDO, SE ALquila una que tiene 9 grandes piezas con pisos de tabla y magníficos corredores. Está recien refaccionada, dista una cuadra de la estacion y ocupa la esquina de las calles Gral. Belgrano y Chacabuco. Para tratar ocúrrase calle Montevideo 100. d21v29

CASA QUINTA, EN LA CIUDAD DE Belgrano, con jardin, galerías, baños, gas, aguas corrientes, frutas, etc., el tramway del F. Carril á la puerta y á 200 vs. del tramway de la Capital, se alquila. Tambien se permuta por campos en las provincias, Santa-Fé 684, hasta las 12. d20v23

COLEGIO NUEVO, 426 RIVADAVIA 424. La direccion de este establecimiento invita á los padres de familia y al público en general á presenciar los exámenes anuales que empezarán el Martes 18 del corriente de 8 á 11 de la mañana y de 2 á 5 de la tarde. d18v22

COCINAS ECONOMICAS, DE varios **tamaños para carbon, coke, leña ó leña de vaca, muy económicas y de fácil manejo, hay en venta á precios módicos en la Agencia Norte Americana de Tomás G. Foley y Ca. Perú 249** d18 v4o

CASAS: LOS INTERESADOS en la venta ó compra de propiedades tienen la manera fácil y pronta de realizar estos negocios en el Centro de Locaciones, Piedad 105, antes Reconquista 101, por la afluencia de Solicitudes que tiene esta oficina para ambas operaciones—G. Nuñez. d6v23

COCINERA, SE NECESITA UNA, Europa 560. d31v26

COMISION DE DISTRIBUCION TIErras de "La Plata". Por resolucion de la Comision se hace saber á las personas que deseen obtener terrenos de quinta ó chacra en la ciudad de "La Plata" deben presentar sus solicitudes hasta el 25 del presente.—Buenos Aires, Diciembre 10 de 1883.—*Marcos J. Agrelo.* Secretario. d12v23

CASA DE ESPOSITOS—SE AVISA á las personas en cuyo poder se encuentren niños de este Establecimiento y no hayan obtenido aun el documento que justifique la permanencia de dichos niños en su poder, que deben pasar á recojerlo en dicha casa todos los dias Jueves de 12 á 2 p. m. Buenos Aires. El Secretario. d11v1E

CEMENTERIO DEL NORTE, SE previene á todos los que tengan deudos en el sepulcro de don Francisco Pintos hoy de doña Josefa M. de Correa, comparezcan dentro del término de sesenta dias á contar desde la fecha á retirar sus restos, pues de lo contrario, serán llevados al Osario General, las llaves de la bóveda están en la calle de Charcas núm. 875.—Buenos Aires, Diciembre 10 de 1883. d20v20fro

COLONIA HORTENSIA. Se venden lotes en esta colonia, situada á ocho leguas del pueblo del Pergamino, terreno enteramente fertil, en el parage denominado "El Bagual" en condiciones muy favorables para el agricultor, siendo sus títulos inmejorables. Los interesados pueden ocurrir por informes al abajo firmado en el Pergamino (Hotel de la Paz).—*Pedro T. de Larrechea.* d18v18o

CAMPO ALAMBRADO EN LAS FLOres, se arriendan mil cuadras de un magnífico campo, perfectamente alambrado y con tres magníficas poblaciones á dos leguas de la Estacion Rosas y tres del Pueblo Las Flores, en el mismo campo hay tres majadas, y 500 vacas que se le pueden vender al que se interese en el campo si las precisase para tratar San Martin 90, En Las Flores casa del Sr. Salas d18v18o

COLEGIO NUEVO, 424 RIVADAVIA 426. Examenes en el colegio Nacional. Se han dado 145 exámenes de 1°. 2° y 3er. año, resulta: 6 sobresalientes. 60 distinguidos. 57 buenos. 14 regulares 8 aplazados. Las clases para los que quieran rendir exámen de 1°. 2°. y 3er. año en Marzo, se abrirán el 2 de Enero; los cursos preparatorios de 1°. 2°. 3°. y 4°. año y los elementales comenzarán el 3 de Enero de 1884.—*J. Neumeier.* Director. d20v26

CASA CENTRAL SE VENDE UNA con edificio alto y bajo sito calle del Paraná 112 entre las de Cangallo y Cuyo cada una de las casas con 12 piezas y demas oficinas necesarias, gas, aguas corrientes, etc. construidas á la moderna, y con materiales de superior calidad. La casa alta está desocupada por cuyo motivo el que la compre puede entrar á habitarla en el acto Para verla y tratar ocurran calle Santiago del Estero 17 de 6 á 10 por la mañana, y por la tarde de 5 á 8. d21v2

CAMPOS BARATOS, SE ARRIENdan á diez leguas de esta capital, 1200 cuadras de ricos campos, bajo magníficos alambrados; donde actualmente el pasto mide en muchas partes mas de 1/2 vara de alto. Tiene 8 poblaciones de material, corrales, galpones, montes etc. y tanto es apropiado para sembrar como para tambos y potreros. Encuéntranse entre dos estaciones de Ferro-carril muy inmediatas, Se dará todo este fértil campo á una mano ó á diversas. Para verlos ocurrir á Brandzen, contiguo á la Estacion Terrero antiguos campos de Temperley; Para tratar en la Avenida Alvear 131 ó mandar á esta direccion una carta por el correo. d16v21

CASA-QUINTA EN VENTA EN EL Pintoresco pueblo de Adrogué á tres cuadras de la estacion, haciendo esquina á la plaza Rozales y frente al gran Hotel de las Delicias. Situada en terreno elevado y cercada de pared, siendo su frente con columnas de material y rejas de fierro, 5 habitaciones con pisos de tablas, estufa en el comedor, cocina, letrina, pozo de rica agua, parral con armazon de fierro, jardin con hermosas plantas, árboles de variedad y esquisita fruta. Se vende como para habitarla al momento, de comprarla esto es con los muebles, ó sin ellos, para tratar con don José T. King en Adrogué ó Piedad 112 en la ciudad. d16v20

CAMPO EN LINCOLN, OFRECEMOS en venta seis leguas cuadradas de buen campo, inmediatas al pueblo Lavalle propio pasar la cria de vacas y ovejas; el Ferro-carril Clarcken construccion, lo cruzará ó pasará cerca; reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario, que el comprador podrá tomar á su cargo si le conviniere. Lindando con este campo tenemos otro de mayor estension, que venderemos en lotes de media legua arriba. Tambien tenemos por el Fortin Guinza, por cuyas inmediaciones pasará el Ferro-carril Trasandino, unas chicas y grandes, que venderemos pagando el comprador una décima parte al contado y el resto en ocho anualidades sin intereses, ó si pagase al contado el todo se le hará una rebaja en el precio, de veinticinco por ciento. Por mas informes ocurrir á los corredores, que firman de 11 á 1 y de 3 á 4 calle San Martin 178, *Hughes y Vernet* d18v18p

DEPENDIENTE INTELIGENTE para Escritorio, se precisa Bolivar 34. d21v26

DEPENDIENTE DE ALMACEN, SE necesita uno, Uruguay 310. d19v22

DELANTALES DE GOMA DOBLE, 50 ps. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

DENTADINA PARA DOLOR DE muelas. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11v30

DESTRUCTOR DE CALLOS, 10 pesos el frasco. Kelly é hijos, 624 Suipacha d11v30

DEPENDIENTE PARA ALMACEN se necesita uno de 16 á 18 años, Buen Orden No 961. d21v25

DEPENDIENTE, SE NECESITA uno de 14 á 15 años para el despacho y hacer algun mandado, Cuyo 777, almacen. d21v25

DOS MATRIMONIOS PARA EL campo, se necesitan, Para tratar ocurrir Buen-Orden 466; de 1 á 5 de la tarde. d21v23

DEPENDIENTE, DE 15 A 20 AÑOS se precisa en el almacen Chacabuco y Belgrano. d20v23

DEPENDIENTE DE BOTICA, SE necesita uno que sea bien práctico, Suipacha y Paraguay. d20v23

DEPENDIENTE, SE NECESITA uno de 14 á 16 años para tienda, Montevideo 421. d18v24

DINERO SOBRE HIPOTECA. HAY para colocar en la Agencia Francesa calle San Martin 52. Edo. Bouxin. d18v22

DEPENDIENTE COMPETENTE EN el ramo de Zapateria, que sepa leer y escribir, se necesita, Moreno 463. d15v22

DEPENDIENTE DE ALMACEN que sea práctico y con buenas recomendaciones, se necesita uno, Paraguay 155, esquina Maipú. d20v23

DEPENDIENTE, SE NECESITA UN mozo para almacen que sea estrangero de 15 á 17 años, calle Tucuman y Ombú único almacen. d20v23

DEPENDIENTE DE ALMACEN, EN la calle Belgrano 724, se necesita uno que tenga alguna práctica en dicho ramo y que presente buenos informes de su conducta. d20v23

DEPENDIENTE, SE PRECISA UNO para tienda, que sea muy activo y con recomendaciones, Belgrano 357, cadete con alguna práctica tambien se precisa. d20v23

DEPENDIENTE, PRACTICO EN EL ramo de tienda, se precisa uno de 17 á 18 años, será escusado se presente sinó tiene buena recomendacion. Buen Orden 597, Esquina Comercio. d20v23

EDUARDO CASEY—CONSIGNATARIO de FRUTOS del pais, calle Reconquista 78, 80 y 82. Se reciben consignaciones en los mercados 11 de Setiembre, Plaza Constitucion, Boca y Barracas. p.

DOLOR DE MUELAS PICADAS, se cura instantaneamente con la mojodousina que es el mejor específico para el dolor de muelas. Unico depósito en Buenos Aires, Botica Nacional de Pedro Gallcri, Cuyo 1100. d11v28

DOCTOR JUAN CIMONE, ESPECIALISTA de las enfermedades venero-sifilíticas, del pecho y de la piel, recibido en Europa y Buenos Aires: consultas de 6 á 11 a. m. y de 4 á 6 p. m.—Los Lúnes gratis. Corrientes 409. j13 pm.

ENAGUAS BORDADAS: ACABAMOS de recibir riquísimas, que tenemos en venta á 140, 180, y 220$ una Tienda Paris en el Plata Artes 313 y 315 d18v28

EL MENSAGERO DE "LA PLATA" Antonio Chidio á las casas de comercio ofrece sus servicios como corredor en la ciudad "La Plata" Ocurrir en Tolosa al Ristorante "Roma." d10v28

ESCUELA DE BAILE. Los señores que deseen aprender en pocas lecciones cualquier baile de sociedad y de moda, pueden dirigirse al que suscribe á todas horas. Se dan lecciones en colegios y señoritas, Cangallo 414, bajos.—*A. Constante.* s30v30d.

EDUARDO CASEY.—CONSIGNATARIO de frutos del pais, calle Reconquista 78, 80 y 82. Se reciben consignaciones en los Mercados 11 de Setiembre, Plaza Constitucion, Boca y Barracas. perm.

ESCUELA DE BAILE—Los señores que deseen aprender en pocas lecciones cualquier baile de sociedad y de moda, pueden dirigirse al que suscribe á todas horas. Se dan lecciones en colegios y á señoritas, Cangallo 414, (bajos).—A. Constante. s30v30D

ESTANCIA DE MEDIA LEGUA DE Campo. En el centro del progreso pastoril en Lincoln, ofrecemos en venta y á precio acomodado, un lindo campo lleno de buenos pastos y con lagunas de agua dulce. El Ferro-Carril Clark de Buenos Aires á Valparaiso pasará muy cerca de este campo, y para este al alcance de los hacendados de corto capital, venderemos hasta en lotes de media legua. Por mas informes ocurrir á Hughes y Vernet, San Martin 178. n21v28d.

EL Sr. JUEZ DE 1ra. INSTANCIA en lo Civil de la Capital de la Nacion, Dr. don Luis A. Sauce, con fecha 1 del corriente ha decretado y mandado trabar embargo contra don José Seoane Riva, por cobro de pesos, sobre la casa de su propiedad que habita, calle de Rivadavia 1,290. frente á la plaza del 11 de Setiembre y sobre la de calle de Córdoba núms. 491 y 493 esquina á la de Talcahuano, que lo corresponde en sociedad con su compadre suyo.—*Garantido.* d21v23

ESTO NO ES PARA HOMBRES, SEñoras, probad una vez sola el "Almidon Gato" y os convencereis que no tiene rival en los almidones franceses. En todos los paquetes está pintado el enemigo de los ratones.

Comprad en todos los almacenes el "Almidon Gato" por paquetes, para que no os den Liebre por Gato. Todas las planchadoras de importancia, usan este almidon porque lo consideran el "Roca" de los almidones. d15v11E

FOGISTA CONDUCTOR, SE OFREce uno, ocurrir Cangallo 1265. d20v23

FOTOGRAFO, SE DESEA UNO DE experiencia que se encargue de imprimir negativos, en su casa particular, Dirijirse al J. H. Bazon núm. 41, Correo. d20v23

FLORENTINO ORTEGA, DOCTOR en Medicina y Cirujia de la Facultad de Paris.—Especialista en enfermedades de señoras y niños.—Consultas de 1 á 2, gratis para los pobres.—Calle General Lavalle 436. d2v2mzo

GELATINA, 20 ps. lb. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

GOMA LACCA, 15 ps. lb. Kelli é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

GUARDA POLVOS PARA SEA. LOS mas elegantes á 90, 120 y 200 $ Tienda Paris en el Plata Artes 313 y 315 d18v28

GENERITOS DE LANA PARA VEStidos muy de moda á 20 reales y 3 $ y 4 vara Tienda Paris en el Plata Artes 313 y 315 d18v28

GUANTES: ESPLENDIDO SURTIDO que liquidamos á 7 $ par Tienda Paris en el Plata Artes 313 y 315 d18v28

GRANADINAS DE LANA PARA vestidos, alta novedad á 5 $ vara Tienda Paris en el Plata Artes 313 y 315 d18v28

GUSTAVO EL CALAVERA, PAUL de Kock, 13 grabados, Se halla en venta en el depósito de papel y libros de H. Forns, Buen-Orden 44. d20v22

GRANADINAS NEGRAS CON MEScla de algodon á 2 y 3 $ vara idem pura seda á 10, 15 y 25 $ vara Tienda Paris en el Plata Artes 313 y 315 d18v28

GRAN SURTIDO DE BAÑOS de lluvia, de cuerpo, de una y dos cabeceras de esponja; de asientos varios tamaños y de niños varios tamaños, etc., en el Bazar "San Martin," calle San Martin 48. n7perm.

GRAN PERSIANERIA de VICENTE CASTRO—Calle Alsina 560 esquina Lorea. En este establecimiento existe un surtido completo de persianas de todas las medidas, confeccionadas con las mejores maderas y buena pintura, garantiéndose solidez y prolijidad en el trabajo. Tambien se encarga de toda clase de composturas en el ramo. Por la numerosa clientela que hace años honra con su confianza á esta casa, se reconoce perfectamente el esmero y la baratura de los precios con que ya se distingue.

HELADERAS VARIOS TAMAÑOS en el Bazar "San Martin," calle San Martin núm. 48. n7perm.

HULES PARA LAVATORIOS y baños, varios tamaños y varios gustos en el Bazar "San Martin," calle San Martin 48. n7pm

HOTEL LA DELICIA INMEDIATO á la Estacion Adrogué. Se ofrece á los que deseen pasar temporadas de campo, ó algunas horas solamente, poderlo hacer en este cómodo establecimiento, formado con todas las comodidades que puedan desearse; posée además un estenso parque poblado de frondosos árboles, que forman calles de paseo. Baños, etc. etc. Diciembre 14 de 1883.—*Juan Leonagno.* d15 v23

IMPRESOR ó PONE-PLIEGO, SE NEcesita en la Imprenta, calle Mejico 635. d20v22

JARDINERO ó QUINTERO SE NEcesita calle Bolivar 250. d21v27

JARDINERO, SE OFRECE UNO QUE sabe su oficio, Paso 33. d18v23

JABON PARA PERROS, 5 ps. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

JABON DE ESPAÑA, 80 ps. arroba. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

JABON LEGITIMO DE WINDSOR, 50 ps. caja. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

JUAN LUIS BURGOS Y FRANCISCO Fretes encargan ya sea en la ciudad como en la campaña, de la tramitacion de toda clase de asuntos judiciales de cualquier fuero ó Tribunal, arreglo de testamentarias, incidentes y cobranzas en general, Oficina de Casas Perú 106 (altos) pieza núm. 7 de 11 á 4 p. m. ó domicilio Corrientes 1112. d10v16o

JOYERIA MODERNA, CALLE Victoria 1217. Se abrirá este nuevo establecimiento el 20 del corriente con un surtido espléndido de novedades tanto en alhajas como artículos de fantasía de orfebreria etc. adecuados al año nuevo.

Tambien esta casa tiene artistas en el ramo par satisfacer á cualquier encargo.

Esperen!! pues la apertura de esta, para las compras de regalo y encargo. d14v22

JUAN PECOTCH, Pedícuro, ofrece su salon en la calle Cangallo núm. 132 (altos) esquina San Martin: horas de consulta de 10 á 6 de la tarde, y á domicilio (prévio aviso) de 6 á 10 de la mañana, como tambien los dias de fiesta, á domicilio de 6 de la mañana á 2 de la tarde, limpia y esmalta la dentadura. Llama la atencion sobre la especialidad de un líquido para la destruccion del callo, y en los instrumentos aún no conocidos en el país para la extraccion de las raices profundizadas en los tejidos como igualmente para la extraccion de las uñas encarnadas, y callos bajo las uñas, ojos de gallo, etc. Se previene al público que todo esto se hace sin dolor y sin sacar sangre. s30 perm.

LA MUGER DE SU CASA, POR CONcepcion de Arenal. Madrid 1883, 12. En venta en la Libreria Europea, 242 Florida 244. d21v22

LUIS V. VARELA, ABOGADO HA trasladado su estudio á la calle Cangallo 146 (altos) atiende al despacho durante la féria. d21v16

LAVANDERA Y PLANCHADORA se necesita una para ir con una familia al campo, calle Defensa 251. d19v22

LIBROS EN BLANCO PARA EL año nuevo. Recien recibido un extenso y variado surtido de libros mayores, diarios, Cajas, Facturas, Cuentas corrientes, Copiadores y libretas de todos tamaños y hechuras como para empezar la contabilidad del año entrante. Florida 137, entre Cangallo y Cuyo. Libreria Inglesa. d15v25

LIQUIDACION DE RELOJERIA Joyeria. Por venta de negocio y ausentarse su dueño para Europa el mes de Enero entrante, el propietario de la Joyería calle de Artes 102, liquidará en el corriente mes por la mitad de su valor, todas las existencias de su negocio. Aprovechen la ocasion para comprar barato regalos para el año nuevo. d2v26

LOTERIA de la BENEFICENCIA del Uruguay—Prémio mayor $ 8,000. 10 millares. 800 suertes. A $ 12 y 1/2 m/c. el quinto. Se juega los Miércoles á las 7 de la mañana y los extractos llegan aquí los Juéves por la mañana. j22 perm.

LA PLATA, AGENCIA DE comisiones y venta de terrenos en las secciones mas centrales, para tratar ocurrir al lado del Salon del Gobierno frente al Boulevard, se les proporciona conchavos á los que soliciten. Manuel Gomez y Cia. d18v40

LICITACION. DEPARTAMENTO de Ingenieros Nacionales—De acuerdo con lo dispuesto por la ley de 23 de Agosto del corriente año, se llama á licitacion para la construccion y conservacion de un camino carretero que partiendo de Oran (Provincia de Salta) vaya á unirse en Caiza con el que liga este punto á la ciudad el de Santa Cruz de la Sierra.

Las propuestas se formularán de acuerdo con las condiciones y bases para la licitacion que estarán á la vista del interesado en la Secretaría del Departamento de Ingenieros Nacionales en la Capital de la República y en los Juzgado de Seccion respectivos en las ciudades de Salta y Jujuy.

Las propuestas se presentarán en pliego cerrado con la firma del proponente ó proponentes y serán acompañadas de un Documento en que conste haber efectuado un depósito en el Banco Nacional, á la órden del Director del Departamento de Ingenieros, por la cantidad de cien pesos moneda nacional, de acuerdo con lo que dispone el art. 10 de la Ley de Obras Públicas.

Las propuestas se entregarán al Escribano mayor del Gobierno Nacional de la Capital en la República, hasta el 10 de Enero próximo, á las 3 p. m. dia y hora en que serán abiertas en presencia de los interesados que concurran al acto.—El Secretario. d15v10E

MUCAMA, SE NECESITA, SANTA Fé 468. d21v28

MEDIA-OFICIALA PLANCHADORA, se ofrece, Melo 62. d21v28

MUCAMA, SE NECESITA, SAN JOSÉ [illegible] de 1 á 2 de la tarde. d21v23

MUCAMO, SE NECESITA MEJICO 2121. d20v23

MUCAMA, SE NECESITA UNA, CErrito 117. d20v23

MUCAMO, MUCAMA Y MUCHACHO, se necesitan. Florida 178. d20v23

MUCAMA CON RECOMENDACION se necesita Belgrano 424. d20v23

MUCHACHA, SE NECESITA UNA de 12 á 15 años, Paraguay 300. d20v23

MUCAMO CON RECOMENDACIOnes se necesita, Bolivar 359. d20v26

MUCAMA, SE NECESITA con BUEnas recomendaciones, Charcas 314, d20v53

MUCAMA Y COCINERA, SE NECEsitan, Maipú 339 (bajos.) d19v23

MUCAMO, SE PRECISA SALTA 729, Barraca Nacional. d19v22

MUCHACHA, DE 12 A 14 AÑOS SE necesita, calle Rivadavia 885 (altos) d19v22

MEDIO OFICIAL SASTRE, SE NEcesita, Rivadavia 1213. d18v21

MUCAMA, SE OFRECE UNA CON recomendaciones, Paraguay 87. d18 v23

MUCAMO ó MUCAMA PARA EL servicio de comedor, se necesita, Juncal 171. d21v25

MUCHACHA DE 13 á 14 años, SE necesita una, se prefiere italiana, Moreno 185. d21v25

MUCAMO, SE NECESITA UNO CON buenas recomendaciones en la calle Bolivar núm. 350. d21v25

MUCAMO, SE NECESITA UNO ESpañol con recomendaciones, calle Azcuenaga y Paraguay. d21v25

MEDIOS OFICIALES ZAPATEROS se necesitan para ponerlos al corriente en trabajo de 1a. Lorea 388, 2o. patios. d21v25

MUCAMA CON RECOMENDACIOnes, se necesita, Tucuman 310, (altos.) d20v23

MUCHACHA, SE NECESITA UNA estrangera de 10 á 12 años, Salta 209. d20v23

MUCHACHA O MUJER, PARA EL servicio de una corta familia se necesita. Corrientes 703. d20v23

MUCAMO Y MUCAMA, SE NECEsitan con buenas recomendaciones en la calle Alsina 838. d20v23

MUCHACHO DE 16 A 17 AÑOS SE necesita en la Quinta Cabral calle Independencia pasando el ramal al Riachuelo. d20v23

MUCAMA, SE NECESITA UNA Con buenas recomendaciones, Bolivar 298, (altos) d10v22

MUCAMO, SE NECESITA QUE SEA hombre ó muchacho, Avenida Gral Alvear 102. d10v22

MUCAMA, SE NECESITA UNA que sepa planchar, para ir á Moron, ocurran Bolivar 851. d10v23

MUCAMA PLANCHADORA, SE NEcesita una para corta familia, Larrea 25. d18v22

MUCHACHO, SE NECESITA UNO de 10 á 11 años, se prefiere extrangero, Lima 30 d18v22

MUCHACHO, DE 12 á 14 años, QUE sepa leer y escribir, se necesita para una tapicería, Belgrano 487. d19v22

MUCHACHO SIRVIENTE DE 14 á 16 años, con recomendaciones, se necesita, Bolivar 298, (altos.) d19v23

MUCAMO DE COMEDOR SE necesita uno para el campo, con buenas recomendaciones, calle Defensa 251. d19v22

MAQUINAS PARA HACER el agua de Soltz, surtido general en el Bazar "San Martin" calle San Martin 48. n7pm

MUCHACHA, SE NECESITA UNA para el servicio de una corta familia inglesa, Ocurrir Garay 112, entre Bolivar y Defensa. d21v25

MUCHACHO, SE NECESITA UNO de 12 á 15 años, que sea algo práctico en almacen y que tenga buenas recomendaciones, en la calle Cangallo 815. d21v25

MUCHACHO, SE NECESITA UNO de 14 á 16 años para confitería. Es escusado se presente sino tiene buenas recomendaciones, calle Tacuarí núm. 267. d20v23

MEDIAS DE UN SOLO COLOR para hombre, á 3ps. par (valen 7), pañuelos de hilo $ 8 dz., á Paris Lóndres, Belgrano 357 y 359. d30v23

MUCHACHO español de 16 á 18 años que sea bastante hábil para repartir y vender diarios. Se le pagará 800 ps. mensuales y la casa, es inútil se presente si no reune las condiciones expresadas. San Juan 512. d21v23

MATRIMONIO, SE OFRECE UNO italiano sin hijos, para el cuidado de una casa quinta en el campo, el hombre conoce bien el ramo de jardinero y quintero, tiene recomendaciones. Talcahuano 180 almacen, darán razon. d21v25

MAQUINAS DE COSER, GRAN depósito calle Moreno 337 y 339, frente á la plaza Monserrat. Hay un gran surtido de hilo, seda agujas y aceite, etc., etc., á precio muy bajo, por mayor y menor.—J. Rainard—Moreno 337 y 339, frente la plaza Monserrat. s5pm.

MUCHACHO HUIDO, se ha desaparecido uno de la herrería Buen Orden 67 y 69 llamado Pedro Arigazi, italiano, rubio, y como de 12 años, al que sepa de él tenga la bondad de avisar en dicha herrería ó á su padre Dionisio Arigazi, Belgrano 1891, donde será gratificado; al que lo detenga se le harán fuertes cargos. d7v30

MANTECA Y HUEVOS, AVISAMOS al público en general y especialmente á los confiteros y panaderos, que en ocasion de las fiestas de Navidad y fin de año tendremos una gran cantidad de huevos y manteca fresca de primera calidad á precios los mas reducidos posibles. Cuyo 340.—Ramos Martinez y Hno. d14v30

MUNICIPALIDAD de la CAPITAL — Crédito Público Local.—En el sorteo del 1o de [illegible] en el dia de la fecha, han resultado amortizados:
Série A: 300; 610; 1013; 1018; 1055.
Série B: 379; 682; 737; 849; 878; 1373; 1395; 2800.
Série C: 749; 909; 950; 1066; 1186; 1204; 1208; 1880; 1909; 3114; 3720.
Série D: 370; 1044; 1213; 1277; 1416; 1633; 2273; 2631; 2764; 2965; 3280; 3630; 4560; 4686; 4674; 5501.
Buenos Aires Diciembre 14 de 1883. El Presidente.

NIÑERA, SE NECESITA, TUCUMAN 406. d20v23

NIÑERA, SE NECESITA UNA DE 10 á 12 años, Chacabuco 391. d20v23

NIÑERA, SE NECESITA UNA DE 14 á 16 años con buenas recomendaciones, se prefiere francesa. Calle Rivadavia 825 (altos). d19v22

NAZARENO SOLER, GUIA RAZONAda del cultivo de viñas y cosechero de vinos. [illegible] En venta en la Librería Europea, 242 Florida 244. d21v22

NOTICIA, PARA CONCORDIA, URUguay, Gualeguaychú y Villa Colon, saldrá el [illegible] el Vapor [illegible] Su agente, [illegible] Reconquista 143 y 145. d21v23

NOVELAS DE PAUL DE KOCK Y [illegible]

NUEVA CASA de COMPRA y VENTA [illegible]

NUEVA CASA DE COMPRA Y VENTA [illegible]

OFICIALA PLANCHADORA, SE NEcesita, Belgrano 306. d20v23

OFICIAL TALABARTERO, SE NEcesita, Buen Orden 580. d10v22

OFICIALES CIGARREROS, SE NEcesitan, Avenida Montes de Oca 237. d19v23

OFICIAL PELUQUERO SE NECESITA Suipacha 92. d18v22

OFICIAL BARBERO, SE NECESITA uno, 25 de Mayo 205. d18v22

OFICIAL, O MEDIO OFICIAL BARbero, se precisa en la calle Córdoba 103. d21v25

OFICIAL BARBERO, PARA LOS DOmingos solamente, se necesita uno, Victoria 546. d21v25

OVEJAS, SE OFRECE UN MATRImonio al corriente para cuidar ovejas, Ocurrir Cuyo 21. d21v25

OFICIALES CARPINTEROS, se necesitan calle Buen Orden 472, frente á la Plaza Concepcion. d21v30

OFICIAL BARBERO O PELUQUEro, con recomendaciones, calle Cuyo 635 se le pagará buen sueldo. d21v25

OFICIALES ENCUADERNADORES, se necesitan, San Martin 98. buen sueldo. d10v22

OFICIAL SASTRE, SE OFRECE Uno bueno como pompier. garantiendo su capacidad, Rivadavia 446. d19v22

OFICIALES CARPINTEROS, SE NEcesitan en la Carpintería Alemana, Callao 102. d16v24

OFICIAL LICORERO SE OFRECE uno con muy buenas recomendaciones diríjase carta á A. S., 43 calle Temple. d15v25

OFICIALES SASTRES, SE necesitan dos que sepan su obligacion, calle Defensa núm. 27. d20v23

OFICIAL BARBERO, SE NECESITA que sea inteligente y uno bueno para Sábado y Domingo, Ocurrir con urgencia Defensa 79. d21v25

OFICIAL ó MEDIO OFICIAL CARpintero, se necesita con herramientas, se le dará casa y comida, Avenida Santa Lucía 130. d20v23

OFICIAL BARBERO, SE PRECISA uno para Sábados y Domingos que sepa bien su oficio, Venezuela 542, se le pagará buen diario. d20v23

OFICIALES ZAPATEROS, SE NECEsitan, para señora, de clavado en bronze, se paga buenas hechuras, calle Tucuman 470, (2o patio). d20 v26

OJO ESPECULADORES, SE ARRIENda una magnífica propiedad, sita calle Cuyo entre Paraná y Uruguay, compuesta de 50 habitaciones altas y bajas, dos almacenes á la calle etc. Para tratar ocurrir calle Perú 195, los Mártes, Juéves y Sábados de 12 á 3 1/2 p. m. d20v27

OJO, TERRENO, SE VENDE UNO á una cuadra del Puerto del Riachuelo, ó inmediato á la vuelta de Rocha, tiene 2.040 vs. cuadradas, se vende á 35 ps. m|c. la vara cuadrada, lo que vale 100 ps. vara, es alto y de gran porvenir, apropósito para astillero, barraca etc. Ocurrir Salta 30, (altos.) d21v30

OJO PELUQUEROS Y BARBEROS una verdadera pichincha! De 4 á 5 mil ps. mensuales ganará quien se interese comprar una Peluquería en un parage muy poblado de la ciudad. Su dueño la vende por ausentarse del país y se compromete acompañar á quien compre la casa por un mes para comprobarle que en poco tiempo puede hacer una fortuna. Para tratar dirigirse á la Librería de los Estudiantes. Perú esquina de Venezuela. d18v22

PEONES ALAMBRADORES, SE NEcesitan y un cocinero, San Juan 486. d20v23

PEON PARA ALMACEN, SE NECEsita, Tucuman 515. d19v22

PROTECTORES PARA LA VISTA, 30 ps. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

PEON, ESTRANJERO SE PRECISA uno para el campo. Ocurrir Piedad 558. d20v23

PIEZAS, SE NECESITAN 2 ó 3 SIN muebles, para hombre solo, Ocurrir Piedras 454 á las iniciales F. A. d21v26

PLANCHADORA, SE NCCESITA una para la campaña, Para tratar ocurrir Europa 514. d20v23

PEON, SE NECESITA UN MOZO joven en la litografía de Jorge Supot, Moreno 20, esquina Balcarce. d20v22

PARIS LONDRES, BELGRANO 357 y 359, trajes completos para hombre á 200. 240 y 290, garanto valen 700. d20v23

POMPIER, SE NECESITA UNO QUE sepa bien planchar pantalones, Artes 188. d19v22

PEONES. SE NECESITAN 40 PARA trabajar afuera serán bien pagos á 40 ps. por dia, Para tratar Brazil 133, d19v22

PEONES, SE PRECISAN 20 PARA el ferro carril del Oeste, con recomendacion, mas informes Piedad 1097. d19v22

PEON FORMAL, SE PRECISA UNO para el campo que entienda algo el cuidado de ovejas ocurrir Uruguay núm 22 d10v22

PLANCHADORA, SE OFRECE UNA para casa particular, con recomendaciones, San José 362. d18v22

PERCALES: 25,000 VARAS DE PERcal gustos elejidos á 2 y 3 $ vara Artes 313 y 31 Paris en el Plata d18v28

PONE-PLIEGO, SE NECESITA UNO que sepa poner en punturas en la litografía de Jorge Supot, Moreno 20, esquina Balcarce. d20v22

PEON, CON BUENAS RECOMENDAciones, se precisa en la Fotografía La Argentina Florida 164. Se preferirá al que haya estado en otra casa del mismo ramo. d20v22

PROFESORES, SE NECESITAN DOS para lecciones particulares de español é inglés, en el Colegio San Francisco franco Inglés, Charcas 502. d10v22

PARA MAYORDOMO ó CAPATAZ principal de un establecimiento de campo, hay una colocacion. Ocurrir el interesado, Gral. Lavalle 105, de 1 á 4 p. m. d18v22

PUNTILLAS: NUEVO Y VARIADO surtido de puntillas genovesas de todos anchos, á precios sin competencia Tienda Paris en el Plata Artes 313 y 315 d18v28

PASTOR DEL VALLE, INGENIERO Civil, ofrece sus servicios al público, se ocupa de mensuras, planos etc. Perú 496 d12v25

Para familias, carbon coke, etc. á precios módicos en el corralon 11 Setiembre, de Fidanza y Linch, succesors de D. Roseti y Ca. n13pm

PREVENGO A MI CLIENTELA Y al público en general, que desde esta fecha deja de ser dependiente de mi establecimiento don Miguel Strassera, Buenos Aires, Diciembre 10 de 1883. Federico Banelishe, calle Piedad 129 d20v22

PROFESORA, SE OFRECE UNA SEñorita de buenas recomendaciones, capaz de dar hasta el sesto grado con toda perfeccion, para domicilio particular ó bien para la campaña, en la calle de Piedras 424 darán razon. d18v23

PERRO PERDIDO, DESAPARECIO de la calle Belgrano 257, un cachorro de raza inglesa, color negro, con orejas grandes, lleva collar. Quien lo entregue será generosamente gratificado. Buenos Aires, Diciembre 20 de 1883. d21v23

PLANETARIOS Y TELURIOS, EXcelentes é instructivos aparatos en español para hacer comprender á jóvenes y á personas estudiosas en general, el movimiento de los cuerpos celestes alrededor del Sol. Es el regalo mas aparente que se puede hacer para año nuevo. En exhibicion en la Librería Europea. 242 Calle Florida 244 d19v30

PANADERIA NUEVA, LOMAS DE Zamora, participo al público y al comercio en general, que desde el 13 del corriente quedó disuelta, la sociedad que girba bajo la razon social de Leonardo Massabó y Cía, quedando, él que suscribe á cargo del activo y pasivo de la casa. Lomas de Zamora, Diciembre 14 de 1883—L. Massabó. d18v22

PINTURAS, MARCAS K S. ESTRAFINA la mejor que viene á 50 $ arroba, fina á 45 $, muy buena á 35 $. Barniz Carriage 120 $ galon. Borax garantido el mas fino que sale de Lóndres. Bolsas de papel, Té de tertulia, [illegible] Congou y otros—Kelly é hijos, agentes y depositarios por mayor, Suipacha 624. perm

PUNTILLAS.

PUNTILLAS.

PUNTILLAS, CASA ESPECIAL SIN [illegible]

PLAZA EUSKARA, LA COMISION Directiva de esta sociedad [illegible] ha acordado sacar á pública licitacion y por separado la explotacion de la confitería de la Plaza Euskara y el servicio de la cancha de pelota. En la secretaría de la sociedad calle de Buen Orden núm. 109 se exhibirá á quien lo solicite de las condiciones: así, como se recibirán propuestas hasta el Sábado 29 del corriente, todos los dias de 8 á 12 a. m.—El Secretario. d10v27

PARQUE 3 DE FEBRERO, KIOSCO, Confitería Hansen. La antigua casa conocida en el Parque 3 de Febrero bajo el nombre de Café Restaurant Hansen, tiene el honor de comunicar á las familias, que habiendo arrendado el Kiosco (Chalet) ofrecido al Parque por el malogrado Sr. Don C. Casares, este nuevo establecimiento será abierto desde el Domingo 23 del corriente mes. La Confitería Hansen sucursal del Restaurant, tendrá: helados, ponches, sandwiches, lunches etc. etc. de primera clase. d19v29

QUINTA CHICA, SE VENDE UNA en Ramos Mejías, darán razon, San Martin 36. d21v30

QUINTERO, SE NECESITA UNO con recomendaciones, Avenida Santa Lucía 35. d20v23

QUINTEROS, SE NECESITAN DOS peones quinteros, uno para ir á Olavarria y el otro para San José de Flores, Ocúrrase Cangallo 168 de 9/2 á 10 de la mañana. d19v22

QUINTERO, SE OFRECE un quintero inteligente y práctico en plantas de todas clases y árboles, podar é ingertar, práctico en parras, plantar y sembrar toda clase de almazigos con un hijo de 10 años que sabe manejar el coche calle Defensa 347. d21v27

QUINTA EN RAMOS MEJIA, SE alquila por la temporada de verano. El edificio tiene 10 piezas hechas á todo costo y con todas las comodidades, tiene el mejor parque de la localidad, cocheras, caballerizas, y un potrero de alfalfa. Para tratar Defensa 17 ó Cuyo 191. d14v22

REPARTIDORES PARA EL RAMO de Zapatería, se necesitan, Moreno 463. d15v22

REPARTIDOR DE HIELO, SE NEcesita en el Molino de la Destilería, Centro-América 82. y se compran caballos de tiro. d19v22

RASOS: INMENSO SURTIDO EN colores, incluso negro y blanco á 12, 15 y hasta 25 $ vara Tienda "Paris en el Plata" Artes 313 y 315. d18v28

SE NECESITA, UNA MUJER PARA lavar en casa de familia. Ocurra Cangallo 425. d20v23

SIRVIENTA, SE NECESITA, BELgrano 1052. d20v23

SIRVIENTA JOVEN, SE NECESITA una, Paraná 55. d20v23

SIRVIENTA, SE NECESITA UNA, Defensa 232. d20v23

SO NECESITA UN MEDIO OFICIAL hojalatero, Corrientes 460. d20v25

SIRVIENTA, SE NECESITA PARA poco servicio, Rivadavia 146. d20v23

SIRVIENTA, SE NECESITA PARA una corta familia, Estados-Unidos 443. d20v23

SE PRECISA UNA SIRVIENTA CON cama, Callao 68. d19v22

SE PRECISA UN SIRVIENTE español que sea joven, Venezuela 572. d19v22

SE NECESITA UNA BUENA maquinista para casa de familia Cerrito 605 d19v22

SE NECESITA una SIRVIENTA, ZEballos 265. entre Chile y Méjico. d18v22

SE OFRECE UNA AMA DE LECHE fresca, italiana, San Juan 319. d18v22

SE ALQUILA UNA PIEZA PARA hombre solo, en casa de familia, Defensa 430 altos. d21v27

SIRVIENTA, SE PRECISA UNA muchacha con recomendaciones en la calle Bolivar núm. 208. d21v25

SE NECESITA UN BUEN MAESTRO carpintero, dirigirse á la "Union Telefonica" calle San Martin 24. d21v25

SE NECESITA UNA BUENA OFICIAla costurera y una aprendiza de 12 á 14 años Victoria 357. d21v26

SE NECESITA UNA SIRVIENTA sin cama, Dirijirse calle de Uruguay 60. d20v23

SE NECESITA UN PEON ITALIAno para una chacra, Bolivar 537, entre Comercio y San Juan. d21v25

SIRVIENTE PARA TODO TRABAJO que sepa el castellano, se necesita, Rivadavia 1038, Fábrica de Barniz. d21v25

SE VENDE EL CAFE, CALLE CORrientes 590, para tratar en la misma casa. d20v22

SE VENDE UN BANCO DE CARPINtero por muy poco precio, ocurrir Lorea 175. d20v22

SIRVIENTA. PARA TODO SERVIcio, se necesita una, Zeballos núm. 240 (altos). d20v23

SE PRECISA UNA SIRVIENTA ITAliana, Darán razon Paraná 381, entre Viamonte y Córdoba. d20v23

SE NECESITA UN DEPENDIENTE que sea práctico en el ramo de almacen, Rivadavia 795, esquina Garantías. d20v23

SASTRERIA Y ROPERIA, PARIS Lóndres, se hacen trajes para hombres á 240 y 290, valen 700), Belgrano 357 y 359. d30v23

SE NECESITA UNA SIRVIENTA italiana que sepa lavar y planchar y que sea persona de buena conducta, Perú 168, altos. d20v33

SE OFRECE UNA AMA DE LECHE, fresca, ocurrase Alsina 482 ó Victoria 489. d19v23

SE OFRECE UN APRENDIZ CONFItero, con bastante práctica, Rivadavia 1154. d19v22

SE NECESITA UNA MUGER ó MUchacha para mucama, calle Rivadavia 1,115. d19v22

SE VENDE UN CARRO MONTADO en tres elásticos y de madera dura, Entre-Rios 419. d19v25

SIRVIENTA, SE NECESITA PARA una corta familia, Esquina Tacuarí y Moreno, Botica. d19v22

SE VENDE EL CAFE Y FONDA DE la calle Corrientes 520; para tratar á cualquier hora del dia. d19v22

SE NECESITA UN MEDIO OFICIAL sastre con urgencia, Libertad 213, entre Cuyo y Corrientes. d19v22

SIRVIENTE, DE 12 A 15 AÑOS SE necesita en la camisería "La Cosmopolita" Rivadavia 484. d19v22

SE PRECISA, UNA SIRVIENTA para todo servicio, ó bien una cocinera que sepa su obligacion, Piedras 120. d19v22

SE NECESITA, UNA BUENA SIRvienta para la cocina y otros quehaceres con recomendaciones, Defensa 441. d19v22

SE OFRECE UNA PERSONA FORmal para cocinera ó para cuidar una casa, sabe bien su obligacion, Uruguay 55. d19v22

SE DESEA SABER EL PARADERO de don Juan Benedetti y que conteste á lo de don [illegible] d21v10E

SIRVIENTE SE NECESITA UNO Joven, preferiendose vasco, para poco servicio en un pueblo inmediato á la ciudad, Tacuarí 434 d19v22

SE ALQUILA UNA PIEZA PARA hombre solo, en casa de familia, Corrientes 238. d19v30

SE ALQUILAN DOS GRANDES ALmacenes en la calle Bolivar 141 y 145, ocurrir para tratar á os altos ó Piedad 578 d18v25

SE PRECISA UNA COSTURERA que sepa cortar y coser vestidos de señora, se le pagará por dia, en casa de familia, Temple 386. d21v25

SE NECESITA UN BUEN OFICIAL talabartero que sepa un poco de todo, Buen Orden 307. Talabartería de la Piedra Movediza. d21v25

SE DESEA COMPRAR UNA CHAcra lo mas próxima á esta ciudad [illegible] preferiéndose al Norte, Para tratar [illegible] 195. d20v27

SE OFRECE UNA señora PARA CUIdar alguna casa de las familias que se ausenten al campo, Dirijirse á esta imprenta [illegible]

SE OFRECE UN JOVEN PARA DE- [illegible]

SE OFRECE UNA PERSONA PARA [illegible] cocinera, Cochabamba 1036. d19v22

SE NECESITA, UNA PIEZA ó SALA con pension ó sin ella para una persona de alguna edad, dirijirse á R. M., Bolivar 1112. d20v23

SIRVIENTA, SE NECESITA una para todo servicio de una familia, se prefiere extranjera, y una muchacha para cuidar un chico, Tucuman 397. d20v23

SE NECESITA, UN BUEN OFICIAL para trabajar en cañerías de cobre. Buen sueldo, dirijirse 51 Reconquista (altos), de las 12 á las 4 de la tarde. d20v23

SE DESEA ALQUILAR UNA CASIta de pocas piezas pero decente, al Oeste ó Norte de la ciudad. Dirijirse al Hotel de Roma á las iniciales P. B. d20v23

SE DESEA ALQUILAR UNA CASA que tenga 5 ó 6 piezas y que no diste mas de 15 cuadras de la Plaza de la Victoria, Ocúrrase Tucuman 429. d20v31

SE NECESITA UN MOZO PARA TOdo servicio de un almacen, menos para despacho de mostrador y que sepa cocinar para los demas mozos. Alsina 31, darán razon. d20v23

SE OFRECE UN CAPATAZ VASCO para saladero ó grasería y tambien para empresas ferreas. Calle Lima 747, á las iniciales P. E. d18v23

SIRVIENTA, SE NECESITA UNA persona formal con recomendacion. para el servicio de un matrimonio, Ocurrir Venezuela 484. d18v29

SE ALQUILA UNA CASA MUY COmoda en la calle Real, en el Caballito, con 11 piezas y jardin, en la tienda de la esquina darán razon. d19v22

SE OFRECE UNA AMA DE LECHE para criar en casa de la encargada, dará buenas recomendaciones, San Juan 487, para tratar á toda hora. d19v22

SE OFRECE UNA SEÑORA FORMAL para cuidar una casa: tiene las recomendaciones que los interesados deseen, para verla calle Mejico núm. 178. d10v22

SE ALQUILAN 2 DEPARTAMENtos de 3 piezas cada uno, propios para hombres solos ó familia corta, calle Reconquista 175, entre Cuyo y Corrientes. d18v4E

SE OFRECE UN MECANICO PRACtico, ya sea en molinos, ferro-carriles. ó cualquier clase de establecimiento perteneciente al ramo, Dirijirse Alsina 1074. d18v22

SE OFRECE UNA PERSONA PARA fundar ó hacerse cargo de algun establecimiento de campo, en cualquier destino que fuere, Ocurrir Estados-Unidos 177. d19v23

SE DESEA ALQUILAR, UNA CASA de seis piezas en el barrio del Sud, cuyo alquiler no esceda de 1100 pesos m|c con garantias á eleccion del propietario. Ocurrir Tacuarí 550 d16 v22

SE VENDE EL ALMACEN, SITO EN la calle 25 de Mayo, con todas las existencias, por no poderlo atender su dueño, para tratar en la Boca, Calle Pedro Mendoza 153. d9v27

SE NECESITA UNA SIRVIENTA con buenas recomendaciones, para un matrimonio con un hijo, para el trabajo de la casa, dándolo un buen sueldo; ocurrir calle Gral. Brown 88, Boca del Riachuelo. d21v23

SE ALQUILA LA CASA CALLE BALcarce 337, con 5 piezas, aguas corrientes y demas oficinas necesarias, Para verla las llaves se encuentran en el almacen, Europa y Balcarce, y para tratar Belgrano 122. d21v25

SE VENDE, UNA CONFITERIA CON horno y todo lo necesario, tiene contrata de 3 años y 9 meses, paga de alquiler al mes 700 ps. m|c. y de poco capital. Para tratar calle Tucuman 267. d20v25

SE OFRECE UN COCINERO ITALIAno, para la ciudad ó campaña, sabe su obligacion, tanto de cocina como de pastelería, tiene buena recomendacion de su conducta, Venezuela 431, cuarto núm. 11. d20v23

SE OFRECE UN MUCAMO Y UNA cocinera con una niña de 13 años, para la ciudad ó campo, pudiendo dar buenas referencias. Ocurrir Piedad 610, de 3 á 4 ó de 9 á 10 1/2 de la noche. d19v22

SOCIEDAD, SE DESEA FORMAR con una persona formal y de reputacion para seguir esplotando un negocio de fabricacion establecido ahora cien hace un año, y cuyos resultados hasta el presente son alhagadores. Para proseguirlo en mayor escala se busca un socio como comanditario ó industrial que posea 8000 nacionales, ocurrir Perú 282 de 12 á 2 los Viernes y Lunes. d19v22

SE NECESITA, PERSONAL PARA la atencion de la cocina y servicio de un restaurant en la Plata. Un dependiente para un establecimiento industrial en el mismo punto. Dirigirse á la calle de Belgrano núm. 79. d10v22

SE DESEA ALQUILAR UNA CASITA de 3 ó 4 piezas, cuyo alquiler no exceda de 300 ó 400 pesos mensuales. Se darán buenas referencias. Balcarce 179 cuarto 18, de 6 á 8 a. m. y de 5 p. m. en adelante. d18v22

SE DESEA COMPRAR UNA CASA grande ó terreno, que esté situada entre las calles Bolivar y Tacuarí y Alsina y Méjico, Por informes dirijirse al Sr. Roger, Hotel de Roma, Cangallo 229. d14v25

SE VENDE UNA BOTICA SITUADA en un pueblo de campaña, que comunica con la capital, por una linea ferrea, tiene buena clientela. Las bases para la venta ventajosísima, darán razon hotel de Roma núm. 20 de 2 á 5 p. m. d14v22

SEPULCROS Y BOVEDAS — En la Cochería calle Defensa 350, se alquilan bóvedas, sepulcros en el Cementerio del Norte de 1a, 2a y 3a clase, para tratar á toda hora del dia y de la noche, á precios módicos. La Casa tiene teléfono Gower-Bell. 11pm

SOCIO, QUE DISPONGA DE 25 Á 50,000 $, se precisa para establecer una sucursal de una casa importadora, capital garantido y sin riesgo. linda posicion para un mozo, para mas informes dirigirse calle Buen Orden 159, Sombrería. d21v27

SE VENDE, EL ALMACEN SITUAdo en la calle de Rincon esquina á la de Méjico núm. 975. se dará barato por tener que ausentarse el dueño del país, tiene poco capital y el parage es bueno para negocio, alquiler módico, pueden poner almacen y fonda. Para tratar en la misma. d20v23

SE OFRECE UN MATRIMONIO VAS-co español sin hijos, el marido para cocinero y pastelero, entiende la repostería y la muger para mucama, tienen buenas recomendaciones de su conducta y buen servicio. Para tratar Bolcarce 92, á la derecha. d20v23

SE OFRECE, UN HOMBRE FORMAL y jóven aún, para tenedor de libros, encargado de la correspondencia en francés y castellano, despachante de Aduana etc.. etc. Dará toda satisfaccion de su idoneidad y probidad. Dirijirse á la Casilla del Correo 523. d20v28

SE OFRECE UN MATRIMONIO DEL país para el cuidado de una casa de familia de las que salgan al campo. Tambien se ofrecen para el cuidado de un niño ó niña en su casa, Balcarce 170, cuarto 18, de 6 á 8 a. m. y de 6 p. m. en adelante. d18v22

SOCIEDAD "LA GIOVANE ITALIA" Se avisa que al dia 24 del corriente á las 10 p. m. tendrá lugar en el espacioso salon de la Sociedad Colonia Italiana, calle Piedad 605, un espléndido baile á beneficio de la Caja de la Sociedad.—El Secretario. d18v23

SE ALQUILAN CASAS, SE VENDEN ó se compran casas, en cualquier direcion ó rádio del municipio, tambien se alquilan piezas amuebladas con pension ó sin ella, como piezas sin muebles, ocurrir á Burgos y Fretes Oficina de Casas Perú 166 (altos) pieza núm. 7 de 11 á 4 p.m. d18v16E

SE VENDE una casa, calle Venezuela, 10 varas de frente por 60 de fondo, con buen edificio, maderas duras, pisos y techos embaldozados, aljibe, gas y todas las oficinas necesarias. Títulos perfectos. Para verla y tratar Estados-Unidos 424. d16v22

SEPULCROS y BOVEDAS, EN LA COCHERIA—Calle Defensa 250, se alquilan bóvedas, sepulcros y nichos en el Cementerio del Norte de 1a. 2a. y 3a. clase. Para tratar á toda hora del dia y de la noche á precios módicos m11-perm

SOCIEDAD COSMOPOLITA DE P. M. —La Comision Directiva de esta sociedad avisa á los señores socios que el dia 23 de Diciembre de 1883, tendrá lugar la 1ra. Asamblea General Ordinaria, [illegible] con los artículos 81 y 83 del Reglamento, en un local social calle Chacabuco 103, á la 1 de la tarde.—Luis Keil. Secretario. d16v25

SE OFRECE UNA MUGER FRANCEsa, de toda confianza, para la cocina y su hija de 15 años para mucama ó niñera que esta al corriente del servicio y que sabe coser á la máquina y planchar ropa de señora. Darán buenas recomendaciones. Ocurrir Ayacucho 291. d20v23

SE HA PERDIDO EL DOMINGO DE [illegible]

SE VENDE UN ALMACEN DE CO- [illegible]

SE DESEA COMPRAR ó ARRENdar una legua hasta dos de campo por los partidos que disten más ó menos 10 leguas del F. C. del Sud ó [illegible] Chiquita ó Arroyo Chico, como para ovejas. Dirijirse á la casilla núm. 247, correo Buenos Aires bajo las iniciales P. A. M.. La persona interesada se encuentra el 5 de Enero del entrante año en el Hotel Argentino. d19v25

SE VENDE, UNA FONDA ó una Zapatería en un parage muy comercial y por su corto capital, el que interese podrá adquirir cualquiera de los dos negocios, el dueño desea vender uno de ellos por no poder atender á las dos casas.
La fonda está establecida en la calle de Buen-Orden núm 275, local inmejorable y alquiler módico.
La Zapatería está establecida en la calle Brasil 368 esquina Gral. Hornos (Plaza Constitucion;)
Si algun interesado desea informarse del movimiento de esta casa puede desde ya trabajar en ella los dias que quiera se le abonará su diario como á un oficial.
Nunca mejor oportunidad para establecerse y emplear bien su dinero.
Para tratar en cualquiera de las dos casas á toda hora del dia. d13v28

TE FINO POR MAYOR 3 PESOS LIbra. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

TINTE INGLES PARA EL PELO, 25 pesos el frasco. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d20v30

TRAJES PARA NIÑO A 70, 90, 140 y 220, (valen 400) á Paris Lóndres. Belgrano 357 y 359. d20v23

TENEDOR DE LIBROS PRACTICO, ofrece sus servicio al comercio, Dirijirse Victoria 247. d10v23

TUBOS PARA ALIMENTAR ENFERmos 30 ps. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

TRAJES PARA NIÑOS, DE BRIN hechuras modernas á 40, 50 y 60 $ idem de casimir pura lana á 80, 120 y 150 $ Tienda Paris en el Plata Artes 313 y 315 d18v28

TURRONES, LEGITIMOS DE JIJOna, Alicante de yema y mazapan de limon, se venden por mayor y menor en las confiterías, del Globo, Bolivar 77 y sucursal Bolivar 115 esquina Moreno. d21v26

TABACO, RIO NOVO (BRASIL) CAporal superior (francés), hebra extrafior Honradez (Habana), cigarros Ormond á Vevey (Suisse), cigarrillos Vanity Fair de núm. 5 Kimball y Ca, Rochester, N. I. cigarrillos caporal superior, cigarros de Bahía verdaderos, idem habanos de las mas acreditadas márcas, chala para cigarrillos y cigarrillos de chala, boquillas de ambar y espuma lejítimas, etc., etc. "La Abundancia"—214 Rivadavia 216 d16 v6o

UN CORRALON, SE ALQUILA CALle de San Juan 575, con 2 pezas de material, pozo etc. Ocurrir Pozos 167. d20v25

URGENTE, SE NECESITAN BUEnas oficialas costureras de vestidos, que trabajen en su casa, entrada á la izquierda, calle Venezuela 282. Se corta y se hilvana toda clase de costura. d21v25

UN SOCIO SE NECESITA, para un negocio de zapatería situada en local inmejorable al lado de la Iglesia de la Concepcion; local tan conveniente y provechoso que nada deja de desear, Que no baje su capital de 15,000 mil ps. m/c. por mas informes Ocúrrase Independencia 338 1/2.. d21v23

VENADO TUERTO, LOS ABAJO firmados ofrecen en venta uno ó dos lotes de 4 leguas cada uno de estos magníficos campos á precios y plazos rasonables—Hughes y Vernet; San Martin 178. d18v18E

VENENO PARA CHINCHES 40 PS. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

VENENO PARA RATAS 5 PESOS. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

ZAPATEROS SE NECESITAN PARA hacer tacos, Solís 231. d20v23

ZAPATOS PARA HOMBRES, hechos con cuero francés fresco de primera clase, con ó sin género, desde 80, 85 y 100 $ etc. zapatos para hombres, de becerro ó cuero de perro desde 50, 75 $ etc. botines abrochados, elásticos ó de botones á la inglesa, hechos con cuero francés fresco con ó sin puntera á la última moda, desde 90, 100 y 110 $ etc. Se hacen sobre medida toda clase de calzado para hombres, señoras y niños. Zapatería de A. Munpetil, Cangallo 300. s30 perm

DIVERSIONES PUBLICAS

TEATRO DE LA OPERA—Compañía Infantil de la Ciudad de Mercedes—Domingo 23 y Mártes 25 de Diciembre de 1883—Dos únicas Funciones, á beneficio de la Asociacion "Bernardino Rivadavia" y de la "Protectora de la Enseñanza" que viste y alimenta á los huérfanos de aquella Ciudad. — PROGRAMA — 1a SINFONIA 2a LAS HIJAS SIN MADRE 3a duo y barcarola de la zarzuela infantil "CULPAS AGENAS" 4o LA SOLTERITA, cancion Española, 5o la [illegible] zarzuela infantil ZINGA LA GITANILLA.

POLITEAMA ARJENTINO—Compañía Italiana de ópera cómica. Direccion C. Ciacchi Sábado 22 de Diciembre de 1883.—127a. funcion de la Compañía en la América del Sud y 31 en esta ciudad, por tercera vez la ópera bufa en tres actos, letra de los Srs. Leterriers y Vanloo, música de Francisco Chassigne. FALKA; Le droit d'ainesse.

JARDIN FLORIDA—Sociedad Española de Beneficencia—Fiestas á beneficio del hospital Español.
Domingo 23 tarde y noche.
Lúnes 24 noche.
Mártes 25 tarde y noche.

TEATRO VARIEDADES—Direccion A. Tauban—Sábado 22: BOCACE.

SECCION COMERCIAL

Bolsa de Comercio, Diciembre 21 de 1883—Pocas épocas como la presente tan estériles en negocios bursátiles; la tarea del cronista se hace por demás fácil, pero sus lectores buscarán diariamente en vano algo que pueda satisfacer sus deseos de noticias.

Las mismas causas que hemos señalado mas de una vez, subsiston todavía para que continúe esta inaccion en el mercado.

El poco movimiento de este dia ha sido esclusivamente en Cédulas Hipotecarias: nada en otros títulos.

Ha seguido acentuándose la baja de las séries A y F; las oscilaciones en estas séries que no son objeto de especulacion, no puede responder sino á la relacion entre el pedido y la oferta al contado; el poco pedido señalado por su baja, tiene entonces que responder á una situacion determinada del mercado, que en este caso no puede ser otra que necesidades pasajeras de dinero.

El mismo efecto viene sintiéndose hace dias respecto de las Cédulas série E y de las Acciones del Banco Nacional; pero siendo estos dos papeles los únicos sobre los que la Bolsa especula realmente, su marcha puede ser modificada de un momento á otro por las maniobras de la especulacion y ya sabemos que esta puede tener á veces, siquiera sea pasajeramente, las corrientes al parecer mas naturales.

No tenemos hoy una sola operacion que señalar, en Acciones del Banco Nacional aunque hubo vendedor á 131½ para fin del mes.

En Cédulas Hipotecarias de las diversas séries se hicieron negocios por valor de doscientos cincuenta mil ps fuertes, cotizándose la série A á 101½ la F hasta 86¾ y la E hasta 89½ fin de mes 89½ fin del mes.

Esta última série habia cerrado la víspera con una operacion á 89½ y hoy abrió con un lote de ps 20,000 á este precio; el mercado parecia querer reaccionar algo cuando un conocido corredor vendió cien mil fuertes á 89½ con cuya venta cortó la corriente de alza.

No se han propuesto negocios en otros títulos;

Oro sellado—Muy solicitado: ha llegado á pagarse por libras esterlinas 3 % de premio; por brasileros y cóndores á 2½ %; napoleones 2 % de premio.

Títulos diversos de crédito—*Cédulas Hipotecarias*—Se anotaron las siguientes operaciones:

Al contado	$ 7500	Série A	101½
	" 21000	" F	89-88¾
	" 20400	" F	86¾-86½-86¾
Sábado 22	" 17000	" E	89½
Fin del mes	" 160000	"	89½-89¼
Enero 31	" 10000	"	89¾
	$ 235900		

Acciones del Banco Nacional—Sin operaciones; hay vendedor á 131½ fin del mes.

Compañía Primitiva del Gas—Última cotizacion á 1600 $ m/c.

Fondos Públicos Nacionales—Las últimas cotizaciones han sido: 74½ % para la emision de 1881; 83 % para la de 1882; 87½ % para las de 1863 y 88 % para la de 1876.

Gas Buenos Aires—Última cotizacion á 81 %.

Gas Argentino—Muy solicitadas y cotizamos á 1160 $ m/c.

Empréstito del Riachuelo—La única venta conocida en estos nuevos títulos de 6 % de renta fué á 95 %.

Puertos y Caminos—Última cotizacion á 104 %.

Billetes de Tesorería Nacional—Sin operaciones, última venta á 114.

Bonos Municipales de 6 oro—Última cotizacion á 80 %.

Banco de Italia—Última cotizacion á 186 %.

Acciones de la Bolsa de Comercio—Última cotizacion 1550 $ m/c.

Certificados del Banco Nacional—Compradores á [illegible] la cuota pagada.

Ferro-Carril [illegible] á Belgrano—Última venta á 85 %.

Ferro-Carril Central—Compradores á 28 [illegible] oro por cada accion de 20 libras.

Deuda consolidada oriental—En Montevideo se [illegible] cotizando hoy á 34½ al contado y á 35 para fin de mes.

Compañía [illegible] Argentino—Última venta á 132.

[illegible]

[illegible] se realizaron $ 50,000 á 89¾. En otros títulos nada se hizo.

Cambios—El Banco de la Provincia mantiene el tipo de sus giros sobre el estrangero como sigue: Lóndres 47¼ peniques; Paris 5 francos; Amberes 5.01 francos; Génova 5.01 francos y Hamburgo 4.05 marcos.

En plaza se pasan actualmente como sigue:—Lóndres 47¼ á 47½ peniques; Francia pagadero en Paris de 5.05 á 5.07 francos; Amberes 5.07 francos.

Las casas alemanas pretenden tipos mas bajos y no giran.

Descuentos—El movimiento de frutos del país en el presente mes que tantos capitales demanda y del otro lado el prepararse los bancos particulares para hacer sus liquidaciones á balances de fin del año han provocado una cierta tirantez en los descuentos en plaza, que se han tornado mas difíciles en la presente semana. A ello habrá tambien contribuido algo la exportacion de oro para el Estado Oriental.

En la Bolsa parece que tambien tendremos menos facilidades para encontrar dinero sobre títulos, á lo menos en las mismas condiciones del mes pasado.

Telegramas comerciales—MONTEVIDEO, Diciembre 21 de 1883.

A la Bolsa, 3½ p. m.—Génova *Scrivia*, Hamburgo *Buenos Aires*, Cádiz *Due Fratelli*, Pernambuco *Recurso 2o*, Glasgow *Lucerne*. Deuda amortizable á 24½ y para fin de mes á 25. Despues de hora Progreso Oriental 4⅞ para fin de Febrero. Nada en frutos. No sale vapor.

Al Agente—Llegó el *Buenos Aires* de Hamburgo. Saldrá mañana para esa.

Al Agente—El *Minho* salió ayer á medio dia de Rio Janeiro para el Rio de la Plata.

Movimiento de vapores de Ultramar

ESPERADOS	A SALIR
DICIEMBRE	DICIEMBRE
22 "Ticho-Brahe" L'dres	25 "Ceará" Hamburgo
23 "Galileo" Liverpool	24 "Orion" Amberes
24 "Minho" Southampton	24 "Niger" Burdeos
25 "L'Italia" Génova	25 "Don Pedro" Havre
26 "Jesmond" Liverpool	26 "Ticho-Brahe" N. York
28 "Europa" Génova	27 "V del Rosario" H'vre
29 "Scotia" Génova	29 "Minho" Southampton
30 "Kromprinz" B'men	30 "Köln" Amberes
30 "Orenoque" Burdeos	30 "Bs Aires" Hamburg
30 "Flaxman" Liverpool	
31 "Serapio" Amberes	

Esperados en Montevideo

ESPERADOS	A SALIR
DICIEMBRE	DICIEMBRE
22 "Ibis" Hamburgo	24 "Ibis" Pacífico
25 "Cotopaxi" Pacífico	26 "Cotopaxi" Liverpool

Frutos del país—MERCADO 11 DE SETIEMBRE, Diciembre 21 de 1883.

Han entrado 584 bolsas trigo, 1323 id maiz, 179 fardos pasto y 43,809 @ lana.

Nada absolutamente tenemos que comunicar á nuestros lectores acerca de la posicion en que se encuentran los frutos, pues en general no presentan variaciones que merezca hacerse especial mencion.

Vá en seguida el detalle de las ventas que han tenido lugar:

Lanas—Se vendieron 45,500 @ de la siguiente manera:

17,000 @ especial y superior por S. Unzué, á $ 108, 100, 98 y 96; 2600 especial, superior y buena por Novoa y Cornadas, á 103, 94 y 84; 3500 superior y buena por R. Basavilbaso, á 90, 85 y 80; 300 superior, regular é inferior por E. Casey, á 95, 78 y 68; 4200 superior, buena y regular por A. Ojea, á 90, 87, 84, 80 y 78; 8000 y regular por M. Duggan, á 90, 78 y 70; 2000 de borrega por el mismo, á 80 y 76; 2300 buena y regular por Landers, á 87, 84, 80 y 71; 1500 buena y regular por M. Chillado, á 87 y 77; 400 regular por L. Ballesto, á 71.

Cueros vacunos—Se negociaron 60 de campo, los buenos y becerros por Novoa y C. á $ 150 y 140.

Cueros de potro—Se realizaron 15 de campo, los buenos por Novoa y C. á $ 44.

Cerda de potro—Se han vendido 20 @ cotizándose la regular por Novoa y C. á $ 160.

Cueros lanares—Se vendieron 1050 docenas campo, especiales, desechos y corderos por S. Unzué, á 30, 20 y 18 Rs la lb; 182 especiales y desechos por R. Basavilbaso, á 30 y 20; 150 buenos, desechos y corderos por Novoa y C. á 27, 20 y 18; 100 de matadero pelados buenos por Leguineche, á 20.

Cueros de corderito—Se han vendido 100 docenas, inferiores y picados por N. y Cernadas, á $ 16 la docena.

Trigo—Negociáronse 200 fanegas del Salado barleta, bueno por S. Unzué, á $ 3.80 m/n oro.

Maiz—Se han realizado 70 fanegas morocho desgranado, bueno por Garibaldi, á $ 54; 60 regular por Pezzo, á 52; 60 amarillo desgranado con bolsa bueno por el mismo, á 52.

Alfalfa—Se han realizado 25 fardos, superior por Santa María, á $ 680 la tonelada; 16 mezcla regular por N. y Marquez, á 380.

MERCADO CONSTITUCION, Diciembre 21 de 1883.—Llegaron 30,000 @ lana y otros frutos. Á Barracas al Sud entraron 20 bordalesas sebo y 250 capones.

Lo único notable que ha ocurrido es la venta de un lote de lana es tra que obtuvo el alto precio de 128 ps.

En las demás clases de frutos no presentan variaciones.

Vá á continuacion el detalle de las ventas que hemos conocido.

Lanas—Se vendieron 25,200 @ de la siguiente manera:

2500 @ extra y especial por A. Bonorino, á $ 126, 103 y 102; 2500 especial, superior, buena é inferior por Mendez y R. á 108, 98, 90, 85 y 65; 1000 especial superior y buena por [illegible]; 3000 especial, superior y buena por G. [illegible] 98, 97, 93 y 83; 1000 especial por Trelles é hijo, á 105; 1600 especial, borrega y barriga por E. Bonifacio, á 105, 75 y 45; 500 especial y borrega por S. Unzué, á 104 y 65; 1000 especial por [illegible] á 97 y 82; 1500 superior por Cosentino, á 91; 2000 superior y buena por E. Bunge, á 98 y 80; 3500 superior y buena por R. Cutó, á 93, 86 y 84; 700 superior por Zabala hnos, á 97 y 96; 900 superior con barriga por Arambaro, á 93; 500 buena é inferior por Nobel y Aguirre, á 84 y 65.

Cerda de potro—Realizáronse 20 @, cotizándose la superior por F. Coulin, á $ 174; 10 superior por E. Bonifacio, á 173; 120 superior por Zabala hnos, á 171; 80 buena por Chapar é hijo, á 165.

Cueros vacunos—Se negociaron 120 de campo, los superiores por Cosentino, á $137; 300 superiores por Trelles é hijo, á 152 sin taro; 200 buenos y novatos por E. Bonifacio, á 150 y 120.

Cueros lanares—Se realizaron 100 docenas campo, especiales y desechos por A. Cerantes, á 31 y 21 Rs la lb; 50 especiales y desechos por Cosentino, á 31 y 22; 50 especiales y desechos por Trelles é hijo, á 30 y 22; 50 especiales y desechos por G. Casaux, á 30 y 20; 200 especiales, buenos, desechos y corderos por J. Belloq, á 31, 28½, 27, 20 y 18; 100 especiales, buenos, desechos y corderos por Mendez y R. á 31, 20½ y 20; 200 buenos, desechos y corderos por E. Bonifacio, á 26 y 18; 300 regulares y desechos por Duggan, á 24 y 17.

Cueros de orderito—Se han vendido 200 docenas, al barrer por E. Bonifacio, á $ 16 la docena; 100 picados por Zabala hnos, á 14; 200 picados por Cosentino, á 14.

Cueros de potro—Vendiéronse 10 de campo, los buenos por E. Bonifacio, á $ 44.

Cueros de nutria—Se vendieron 75 libras, buenos por E. Bonifacio, á $ 6½.

Corrales de Abasto, Diciembre 21 de 1883—Introduccion de haciendas, carneadas para el abasto y precios actuales:

Consignatarios	Capataces	Procedencias	Animales
S. y Mandiá	P. Moya	Ajó	10
	M. Falcon		[illegible]
Duggan hnos	C. Guerrero	San Vicente	67
L. Linch y Ca	F. Cairadon	S. A. de Areco	94
G. Almanza	F. Daguirre	Matanzas	53
J. B. Anasagasti	S. Mantaña	Cañuelas	78
			474

PRECIOS—Primer aparte carne y sebo, de $ m/c 310 á 280—Segundo id id, de 240 á 260—Flaco chanchería, de 200 á 160—Cueros de novillo de 160 á 120—Id de vaca, de 100 á 105—Terneros de un año arriba, de 100 á 150—Novillos de Saladero á 375—Se carnearon para el abasto, animales 578.

Vapores—Hoy se esperan en nuestro puerto los siguientes: *Proveedor*, *Pingo* y *Minerva* del Rosario, *Galileo* de Liverpool y *Scria* de Génova.

Anuncian salida para hoy: *Proveedor*, *Pingo* y *Minerva* para el Rosario y *Villa del Salto* para el Uruguay.

MARITIMA—ULTRAMAR, Diciembre 21 de 1883—*Wandering Jew*—Lugre americano de 633 tons. cap F Ulmer de New-York el 26 de Octubre á J. Shaw é hijos con: Moore y T 1 canasto tabaco; [illegible] C S Bowers 4 cascos cristalería; W F G 5 c. algodones; C S Roberts 10 c merces; Z F 100 c grasa; E J Walton 65 c máquinas de coser; J N Clarck 37 btos [illegible] para herraduras; C 18 btos merca; Demarchi y P 40 c drogas 7 c merca; A C Lluck 100 canastos tabaco; E Granwell 17 c botellas; W R Cassels 20 c drogas 20 c mantoca; M A C 203 barriles resina; [illegible] D 5 id mercs; F B C 12 c materiales para carruajes; 32 barriles resina; Mantels y P 25 c balanzas; [illegible] sillas; Shaw hnos 18 c harados; Moore y T 50 c cerveza etc; Lahusen Ca 10 barriles pintura; [illegible] Ca 31 btos nabullería; órden 100 barriles aguarrás; M C 200 c grasa; [illegible] grasa; G C Richardson y Ca 20 c mercs; [illegible] 30 btos lana; L D Kohn 25 c tejidos; [illegible]

[illegible] con: Rivolta C Ca 30 tons fierro viejo; [illegible] K 4 id mercs; [illegible] whisky; Comision de Salubridad 207 cascos de [illegible] W. W. 105 c pitos; Lochart y S 2800 [illegible]

Martha N. Hall—Barca americana de 850 tons. capitan A Robbins de Portland el 30 de Octubre á la órden con 500,868 piés pino.

Tredeos Agosto—Barca sueca de [illegible] tons. capitan E Caselli de Swansea, el 21 de Octubre á la órden con 827 tons carbon.

Cornelia Maria—Bergantin holandés de [illegible] tons. capitan J F Stark de Paranaguá el 15 del cte. á Bono Ca con 1747 btos yerba.

SALIDAS, dia 21—*Diana* é *Yria* para el Uruguay.

AVISOS DE LOS BANCOS

BANCO CARABASSA—PIEDAD Y Reconquista—Desde la fecha hasta nuevo aviso, la tasa de interés será como sigue:

SE PAGA

Por depósitos en cuenta corriente ó á la vista moneda de curso legal ... 3 % anual
A plazo fijo de 30 dias en moneda de curso legal ... 4 "
Id id id 60 y 90 dias en id id id ... 5 "
Id en cuenta corriente ó á la vista en oro sellado ... 2 "
Id id id 30 dias en id ... 3 "
Id id id 60 y 90 dias en id ... 4 "
Id id id á otros plazos. Convencional.

COBRA

Por adelantos en cuenta corriente en moneda de curso legal ... 10 % anual
Por adelantos en cuenta corriente en oro sellado ... 10 "
Descuentos de pagarés y letras. Convencional.

LETRAS DE CAMBIO—Se dan sobre España, 600 pueblos; Francia, 40 pueblos; Lóndres, Jersey, Liverpool, Holanda, Bélgica, Alemania, Rusia, Turquía, Dinamarca, Suecia y Noruega, Rumania, Austria, Lisboa, Oporto, Italia, pagaderas en 90 pueblos y Suiza, en 35 pueblos.

CARTAS DE CRÉDITO—Se dan sobre las principales ciudades de Europa, tanto para viajeros, como compra de mercaderías, no cobrándose comision alguna por las cantidades de que se haga uso.

HORAS DE DESPACHO—De las 10 a. m. hasta las 4 y los sábados hasta las 5 p. m.—Buenos Aires, Agosto 2 de 1882.

BANCO DE LA PROVINCIA—DA libramientos á tres dias de vista sobre las sucursales de La Plata, San Nicolás, Dolores, Chivilcoy, Mercedes, Lobos, Salto, Azul, Baradero, Chascomús, Tandil, 25 de Mayo, Lujan, San Pedro, Pergamino, Las Flores, Bahía Blanca, Ayacucho, Bragado, y sobre las agencias de San José de Flores Belgrano y Barracas al Sud.

SE ABONA

A depósitos comerciales, moneda corriente y curso legal ... 3 %
Id id particulares, á premio id id ... 5 "
Id id á oro á la vista sin interés.
Id id á 60 y 90 dias ó mas ... 2 "

COBRA

En en el descuento de letras ó pagarés comercial ó no comercial en moneda corriente, curso legal y oro efectivo ... 9 "
Buenos Aires, Enero 19 de 1883. B. Gayan, Secretario.

BANCO NACIONAL — 42 RECONquista 42—Horas de oficina de 10 a. m. á 4 p. m. y los sábados hasta las 5 p. m.

Desde la fecha y hasta nuevo aviso la tasa de interés será como sigue:

ABONA

Sobre depósitos á la vista hasta $ m|n. 200,000 ... 3 % anual.
" " de $ m|n. 200,000 á $ m|n. 500,000 ... 3 " "
" " de $ m|n. 500,000 arriba ... 1½ " "
" 90 dias fijos ... 3 " "
" caja de ahorros, despues de 30 dias. 6 " "
" en plata despues de los 60 dias ... 1 " "

COBRA

Por des'tos de pagarés de comercio en oro 7 "
Por descuento y renovacion de letras ... 8 "
Por adelantos en cuenta corriente ... 9 "
Buenos Aires, Noviembre 1o de 1883.—El Directorio.

BANCO INGLES DEL RIO DE LA Plata—Provisoriamente Cangallo 94.
Capital autorizado £ 1.500,000
Id suscrito " 1.000,000
Abre cuentas corrientes para el comercio á particulares.
Recibe dinero en depósito á la vista ó á plazos fijos.
Descuentos letras ó pagarés.
Adelanta dinero sobre valores aprobados.
Se encarga del cobro de pagarés, letras, cupones etc. se compra y negocia letras sobre el estrangero.
Dá cartas de crédito sobre Lóndres, el Continente de Europa, Estados-Unidos y Brasil, para uso comercial de viageros.
Gira sobre las plazas y países siguientes:
Lóndres y las ciudades principales de Inglaterra, Escocia é Irlanda, Paris, Burdeos, Marsella, Amberes, Genova y otras ciudades en Italia, España, Zuiza, Montevideo, Nueva York, Rio Janeiro y otros puntos en el Brasil.
Transfiere fondos por telegrama ó cualquier otra manera del continente de Europa y vice-versa por intermedio de la Gerencia principal del Banco en Lóndres núm. Old Juory y en fin se ocupa de toda clase de operaciones bancarias en condiciones acordadas.

ABONA EN MONEDA CORRIENTE:

En cuenta corriente y á la vista ... [illegible] % anual
Por depósito á retirar con 30 dias de aviso ... 4 "
" fijos por 60 dias ... 5½ "
" fijos por 90 dias ... 6 "

ABONA EN ORO:

En cuenta corriente y á la vista ... 3 % anual
Por depósito á retirar con 30 dias de aviso ... 3 "
" fijos por 60 dias ... 4 "
" fijos por 90 dias ... 4½ "

COBRA:

Por adelantos en cuenta corriente
En oro ó moneda corriente ... 9 % anual
Por descuentos de letras, pagarés ú otros valores ... convencional
Buenos Aires, 1o de Febrero de 1883—E. Rossi Dufied.

SECCION SOLICITADAS

Salicilica—Nuevo descubrimiento, remedio infalible para curar el Reumatismo, Gota, Neuralgia y Fiebres de todas clases. Se receta por los médicos mas notables en Europa y Norte-América casi exclusivamente para estas enfermedades y La Gran Academia Médica de Paris, certifica que con este medicamento se han curado radicalmente 95 % de los casos en que se ha empleado, alivia casi instantáneamente. Los enfermos no deben tardar en probarlo.—J. A. Bennet, Florida 195. d16v23

Rough on Rats (veneno para ratones). Descubrimiento enteramente nuevo. Limpia la casa (sin que mueran en ella) las Ratas, Ratones, Hormigas, Chinches, Cucarachas, etc etc. 25 y 40 centavos la caja.—Unico Agente—J. A. Bennet—195 Florida. d16v23

Renovador de la salud de Wells (Wells' Health Renewer)—Inmejorable para la impotencia, flaqueza, y toda debilidad física—Precio ps 1-50 el frasco, Unico Agente—J. A. Bennet—195 Florida. d16v23

Al público—No cumpliría con un deber de justicia si no hiciese público que habiendo sido agraciado la suerte mayor de 8,000 nacionales de la Lotería Pública de Mercedes, jugada el 18 del corriente y que habiendo ocurrido á su Agente principal para cobrar tres quintos que tenia, no fueron en el acto pagados. Los tres quintos fueron del Número 8,463, Boca del Riachuelo calle de Industria número 196—Diciembre 19 de 1883.—José Coll y Mareansus. d21v23

Lotería de Beneficencia de San Luis—Autorizada por Ley de 23 de Agosto 1880, premio mayor 10,000 pesos oro, billetes á medio peso oro, se juega el jueves 27 de Diciembre en villa Mercedes. Los Extractos llegan el sábado 29 de Diciembre por la mañana.

Buchu-Paiba—Remedio excelente para todas las enfermedades de los riñones y la vejiga.
No dejen de probarlo los que sufren de Catarro de la vejiga.—195 Florida—J. A. Bennet. d16v23

Polvos para los dientes—Los mejores en el mundo, blanquean y embellecen los dientes sin dañar el esmalte, evitan las caries, estirpan el sarro, purificando y perfumando el aliento. Los mejores dentistas lo recomiendan y el que los pruebe, siempre quedará satisfecho. Pídase el dentífrico alcanforado de Brown—ningun otro.
Precio 10 $ m/c el frasco. Agencia 195 Florida.—J. A. Bennet. d16v23

El Jarabe Calmante de la señora Winslow Es el remedio mas precioso que se haya conocido para las enfermedades de las criaturas.
El que firma ha vendido este jarabe por mas de 20 años sin haber oido una sola queja; al contrario, todos los que lo han usado lo alaban.
Si hay algun medicamento que sea infalible para aliviar á las criaturas, es el Jarabe Calmante de Winslow. J. A. Bennet, Florida 195 d16v23

Lotería Pública de San José—Premio mayor 10,000 $ m|n. El billete entero vale 2 1/2 ps el quinto 1/2 ps m|n. Se juega todos los Sábados y los Extractos llegan el lúnes por la mañana. d12pm

Lotería Pública de Mercedes—Premio mayor 8,000 ps. m|n. Se juega los mártes. El billete entero vale 2 1/2 ps. nacionales. La tercera estraccion tendrá lugar el 25 del corriente. [illegible]

Verdades científicas—El Dr. Rebagliati, del hospital de Brodgord, resumiendo todas sus opiniones y observaciones acerca de la duracion media del hombre establece las condiciones siguientes:
1o La duracion de la vida humana [illegible] modo incontestable siendo [illegible] mayores comodidades y la [illegible] de las condiciones higiénicas.
2o Se ha comprobado que desde que las personas beben el [illegible] del Ottard Dupuy [illegible] Rebagliati es hombre que lo entiende.

Francisco A. Tamini
Médico Cirujano
Ha trasladado su estudio á la calle Victoria 745, entre Lima y Salta. Consultas de 12 á 3 de la tarde.

LA EDIFICADORA ARGENTINA
[illegible]
LA PLATA
[illegible]

LA PRENSA

Buenos Aires, Diciembre 22 de 1883.

CONCEJO DELIBERANTE

En la capital de los Estados Unidos instituyóse el régimen municipal popular propio, en armonía con los principios liberales del gobierno representativo, pero fueron tales los desperfectos cometidos por los elegidos, que sirvieron de argumento decisivo para suprimir el sistema, reemplazándolo con funcionarios nombrados por el Presidente de la República.

Entre la muerte del municipio libre y el peligro que corrian los intereses de la comuna en manos de sus electos, el pueblo prefirió lo primero.

Los yankees tienen el privilegio de distinguirse por la grandeza de sus hechos: el bien y el mal se ostentan allí exhuberantemente en grande escala.

Fueron tales los escesos cometidos por la Municipalidad constituida con arreglo á la ley orgánica del municipio de Washington, que la poblacion aceptó como una salvacion su desaparicion.

Cuando en nuestro Congreso se debatió la ley vigente, sus adversarios, aquellos que pretendian poner en manos del Presidente de la República la facultad de nombrar una simple comision municipal de pocos miembros, llamaron en su auxilio el ejemplo de Washington, pero fueron dominados con la doble autoridad de los principios del gobierno republicano, y por cien ejemplos de sus buenos resultados en los Estados de la misma Union Americana y en todo el continente europeo, regido por principios modernos de gobierno.

¿Y quién hubiera dicho á los impugnadores de la ley, que antes de dos años podrian presentar un justificativo de su oposicion en las mismas deliberaciones diarias de la institucion que combatian?

Con dolor lo confesamos: la ley ha sufrido rudos y desprestigiadores golpes en su ejecucion.

No hay en Buenos Aires dos opiniones sobre esto:—que las comisiones municipales de los últimos años, cualquiera de ellas, está cien codos arriba de la Municipalidad existente, y de allí deducen las masas conservadoras, que sería mejor que el Gobierno nombrase los municipales, suprimiendo los comicios informales, origen de los escesos que todos deploran.

Invitamos á los señores Concejales, entre los que hay elementos bien conceptuados en la opinion, á que mediten sobre las responsabilidades inmensas que están contrayendo: no solamente desvian de su curso natural la administracion á su cargo, sinó que están poniendo en peligro la existencia misma de la institucion, pues pueden acasar bajo la presion del desprestigio que la envuelve.

Comenzando por el procedimiento formulista y concluyendo por las cuestiones de fondo más graves, el Concejo ha tenido la desgracia de errar casi siempre.

No se conoce una órden del dia impresa, repartida de antemano, de asuntos que debian tratarse en las sesiones del Concejo. Los debates han sido improvisados, por lo general, deliberando sobre tablas, cualquiera que sea la gravedad de las cuestiones.

Con ese sistema, que es la negacion del régimen parlamentario, es muy difícil que acierten los hombres más versados en los negocios públicos.

¿Cómo no han de errar paso á paso hombres novicios en las funciones del gobierno, verdaderos reclutas, si se sientan á improvisar en cada sesion, despachando á la carrera los asuntos, en mayorías comunmente formadas en antesalas?

Las sesiones municipales pueden ser cualquier cosa, ménos una reunion de los ediles de una capital como Buenos Aires.

Muchas veces les hemos llamado la atencion sobre la necesidad de que se preocupen en adquirir aplomo parlamentario en sus deliberaciones, pero infelizmente para ellos y para el municipio, no se han preocupado de aprender,—allá van los proyectos é incontinenti las votaciones, y adelante: semejábase el Concejo á esas máquinas suizas, cargadas con catorce proyectiles, que los espiden en un minuto.

Así no se delibera.

La foja de servicios del Concejo Deliberante, examinémoslo con franqueza, es como para fundar la eliminacion de la escena.

Ha tratado los dineros comunales con la mayor inconsideracion:

Se inauguró con una pension sin precedentes en los anales del favoritismo y ha cerrado sus sesiones con el regalo de 2,000 patacones, no solicitados siquiera por el agraciado, otorgado al contratista de la quema de basuras, recompensándolo los defectos notorios de la operacion, rescindiéndole el contrato sin prévia licitacion.

Hace seis meses que no hay cementerio, pues no importa otra cosa el hecho de que desde hace seis meses los cadáveres son inhumados en las fosas del cementerio repleto de la Chacarita.

Se le habia anunciado la espiracion del contrato para la estraccion de la sangre y los resíduos de los mataderos, procedentes de 700 ú 800 animales diarios, y sin embargo ha hecho dormir el asunto en sus carteras y recien un instante antes de finalizar la sesion postrera, cuando los concejales se levantaban ya de sus asientos, sancionaron una autorizacion vaga al Intendente para que arregle el asunto como más convenga.

Y cuando eso sucedía, el contratista, cansado de la demora, retiró sus operarios de los Corrales y los resíduos de la matanza quedaron en la playa, descomponiéndose bajo el sol ardiente de esta quincena.

Hace más de un mes se puso en trasparencia la falta absoluta de medios de defensa de la salud pública en el municipio, así como la absoluta necesidad de retemplar la vigilancia sanitaria de la poblacion, y sobre todo, construir una Casa de Aislamiento.

A pesar de todo, los concejales se han ido á sus casas, hasta Marzo, dejando al municipio en tan ventajosa situacion.

Se necesita no tener ni sentimientos humanitarios para descuidar deberes, á los que se vincula la vida de los padres, de los hermanos, de los hijos, de los amigos y de los prójimos de los que los olvidan!

El Concejo discutió, sí, hace algun tiempo el local de la Casa de Aislamiento, pero para comprar un terreno inservible, bajo, cubierto de profundos pozos, por una suma enorme; y despues de haber articulado el proyecto por la denuncia de negocios é inmoralidades, murió el propósito, y los señores concejales no han vuelto á acordarse de la Casa de Aislamiento.

Así, para votar gastos no miran para atrás: ya se ha visto un arrojo y valentía iguales, ¿se han acordado alguna vez de arbitrar recursos? Jamás: no conocemos una sola ordenanza, un bosquejo de ordenanza, que tenga por objeto arbitrar fondos y reorganizar las finanzas municipales.

Llegó la ocasion en que el Concejo debia estudiar y pronunciarse sobre la Hacienda Municipal: ¿qué hizo? Algo que guarda consonancia con sus procederes constantes.

No se detuvo en discusiones, ni paparruchas: [illegible] no son dignas de su meditacion, y [illegible] los proyectos de presupuestos é impuestos para el año entrante—y con un solo artículo pasaron el rubicon, cuyo texto es este:—[illegible] en vigencia para el año 84 el presupuesto y leyes de impuestos del 83—y el que atrás que arrée, agregaría un tropero [illegible].

[illegible] presupuesto y esos impuestos vienen rigiendo desde hace años, sin discusion. Los [illegible] la Nacion de la Provincia, con la federalizacion de Buenos Aires: el Congreso los con[illegible] una sancion análoga á la que censuramos [illegible] por razon la conveniencia de [illegible] á la Municipalidad elegida por el [illegible] Municipio, y son los mismos que el [illegible] Deliberante acaba de pasar sin discusion [illegible] para el año venidero.

Un cuerpo deliberante que no conoce, ni quiere conocer, ni ménos organizar las finanzas, confiesa que literalmente carece de la conciencia de su mision.

Despues de aquel acto, la poblacion nada bueno puede esperar de sus ediles, y sí tiene motivos para alarmarse profundamente.

Y al propio tiempo que resolvió no ocuparse de presupuestos y de impuestos, enagenaba inconsultamente una parte de las rentas del municipio, creando un monopolio inícuo, con la concesion de cuatro mercados con radio de 160 manzanas cada uno, dejando á los afortunados concesionarios la facultad de fijar las tarifas que mejor les cuadren á sus conveniencias privadas.

La esplotacion de los Mercados de consumo es una gran fuente de renta municipal, que el Concejo derrocha inícuamente—y á la vez es un servicio público delicadísimo, porque si el negocio se pone en manos de especuladores, con privilegio de monopolio, sin control de la autoridad, puede encarecer el alimento diario de la poblacion, la carne de los pobres.

Esa concesion de radios debe ser borrada, en defensa del municipio y en nombre de la moral.

Y para que no quede reproche fundado por dirigir á su inconsulta ligereza, anteayer se reunieron algunos concejales en las antesalas del recinto de sus sesiones, estando en receso el Concejo, y allí redactaron el proyecto de acuerdo que publicamos ayer, que debia ser mandado á domicilio para que lo firmasen los colegas, autorizando al Intendente para que resuelva como le dé la gana un grupo de graves cuestiones que son otros tantos problemas, dejados en blanco en el trascurso del período ordinario.

Los muchachos traviesos de las escuelas, no cometen esas informalidades.

Como si huyesen en derrota, los concejales se detienen un instante en donde quiera, se reunen, hacen camarilla y espiden ordenanzas trascendentes.

Estando en receso, no necesitan ni entrar al recinto, ni Presidente, ni Secretario para deliberar!

¡Oh, pueblo de Buenos-Aires, ¿qué crímen has cometido para que te traten de esa manera?

El desquicio nos amenaza; el desórden trae aparejada la bancarrota; la institucion se pierde—hé ahí la obra del Concejo Deliberante, que hace cuestion de Estado con el Intendente por las palmeras, escandalizando al público con reyertas de mercado, y en un acuerdo de antesala le dá las omnímodas para que resuelva problemas y gaste millones.

Ese es el Concejo Deliberante y esa la conciencia que tiene de sus funciones.

LA CUESTION DE LOS MORMONES

SUMARIO—Relacion de la Comision antimormónica al departamento del Interior de Washington—Efectos de la ley contra la poligamia—La pluralidad de mujeres trente al derecho electoral—Una institucion inmoral que cae de por sí.

New-York, 1.º Noviembre.

La Comision nombrada el año pasado por el Presidente Arthur basada en la ley contra la poligamia, ha presentado al Secretario del Interior en Washington su informe anual—el segundo.

El tal documento recapitula los varios artículos de las leyes y estatutos que tienen por objeto la supresion de la poligamia y refiere los resultados que se han obtenido de los esfuerzos hechos para dar á dichos artículos una plena ejecucion. Estos habian permanecido en estado de letra muerta hasta el año pasado, en que fueron puestos en actividad por la ley que tomó el nombre de quien la propuso y la sostuvo, el Senador Edmunds.

La Comision empieza por esponer que sus deberes se limitaban á asuntos de registro en materia electoral, mientras la aplicacion de las penas impuestas por la ley citada contra el delito de poligamia queda, como ántes, de competencia de los tribunales, y continúa:

"Ni siquiera estamos investidos de alguna autoridad legislativa. Nuestros poderes son de un carácter casi judicial y administrativo. Pero de los términos generales de muchas partes del acto fuimos obligados á ejercer una cierta latitud discrecional con el objeto de hacer el acto eficiente, restrinjiéndonos dentro de los límites legales, segun nuestra opinion y conciencia.

"Antes de ahora hemos comunicado al Departamento del Interior las dificultades que hemos encontrado el año pasado al entrar en el desempeño de nuestras funciones, así como las medidas adoptadas por nosotros para escluir los polígamos del registro electoral y de las urnas, medidas que motivaron la exclusion de próximamente 12,000 electores y electoras basada en la inhabilidad con que los condena el mencionado acto.

"Prosiguiendo la misma línea de conducta, tenemos un idéntico éxito en la eleccion general del 6 de Agosto de 1883....

"Hasta donde llegan nuestros informes, pocos votos ilegales, ó probablemente ninguno, fueron recibidos en Utah despues que la Comision se encargó del registro y de las operaciones electorales, en Agosto de 1882.

"En cuanto al objeto declarado del acto del Congreso, como se vé mas adelante, por cuanto se encuentra en el círculo de nuestras atribuciones, no se podrá negar que la aplicacion del acto no haya sido coronada con un espléndido éxito; lo cual significa que los polígamos fueron todos escluidos de las urnas y de la elegibilidad á cualquier funcion. Si se considera que, en los veinte años trascurridos desde la votacion de la ley anti-polígama de Agosto de 1862, las penalidades por ellas prescritas fueron solamente aplicadas á un número de personas que no pasaba de tres, parecerá que, con la estension de las aplicaciones á 12,000 personas que han sido privadas del derecho de votar, se puede con justicia asegurar que el acto tuvo una plena y feliz ejecucion.

"Antes de alejarnos de este argumento, creemos oportuno hacer observar que ninguno, entre los mejores informados de las cosas del Utah, habria podido razonablemente esperar, en la época en que tuvo lugar el acto, que se operaria un cambio improvisado en la situacion política, ni que el mismo acto habria tenido el efecto inmediato de destruir el uso de la poligamia; pero el debe tender vigorosamente á este objeto. La misma existencia de la ley que despoja á los polígamos de sus derechos civiles debe tener por resultado abatir su influencia donde quiera que se comprende que esta debe ser considerada como un estado de imputacion contínua.

"Aquellos mormones que tienen derecho al voto notarán, despues de un cierto tiempo, su verdadera fuerza, que no querran seguir empleando en beneficio de aquellos que no la tienen. Aunque el hecho que, para conservar la influencia política del "partido del pueblo" (como los mormones se llaman á sí mismos), será necesario tener un gran número de ellos que no sean polígamos—porque todo mormon casado que toma una mujer más, pierde tres votos, es decir el suyo y el de sus dos esposas (siendo legalmente establecido en el Utah el sufragio de las mujeres) — contribuyendo á disminuir la práctica de la poligamia.

"Otra consideracion, la de la influencia sobre la juventud y sobre la generacion creciente, es de gran peso. Viendo todos los empleos de honores, de confianza y de lucro, como los de legados al Congreso, miembros de la Asamblea Legislativa, jueces, cancilleres de los Tribunales de condado, sherifes y muchos cuyas posiciones son muy lucrativas, en manos de los monógamos, mientras los polígamos estén completamente escluidos, la juventud ambiciosa de aquel territorio presentaria una comedia en la naturaleza humana, si no quedase fuertemente prevenida contra toda alianza con aquellos sujetos al ostracismo político, y señalados con la marca de la torpeza moral."

El informe se estiende en seguida en recomendaciones de medidas enérgicas para la supresion completa de la poligamia, y presenta algunos proyectos, entre los que se encuentra la institucion del matrimonio civil, la abolicion del sufragio femenino, y reconocimiento de la primer mujer como testigo suficiente en un proceso por poligamia contra el marido. En seguida continúa:

"Segun el sentido del acto del Congreso, en virtud del cual esta Comision fue nombrada, el pueblo de Utah parece deber ser puesto en un período de intervencion hasta que una asamblea legislativa, elejida de conformidad al acto mismo, se reuna y fije las leyes exijidas para la inscripcion y la eleccion."

"Si, por acaso, la próxima sesion de la Asamblea Legislativa, elejida de acuerdo con el acto del Congreso, no respondiese á la voluntad de la nacion, el Congreso no debe titubear en usar de medidas extraordinarias para obligar á la poblacion de aquel territorio á obedecer las leyes del país.

"La Legislatura, elejida en la eleccion de Agosto, es por completo compuesta de mormones pero de los cuales ninguno es polígamo. Será su deber, segun los términos del acto de 1882, adoptar medidas de conformidad á las prescripciones de aquella ley para la supresion de la poligamia.

"Si la Legislatura entiende obrar en este sentido, es cosa que no puede ser convenientemente discutida por nosotros antes que ella hubiera aprovechado de la oportunidad que la ley le dá para hacerlo. Si faltase sobre este punto, cuando llegase su época de obrar, esta Comision estará pronta para recomendar, y el Congreso no titubeará en adoptar, las medidas mas rigurosas, compatibles dentro de los límites de la Constitucion, que puedan ser consideradas necesarias para la supresion de este gran mal. En prevision del hecho que semejante contingencia pueda acontecer, hemos ya estudiado, examinado y reflexionado apropósito de una ulterior legislatura y estaremos prontos, á su tiempo, para presentar nuestras consideraciones al Presidente y al Congreso.

"Mientras tanto, entre la eleccion de Noviembre para delegado al Congreso, y las elecciones generales en Agosto de 1883, tuvieron lugar las elecciones municipales en un número de ciudades y aldeas que dependen de las reglas y órdenes de esta Comision. Pero la eleccion mas importante fué la del 6 de Agosto de 1883, que era general para la Asamblea Lejislativa, jueces, cancilleres de los tribunales de Condado, tasadores y colectores, registradores, sherifes, cajeros, sub-intendentes de escuelas y otros funcionarios de los Condados, 960 en conjunto, que deben necesariamente ser monógamos como sus electores. En Junio anterior á la eleccion, la Comision hizo hacer una revisacion de las listas electorales en todos los distritos del territorio, esceluyendo todos los polígamos, como aparece en la cópia que se remite adjunta.

"Las elecciones tuvieron lugar, de una manera quieta y ordenada. El número total de votos depositados en las urnas fué de 21,961 mientras que en las elecciones de Noviembre anterior se habian encontrado 27,963. La principal disminucion se constató por parte de los gentiles ó partido liberal.

"En Noviembre, la votacion del "partido del pueblo" (mormones) fué de 23,039 y el de los liberales de 4,884. En Noviembre la votacion total del "partido del pueblo" bajó á 20,508 y la de los liberales á 1,453; de lo que resulta que un gran número de los liberales se abstienen de votar; cosa deplorable, puesto que hay razon para creer que, trabajando á su modo, uno ó más de los no mormones habria podido ser elejido á la Asamblea Legislativa, y habrian encontrado ocasion de ganarse la mayoria. Segun los términos de la primera sesion del acto del Congreso, la Comision ha nombrado cinco escrutadores para el escrutinio de los boletos de la eleccion, escepto los que corresponden á miembros de la Asamblea Legislativa que, segun el mismo acto, debe ser hecho por la misma Comision.

Despues de publicar un aviso en los diarios, dichos escrutadores se reunieron con los miembros de esta Comision en Salt Lake City; fueron examinadas las boletas, fué verificado el resultado y se espidieron los certificados de eleccion.

"Recientemente fueron iniciados una decena de procesos en la Corte del tercer Distrito de Utah, contra miembros de esta Comision, por mormones que pretendian haber sido injustamente despojados de su derecho de inscripcion y de voto.

"Se sabe que estos son casi de prueba, buscando probar la constitucionalidad de la ley Edmunds, como tambien los procedimientos legales que basamos en ella. Estos procesos no han sido aun decididos, y probablemente serán llevados ante la Suprema Corte de los Estados Unidos.

"Se aseguró que los matrimonios polígamos aumentaron despues de pasar la ley Edmunds; pero nosotros al contrario somos de opinion de muchos mormones—y no mormones—que esos matrimonios han disminuido considerablemente despues de aquella fecha.

"Despues de prolijos exámenes, nos hemos convencido de la exactitud de este nuestro último juicio.

"Pero la Legislatura de Utah tendrá ocasion de dar satisfaccion al país sobre este punto votando la ley de un matrimonio público como el que hemos aconsejado al Congreso. Con esta y con otras leyes, podrá dar al Gobierno una prueba de su lealtad y patriotismo, y evitará un conflito que solamente podria resultar en perjuicio suyo.

"Concluyendo este informe, creemos deber tributar una palabra de aplauso al celo del gobernador de Utah por sus esfuerzos en poner la ley en ejecucion.

Alexander Ramsey—A. S. Paddock—G. L. Godfrey—A. B. Carlton—J. R. Pettigrew.

CORREO DE SAN PETERSBURGO

SUMARIO—El gran duque Nicolás en Welikoknajeskaia.—La industria carbonífera rusa.—Productos de los ferro-carriles del imperio.—Reforma universitaria.—Ferro-carril á la Siberia.—Situacion financiera del país.—Importaciones y exportaciones.—La caza.—Propagacion del vicio de la embriaguez.

Noviembre 24.

Señor Director:

—En su reciente excursion al Caucaso, el gran duque Nicolás Nicolaiewitch llegó cerca de Welikokniajeskaia.

Una diputacion fué á llevar al duque el pan y la sal, suplicándole que fuese al mencionado punto. Habiendo accedido á la demanda el duque fué recibido allí por el bakscha ú obispo de los kalmouks del Don, á la cabeza de un clero numeroso y en medio de las demostraciones entusiastas de la poblacion. Despues de asistir al servicio religioso, el gran duque concurrió á una comida en casa del bakscha, durante la cual se pronunciaron algunos brindis. En este banquete, el bakscha ofreció al gran duque y á las personas de su séquito pequeñas tasas formadas de las raices de un árbol de Hibet muy venerado por los mongoles. Dió tambien al gran duque un magnífico caballo con el cual Su Alteza Imperial visitó los depósitos de caballos.

—Se reune en estos momentos en Karkow un congreso de representantes de la industria metálica de la Rusia meridional. Los puntos sometidos al exámen del congreso prueban el aumento y la regularizacion de la demanda del carbon.

En 1880, los ferro-carriles consumieron 36,781 wagones de hulla contra 47,483 en 1883, ó sea un aumento de 30%. En los puertos de mar Negro, la administracion no habia empleado en 1880, sino seis wagones de hulla; en 1883, esa cifra ha subido á 750 wagones. El consumo de la navegacion á vapor de la Rusia meridional, en 1880 de 3,730 wagones de hulla, se ha elevado en 1883 á 62,000. En 1880, la cantidad de carbon ruso consumido por diferentes ramos de la industria manufacturera se ha elevado de 11,701 wagones á 28,205. El total de la hulla rusa de las provincias meridionales, ha subido en tres años de 64,549 wagones á cien mil, ó sea un aumento de mas del 50%.

A fin de satisfacer á las necesidades de los cincuenta gobiernos de la Rusia europea, se corta anualmente, en este momento, 1,200,000 decintinas de bosques, es decir, 11 millones de metros cúbicos de madera de quemar.

Los buques á vapor quedan anualmente cerca de un millon. Se emplea un millon de gruesos árboles en la construccion y el sostenimiento de los ferro-carriles, y los incendios destruyen anualmente por cien millones de rublos de madera.

La devastacion de los bosques se persigue sistemáticamente, tanto en el norte como en el sur.

Sobre la vertiente oriental de los montes Urales, la insuficiencia del rendimiento de las fábricas, ha obligado á muchas empresas metalúrgicas á reemplazar la hulla por la turba. En algunas fábricas se emplea exclusivamente este combustible para la fabricacion de los objetos de fierro. Una de las hornagueras explotadas cubre un espacio de 23 wertes cuadrados; la capa de turba es muy gruesa; aún suponiendo que se extraigan cada año diez mil metros cuadrados de combustible, esta hornaguera podrá alimentar durante muchos siglos las fábricas de los contornos.

—El cuadro de las entradas de los ferro-carriles del imperio en los ocho primeros meses de 1883, acusa una entrada media de 6,402 rublos, con una diferencia sobre 1882 de 0,28%. Los principales aumentos se notan en las líneas de Poutilow, puerto de San Petersburgo Rybinsk-Bologoe, Riga-Bolderaa, Sibra-Radriwilow, Caucaso y Varsowia-Viena.

—Se discute en el Concejo del imperio, el proyecto de la reforma de las universidades, elaborado con el concurso del señor Katkow, especialista en la materia.

El nuevo proyecto es un síntoma de progreso. En adelante el Gobierno se reserva el derecho de nombrar los profesores. En lugar de los cuatro exámenes prescritos para cada uno de los cuatro cursos, los exámenes tendrán lugar al fin de los estudios, ante las comisiones especiales cuyos miembros cambiarán de tiempo en tiempo. Se ha implantado, más ó ménos, el sistema aleman, considerado con razon como el mejor.

—Todos comprenden la necesidad del ferro-carril á la Siberia, que no adelanta por culpa del ministerio de Trabajos Públicos. A este respecto, *Las Noticias Contemporáneas*, en su número del Juéves último, espresan su admiracion de que esta línea, la más importante de la Rusia, no figure en la lista de aquellas que se han ordenado. *Las Noticias* recuerdan que desde hace diez años esos estudios se han ordenado por el Emperador como de carácter urgente, pero que el ministerio de las vías de comunicacion no hace caso de esta resolucion. No hay en Rusia administracion más impopular que el ministerio mencionado. El público cuenta siempre con la creacion de un ministerio de Comercio, al que debe subordinarse la direccion general de ferro-carriles.

—En el presupuesto del ejercicio corriente hay un enorme deficit; hay una disminucion de diez millones y medio de rublos en las entradas, y un aumento de diez y siete millones y medio en los gastos, comparativamente con el presupuesto de 1882. Estas cifras corresponden al lapso de tiempo trascurrido del 1º de Enero al 1º de Agosto; y como los gastos previstos por el presupuesto son en 31 millones mayores que los del ejercicio precedente, no es estraño que los gastos hayan aumentado en la fecha del 1º de Agosto.

En cuanto al producto de las entradas, se ha comprobado, para los ocho primeros meses del ejercicio corriente, la reduccion á cinco millones y medio de rublos de la diferencia de diez millones que existia el 1º de Agosto. Si se toman en cuenta los pagos anticipados hechos en 1882, sobre las patentes para las ventas de los líquidos espirituosos y comprendiendo todo el producto de 1883, se llega á la conclusion que la disminucion de las entradas en el 1º de Setiembre, no ha sido sinó de un millon y medio de rublos en comparacion con el ejercicio precedente.

La totalidad del rendimiento de las aduanas en 1882 ha sido de 69,750,000 de rublos metálicos: 22,750,000 en oro y el resto en cupones.

La reforma de nuestra situacion financiera es de urgente necesidad. La baja contínua del rublo-papel debe cesar al fin y todos comprenden la urgencia de un cámbio. El momento es favorable; la Rusia felizmente es tan rica que no puede arruinarse. Lo esencial es encontrar al hombre de génio que ponga las finanzas en órden.

—El cuadro del comercio internacional de la Rusia para los ocho primeros meses del año 1883 manifiesta una merma en la exportacion de cereales, comparativamente á la época correspondiente de 1882. Son 22 millones tchetwerta contra 24 millones. Ha habido aumento en los artículos siguientes: espíritu de vino, aguardiente; peleterías confeccionadas, aves domésticas y telas. La disminucion se ha producido en estos otros: lino, aceite y ganado. En la importacion ha habido aumento en la hulla, cimiento, algodon y fundiciones. Ha habido disminucion en la sal, fierro en barras, rieles de acero, fierro y acero trabajados.

—La caza de 1883 ha sido muy abundante en Kamtchatka. Los cazadores han vendido 3,000 pieles de castor, 700 de zorro, 1,000 de armiño, 1,300 de oso, 2,000 de foca, 10 de zorro azul, 20 de lobos y 1,800 de glotones.

—*Las Noticias* dedican un artículo á la borrachera y se esfuerza en demostrar que los progresos de ese vicio no coinciden de ninguna manera con la multiplicacion de las tavernas. Así, en el espacio de diez y ocho años, el total de las tavernas ha disminuido en Rusia en 97,500, de las que 7,000 corresponden á la campaña. En 1864 el número de estas era de 172,439. Y sin embargo la embriaguez aumenta. Se ha notado que los casos de alcoholismo son mas frecuentes en los gobiernos en que hay menos despachos de bebidas. *Las Noticias* explican la anomalía de la manera, siguiente: 1º por la falta de regularidad en el consumo de alcohol; la cantidad entera del alcohol consumido por la totalidad de los habitantes del Imperio dá en suma, una porcion menos considerable que la de los otros países, de la Inglaterra sobre todo; 2º Al mismo tiempo que se disminuye el número de despachos de bebidas, los despachos *clandestinos* de líquidos espirituosos aumentan sin cesar. En resúmen debemos convenir que los progresos de la borrachera no están en proporcion con el número de despachos.

Petrowich

SOBRE EDUCACION SECUNDARIA

Hemos dado la noticia de la llegada del Inspector de Colegios Nacionales, señor Pablo Groussac, cuya presencia es requerida para dar los últimos toques al plan de reorganizacion de dichos establecimientos durante el año en que vamos á entrar.

Hemos prestado preferente atencion á esta materia y como todavía no se ha resuelto nada al respecto, nos creemos obligados á hacer algunas observaciones é indicaciones sobre un asunto tan capital.

Es de esperarse que el nuevo rector del establecimiento de Buenos Aires, Dr. Alcorta, presente un plan de reformas acabado: se ha dedicado por completo al importante cargo que ejerce y no defraudará, estamos seguros, nuestras esperanzas.

Los colegios nacionales, los establecimientos de educacion secundaria han carecido hasta ahora de dos condiciones *sine qua non*: autoridad y método;—disciplina en el personal docente y en todos los empleados y *disciplina* en las funciones mentales del niño. Esto último no puede conseguirse sin un sistema de enseñanza, sin un método pura y exclusivamente racional y disciplinado.

No queremos tocar el primer punto, pues no hay lector que no conozca mas ó menos bien todos los males que ha producido esa falta de disciplina que aliada muchas veces con la incompetencia absoluta de algunos catedráticos, no ha hecho mas que desmoralizar la enseñanza y suprimir muchas veces la distancia que separa al profesor del alumno. El Dr. Alcorta acabará con todo esto. Su tarea no es muy difícil.—le basta con ser enérgico y con hacer cumplir estrictamente los reglamentos.

Ocupémonos del segundo.

El hijo del país—hablamos en tésis general—es de profesion *rico* (aunque nó tenga un cristo y deba á medio mundo), es abogado, es procurador, es médico, es ingeniero, pero nada ó poco mas.—Hacer estudiar preparatorios á un jóven es darle una carrera. Tenemos plétora de doctores, de políticos de empleados y de literatos. Relativamente es poca la cantidad de jóvenes que siguen los estudios secundarios; podemos decir que muchos padres creen todavía que eso solo es útil para doctorarse.

Esta creencia es una desgracia, pero esa creencia en puridad es lo que ha formado la enseñanza secundaria en nuestra patria durante mucho tiempo. No se han tenido en vista miras mas altas.

¿Cual es el objeto de la educacion secundaria? —A nadie se le ocurrirá que es hacer abogados, médicos, ingenieros, etc.—Es un medio para ello; pero no hay que confundir el medio con el fin.

La meta de la educacion secundaria debe ser *enseñar á estudiar* y proporcionar al hombre aquellas nociones que le son indispensables para el comercio diario de la vida. El último va aparejado con el primero, pero nadie negará la primacía del primero sobre el segundo.

Enseñar á estudiar no es cargar con enormidad de materias las inteligencias juveniles: con ese procedimiento la inteligencia se debilita, la memoria se cansa. Haced que un niño de trece años sostenga con el brazo estendido un marubrio de cuatro arrobas, y, ó no lo levanta ó hace un esfuerzo supremo y se le quiebra el espinazo.

Por esto estamos en contra de la enormidad de materias que figuran en los seis años de estudios preparatorios. No dudamos que ello facilita el dar ocupacion á muchos amigos políticos que no sirven para otra cosa. Pero no es este el fin de la enseñanza.

Los programas deben ser rehechos por completo. No pedimos idealidades ni cosas imposibles. Al contrario. Queremos declarar la guerra á las *idealidades*: la enseñanza debe ser profundamente *positivista*.

Y para ser positiva debe ser científica. Científica en el método de los programas, científica en la vinculacion del año con el año, científica en la esencia misma de la enseñanza.

Un caso curioso: todo el mundo se reiría de un arquitecto que quisiera poner los techos sin haber levantado las paredes de una casa. Pues bien; eso se ha hecho várias veces en el Colegio Nacional de esta Capital: *un año se enseñó filosofía de la historia de la edad media* á alumnos que no habian cursado en los años anteriores ni siquiera *elementos de historia de la edad media!* Se enseña la *filosofía* de ciertos *hechos humanos* sin que los alumnos conocieran los tales *hechos!* Ademas, hasta en el año que corre los alumnos han *estudiado* filosofía de la historia, en un colegio nacional de un estado cuya lengua es la castellana, en idioma francés, en un texto hermosamente literario, que la mayoría de los alumnos no comprendian. Por ahi andan muchos de estos que no dirán que faltamos á la verdad.

Y lo que sucede con dicho ramo, ha sucedido durante mucho tiempo con la filosofía, ramo en el cual se hace perder tiempo á los alumnos con hai discusiones psicológicas y de teodiceas todas ellas sin solucion, en vez de hacerles estudiar antes la lógica que por su naturaleza es sólido alimento mental y no una tortilla liviana como la Psicología,—para inteligencias infantiles, se comprende.

Ademas, se dedica casi el mismo espacio de tiempo en el Colegio Nacional á la enseñanza de historia sagrada que á la de historia patria. Desde el primer año se comienza á fatigar la inteligencia de los niños con los millares de nombres del pueblo hebreo. Al salir de sexto año del Colegio Nacional maldito lo que recuerdan de tales consejos—lo cual poco les dañará—pero al salir de las aulas conocen desgraciadamente muy poco encima los acontecimientos y las tradiciones de la patria y del continente americano!

Indicaremos una reforma: ¿no podría encerrarse en cuatro bolillas de un curso de historia antigua, toda la historia sagrada? No hay motivo alguno en nuestros dias para prestar esa atencion á una estirpe que ha pasado á la naturaleza de cosa juzgada y que relativamente poco ha dado á la historia.

Ramos tan importantes como la química, la historia natural y la física se estudian—y bien difíciles que son—solo en dos años, mientras que se dedica *igual* espacio de tiempo al estudio de la literatura que puede encerrarse en uno, haciendo al mismo tiempo esa enseñanza mas moderna y procurando que los alumnos al abandonar las aulas no sean maestros en los tropos metáforas, etc., y se queden en ayunas cuando se les hable de las graves cuestiones literarias que se han discutido y se discuten en nuestro siglo, ó se queden lelos cuando se les inquiera acerca de lo que significan el clasicismo, el romanticismo, el naturalismo y otras cuestiones mas importantes y mas necesarias que las divisiones de las figuras literarias.

Hay muchas otras indicaciones de esta especie que no caben en un artículo de diario.

Hay ramos que deben ser suprimidos, disminuidos ó refundidos en cursos ENCICLOPÉDICOS, so pena de que no dé resultados la enseñanza secundaria que, tal como es hoy en dia entre nosotros, mas que alimentar indigesta á la juventud.

Lo repetimos: debe cuidarse de equilibrar todos los ramos. Y aquí está la dificultad. Ese equilibrio debe ser completamente científico.

Las ciencias físico-matemáticas son las ciencias mas sanas para la inteligencia. Solas, de poco servirían: atrofiarían las demás facultades mentales. Es necesario, pues, dulcificar las tendencias del espíritu con las dulzuras de la estética; levantar el alma con la historia, fecunda en lecciones de toda especie; despertar el raciocinio con los problemas de la lógica y abismar y al mismo tiempo agigantar al niño descubriéndole, revelándole todas las conquistas que por médio de la astronomía ha hecho el hombre en el espacio.

Pero todas estas ciencias son vastísimas y para conseguir el objeto de la educacion secundaria: *enseñar á estudiar*, es necesario elegir aquellas ramas que mas directamente puedan llevar al niño al fin indicado y por consiguiente aquellas que mayores dificultades presenten.

Pero, no olvidar lo del equilibrio......

Hablábamos un dia con uno de los mas distinguidos catedráticos de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales, el cual se nos mostraba horripilado de los bárbaros errores de ortografía que en los exámenes escritos cometian la mayor parte de los estudiantes libres (no nos hablaba de los regulares porque estos no tienen esa clase de exámenes que sinó...) La explicacion es natural: la enseñanza del castellano ha sido siempre una de las mas deficientes en nuestra república; y creemos que el señor Alcorta debiá preocuparse muy especialmente de esta materia y hacer que la enseñanza de la literatura y hasta la historia de la literatura (ramo muy útil y que no se dicta en los colegios nacionales) formaran no eslabones separados, sinó bien remachados en la misma cadena.

Y á la par que hacemos estas indicaciones, señalamos la conveniencia que habría de que en los últimos años de estudios se suprimera la topografía, etc., y se enseñaran ciertas nociones elementales,—á la par que la Instruccion Cívica—de ciencia civil y penal para que al entrar á medicina ó á ingeniera ó á cualquiera otra esfera de accion humana, los que no cursaran derecho, tuvieran ciertos conocimientos elementales sin los cuales no puede uno andar con aplomo entre sus semejantes. Nos parece esto tan conveniente, tan útil que no necesitamos insistir sobre ello porque tenemos la esperanza de que se hará algo tendente á ello.

Indicaremos tambien la conveniencia de refundir la enseñanza de dos ó mas ramos en uno, de crear otros sobre las ruinas de los que deben ser suprimidos si se modifica el plan general de educacion secundaria (la Revista de la Geografía, por ejemplo) reemplazándolos por otros muy útiles y muy convenientes, como ser una revista de geografía social y política.

Hoy la ciencia baja del Norte al mediodia de la Europa, y es necesario que la juventud se inicie bien en el inglés y en la rica y transformadora lengua alemana; y, por otra parte, hoy que todo el mundo, estudiándolo ó no, lée y traduce el francés, sería muy conveniente cultivar con esmero el italiano; y ya que de idiomas hablamos, no está de más el decir que ahora, menos que nunca, hay que pensar en la supresion de las lenguas madres: la griega y la latina. Pregúntese á los estudiantes de medicina cuanto les ayuda la memoria el conocimiento de las *raíces* de donde han salido los millares de palabras técnicas que tienen que aprender.

Actualmente se dan clases de gimnasia: la asistencia á ellas es voluntaria y la enseñanza es como si no fuese enseñanza—*Mens sana in corpore sano*: debe ser obligatoria y hacerse en regla.

Nos parece que la hora (antes de entrar á la primera clase) es mal elegida, porque los muchachos llegan fatigadísimos á las aulas y no se encuentran en buenas disposiciones de cuerpo para escuchar las explicaciones del profesor; debe señalarse la *última clase, á la tarde*, para que los niños entren al gimnasio á dar la clase *corporal* que fortificará sus músculos y tambien su inteligencia.

Debe tambien el señor Alcorta de una vez por todas, hacer que las clases se concedan por oposicion, *teórica y práctica*, al que mejores aptitudes demuestre en exámenes que deberán ser muy severos.

No sabemos por qué se nos ha puesto entre ceja y ceja que nó se vá á hacer nada en este sentido.

Pero si no se hace nada, hágase por lo ménos algo en otro sentido.

Hasta ahora, los catedráticos; salvo cuatro ó cinco, han andado saltando de un ramo á otro. Un hombre no puede ser enciclopédico; y eso de tomar este año un curso de A, para dictar mañana uno de B y pasado uno de C, dá solo por resultado la enseñanza mediocre del ramo A, del ramo B y del ramo C.

Urge sancionar ese *anhelo* de todos que se llama *inamovilidad* del profesorado,—salvo los casos de inmoralidad, agotamiento del fósforo en el cráneo, etc.

Antes de terminar queremos hacer dos indicaciones: hemos estado en contra de la enorme cantidad de materiales que forma cada año de preparatorios. Hay cursos de éstos más difíciles que muchos de los de carreras superiores (siempre del punto de vista de la cantidad de la materia de estudio y no de la ciencia representiva) en los cuales hay tambien mucho que corregir,—pues sin ir muy léjos, en la Facultad de Derecho, los alumnos tienen (un año *sí* y otro *nó*) en primer año, cuando comienzan á saber lo que es ley, lo que es derecho que estudiar á la par de las nociones elementales de la introduccion las complicados conflictos del Derecho Internacional Privado!! Es bueno arreglar esto, y saliendo de la digresion anterior, diremos que aceptariamos, aunque no del todo y con ciertas resistencias, un aumento en el número de materias, siempre que las proporciones de cada ramo no nos dejaran en el caso de la indigestion de que antes hablamos.

Esperamos que, por lo ménos, se estudien nuestras indicaciones someras, y esperamos conocer las reformas que se proyectan. Las aplaudiremos ó las criticaremos, segun sean ellas. Pero es indudable—y aquí viene la otra indicacion que queríamos hacer—que es necesario vigilar mucho lo que hagan los profesores. El Rector, Dr. Alcorta, no vá á poder tener vacaciones este año. No es solo indispensable reformar el plan de estudios; es necesario que el Rector, con el concurso de los profesores y del Inspector de Colegios Nacionales, celebre numerosas sesiones y cambie ideas detenidamente con aquellos, á fin de que cuando llegue Marzo, no improvise ningun catedrático sus programas y sus métodos de enseñanza.

Nosotros pensamos que es este un punto que debe ser muy meditado y que es indispensable seguir lo indicado por nosotros ó algo que produzca el *necesario* resultado.

EL SUFRAGIO UNIVERSAL

Con motivo de inclinarse el rey de España á la implantacion del sufragio universal, un colega madrileño publica un trabajo estadístico sobre los pueblos en que el sufragio existe y en que condiciones.

Observamos con estrañeza que en ese trabajo no figura la República Argentina.

Consuélanos, sin embargo, la idea de que al reproducir ese trabajo, el lector salvará el olvido en gracia á lo bien que conoce los detalles de nuestro sistema electoral.

He aquí lo que dice el colega indicado:

Suecia.—Condiciones para ser electoral: Veinticinco años, domiciliado, propietario ó usufructuario de una finca evaluada en 14,000 francos lo ménos, ó arrendatario por cinco años lo ménos de inmueble que valga 8,400 francos, ó pagar impuesto al Estado, calculado lo ménos sobre renta de 1,120 francos.

Noruega.—Veinticinco años, domiciliado despues de cinco, funcionarios activos ó pasivos, dueños en el campo ó arrendatarios por más de cinco años de una tierra inscrita en el catastro, vecinos de alguna ciudad ó que posean en ciudad ú aldea casa ó terreno evaluado en 1,700 francos.

Dinamarca.—Treinta años, buena fama y domicilio de un año, pero se exceptúan los que reciban asistencia pública y los que están al servicio de particulares, si no habitan casa distinta de estos.

Bélgica.—Veintiun años, pagar contribucion directa de 42 francos.

Paises Bajos.—Veintitres años y pagar, segun las localidades, de 42 á 338 francos de contribucion.

Italia.—Veinticinco años, pagar 40 francos ó pertenecer á una de varias capacidades.

Portugal.—Mayor edad y renta de 555 francos (100,000 reis).

Rumania—Renta mínima de 3,525 francos primer colegio.—Renta de 1,175 francos, segundo colegio.—Contribucion de 29 francos, tercer colegio.—Contribucion cualquiera, cuarto colegio, votacion de dos grados.

Servia.—Veintiun años y pagar cualquier impuesto. Todos pagan y resulta sufragio universal.

Bulgaria.—Sufragio universal.

Grecia.—(Ley electoral de 1877). Sufragio universal.

Francia.—Veintiun años, seis meses de residencia—Sufragio universal.

Austria—Es un sistema complicado (leyes de 1867 y 1873), pero el mínimum de condiciones resulta de pagar contribucion de 2 francos, 59 á 25 francos, 90 ó ejercer alguna profesion.

Hungría—Tambien es complicado el sistema, pero lo menos que se exige es cierta renta ó pago de contribucion que varía bastante.

Suiza—Asuntos federales—Sufragio Universal—Cantonales—Idem.

Alemania.—Parlamento aleman:—Sufragio universal, exceptuados indigentes ó socorridos, y los militares en activo.

Anhalt—Ciudadanos de veinticinco años—El voto es de dos grados en los campos.

Baden—Veinticinco años, domiciliados ó que ejercen funciones públicas—Pero se exceptúan los militares, los socorridos, los miembros de la primera Cámara, los electores de estos en los colegios de la nobleza.

Baviera.—Dos grados.—El primero los de mayor edad y que paguen contribucion directa.

Brema.—El cuerpo electoral se compone de ocho clases.

Brunsvick.—El cuerpo electoral se compone de cinco categorías cada una de las que elige cierto número de diputados.

Hamburgo.—Hay tres categorías de electores que eligen distintos diputados, pero no es elector quien no paga tasa personal.

Lubeck.—Sufragio universal, excepto los pobres.

Mecklemburg.—Es un régimen feudal.

Uldemburg.—Eleccion de dos grados, veinticinco años y pago de contribucion.

Prusia.—Eleccion de dos grados y para ello division en tres grupos de los electores primarios, segun la contribucion.—En el tercer grupo entran los que no pagan.—Cada grupo elige el tercio de los electores de segundo grado del distrito.

Sajonia Real.—Veinticinco años, pagar impuesto directo de tres marcos (3 francos 75 céntimos.)

Sajonia Coburgo.—Eleccion de dos grados.—25 años, independientes y de buena fama.

Sajonia Messingen.—Eleccion de dos grados y por grupos.

Sajonia Weimar—Eleccion por grupos y clases.

Schaumbourg Lippe—Veinticinco años, poseedor de una propiedad señorial ó ciudadano, escepto los pobres.

Schwartzbourg Rudolstadt—Eleccion por grupos y clases.

Schwartzbourg Sonderhausen—Por dos grupos, y algunos por el soberano.

Waldeck—Eleccion de dos grados.

Wurtemberg—Eleccion por clases.

Méjico—Veinticinco años—Eleccion de dos grados.

Costa-Rica, Nicaragua—Eleccion de dos grados.

Bolivia—Eleccion de dos grados.

Venezuela—Eleccion de dos grados, y en el primero condiciones.

Estados-Unidos—Eleccion de diputados, sufragio universal—Senadores, Cámaras de los Estados—Presidente, dos grados y compromisarios.

Estados—Maine—Residencia de tres meses, votan todos los ciudadanos, excepto mendigos, procesados, etc.

New-Hampshire—Ciudadanos, excepto pobres de solemnidad.

Massachussets—Residencia de un año y pagar alguna contribucion.

Rhode-Island.—Propiedad personal por 13 dollars.—Heredades con renta de 7 dollars.—O dos años de residencia en el Estado y seis meses en la ciudad, pagar algo ó servir en la milicia.

Connetieut.—Seis meses de residencia ó propiedad inmueble que produzca siete libras de renta.

Vermont.—Un año de residencia y prestar juramento de fidelidad.

New-York.—Seis meses de residencia.

New-Jersey.—Un año de residencia, excepto mendigos ó incapacitados.

Pensilvania.—Un año de residencia y pagar alguna contribucion.

Delaware.—Lo mismo que en Pensilvania.

Maryland.—Un año de residencia en el Estado ó seis meses en el condado.

Virginia.—Un año de residencia y pagar impuesto. Exceptúanse individuos del ejército y armada, pobres y condenados á penas infamantes.

Carolina Norte.—Para diputados, un año de residencia. Para senadores, poseer, ademas, algun terreno.

Carolina Sur.—Un año de residencia, pagar una cuota cualquiera ó poseer algun terreno.

Georgia.—Seis meses de residencia y haber pagado algun impuesto el año antes.

Allabama.—Un año de residencia en el Estado y seis meses en el condado.

Mississipi.—Un año de residencia en el Estado, cuatro meses en el condado, pagar contribucion ó haber servido en el ejército

Luisiana—Dos años de residencia en el Estado y uno en el distrito.

Tennesée—Ciudadano y seis meses de residencia en el condado.

Kentuky.—Lo mismo que en Luisiana.

Ohio.—Un año de residencia y pagar alguna cuota.

Indiana.—Un año de residencia.

Illinois, Arkansas, Midrigan, Tejas, Jowa, California.—Seis meses de residencia.

Missouri.—Un año de residencia en el Estado, y tres meses en el distrito.

Wincousin.—Un año de residencia.

Oregon.—Un año de residencia y pagar alguna contribucion.

El Correo hace despues el siguiente resúmen: "Se omite Inglaterra, porque es tan conocido este punto, que no ha menester recuerdo.

"Tampoco en muchos casos se indica la edad porque esta condicion se refiere, por lo comun á la mayor edad civil, que varía bastante.

Ni es menester recordar que en todos los países se establecen las incapacidades con mayor ó menor latitud, de los condenados á ciertas penas, los interdictos y los quebrados fraudulentos.

En resúmen: no tienen sufragio universal directo:

Estados monárquicos.—Suecia, Noruega, Dinamarca, Bélgica, Países Bajos, Italia, Inglaterra, Portugal, Rumania, Austria, Hungría, Anhalt, Baden, Baviera, Bruswick, Meklemburgo, Oldelburgo, Prusia, Sajonia Real, Sajonia Coburgo, Sajonia-Meiningen, Sajonia Weimar, Schaumburg-Lippe, Schwarizburg-Rudolstadt, Schwarbourg-Sonderhausen, Wurtemberg Waldeck.

Estados republicanos.—Brema, Hamburgo, Méjico, Costa-Rica, Bolivia, Venezuela, Nicaragua, Masachusets, Rhode-Island, Pensilvania, Delawarre, Virginia, Carolina Norte (para senadores), Carolina del Sur, Georgia, Misisipi, Ohio, Oregon y Florida.

Tienen sufragio universal directo:

Estados monárquicos.—Bulgaria, Grecia, Servia, (virtualmente), imperio aleman.

Estados republicanos.—Francia, Lubeck, Suiza, Estados-Unidos, (Congreso federal), y varios Estados de esta última Confederacion.

Pero en estos mismos estados hay varios que excluyen á los pobres, algunos á los militares, y el de Vermont exige juramento.

En resúmen, que el sufragio universal está en insignificante minoría en las monarquías, que solo hay una poderosa que lo tiene, y esa para la constitucion del Parlamento federal: Alemania.

DELIRIUM TREMENS

CURACION POR MEDIO DE LAS INYECCIONES HIPODÉRMICAS DE ESTRIGNINA

Doy á la publicidad esta historia por ser la primera observacion que se ha hecho entre nosotros, y por ser de gran interés, no solo por la frecuencia con que se presenta en el público el delirium tremens, sinó tambien por los brillantes resultados obtenidos por la medicacion empleada; por lo que no dudo en aconsejar á mis colegas, que sin temor ninguno, la pongan en práctica siempre que se les presente la oportunidad.

Juan Turnez, español, de 45 años de edad, con 10 años de residencia en el país, soltero, de constitucion fuerte, temperamento sanguíneo, gana su vida de mozo de cordel; fué remitido al Hospital San Roque el 3 de Diciembre y ocupó la cama número 6 de la sala tercera que está á mi cargo.

Venia poseido de un fuerte delirio con agitacion, siendo imposible detenerlo en la cama por lo que fué necesario ponerle la camisola de fuerza, ojos salientes, inyectados, sudor copioso, pulso fuerte y lleno, en la respiracion se notaba claramente el olor á alcohol, temblor convulsivo en las estremidades.

En vista de estos síntomas el diagnóstico no presentó dudas, y deseando poner en práctica las inyecciones hipodérmicas de estrignina, indicadas por el doctor Luton recientemente descubiertas: ordenó al practicante mayor de la sala señor Huiart, que le hiciese dos inyecciones diarias de sulfato de estrignina de medio centígramo cada una, con intérvalo de doce horas, y que prestase mucha atencion á los fenómenos que observase.

Al dia siguiente al pasar la visita, no notó ningun cambio en la marcha de la enfermedad, pulso lleno, fuerte, no habia dormido en toda la noche, el delirio y la agitacion continuaban; mandé se siguiese con el mismo tratamiento, se le volvió á hacer la tercera inyeccion por la mañana; á la tarde observó el practicante que el enfermo parecia estar mas calmado, que la agitacion y la fuerza que hacia para desprenderse del chaleco, no era tanta; por lo que resolvió suspender la inyeccion hasta mas tarde; á las nueve de la noche que lo volvió á ver encontró al enfermo, sumido en un profundo sueño determinó dejarlo tranquilo sin hacerle ningun tratamiento.

Al dia siguiente á la hora de visitar á mi enfermo, en un estado el mas satisfactorio, habiéndome dicho el asistente que toda la noche la habia pasado durmiendo y que no habia tenido delirio; lo hice sacar el chaleco dejándolo en entera libertad; pude entónces conversar con él dándome todos los datos que le pedia; me dijo que esta ha sido la quinta vez que se ha encontrado en este estado y ser ésta la primera que el ataque le ha durado menos tiempo.

Refiere haber hecho muchos abusos de las bebidas alcohólicas, llegando gran número de veces al estado de embriaguez.

En vista de que todos los síntomas habian desaparecido, ordenó que se le alimentase y se le suspendiese todo tratamiento, continuó perfectamente bien, saliendo de alta el siete del mismo mes.

Es de advertir que deseando observar el efecto de la medicacion, y no atribuir á ninguna otra causa el resultado obtenido, determiné que no se le diese nada de alcohol: apesar de estar la suspension completa del alcohol prohibido por todos los autores.

Difícil me sería explicar como es que obra la estrignina en el delirum tremens, pero sí parece notarse que en semejantes casos existe una verdadera inercia de la médula, y un fuerte estado congestivo del encéfalo, esplicándose de esa manera, que el organismo admita altas dósis de una sustancia tan enérgica, probablemente tambien, obrará contrayendo, los capilares del encéfalo y por lo tanto descongestionando dicho órgano.

En cuanto á las ventajas del método hipodérmico sobre los otros conocidos son indudables, en primer lugar los efectos obtenidos son mas inmediatos, pues es sabido que fuertes dósis de cloral, ópio, y otros medicamentos no hacen cesar un delirium tremens en ménos de 15 dias, si á esto agregamos las enormes dificultades en que se encuentra el médico, para poder administrar los remedios por la boca á causa de la enorme resistencia que ponen los enfermos, tendremos, que no hay que dudar en la eleccion.

Alberto Castaño.

UN GRAN MONUMENTO

Ya están terminadas las obras para la instalacion, al final del paseo de la Castellana, del gran grupo de Isabel la Católica, con que el Gobierno y el Ayuntamiento han enriquecido al pueblo de Madrid.

Constituyen el grupo una estátua ecuestre de la reina católica, vestida con cota de malla, corona real y manto de pedrería; lleva en la mano izquierda las bridas y en la derecha un cetro, en cuyo extremo luce una cruz de estilo bizantino.

A su derecha se halla el cardenal Mendoza, con el libro de los Evangelios en la mano derecha y apoyando la otra en una de las bridas del caballo de la reina. Viste de hábitos, llevando el capelo bajo la capucha.

A la izquierda está colocado Gonzalo de Córdoba, vestido de todas armas, con la espada desnuda en la izquierda, y la derecha en la otra brida.

Las figuras descansan sobre una roca representada en bronce, que sirve de basamento al grupo. El peso total es de 10 toneladas.

El todo descansa sobre pedestal de estilo árabe, formado por un cuerpo cilíndrico central flanqueado por cuatro cuerpos salientes, cada uno de los cuales se apoya en dos columnas de estilo árabe granadino: y todo ello sobre otro basamento liso, que á su vez lleva una escalinata de piedra con un jardin al rededor.

En el frente que mira á Madrid va una lápida de mármol blanco en que se lee la siguiente inscripcion, en caractéres góticos:

A Isabel la católica bajo cuyo glorioso reinado se llevó á cabo la unidad nacional y el descubrimiento de las Américas. El pueblo de Madrid de 1883.

En el frente del Hipódromo va un escudo de mármol negro con las armas de Madrid y en los laterales el de los Reyes Católicos.

En el establecimiento de cada uno de los cuerpos salientes van colocados los escudos de Castilla, Leon, Navarra y Aragon.

Todo el pedestal es de mármol de Italia, verde y negro, y las columnas rojas.

El autor del grupo y pedestal es el notable escultor señor Onis, pensionado por el Gobierno en Roma, donde se ha fundido el grupo en bronce.

Las obras de colocacion han sido dirigidas por el arquitecto municipal D. Enrique Sanchez y Rodriguez.

Puede desde luego asegurarse que no hay otro monumento mejor de este género en España.

La plaza elíptica que para su mejor emplazamiento se está haciendo, tiene 84 metros de eje mayor y 44 de eje menor.

El acto oficial de la inauguracion se verificará durante la permanencia en esta córte de S. A. R. el príncipe de Alemania.

El Gobierno ha regalado al Ayuntamiento el modelo del grupo, y éste ha pagado la fundicion del pedestal, cuyos gastos han ascendido á 20000 duros.

EL ZUAVO JACOB

El 10 del pasado compareció ante la Sala de lo criminal de la Audiencia del Sena el antiguo soldado de los zuavos de la guardia imperial, Enrique Augusto Jacob.

Este soldado fué famosísimo en París los últimos dias del imperio por sus experimentos de magnetismo.

Ahora se dice escritor. Tiene cincuenta y cinco años muy bien llevados, la barba gris, de alta estatura y de fisonomía muy expresiva.

Vive en la calle de Saint-Oren, ocupando un piso de una casa de las mejores del barrio, y ha establecido consulta médica, es decir, gabinete para curar las enfermedades por medio del fluido magnético.

No exije honorarios, sino que todo enfermo debe comprar su fotografía y un folleto que escribió sobre el magnetismo.

La venta es, como se comprende, muy productiva.

No siempre es afortunado en sus curas, y uno de sus descuidos lo ha llevado ante los tribunales.

Una señora saboyana que tenia enfermo un brazo, hizo un viaje para ver al hechicero.

Este palpó el brazo, y en una de sus evocaciones le torció con tal fuerza, que produjo la fractura.

La señora, á pesar de las protestas del mágico, se quejó á los tribunales, y de aquí el orígen de la causa.

Jacob ha llamado la atencion por su serenidad de iluminado.

"Jamás—dice—he tocado á ningun enfermo, ni es necesario. No he estudiado ninguna medicina ni he querido estudiarla; pero mi casa se llena todos los dias de gentes rogándome que las cure.

Opero con el simple flúido de mis ojos, sin saber de qué enfermedad se trata, pues la enfermedad no es del caso.

Se trata de un poder que me ha dado Dios, y a Dios, para curar no le importa que se llama fractura ó una tuberculosis.

Creo en Dios y en la inmortalidad del alma. Yo me resisto siempre á recibir á nadie; pero me cercan y me obligan.

En Chalons hace poco hubo de ponerse un guardia á la puerta de mi casa para hacer paso.

El ex-zuavo atacó duramente á los médicos.

Los médicos, decia, "son unos charlatanes, inclusos Hipócrates y Claudio Bernard."

Declaró que no tenia más renta ni recurso que el producto de la venta de sus folletos; porque si hubiera querido aceptar dinero sería millonario, pero que no quiere; prefiere á todo hacer el bien y cumplir su mision.

Despues de esas pomposas declaraciones, el doctor Laugier, que habia visto á la enferma, declaró que el zuavo le habia sencillamente fracturado el brazo.

La vista de esta causa continuará estos dias.

A ella asiste un inmenso público partidario del taumaturgo, que lo mira con cierta veneracion.

BOLETIN TELEGRAFICO

SERVICIO ESPECIAL PARA LA PRENSA

(Agencia Havas)

LONDRES, Diciembre 20—Ha tenido lugar un combate cerca de Sontay entre chinos y franceses.

Fueron batidos los primeros.

PARIS, Diciembre 20—Pronunciando un discurso en el Senado, el Presidente del Consejo Sr. Julio Ferry en apoyo de la conducta observada por el Gobierno en la cuestion del Tonkin, declaró que ninguna potencia europea desaprobaba lo obrado hasta ahora por la Francia en esta emergencia.

LONDRES, Diciembre 21—Llegan nuevos pormenores de la batalla de Sontay.

Los franceses perdieron 200 hombres y los chinos 1200.

DE NUESTROS CORRESPONSALES

ROSARIO, Diciembre 21—Hoy llegó por el tren el General Montero y siguió viaje para esa en el vapor "Minerva".

Salió el vapor francés "Ville del Rosario" con carga de frutos del país.

El lúnes parte para Córdoba la compañía Calvo.

Siguen los calores sofocantes.

Llegó el ingeniero Pirovano para practicar estudios del puerto y prolongacion de los muelles.

AYACUCHO, Diciembre 21—La empresa del Ferro-Carril del Sud ocasiona sérios perjuicios á los comerciantes en lanas.

La falta de wagones para su trasporte es casi completa.

Por esta razon las tropas se ven obligadas á detenerse hasta diez y quince dias en las estaciones y en algunas, como en Reconquista, las lanas se depositan en medio del campo en pilas de seis y ocho mil arrobas.

Fácil es comprender los perjuicios que esto ocasiona.

La indignacion producida por la conducta abusiva de la empresa es general. Se vé que procede arbitrariamente, sin consideracion á nada ni á nadie.

LAS FLORES, Diciembre 21—Los individuos Ramon Lazcano y Francisco Vitere, ambos vascos españoles de nacionalidad, jugaban como buenos amigos en una casa de negocio del cuartel 7º.

Apostaron cien pesos al ás de oros y ganó, Lazcano, entónces sin mediar una palabra Vitere le arroja una barra de fierro que con el golpe le dejó casi muerto. El encéfalo quedó hundido.

Fué traido al pueblo el herido Lazcano y falleció poco despues.

La autoridad tomó ingerencia en el asunto prendiendo á Vitere.

TANDIL, Diciembre 21—No hace muchos dias que se ha hecho notar que en este pueblo no habia hoteles.

Esta falta está remediada. Hoy se abrió al público el Gran Hotel de Francia.

AYACUCHO, Diciembre 21—En el tren de esta tarde llegó de paso para Balcarce, don Gaudencio Fontana de quien tantas veces se ocupó LA PRENSA durante su injusta prision, motivada por uno de los tantos atentados que desgraciadamente se suceden en nuestra campaña, llevados á cabo por autoridades que solo consultan sus pasiones amparadas por la impunidad.

Ha sido muy felicitado por su libertad y regreso, por todos los que siempre lamentaron verlo envuelto en una trama infernal.

OFICIALES

Córdoba, *Diciembre* 21—Al Ministro del Interior—Puedo asegurar á V. E. que no sufrirá demora la carga de cereales que se remita para socorro de los menesterosos de la Rioja y Catamarca. Saluda á V. E.—*M. Tedin*, Gerente del F. C. Central Norte.

Tucuman, *Diciembre* 21—Al Ministro del Interior—Comunico á V. E. que ha quedado terminado el revestimiento de la bóveda interior del túnel del Saladillo; para colocar los rieles falta solamente hacer la escavacion del Paso, y consolidarlo con una capa impermeable. Todo lo que estará concluido en los primeros dias del año nuevo. Se está trabajando en toda la línea hasta Vipos en la consolidacion de las obras de arte, lo q' quedará terminado el corriente año. Las últimas fuertes lluvias no han causado perjuicios. Prepáranse elementos para construccion arcos del viaducto en el q' hay terminados 16 pilares y los restantes muy adelantados.—*Schneydewin*, Director de las obras de prolongacion del F. C. C. del Norte.

BOLETIN DEL DIA

Revista de "La Prensa" para el Exterior—Las nuevas máquinas de LA PRENSA permiten á la Empresa realizar sus propósitos de extension en sus servicios, que paulatinamente irá desenvolviendo.

Uno de ellos es hacer la Revista quincenal para el Exterior, resumiendo el movimiento político, comercial é industrial del país, trabajo que antes era para nosotros un imposible, dada la capacidad de nuestras páginas, que eran estrechas para la clientela ordinaria de la casa.

Mañana inauguramos las Revistas quincenales de LA PRENSA, que aparecerán con perfecta regularidad en los dias en que el comercio despacha preferentemente su correspondencia para el extrangero.

El aumento de ese servicio no conmueve en lo más mínimo las ocho páginas normales de nuestro diario, pues la Revista se publica en un suplemento de un pliego mas, que agregado á los dos que circulamos cuotidianamente, forman 12 páginas.

Lo prevenimos con anticipacion al público y á nuestros favorecedores, para que reclamen de los vendedores ambulantes el pliego extraordinario que contiene la Revista.

Y les prevenimos tambien que para mayor seguridad, la compaginacion del diario será hecha de manera que las cuatro páginas del suplemento, se interpongan entre entre las 8 ordinarias del diario.

Asi, de la página 4 de las 8 cuotidianas, sigue la 5, que es la pájina del suplemento.

La Empresa ha tomado medidas para perfeccionar cuanto sea posible el nuevo servicio que inaugura mañana.

Es escusado decir que siendo mañana Domingo, tenemos que anticipar en un dia la aparicion de la Revista, para que pueda salir por el paquete de pasado mañana 24.

Lo del Rosetti—Ese asunto va mal.

Ante las denuncias que ayer agregamos á las anteriores, nadie hubiera dudado de que el Ministro de Marina hubiese comenzado sus trabajos del dia firmando un decreto mandando instruir un sumario, pero por desgracia no ha sucedido así.

El comandante del "Rosetti" ha cometido ayer una nueva falta, que ha debido ser castigada por un arresto y un sério apercibimiento.

Ha cometido la gran falta de pasar una nota directamente al Ministro de Marina, pasando por encima al gefe de la Escuadra y del Estado Mayor, en la que trata de sincerarse de los cargos que le dirige LA PRENSA.

Y el Ministro, en vez de ordenar su arresto y devolverle su nota, ha dictado á su pié pidiendo informes á la Comisaría General de Marina.

El comisario, acompañado del contador de la oficina, se trasladó ayer mismo al Riachuelo en donde está fondeado el "Rosetti", subieron á bordo y se ocuparon en examinar los libros. Un rato despues bajaban á tierra y regresaron á su oficina.

No sabemos mas al respecto.

Lo que sí sabemos es que ese procedimiento de verdadero compadrazgo, es el mejor sistema para profundizar la relajacion de la moral y de la disciplina de la Escuadra—relajacion que en el *Rosetti* ha adquirido un desarrollo escandaloso.

Y sabemos algo mas: sabemos que LA PRENSA tiene el firme propósito de provocar la gran justicia de la opinion, cuando se convenza que sus demandas al Ministerio son estériles y desoidas.

El público conoce ya mucho de lo que pasa en el *Rosetti*, pero aun le resta por saber algo mas.

Mañana continuaremos enumerando los detalles del proceso iniciado al Comandante del *Rosetti*.

Comprendemos bien que se tenga miedo al sumario que hemos pedido, y que se haga todo lo posible para rehuirlo, pero por esa misma causa seremos incansables en su solicitud.

Creemos que interesa al buen nombre del Ministerio no esperar que la marca suba hasta que le llegue el agua á la boca.

Los frescos—Ayer concluyó el Folletin de Ricardo Palma, El Demonio de los Andes, y hoy comenzamos á publicar un trabajo muy interesante, una novela preciosa, cuyo desarrollo se hace en cartas y telegramas.

La recomendamos á nuestras lectoras.

Descubrimiento de una estafa—Dimos en dias pasados la noticia de haberse falsificado la firma de un comerciante de esta plaza, en un pagaré, con el que se estafó en 8,250 ps. mlc. á la casa de Comercio de Canevaro é Ilaurie, calle de Victoria números 298 y 300.

La trama de la estafa ha sido encontrada por el Comisario Aramburú.

Un comerciante fallido á quien llamaremos Vd. se aproximó al señor Toulet, tenedor de libros de Canevaro é Ilaurie, manifestándole que deseaba descontar un pagaré, pero que su estado de quiebra no se lo permitia.

Toulet, amigo de V., le sugirió un medio; le dijo que lo hiciese firmar por cualquier comerciante y que él lo haria descontar en la casa.

V. propuso á un conocido suyo, á quien llamaremos C. que firmase el pagaré. C. tomó á su cargo el asunto, y sabiendo que el comerciante Della Longa necesitaba sacar dinero del Banco, fué á su casa y le ofreció su influencia.

Della Longa acepta y firma una solicitud.—C. se propuso falsificar la firma de ese señor, y redactó un pagaré por la suma indicada y lo llevó á su amigo V., quien á su vez lo presentó á Toulet y éste lo hizo descontar por la casa Canevaro é Ilaurie.

Estos últimos lo descontaron en el Banco de Italia, y recien á su vencimiento se descubrió la estafa, pues Della Longa, requerido por el Banco, declaró que no había firmado tal pagaré, y que su firma estaba falsificada.

Presos todos por el comisario Machado Aramburú, declarán: Toulet, que creyó que el pagaré fué legítimo y auténtico;—V., que C. se lo llevó y él no dudó que fuese realmente de Della Longa y lo aceptó; C. que Della Longa se lo dió—y este último, que su firma está falsificada, refiriendo los detalles antes consignados.

El Juez del Crímen se hará cargo de la causa.

La fábrica de ladrillos de las obras de salubridad—La Direccion de este diario ha recibido la carta que reproducimos á continuacion, la cual contiene datos de interés que, merecen ser meditados con detencion.

Algunos de esos detalles, espuestos con presicion y claridad envuelven cargos que reclaman una aclaracion por parte de la administracion respectiva, á fin de dilucidar ciertas cuestiones de importancia.

Esperamos que el Dr. Chavarría, Presidente de la Comision de Obras de Salubridad, escuchará esas indicaciones.

He aquí la carta;

Buenos Aires, Diciembre 20 de 1883.
Señor Director de LA PRENSA.

Animado por los mejores propósitos en favor de los intereses de mi país y en el deber de propender á la buena y conveniente aplicacion de las rentas de la Nacion, diríjole la presente, con el objeto de facilitarle algunos apuntes que creo serán de importancia para su ilustrado diario.

Espero que el doctor Chavarría, persona xerta y que tantas pruebas de competencia ha dado ya, atenderá mis someras enunciaciones.

Es sabido que la Comision de Obras de Salubridad de esta Capital tiene establecida en San Isidro una gran fábrica de ladrillos, para surtirse de la cantidad necesaria de ese artículo para la prosecucion de los trabajos.

Dicho establecimiento trabaja sin cesar á fin de cumplir los compromisos contraidos; mas su éxito dá lugar á muchas quejas lo que paso á comprovar con cifras.

La fábrica del Gobierno Nacional se encuentra situada en las inmediaciones de otra de propiedad particular y cuenta con un horno mas, elevándose su costo á cifras mucho mayores que el de la última.

Mientras tanto, apenas produce 700,000 ladrillos mensualmente, en cuya elaboracion demora cuarenta dias; y su competidora fábrica 1.500,000 en un mes, lo que le dá un excedente de 800,000 ladrillos todos los meses.

El costo del millar de ladrillos en la Fábrica Nacional, es de 22$ y se vende á 20$ á los Sres. Devotto.

Este dato, como comprenderá el Sr. Director, es de gran significacion, por razon de que implica una pérdida de dos fuertes para el erario en cada millar.

Por último, se me asegura que la diferencia de la calidad de los productos de ambas fábricas es muy grande, ofreciendo grandes desventajas en contra del establecimiento de la Comision de las Obras: 1.° el ladrillo de la fábrica Nacional es de muy poca consistencia; 2.° se filtra y 3.° no conserva los cantos enteros, lo que ocasiona una pérdida de más del 20 %, y 4.° que permaneciendo mucho tiempo á la interperie se descascaza.

¿Por qué, pues, un establecimiento donde se llevan invertidos tantos millones y cuya instalacion le permite producir artículos de primera calidad, se encuentra en peores condiciones que un establecimiento particular de menor costo é importancia?

Tal es la grave cuestion que someto á su claro criterio.

Lo saluda—Un suscritor.

Legislatura Provincial—Ayer se reunió la Cámara de Senadores siguiendo con la discusion del Presupuesto.

Abierta la sesion, el diputado Hueyo propuso que se agregase á las subvenciones acordadas 5000 ps. mensuales para las obras del templo de Moron y fué aprobado.

En el inciso correspondiente á Municipalidades y Contribuciones, fué aprobado de conformidad con el despacho de la Comision, solamente en Lomas de Zamora se le acordaron 11,000 ps. mlc. al año, á la Sociedad de Beneficencia de esa localidad, por ser dicha suma el esceso de los recursos sobre los gastos de la Municipalidad.

Pasóse á tratar el presupuesto de escuelas y fué aprobado con las modificaciones siguientes:

Al oficial mayor de la Direccion de escuelas, se le acordaron 4500 ps. mlc. mensuales; al oficial 2° 3000 ps.; al oficial tercero 2500; dos escribientes que suplirán al mismo tiempo los puestos de archivero y oficial de mesa de entradas, que fueron suprimidos, 1800 ps. cada uno; tres escribientes 1500 ps. mlc.

Al gefe del depósito 3500 ps. mlc., oficial 1° de estadística 2500 ps. y auxiliar 1500 ps.

Auxiliares arquitectos 2000 ps. mlc. mensuales.

El senador Hueyo presentó un proyecto sobre los impuestos municipales que regirán el año entrante en La Plata.

Resolvióse que pasara á estudio de la Comision de Hacienda, para ser resuelto en la próxima sesion.

A las 6.20 p. m. levantóse la sesion.

La nueva tarifa de Tramway—Las compañías de estas vías de locomocion han anunciado para el mes próximo una nueva tarifa de precios en los pasages.

El público apercibido de ello se ha mostrado justamente desagradado, pues se hace un aumento de cuatro reales en pasage.

Justamente decimos, por que las empresas no tienen derecho á ello, mas aun los contratos hechos ante el Gobierno se lo prohibe terminantemente.

Para convencernos de ello hemos examinado dichos contratos que existen en la Oficina de Obras Públicas de la Municipalidad y que es conveniente lean las autoridades encargadas de evitar ese abuso de las compañías.

Allí está establecido claramente el precio de los pasages, que es el de dos pesos para adultos y un peso para niños menores de 8 años.

Hay algunas empresas que están autorizadas para cobrar tres pesos pero estas son pocas.

No hay pues motivos para discusion, los contratos son claros y espíicitos y solamente una completa desidia de las autoridades puede dar márgen á que las compañías de tramway realicen el aumento anunciado. Sin renovar sus contratos con la Municipalidad, no pueden alterar las tarifas, elevándolas.

Recuerdos de un acto heróico—El Cónsul General de la República Argentina en Lóndres ha pasado una nota al Ministerio de Relaciones Exteriores, adjuntando el siguiente documento, en que se narra un heroico episodio de la batalla de Obligado:

Certifico que el siguiente documento es traduccion fiel y exacta de su original que se halla protocolizado en este consulado general, donde sigue á la escritura de declaracion hecha por la señora Teresa Rouseau y Cohita Rouseau.

En la batalla de Obligado en el Paraná el 20 de Noviembre de 1845, un oficial que mandaba la batería principal alcanzó la admiracion de los oficiales ingleses que nos hallábamos mas cerca de él por la manera en que animaba á sus hombres y los mantenía en su puesto al pié de los cañones durante un fuerte fuego cruzado, bajo el cual su batería estaba mas especialmente expuesta.

Por mas de seis horas se paseó por el parapeto de la batería exponiendo su cuerpo entero sin otra interrupcion que cuando de tiempo en tiempo ponía él mismo la puntería á un cañon.

Por prisioneros heridos de su regimiento supimos despues que era el coronel Rodriguez del regimiento de Patricios de Buenos Aires.

Cuando todos los artilleros fueron muertos ó heridos hizo maniobrar los cañones con soldados de su regimiento de infantería hasta que el combate estuvo casi terminado perdiendo 500 *muertos y heridos de 800 que lo acompañaron*.

Cuando los marineros y soldados ingleses desembarcaron á la tarde y tomaron esa batería él con los restos de su regimiento solamente y sin otro concurso de las fuerzas defensoras mantuvo su posicion en retaguardia á pesar del fuerte fuego cruzado de todos los buques por entre los bosques que se hallaban detras de la batería y fué el último en retirarse.

La bandera de esa batería que había defendido tan noblemente fué arrancada por uno de los hombres de mi mando y me fué dada por el oficial inglés de mayor rango, capitan Hothan.

Al ser arrancada la bandera cayó sobre algunos cuerpos de los caidos y fué manchada con su sangre.

He visto ultimamente que la bandera de ese regimiento inglés, que se hallaba en poder de una familia argentina desde la guerra de 1807, había sido restituida al regimiento por esa familia.

Deseoso de seguir ese ejemplo, quiero restituir *al coronel Rodriguez si vive, ó sinó al regimiento* de Patricios de Buenos Aires si aún existe, la bandera bajo la cual y en la noble defensa de su patria cayeron tantos de los que en aquella guerra lo componian.

Si el coronel Rodriguez ha muerto y si el regimiento no existe ya, yo pediré á cualquiera de los miembros sobrevivientes de su familia que la acepte en recuerdo suyo y de la muy brava conducta de él, de sus oficiales y de sus soldados en Obligado.

Los que nos habíamos batido con él y habíamos presenciado su abnegacion y bravura, tuvimos grande y sincero placer al saber despues que había salido ileso hasta el fin de la accion.

B. J. Sullivan, Almirante de S. M. B.—El Ministerio, con fecha de ayer, tomó una resolucion aceptando la bandera ofrecida por el Almirante inglés.

—En contestacion, el Cónsul Argentino se dirigió al Almirante Sulliran, por medio de la siguiente nota:

Acuso recibo de su nota del 21 del corriente, *dirigida al Secretario de este Consulado General*, y que incluía un memorandum relativo á la bandera que ha sido igualmente recibida por mí, cuya importante donacion será debidamente apreciada por mi Gobierno, por cuyo intermedio se cumplirán sus deseos y por mis compatriotas como un acto de galante generosidad.

Debo al mismo tiempo hacer una rectificacion al contenido de dicho memorandum, en lo que se refiere á la devolucion de una bandera de un Regimiento inglés, que se supone efectuado por un miembro de una familia argentina. Los hechos son los siguientes:

Varias banderas pertenecientes al Regimiento 71 de Irlanda y otros, fueron tomadas por las tropas coloniales en Buenos-Aires, durante la expedicion inglesa de 1807, cuyas banderas están hoy en poder de la Municipalidad de Buenos-Aires, segun ha sido probado recientemente por un libro que se ha publicado allí mismo.

Reglamento de la Escribanía de Marina—El Ministerio de Marina ha aprobado en un todo el nuevo reglamento que anunciamos había sido confeccionado por la Prefectura para la escribanía de su dependencia.

Dicha disposicion contiene cláusulas de interés para el público, las cuales damos en seguida estractadas:

La escribanía dependerá de la Prefectura y constará del siguiente personal:

Un escribano con 200 pesos m|n., uno id adscripto con 180 pesos id, un auxiliar con 60 id id, y un ordenanza con 15 id id.

El escribano titular, es decir el primero, tendrá á su cargo el otorgamiento de escrituras, testimonios, protestas y demas funciones que hasta ahora ha tenido dentro del territorio de la capital y el adscripto se encargará de la instruccion de sumarios, legalizacion de protestas, intervencion en los testamentos y todo otro acto marítimo ó fluvial en que deba intervenir la escribanía dentro de la jurisdiccion del Tigre, Campana, Ensenada y Receptorias de Rentas Nacionales de Zárate, San Pedro y Baradero.

Los derechos respectivos se abonarán al Prefecto Marítimo, á quien se presentará un boleto espedido por el Escribano, en que conste la clase de instrumento estendido y su importe.

Para la percepcion de los derechos regirá desde el 1° de Enero próximo, fecha en que comienza á regir el reglamento, el arancel vigente para las demás escribanías de la capital.

En el mismo reglamento se dispone que quede en el puesto de escribano titular el señor Quintin Larrosa, en el de escribano adscripto el señor D. Ignacio Rocha y en el de auxiliar el Sr. D. Juan Luis Bergueraud.

El drama de Guaminí—Con satisfaccion hemos sido informados ayer de que el Gefe de Policía de la Provincia, no bien tuvo conocimiento del episodio sangriento que dió por resultado la muerte de Pio Ocampo, ordenó al Comisario Amarante la instruccion de un sumario que aclare lo ocurrido.

La distancia que media á Sandea donde tuvo lugar el hecho, y no en Guaminí, como equivocadamente dijimos, hace que el sumario no haya terminado con la prontitud que se desea.

Es sabido que en aquellos parages la poblacion está muy diseminada y cuesta tiempo y trabajo ir en busca de testigos.

La higiene y la justicia—El Departamento Nacional de Higiene ha sancionado en su reunion de ayer tarde una disposicion que, si bien se excede por higiénica, indudablemente poco tiene de justa, ó mas bien dicho nada consulta la igualdad.

Nuestros lectores conocen la proposicion hecha por la Prefectura Marítima para que se les impusiera observacion á los buques que llegaran *de Montevideo* á nuestra rada con mas de tres dias de viaje.

Esta indicacion se fundaba en que dicho término es igual al que se obliga á sufrir de cuarentena á cualquier embarcacion—y como es lo mismo que esa medida se cumpla en medio del rio ó en viaje, resulta que la cuarentena era cumplida por los buques de vela durante su navegacion.

Por otra parte implicaba el mas odioso favoritismo en favor de los vapores que hacen la travesía en seis ú ocho horas cuando mas.

El estado de cosas es el siguiente: una nave que trae seis ó siete dias de navegacion sufre además tres dias de observacion, lo mismo que otra que llega á nuestro puerto en el dia de su salida del puerto que se considera en malas condiciones.

La injusticia no puede ser mayor por falta de reglamentacion.

La Prefectura propuso la modificacion indicada, en vista de tales inconvenientes.

Mas el Departamento de Higiene no la ha creido oportuna, y mantiene casi en un todo su primera resolucion, con el mas raro criterio.

En su sesion de ayer discutió el punto y ha resuelto lo siguiente:

Los buques de vela que traigan mas de tres dias de viaje, sufrirán veinte y cuatro horas de cuarentena.

Los buques que demoren menos de tres dias sufrirán otros tres dias de observacion.

De esta manera no quedan términos medios. Por lo pronto se nos ocurre un modo muy fácil de burlar la última determinacion, salvándose los buques de sufrir los seis dias que se indican en ella y soportando así únicamente cuatro.

El que haya demorado menos de setenta y dos horas en su travesía, es decir, menos de tres dias, no tendrá mas que quedarse una hora mas en la rada, para no tener sino veinte y cuatro horas. En su defecto, penetrando antes de las setenta y dos horas, tendrá además tres dias de *vigilancia*.

El espediente es muy sencillo y prueba el poco criterio y la poca justicia con que legisla nuestro mas alto cuerpo en materia de higiene.

En virtud de todas estas resoluciones tenemos que, un vapor que hace su viage en horas, queda el mismo tiempo en cuarentena que otra embarcion que tarda dos dias y veinte y tres horas.

Es en realidad esto establecer diferencias odiosas y que no tienen esplicacion;

Ayer por la tarde se aseguraba que no se aprobaria tal resolucion en el Ministerio respectivo.

El ferro-carril á San Nicolás—La inauguracion del ramal que debe unir al Pergamino con la pintoresca ciudad de San Nicolás y que había sido fijada para el primero de año, no podrá realizarse antes del tres de Febrero próximo.

Faltan aun unas cinco leguas de vía á lo que se agregan otros detalles, y la expropiacion de los terrenos por donde debe pasar aquella, que se hace lenta y difícil ya por los bajos precios que ofrece el comisionado, ya porque los propietarios esperan otros mas elevados.

Apesar de esto, parece que el 3 de Febrero se inaugurará la vía, habiéndose organizado comisiones populares para recolectar fondos destinados á costear las fiestas para solemnizar el acontecimiento.

Bazar en Santa Lucía—La Comision Directiva de las fiestas de Santa Lucía, ha resuelto rifar todos los objetos que quedaron en el bazar que se organizó para las fiestas de Santa Lucía entre los que se encuentran artículos de mucho valor.

El bazar tendrá lugar el próximo Domingo y Lúnes en el local del Consejo Escolar el que será decorado profusamente, asistiendo varias bandas de música y habrá conciertos etc. etc.

La noche del Domingo se espenderan cédulas á 5 ps. siendo todas con suerte y los artículos de mucho valor, serán rifados en la ruleta.

El Lúnes se venderán todos los artículos que hayan sobra en cédulas cuyo valor será de diez pesos cada una.

El producto de este bazar se destinará al fomento de los colegios.

Prontuario Hidrográfico—El señor Mario Bigi hase dirigido al Ministerio de Marina pidiéndole su proteccion para la difusion del Prontuario hidrógrafo que acaba de dar á luz. Ese libro es un manual que está destinado á prestar muy ponderables servicios á los oficiales de marina.

Principió el primer tomo que es el que acaba de aparecer, con el título de *Vadenecum* que es de indiscutible utilidad.

Un jóven demente—Un jóven que fué por largo tiempo empleado del Banco de la Provincia, ha perdido la razon.

Uno de sus hermanos, que es actualmente empleado del establecimiento mencionado, lo condujo ayer al Departamento Central, para en seguida remitirlo al Manicomio.

Este jóven desgraciado padecia del cerebro desde ha mucho tiempo y fué esa la causa que motivó su salida del Banco.

Pertenece á una familia conocida de nuestra sociedad.

Las fracciones de peso nacional—La grita justísima del público es cada vez mayor, protestando contra la detencion de los pequeños vueltos que hacen los mayorales de los tranways al cobrar el boleto de pasage.

Las empresas se escusan con la transicion de un sistema monetario á otro, pero no se perturban en su contra, lloremos, lloremos, pero no nos turbemos, dicen, y cargan al cliente los defectos del cambio, reportando ellos cada dia una ganancia considerable, formada por los centésimos que escatiman á cada pasagero.

No hay mayoral de tranway que reconozca al peso nacional mas valor que el de 24 $ m/c, y á ese tipo amoldan sus cambios, quedándose indebidamente con una fraccion que no les corresponde.

Eso es un abuso indigno de Empresas serias, de Empresas que hacen un pingüe negocio, cuyos dueños se enriquecen en pocos años.

La Municipalidad debiera tomar cartas en el asunto y hacer desaparecer la esplotacion.

Asociacion Bernardino Rivadavia—La comision de la Biblioteca Popular del Municipio nos remite la nota que á continuacion insertamos:

Buenos Aires, Diciembre 21 de 1883.—Señor Director de LA PRENSA.

La Comision encargada de organizar los beneficios que dará la Compañía Infantil para la Biblioteca Popular del Municipio y de la Sociedad Protectora de la Enseñanza de la ciudad de Mercedes, acaba de recibir una comunicacion del Director de la Compañía avisando que en momentos de los preparativos del viage la niña Clotilde Fernandez de seis años de edad y principal protagonista, ha sido objeto de una ligera indisposicion que le impedirá trabajar en el Teatro de la Opera el Domingo 23 como estaba anunciado.

Por estas consideraciones la Comision Directiva de la Asociacion "Bernardino Rivadavia", ha resuelto suspender la funcion anunciada hasta nuevo aviso. Saludan á Vd. atentamente—Por la Comision, *R. Amaral*.

Olvidos mútuos—Con motivo de haberse colocado el nuevo cable que pone en comunicacion el Brasil y Estados Unidos, se cambiaron saludos entre el presidente Arthur y el emperador don Pedro II.

Sir Arthur saludó al emperador y *al pueblo* del Brasil, manifestando esperanzas de ver afianzadas cada vez mas las relaciones entre los *dos paises*.

La contestacion que recibió fué ésta:

"El emperador y *la emperatriz* agradecen al presidente y al *gobierno* de los Estados Unidos, etc., etc."

El presidente Arthur se había olvidado de la emperatriz en sus félicitaciones y los soberanos del Brasil dejaron á un lado al *pueblo* en su contestacion.

Campo de accion—*La Patria*, de Dolores, anuncia que á principios del próximo año dos de las mas importantes casas de comercio de la localidad empezarán á liquidar sus existencias por haber resuelto sus propietarios trasladarlas á otros puntos en que creen obtener mejores resultados.

Una de ellas será establecida en La Plata y otra en Ajó.

Reto aceptado—El profesor de natacion, Sr. Soler, ha encontrado un competidor.

Hé aquí la carta que recibimos ayer:

Señor Director de LA PRENSA—En el número de ayer de su ilustrado diario, he leido una carta suscrita por un Sr. D. Plácido Soler, en la cual dicho sugeto manifiesta los mas vivos deseos por hallar una persona que quiera medir con él sus fuerzas en una carrera á nado.

Soy un modesto aficionado; mas, anheloso á mi vez de encontrar un digno competidor en tan higiénico ejercicio—lo que aun no he podido lograr—héme resuelto á aceptar su desafío.

Francamente, la conviccion con que se lanza el reto, la firmeza con que se sostiene y la seguridad con que se hace conocer del público, son razones que un momento hicieron vacilar mi espíritu para tomar la resolucion que me permito comunicarle.

Pero, de cualquier modo, despues no solo he dispuesto aceptar la carrera en un todo, sino tambien la distancia de una legua como—mínimum—que determina el Sr. Soler, con la única escepcion de que si por una casualidad llegara á favorecerme la suerte con el triunfo, el monto de la apuesta, que convengamos, será destinado como á mí me agrade.

Si el Sr. Solor desea formalizar este desafío, puede pasar hoy ó el Lúnes por esa imprenta, de 2 á 2 y ½ de la tarde, donde hallará un representante mio que estará perfectamente autorizado para convenir lo que sea de nuestro mútuo agrado.

Saluda á V. atentamente—Un aficionado.

Estafa—En el partido del Saladillo, tienen establecido una casa de negocio los Sres. Demaría Hnos. que mantiene relaciones comerciales con muchas personas que residen en la capital.

Uno de los Sres. que goza de mas crédito ante la casa, es D. Mariano H. Acosta.

Sabido esto por un individuo de malas costumbres, de nombre Joaquin Elizalde, se propuso llevará cabo una estafa. Al efecto munido de una carta falsificada, se apersonó á los Sres. Demaría. En dicha carta se pedia le fuera entregada al portador, una buena cantidad de mercaderías. La casa inmediatamente accedió al pedido.

Al poco tiempo vino á tenerse conocimiento que la carta era falsificada. Inmediatamente los Sres. Demaría dieron aviso á la policía, la cual ha prendido á Elizalde, y puesto á disposicion de un Juez competente.

Armamento para la Provincia—En el P. que de Artillería existe una partida de fusiles Mauser, que fueron tomados por el Gobierno Nacional al de la Provincia, cuando la revolucion del año 1880.

Dias pasados el Gobernador de la Provincia se dirijió al Ministerio de la Guerra, pidiendo quinientos de esos fusiles para renovar el armamento de las guardias de Cárceles, pues el que tiene es inservible.

El pedido ha sido atendido y ayer el Gefe de Policía de la Provincia, recibió una órden para que se le entregue en el Parque de Artillería el armamento solicitado.

Colegio del Plata—Han terminado los exámenes generales en el Colegio del Plata.

El resultado general ha sido digno de mencionarse.

Armamento y municiones—El armamento y municiones que solicitó el Gobierno de Santiago del Estero á la comandancia General de Armas serán enviados dentro de poco, bajo la guarda del Sargento Mayor Pedro T. Lozano.

Los desaparecidos—Los diarios de la tarde noticiaron ayer que los jóvenes Crisóstomo Rodriguez y Julian Canciller Montero, habían desaparecido; el primero de la calle de Azcuénaga 302 y el otro de la de San Martin 318.

Se agregaba que estos jóvenes llevaban la intercion de suicidarse y que la policía había impartido órdenes á fin de dar con sus paraderos.

Efectivamente, anteanoche dos telégramas circulados á las comisarías hacian este pedido, pero horas mas tarde se dejaban sin efecto, pues los desaparecidos habian vuelto á sus casas.

Inmigrantes—Por el vapor "Soria" se embarcaron el 2 del corriente en el puerto de Burdeos, *quinientos inmigrantes* que han sido contratados por el activo agente de inmigracion en aquella, M. de Depas.

Pasageros—En el vapor francés "Diana" vinieron los siguientes del Uruguay:

Ventura E. de Salinas, M. Echerene, Carolina Oliva, Ezelina Camaso, Eleonora Vignolo, Telémaco Maroni, Sebastian Miani, Pedro Scoti, Pedro Diana, Pelado Piossati, Luis Salvareza, Sirio Patrozim, Antonio Vignolo, S. Giuranelo, Juan Tudin.

Pólvora de caza—Los Sres. Monsegur y C?, han sido autorizados para desembarcar y repartir en esta plaza, 150 kilógramos de pólvora de caza, que ha llegado á su consignacion.

Exámenes en Merlo—Han terminado los exámenes de la Escuela Elemental de niños, que dirije D. Bernardo Moretti. El resultado ha sido satisfactorio, y el Inspector de Escuelas, Sr. Gallardo, ha felicitado por ello al profesor mencionado.

Ministro de Guatemala—Ayer se recibieron comunicaciones en el Ministerio de Relaciones Esteriores, del nombramiento del Sr. José M. Escudero, como Encargado de Negocios y Ministro de Relaciones Esteriores del Gobierno de Guatemala en esta República.

Beneficio de la Preziosi—En la semana próxima tendrá lugar el beneficio de la Señorita Preziosi en el Politeama.

Se representará la festiva Opera de Offembach, *Madama Angot* y el 4.° acto de *Rigoletto*.

El director de escena, Sr. Lupi y la Sra. Frigerio, ambos conocidos artistas, se han ofrecido galantemente al mejor desempeño de la fiesta.

Desafío—En la Comisaría 15 se presentaron anoche varias personas avisando que acababan de concertar un desafío un alferez de la Division de Lavallo y un teniente del 11 de línea.

Sabíase que el duelo era á espada y habian salido antes de media noche á efectuarlo.

En vista de la denuncia se pasó una circular telegráfica á los Comisarios para que pongan su atencion á fin de impedir el lance.

Hasta la una de la madrugada no se tenia conocimiento del rumbo que habian seguido los duelistas.

Exámenes en la Escuela Naval—Anoche á las 11 2|2 terminaron los exámenes en esta Escuela, cuyo resultado ha sido completamente satisfactorio.

Esta noche darán principio los de ingreso.

Venganza cándida—Un marido burlado por la mujer, hace algunos meses, colocó ayer una cuerda que pasaba por los dos cuellos de los retratos de los protagonistas y dando algunas cuchilladas á las fotografías las envió á la esposa infiel como recuerdo de su conducta reprochable.

La mujer parece que fuera extraordinariamente susceptible, puesto que se presentó en la comisaría de la Boca del Riachuelo dando la queja de lo que habia hecho su ex-marido con los retratos.

Ferro-Carril del Sud—Vamos á hacer notar á esta Empresa algunas deficiencias de su servicio, que ocasionan perjuicios é incomodidades á los viageros.

Sucede que en trenes mixtos, arrastrados por la misma máquina van coches para puntos distantes y otros para los que están inmediatos á esta capital. En los primeros no ponen departamentos reservados para señoras, y es permitido fumar á todo el que se le antoja en cualquier coche, *esté quien esté*.

En los trenes para largas distancias no es así; sino que hay coches reservados espresamente para señoras y en todos es prohibido fumar yendo alguna de ellas en la misma reparticion.

Estas son deficiencias para el buen servicio público, porque á los que van á estaciones cercanas no se les permite subir en los coches que van destinados á las que están lejanas, á pesar de que todos forman parte del mismo convoy, tanto sirven al viagero unos como otros carruages.

Las señoras ó los caballeros no afectos al cigarro, que viajan para puntos inmediatos, se ven obligados á soportar la humareda, provocada en los coches por los fumadores de los que algunos llevan enormes pipas atestadas de fuertísimo tabaco.

Pasan con este motivo un malísimo rato de disgusto y todo por falta de coches especiales para señoras y de prohibicion para fumar.

Esto da lugar á *algunos* incidentes desagradables.

Sin ir mas lejos, recordamos que el Juéves ppdo., en Constitucion, hubo un ágrio altercado entre el gefe de esa estacion y varios particulares.

A las 5.10 p. m. sale un tren, en el que van coches para Burzaco y otros para Chascomús, lo cual está indicado en la tablilla que llevan los carruages.

Como antes lo hemos esplicado, en los de Burzaco, fuma el que quiere, aun que vayan señoras y no hay departamentos reservados á estas.

Tales comodidades las hay en el que vá á Chascomús, en cuyos coches fueron á subir personas que iban á la primera de estas estaciones, para librarse del tormento del humo que esparcen los fumadores; pero la tentativa fué impedida por el gefe de la dicha estacion, el cual obligó á que cada uno se situára en sus respectivos coches y que aguantase, mal de su grado, el inconveniente de las pipas de los fumadores.

Por esta causa suscitóse una discusion acalorada, que hubo de concluir malisimamente entre algunos caballeros que viajaban y el empleado aludido, lo que se impidió con la intervencion de varias personas que calmaron los ánimos y se acató la órden del representante de la Empresa.

Para salvar estos inconvenientes y deficiencias, prudente sería que el Directorio del ferro-carril del Sud, hiciera cumplir la órden de no fumar habiendo señoras en los coches destinados á estaciones inmediatas lo mismo que en los que recorren largas distancias, y así mismo hacer que en todo convoy de pasageros; haya departamentos especiales para señoras solamente.

Además, hacemos notar que la mayor parte de gefes de estaciones de esa línea no tienen distintivo alguno que los haga notar como empleados, lo cual es un gran inconveniente para el público que no está obligado á reconocer como tal al primero que se presenta y que por lo tanto exige una insignia correspondiente á demostrar que desempeña un puesto que lo autoriza á inmiscuirse y defender los reglamentos de la Empresa, pues de lo contrario nadie tiene obligacion de adivinar quien sea.

Creemos muy conveniente que la Direccion tome en cuenta las justas observaciones que hacemos.

Carrera postergada—La importante carrera que anunciamos para el domingo pasado entre el "Moro" de Peña y un zaino de propiedad del señor Rocha y que fué suspendida por causa del mal tiempo, tendrá lugar mañana.

Damos traslado á los aficionados.

Capital de la Provincia—*Los señores* Salgueiro y Ca., contratistas de la apertura de las calles en La Plata, piden al Gobierno de la Provincia, que ordene al Departamento de Ingenieros, para que se haga cargo de las secciones que ya fueron terminadas.

Ventas de propiedades en la Provincia—Belgrano, una casa en terreno de 42 m. por 51 en 22000 ps. mlc: Seccion 12, campo de 7000 hect. en 2966 lib. est: Belgrano 2 fracciones de campo en 231600 ps. mlc: Chascomús, campo de 1432 hect. y 75 areas en 600,000 ps. mlc: Salto, campo 7245 hect. y 69 areas en 4.000,000 ps. mlc. Azul, 2 leguas campo en 500,000 ps. mlc: Flores, casa en terreno de 33 m. por 56 en 70,000 ps. mlc: La Plata, varios lotes de terreno 10,000 m. cuadrados en 146,364 ps. mlc.

Traslacion á La Plata—Habiendo ordenado el P. E. la traslacion del Departamento de Ingenieros de la Provincia á la nueva Capital, en cumplimiento á la órden dará principio en estos dias á la traslacion, á cuyo efecto, ha solicitado del Gobierno la suma de 20,000 ps. mlc para cubrir los gastos consiguientes.

La draga de San Fernando—Desde hace varios dias ha comenzado á trabajar la draga que fué llevada desde el Riachuelo hasta ese punto, á fin de ponerse á prueba, canalizando frente al taller del Tigre.

Actualmente saca hasta 25 toneladas por hora.

Fiscal de la Prefectura—El Sr. D. Eduardo Lenatz ha sido nombrado por la Prefectura Marítima para desempeñar el cargo de Fiscal permanente de la misma.

Desgracia—Por la Avenida Montes de Oca iba ayer tarde un niño á caballo con una bolsa de cal por delante.

El viento le llevaba á los ojos polvo de la cal y el niño con esos apuros no vió que el tranway se le venia encima.

Un momento despues el choque se produjo y ginete y caballo rodaron por el suelo.

El niño se hizo algunas lesiones de poca importancia.

Un niño ahogado—Varias personas que tomaban el fresco á orillas del rio, frente á la Recoleta, notaron que flotaba un bulto pequeño sobre las agitadas olas.

Se pusieron á observar y haciendo esfuerzos de óptica, lograron convencerse, no sin desagradable sorpresa, que aquel pequeño bulto era el cadáver de un niño.

La Policía, que fué avisada, tomó á su cargo la tarea de sacarlo del agua.

El niño representaba tener doce años de edad, de color blanco, ojos pardos y pelo castaño. Vestia pantalon oscuro y camisa blanca.

El cadáver fué puesto en exhibicion, pero no se pudo constatar el nombre que llevó ni quienes fueron sus padres.

Indudablemente, este niño á ido á bañarse y ha sido llevado por las olas que, en el dia de ayer, eran muy fuertes.

Caida y no suicidio—Encontrábase ayer con otro un individuo limpiando un pozo de la calle Temple, Seccion 9ª de Policía.

En un momento fatal cae el individuo al fondo del pozo infiriéndose algunas heridas.

Pero lo original del caso es que los compañeros le acusan ante el Comisario por conato de suicidio y aquella autoridad lo pone en el calabozo con las precauciones que se emplean respecto de locos y suicidas.

El individuo juraba que se había caido y no intentado suicidar y así parece que en efecto ha sucedido.

Las heridas son muy leves.

Aguinaldos—Los dependientes menudos del Gobierno de la Provincia se presentaron ayer felicitando al Gobernador por el año que termina, por *La Plata* que se levanta y por su administracion.

Cosas de Navarro—Lleva camino de hacerse célebre el Juez de Paz de dicho pueblo.

A las mil barrabasadas que lleva cometidas únese la que denuncia la carta de Navarro que va en la seccion oportuna.

Ha dejado al Club "Union Artesanos" afeitado y sin visitas.

Auxilios á Santiago del Estero—La Comision organizada por los vecinos de la parroquia del Socorro para recolectar fondos con destino á los necesitados de la provincia espresada, recoletó anteayer la suma de dos mil pesos m|c.

Continúa con ahinco sus laudables trabajos.

Vaporcito "Avellaneda"—Esta embarcacion ha sido puesta á disposicion del Sub-Prefecto del Tigre para levantar el censo escolar en las islas del Capitan y del Lujan.

Luz eléctrica—*Anteayer siguieron* para La Plata las máquinas eléctricas y demás aparatos destinados á la instalacion del alumbrado eléctrico en la nueva capital, provistá por la compañía eléctrica de Brush de los Estados Unidos y á cargo del electricista de la misma don Frank Cassels.

Los primeros ensayos se van á hacer por medio de tres torres de treinta varas de altura colocadas á una distancia de cerca de cinco cuadras una de la otra.

Se hallan casi concluidas las referidas torres y se espera que en los primeros dias del año nuevo se podrán inaugurar los ensayos.

Se nos informa que las maquinarias eléctricas que acaban de ser enviadas á La Plata eran destinadas para llevar á efecto ciertos ensayos en Buenos Aires en el mes de Enero al momento de ser presentadas las propuestas para el alumbrado público de este municipio; pero en consecuencia de la prórroga que acaba de ser decretada por la municipalidad, estos ensayos no se efectuarán tan *pronto*. Hemos tenido á la vista el plano que iba á acompañar las referidas propuestas para el alumbrado completo de la ciudad de Buenos Aires por medio de las lámparas de Brush; és hermoso y completo trabajo que enseña con bastante claridad y exactitud los sistemas que se proponen emplear.

Sociedad Cosmopolita de Proteccion Mútua—Esta asociacion se reunirá en asamblea general mañana 23 de Diciembre á la 1 p. m. en su local calle de Chacabuco 105.

Las fiestas del Hospital Español—Mañana á las dos de la tarde se celebrarán grandes fiestas en el Jardin Florida cuya primera parte dura hasta las 7 de la noche. Esta se compondrá de bailes, juegos y rifas.

A las 8 1|2 tendrá lugar un gran asalto de armas y ejercicios gimnásticos organizados por los sócios del Club Gimnasia y Esgrima.

Estos serán dirigidos por los profesores de dicho Club los señores don Leopoldo Casaux, don Tomás Binzo y Victor Reynaud.

La orquesta del Jardin Florida amenizará el acto con escogidas piezas.

El Club Industrial—Con motivo de haber sido enviado por nosotros al "Club Industrial Argentino" el primer número de LA PRENSA impreso por el nuevo sistema, llevando el cliché facsimil de la máquina rotativa y fotografías de las máquinas y talleres estereotípicos, nos agradece el envío de esos objetos que sintetizan un acontecimiento social é industrial y que destina á su museo entre los objetos mas distinguidos, por medio de la nota que publicamos á continuacion y cuyos conceptos altamente honrosos para LA PRENSA agradecemos en su verdadero valor:

Buenos Aires, Diciembre 19 de 1883.—Al Sr. Director de LA PRENSA, doctor don Adolfo E. Dávila—Señor:

La Comision Administradora del Club Industrial Argentino que tengo el honor de presidir, en su sesion ordinaria de ayer 18 del corriente, ha *tomado conocimiento de su atenta* nota fecha 11 del mismo con la que se digna Vd. acompañar como testimonio de uno de los progresos del país, el primer cliché empleado en el periodismo del Rio de la Plata, correspondiente á una de las páginas con que se ha impreso el primer diario por ese sistema, así como las fotografías de la máquina rotativa y del taller de estereotipía.

La Comision Administradora acepta agradecida tan honrosa distincion y lo ha colocado ya como un objeto conmemorativo de ese acontecimiento social é industrial entre los mas distinguidos que forman su museo.

Al dejar así contestada su atencion, hago fervientes votos por la prosperidad de la prensa argentina y me complazco en ofrecerle mis mas distinguidas consideraciones.—*Pedro J. Vela*—*J. Luis Lamas*.

La evasion de presos—El Procurador General de la Nacion acaba de producir su dictámen en el espediente que se formó con motivo de la evasion de presos de la cárcel de Mendoza, en época no muy remota.

Se recordará que por efectos de ese suceso resultaron dos heridos.

Que el Gefe Militar del punto pidió al Juez del Crímen la remision de los evasores, que habian sido interrogados por dicho Juez, el que no contestó directamente lo solicitado, sinó que se dirigió al Ministerio de la Guerra, quien pasó los antecedentes al Auditor de Guerra.

Este se espidió aconsejando se nombrase un Fiscal ad-hoc que se trasladase al lugar del acontecimiento á practicar las indagaciones del caso.

Pasado al Procurador General de la Nacion, este aconseja que se debe dar cumplimiento á las prescripciones del Código Penal, que deslindan para el caso ocurrente la cuestion de competencia.

Escena de pulpería—A falta de quehacer en su casa, los individuos Juan Carrigarli y Cecilio Cucero fueron á desocupar unas botellas de vino á un almacen que existe en el cuartel 5° de la Magdalena.

Cuando hubieron terminado la bebedora tarea las cabezas no se podian tener firmes y los amigos se enojaron sin saber por qué.

Carrigarli hizo uso de un cuchillo y el otro de un palo, y tajo aquí y palo acullá se hubieran muerto á no ser la intervencion de otras personas.

Lucero ha recibido cuatro heridas y su contendor varias contusiones en el cuerpo.

Caramañola—Los señores Cazon y Ca. han hecho la propuesta al Ministerio de Guerra de venderle el número de caramañolas que es necesario para el ejército al precio de 20 reales fuertes cada una colocadas en depósito.

Ofrecen presentar caramañolas iguales á las que se usan en el ejército inglés.

Misas en la Plata—El vecindario católico de esa ciudad está de felicitaciones pues todos los domingos podrán oir la misa que la iglesia mandará decir.

El cura de la localidad, canónigo Carranza, así lo ha dispuesto.

Aumento de vagones—Han sido entregados por los talleres del F. C. del Oeste, en el dia de ayer, once wagones de carga para el servicio público.

Estos wagones agregados á los ya dados al servicio en el mes corriente, alcanzan al número de 34.

Renuncias aceptadas—Las renuncias presentadas por el Presidente y el Tesorero del Consejo Escolar del distrito de Chascomús, señores M. Barden y P. Justo, han sido aceptadas por la Direccion de Escuelas de la Provincia.

Inhumaciones—Las habidas ayer, son las siguientes:

Cementerio del Norte—María Aprea, 1, año, Argentina, Sarmiento 33, gastro enteritis; N. Tariele id, Lamadrid 395, murió al nacer; Ramona Zavala, 45, años, id, Paraguay 810, congestion cerebral; Ramon Roca, 4, meses, id, Paraguay 540, consuncion; Mario Becher, 20, dias, id, Moreno 843, id; Josefa C. de Saubidet, 2, años, id, Victoria 439, menengitis; Eloisa C. de Coronado 27, años, id, Entre-Rios 178, anemia; Cayetano Giordano, 2, horas, id, Saavedra 82, falta de desarrollo; N. Achaval, 3, dias, id, Corrientes 657, id, id; Etelvina Leguizamon, 39, años, id, Sarandí 290, metro peritonitis; Domingo Ronzoni 23, años, italiano, Rodriguez 104, golpes accidentales.

Cementerio de la Chacarita—María Gutierrez 52, años, Argentina, convalecencia, reblandecimiento cerebral; Belisario Navarro, 25, id, id, Zeballos 555, peritonitis; Cristina Avalo, 16, id, id, H. de mujeres, *apoplegía*; Avelin Diaz, 46, id, id; H. de Mujeres, tisis; Bonia Ferré, 66, id, español, cáncer; Juan G. Riglos, 7, id, id, Cuyo 799, peritonitis; Magdalena Orlandi, 7, dias, id, Temple 513, tétano; José Piñero, 14, meses, id, Balcarce 274, crup; María Burusungardy, 5, francesa, Méjico 408, reblandecimiento cerebral.

PUBLICACIONES VARIAS

Estacion General Hornos

Hé aquí el resultado satisfactorio de los exámenes habidos en la Escuela primaria de niñas de la naciente poblacion de la Estacion General Hornos:

Primer grado—Cecilia Cordero, distinguida; Isaia Vera, id.; Flora Gonzalez, id.; Petrona Salas, sobresaliente; Brígida Rodriguez, distinguida; Ermelina Marzorato, id.; Felisa Po... das, id.; *Juana Rodriguez, id.*; Celina Basualdo, id.; Eutemia Castañeda, id.; Gregoria Rivarola, id.; Benito Posadas, id.; Juana Almaras, id.; Francisco Scavini, id.; Tomasa Rivarola, id.; Julio Devoto, id.; Angela Reynoso, id.; Alejandro Alvarez, id.

Segundo grado—Flora Pallero, sobresaliente; María Vera, distinguida; Clara Lanzavecchia, id.; Salomé Meiza, id.; Martin Clavel, id.; Dominga Basualdo, id.; Fortunata Clavel, id.; Visitacion Escola, id.; Julia Salas, id.; Concepcion Iribas, id.; Rosa Royer, id.; María Reynoso, id.; Marta Burre, id.; Angela Escola, id.; Carmen Pallero, id. Virginia Marzorato, id.

Socorros á Santiago del Estero

Lista formada por el Sr. Teniente Coronel José María Llanos.

Coronel D. Máximo Bedoya, 200 ps. m|c.; Coronel D. Maximino Matoso, 125 ps; Teniente Coronel José I. Garmendia, 95 ps; id Manuel ...bal, 50 ps; id Floro Latorre, 48 ps; id José Uriburu, 24 ps; id Roque Picherdo, 20 ps; id José N. Romero, 24 ps; id Benigno Cárcova, 25; id Francisco Reynold, 48 ps; Sargento Mayor Antonio Quiroga, 24 ps; id Pedro Arriola, 25; y id Fidel Torres y Sal, 24 ps; id Bernardino Gonzalez, 25 ps; Capitan Rómulo Paez, 24; id Lorenzo Stock, 48 ps; Jacinto R. B. Llanos ps; id Juan B. Senoud, 24 ps; Sr. Edelmiro Miranda, 48; Sr. Manuel Faramiñan, 24 ps; N. 10 ps; N. N. 10 ps; N. N. 5 ps; N. N. 10 ps; Costa, 10 ps; A. Varela, 12 ps; N. N. 10 ps; N. 10 ps; N. N. 48 ps; Sr. Armando Jorge, 24; Alejandro Castellanos, 50 ps, Sr. Mariano ...goyen, 25 ps; J. M. Maradona, 25 ps; suma ... ps.—Buenos Aires, Diciembre 20 de 1883.—Recibido igual suma del Sr. D. José M. Llanos, Benjamin Palacio, Tesorero.

Sr. Director de LA PRENSA.

Muy señor nuestro:

Quiera V. dar cabidada en su ilustrado diario á las líneas siguientes, en la seguridad de que quedará muy agradecida la Comision Directiva del Club "Union Artesanos". Navarro, Diciembre 1883.

AL VECINDARIO DE NAVARRO

La C. D. del Club "Union Artesanos" tenía dispuesto un Bazar-rifa que como es público y notorio, debia ser abierto el dia 23 del que rige.

Las familias todas del pueblo habian contribuido para el efecto con infinidad de ricos objetos y labores de mano, formando ello solo un total de ciento y tantos premios. Ademas la sociedad habia comprado objetos para cuarenta y tantas suertes.

Ya estaba todo dispuesto para la inauguracion. La Comision de señoras y niñas está pronta para emprender su tarea. El éxito mas brillante se aseguraba al primer bazar que iba á tener lugar en este pueblo.

El permiso de la Municipalidad había sido acordado segun consta de la cópia legalizada con el sello de la comprobacion que obra en nuestro poder; los tazadores nombrados al efecto habian elevado su informe favorable y se ha... elado la órden de sellar las cédulas, pero, á personas que ocupan puestos de Municipales... ser siquiera vecinos de este pueblo, se les ha antojado (es la palabra) no permitir que este se lleve á efecto y se valen de todo género de pretestos para impedir que sea abierto al público.

Es de nuestro deber hacer notar, para que resalte la arbitrariedad de que se nos hace víctimas, que, la solicitud que fué despachada había sido presentada en papel simple y se le dió curso en esa forma, ya fuera por ignorancia de los que tienen entremanos ó por dolo de los nos empleados y Municipales de esta localidad.

Una vez entregada la cópia legalizada, queda en esta imprenta á la disposicion del que quiera verla, salvásemos con que había que regir el error que ellos habian cometido, ...ciendo la solicitud ya despachada y archivada en papel sellado, pero con el solo objeto de borrar las formulas de la tramitacion.

A pesar de comprender que al obrar así se decía á la mala voluntad proverbial ya de parte de las autoridades de este pueblo, para lo que sale del seno del vecindario, esta Comision no opuso inconveniente alguno para lo que se pedia amistosamente, creyendo teniendo una solicitud ya despachada, esa corporacion no procederia como lo hace en así á los que no puede hacer mas que prestar cooperacion puramente de trámite, una vez se pagan los derechos correspondientes.

No puede alegarse esplotacion alguna vez que están convencidos de la bondad de premios y de la justa proporcion de las cédulas á parte de que no hay en juego intereses particulares, sinó el desarrollo de la única Sociedad con que cuenta el pueblo para su solaz.

Así comprenden su deber las autoridades de este partido al promover el adelanto del pueblo que dirijen!

Si fuera algun adlatero que tratara de ... por 80,000 $ casas que no pueden venderse 7,000 como ha sucedido ya, esa Corporacion opondría obstáculo alguno; pero se trata de adelanto del pueblo y eso basta para que sean impedimentos por parte de personas como no son vecinos de la localidad á pesar de ocupar puestos en la Administracion ... les supone que Navarro adelante ó retroceda como sucede dia á dia.

En vista de lo expuesto é ignorando la ...sion cuando querrá la Municipalidad acatar el permiso ya concedido, pedimos disculpa al vecindario de Navarro que tan generosamente ha cooperado al mejor éxito de nuestra empresa, ...ro nos vemos en la necidad de relegar la apertura de nuestro Bazar hasta nuevo aviso.

Harto sabe el vecindario las condiciones que nos encontramos en este pueblo y no necesita mas explicaciones para comprender la razon que nos asiste al espresarnos como lo hacemos.

Navarro Diciembre 20 de 1883.

Gerónimo Palacios, Presidente—*Juan Espir*, Secretario—*...lomo P. Beliorlegny*, Te...

1

LOS FRESCOS

PRIMERA PARTE

LA CONDESA CHARTERYS, MILTON ERNESTO, BERK INGLATERRA, Á ENRIQUE HOLLYS, EMBAJADA DE INGLATERRA EN ROMA.

Por Ouida

16 de Junio de 1881—Enviadme alguna persona para que pinte la sala de baile.

El señor Hollys á lady Charterys

Esplicaos mas claramente: ¿Frescos, aceite, á la aguada, madera, seda, enlucido?

Lady Charterys al mismo

Frescos. Pronto. Los príncipes anuncian visita.

El señor Hollys á la misma

Inútil, mi querida Esmea, de continuar telegrafiando; el asunto no puede tratarse así; vos misma estais al corriente de las cosas del arte para ignorar que se necesita mas tiempo para pintar al fresco una sala de baile que para cubrirla con rollos de papel francés.

Vuestra sala es tan vasta como la del palacio Colonna. Si os dirijís á un verdadero artista, —y no podeis pensar en un pintor de copias,—el trabajo será largo y muy costoso. Os hago el honor de creer que no quereis sino una obra original. Para cuando esperais á los príncipes. Me será fácil encontrar el artista que deseais, pero dudo que consienta en emprender esta tarea, y ademas, pediria un plazo considerable.

Lady Charterys al mismo

Enviadme el hombre. Su Alteza Real no ha fijado el dia de su visita.

El señor Hollys á la misma

Permitidme que os observe, mi querida Esmea, que un hombre no es un paquete de cigarros que se despacha como muestra por el correo. Os decia que no tenia seguridad de que el artista en quien pensaba consintiese en encargarse de la decoracion de vuestra sala de baile; despues lo he sondeado; me parece que no hay argumento que oponer á la ejecucion del proyecto.

Es un hombre de talento, de génio si so quiere, aunque completamente desconocido hasta hoy. En Italia todo hombre que sale de la rutina puede languidecer ignorado, toda su vida. En nuestra miserable y vulgar época, las cosas banales son las mas apreciadas. Debeis comprender que, si acepta la proposicion, os debeis resignar á un regular sacrificio de dinero. ¿Os dais cuenta de este sacrificio? Lo dudo un poco En todo caso, hareis bien en reflexionar en esto Pero me ocurre otra idea... ¿No es contrario á la desencia? El no es ni jóven... ni viejo; sin embargo su exterior es de los mas agradables: temo que esto no sea perfectamente conforme á los usos recibidos, y no ignorais que, cuando incurraia en alguna infraccion á la regla, me harán á mí el responsable.

Siempre de vd.

Lady Charterys al mismo

Enviadlo. Pagadle todo lo que pida. Respecto á la cuestion de la decencia, Faby está siempre aquí.

El señor Hollys á la misma

Mi querida Esmea, como, en nuestro estado todavia de civilizacion incompleta, los telegramas no han llegado á recibir la puntuacion, ni los puntos interrogantes, acontece con frecuencia que son un poco incoherentes; ademas, cuestan muy caro; si esta cuestion no tiene importancia para usted, no me sucede á mi lo mismo. Usted es muy rica y yo muy pobre. Me parece escandaloso que llameis á vuestra muy ilustre y muy respetable abuela Faby; esta es sin duda una mala costumbre, incurable, vuestra. Que espantosa responsabilidad social la de ser vuestro tutor supletorio! me pregunto á que debo este grande, pero peligroso honor. A Dios! gracias que sois mayor de edad!—Volvamos á nuestra sala de baile. Lo que me ha hecho elejir al dicho artista (llamado Renso) son los frescos de una pequeña iglesia de la ciudad de Abruzzos, que ha pintado por solo su amor al arte. Esa ciudad es su pais natal. Esta decoracion es una verdadera obra maestra; si quereis mas artista, podia escribiros veinte páginas sobre este asunto, pero me limitaré á deciros que representan la vida de San Julian el hospitalario, que recuerdan á Botticelli por el colorido y Miguel Angel por el vigor y la anatomía. Nada mas de elogios. vais á decir! Si, es cierto, no puedo ser avaro cuando estoy encantado.... Solamente, convendreis que es cosa bastante rara... Despues, he visitado el taller de Renso, via Magutta; sus composiciones, de una gran imaginacion y de una verdadera delicadeza de dibujo, sin hablar de su decidida preferencia por el fresco, me han inspirado el convencimiento de que la decoracion de vuestra sala de baile no podia confiarse á mejores manos; sabrá hacerla digna por lo demas de Milton Ernesto. En cuanto á vos ¿no sois á tal punto la esclava de los tapiceros parisienses, que solo pensais en la actualidad en trasformar vuestro antiguo castillo en una copia del mas nuevo de los hoteles de la avenida Villiers, con su pintoresco desórden?

No os engañeis... adoro el Japon y la Turquía en su lugar, puedo aun soportar algunos *impresionistas*, pero, ni los unos ni los otros estan allí en una casa de estilo Tudor, amueblada con vieja encina. El contenido de un bazar de Teheran no cuadraria tampoco con una pieza rodeada de trabajos esculatdos por Grinling. Pero volvamos á Renzo. Se comprende que habría sido difícil, por no decir mas, el pedir á mi artista que decorase una sala de baile, aún la vuestra, si estuviese de moda; pero es completamente desconocido y pobre, en el sentido menos romántico de esta palabra. Al principio, no queria oir hablar de nada y parecia casi ofendido de mi proposicion; poco á poco se enmendó; he conseguido por fin persuadirlo que la decoracion de una sala de baile de 50 metros, con pinturas tomadas de los cuentos de Bocacio ó del Aristo, no era una obra que se debia desdeñar. Le he garantizado igualmente que tendria su departamento particular y que nadie lo molestaria.

Mañana se embarcará en el paquete de Civita-Vecchia y llegará Milton Ernesto la semana próxima. No tengo necesidad de recomendaros que lo tratéis con toda la política necesaria, porque es un caballero. El os deja en libertad para que le fijeis sus honorarios, cuando esté concluido su trabajo, asi como se acostumbraba en los palacios y monasterios en el siglo de Sodoma y del Dominiquino. Es quizás un razgo de astucia italiana, porque todo el mundo sabe que diciendo: "Lo que gusteis", se espera recibir el tiple de lo que debía pedir, puede ser tambien orgullo. Me ha llamado, la atencion esta prueba de la raza del señor Renzo, aunque se pretende que es el hijo no reconocido de una pobre mujer, que lo confió al morir al cura de su pueblo. Pero esto no tiene interés para nosotros. Con nuestras ideas particulares sobre el arte, hareis tanto aprecio de este individuo como de vuestro cochero, y no lo tratareis con tanta consideracion como á vuestro sastre,—porque, segun creo, tomais el té con vuestro sastre.

Una palabra todavía; cuidaos, tanto como os sea posible, de querer imponer vuestro gusto y vuestro juicio al pintor que os envío. El sabe lo que quiere. Acordaos que por lo que hace á frescos nada se puede decir antes de ver el efecto general. Sir Joshua Reynolds, si no me engaño, decía que no era preciso mostrar obras principiadas ni á los niños ni á los papanatas. *Sin ser lo uno ni lo otro, seis caprichosa* y porfiada. Pueda este rasgo diabólico produciros todo el efecto que deseo! Procuraos yeso para frescos.

Lady Charterys al mismo

Perfectamente! Que elocuencia! Street ha encontrado yesos *ad hoc*. Mil gracias.

Leon Renzo á don Eccelino Ferraris-Florinella
Milton Ernesto

Muy querido padre, llueve á torrentes hoy; me veo obligado á renunciar á la pintura.

A tí consagro mis recuerdos de la mañana. La Inglaterra me llama la atencion por su aspecto verde y húmedo, por el gran número de sus casas; á cada metro, se levanta una, lo que produce en el paisaje el efecto de un departamento muy amueblado. Se vé tambien una gran cantidad de chimineas muy elevadas, como chimineas de fábricas. Las casas son bajas. Lóndres tiene un aire provincial, bien prosaico, comparado con Roma. Es de creerse liberalmente que uno puede romperse la cabeza contra los techos. La atmósfera de la gran ciudad es espesa como una masamorra, se la puede cortar con cuchara. No he querido detenerme en Lóndres; he venido como una flecha, en el Berkshire, sin haber hecho otra parada que la de la National Gallery. He visto allí algunas telas hermosas, que jamás han debido dejar la Italia. El Berkshire, segun parece, es el nombre de un condado. El país, bonito, cubierto, me recuerda de ciertas partes de la *Umbría*, con esta diferencia, que las montañas, quedan tanta majestad á la tranquilidad de la naturaleza, faltan aquí.

El cielo sombrío y bajo, tan pesado como los fardos de lana, no puede compararse á nuestra deslumbradora y radiante bóveda celeste. En la estacion de una pequeña ciudad me esperaba un coche de ruedas muy elevadas y uncido á un caballo admirable. Esta estacion parece haber sido colocada allí, expresamente para el servicio del castillo de Milton. Llegué á la puerta de entrada por una avenida del largo de dos kilómetros. Era de noche; me condujeron inmediatamente al departamento que se me habia preparado, en donde encontré un baño listo. No he tenido que entenderme sino con un sirviente que, felizmente, habla un poco el francés, y que quedará, segun creo, encargado especialmente de mi servicio. Al dia siguiente por la mañana, un grave é imponente mayordomo me condujo á la sala de baile, y me dijo que lady Charterys me recibiría mas tarde en la biblioteca; lo que hizo en efecto. Me habia figurado una mujer madura, pero es jóven sin duda; despues de hacerme con la cabeza una señal altanera y fria, me preguntó si me faltaba algo.

Sin darme tiempo de contestarle me preguntó, por el señor Hollys, que es á la vez su primo y su tutor supletorio, en seguida, siempre sin esperar mi respuesta, me comprometió para que comenzase inmediatamente la obra, agregando que esperaba ver concluido el trabajo lo mas pronto posible. Contaba, me dijo, con que haría lindas cosas, del género Corot, poniendo los personajes vestidos. Hay muchas estúpidas! Inmediatamente se despidió con una señal de la cabeza y concluyó así nuestra conversacion. Perdonadme esta incoherente palabrería; mejor manejo la brocha que la pluma; ademas ¿no sois de una indulgencia á toda prueba para los yerros de vuestro hijo?

Todo lo que me rodea es de una grandeza, una magnificencia incontestables; sin embargo admiro las bellezas, pero estoy como aislado. Los terrados son de un aspecto triste con sus ...dros imponentes y las ramas cubiertas de ... de los ohuillos.

La gran galería es muy sombría con sus ...duras de fierro y sus cuadros de ... embargo, nada quisiera cambiar allí... en armonía y al unísono con el tono general del paisaje y los tintes oscuros de la atmósfera. Puedo decir otro tanto de la dueña del castillo que es una jóven muy hermosa, muy esp... muy frívola, muy desdeñosa, que jamás... atrazada en los cortes de sus vestidos... sea una bata de casa. Lady Charterys ...sada, como lo supuse al saber su titulo... tiene de su madre, que lo heredó de su h... el último conde de Charterys, el cual... posteridad. Se encuentra por consiguiente en posesion de una fortuna colosal y tiene una influencia en el condado, ventaja que ... con la misma indiferencia con que un ... un relicario adornado con piedras preciosas. ... creais por lo que digo que la he visto ... tiempo; pero ella pertenece á la clase ...llas que se juzgan al primer golpe de v...

(Continuará)

AVISOS FUNEBRES

Juan Antonio Meza
Q. E. P. D.
Falleció el 15 de Diciembre de 1883 á los 17 años de edad.
El Dr. Justo Meza y Juana F. de Meza, padres, sus hermanos y demas deudos, invitan á sus relaciones á oir las misas que, por el eterno descanso del alma de dicho finado, se celebrarán en el templo de San Francisco, el lúnes 24 del corriente mes, de ocho á once de la mañana, por lo que quedarán agradecidos.
La familia asistirá á la misa de once.
Unica invitacion. d23 v23

Elena Castro de Chaves
Q. E. P. D.
Falleció el 21 de Diciembre de 1883
Benjamin Chaves su esposo Benjamin Chaves hijo, sus hermanos, hermanas y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la finada al Cementerio del Norte, hoy Sábado 22 á las 12 m.—Casa mortuoria Gral. Lavalle 342, Unica invitacion. d22 1p

AVISOS MARITIMOS

LA PLATENSE
Compañía francesa de Navegacion a Vapor
CARRERA DEL ROSARIO
VAPOR TRIDENTE
Con escala en San Pedro y San Nicolás á las 3 15 p. m. (Estacion Central) los Mártes, Juéves y Sábados.
VAPOR DIANA
Los Lúnes, Miércoles y Viérnes.
CARRERA DE LA COSTA SUD
Para Bahía Blanca á las 3 de la tarde (Boca del Riachuelo) los dias 1º y 15 de cada mes
VAPOR POMONA
CARRERA DE MONTEVIDEO
A las 5½ de la tarde (balizas interiores) salidas diarias.-Vapores.
APOLO Y MINERVA
Combinacion directa para pasages, encomiendas y cargas con todos los ferro-carriles del interior. Seguros marítimos, embarque de cargas, despachos de aduana, etc. Comunicaciones con el teléfono y el pantelefono.—P. Christophersen, Agente General.—Piedad 102. e29 perm.

CARRERA
Entre B. Aires Rosario y Sta-Fe
EN COMBINACION CON EL
FERRO-CARRIL A CAMPANA
Para San Nicolás y Rosario los dias Mártes, Juéves y Sabados.
Para Paraná y Santa-Fé los dias Martes y Sabados á las 3 1/4 de la tarde de la Estacion Central. Vapor Paquete Nacional **Provedor**, Capitan Emilio Piaggio.
Los pasegeros para Paraná y Santa-Fé, se trasbordarán en el Rosario al Vapor Paquete Nacional **General Bacelo.**
Boletos de tren y equipajes gratis—Se despachan directos y se reciben encomiendas para todas las principales estaciones de los ferros-carriles del interior. Se recibe carga de removido y reembarco, debiendo remitirse al depósito del Ferro-carril de Campana, (Retiro) el dia anterior á la salida. Por pasages, órdenes de carga, encomiendas ú otros informes, ocurrir á David Bruce (hijo), 54 Cangallo 60. perm

RES NON VERBA
Mensagerias Fluviales a Vapor
NUEVO ITINERARIO
DESDE AGOSTO DE 1883
Para Montevideo á las 5 p. m. Los Lúnes vapor **Cosmos**, los Miércoles **Silex**; los Juéves vapor **Villa del Salto**, los Sábados **Rio de la Plata.**
Para el Salto y Escalas, á las 10 a. m. Los Martes, vapor **Rio de la Plata**, los Juéves **Cosmos**, los Sábados, vapor **Silex**, los Domingos **Villa del Salto.**
NOTA—Este itinerario regirá hasta la llegada de los tres grandes vapores que se están construyendo en Inglaterra para la Empresa.
Carrera del Paraná hasta Santa Fé, haciendo tres viages directos semanales con los vapores **Meteoro y Pingo.**
Salidas: Mártes, Juéves, y Sábados, para San Pedro, Las Hermanas, San Nicolás, Rosario, Diamante, Paraná y Santa Fé.
En combinacion con los ferro-carriles del Norte y Campana, el 1º sale de la Estacion Central á las 12 del dia conduciendo los pasageros al Canal de San Fernando en 40 minutos, de donde partirán estos espléndidos vapores, y el segundo sale de la misma estacion á las 3¼ de la tarde, que alcanza estos vapores en Campana. Los boletos de tren y equipages para los dos ferro-carriles, la Agencia los dará gratis á los señores pasageros. La carga se recibe la víspera de la salida, en el Retiro. La Agencia se encarga de embarque y desembarque de carga; así como despachos de Aduana.—Comunicacion con el teléfono Gower-Bell.—Pedro Risso, Agente.—143 calle Reconquista-145. j26-perm.

LLOYD ARGENTINO
Compañía de Navegacion á Vapor

CARRERA
De los rios Paraná y Paraguay
En combinacion con el alto Paraná
Salidas del mes de Diciembre
Para Asuncion Corrientes y escalas.
De Buenos Aires: Dia 4 vapor *Rio Uruguay*, id 8 id *Cisne*, id 13 id *Rio Paraná*, id 16 id *Mensagero*, id 20 id *Paraguay*, id 23 id *Rio Uruguay*, id 28 id *Cisne*.
Carrera del Alto Paraná para Itazaingó y escalas: de Corrientes, el vapor *Alto Paraná* los dias 1, 7, 14. 22 y 30.
Los vapores hacen sus operaciones en la Boca del Riachuelo, y salen á las 10 de la mañana.
Pasage del tramway y conduccion de equipages gratis desde la Plaza de la Victoria.
NOTA—Las guías serán recojidas en el Resguardo de la Boca por los interesados.
Administracion y agencia general 25 de Mayo 82. d13

AVISOS NOTABLES

Colegio Negrotto
530-Cangallo-530
Y SEMINARIO INGLES
EN EL CABALLITO
El Juéves 3 de Enero, tendrá lugar la reapertura de las clases.—El director: Adolfo L. Negrotto. d22 v3e

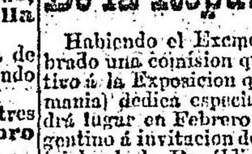
Relojes!!
PARA REGALO!
Gran novedad!!
Relojes Norte-Americanos
LOS UNICOS LLEGADOS AL PAIS
GARANTIDOS
POR VEINTE AÑOS
SON DE ORO, DE 14 KILATES
Garantizados
LA VENTA SOLO DURARA
15 DIAS
Precios nunca vistos
A 30
PESOS NACIONALES CADA UNO
Son relojes con grandes y hermosos, iguales á los que se venden á QUINIENTOS PESOS
JORGE D. STETSON & Cº
89-Calle Florida-89
Bazar Norte Americano d21 v28

¡¡AGUINALDOS!!

Acaban de recibirse para
La venta de año nuevo
GRAN SURTIDO
DE BOQUILLAS
¡Alta novedad!
Inmensa variedad de pitos de espuma de mar y ambar, garantidos
Desde pesos 85 mon. cor.
MAGNIFICAS CIGARRERAS DE
Carey, cuero de Rusia, etc.
CRISTALES DE BACARAT
Bronces de Paris y Viena
NARGHILES, HABANERAS, TABAQUERAS, CENIZEROS, FOSFORERAS,
CIGARROS HABANOS, etc.
Cigarreria Nacional
239-PIEDAD-239
d21 v30

Entretenimientos literarios
por
Matilde Elena Wili
Pronto saldran
d21 v10

Ferro-carril del Sud
ESTENSION
BAHIA BLANCA
Se avisa por medio del presente á los accionistas del presente á los accionistas del Registro de Buenos Aires que el pago de interés (durante la construccion de la via) á razon de 6 por ciento al año, les será abonado desde la fecha, presentando sus certificados en el Banco de Lóndres y Rio de la Plata.—Buenos Aires, Diciembre 21 de 1883.—*G. H. Moores*, Presidente de la Comision Directiva. d21 v6e

VICTOR ERAUSQUIN

Cirujano dentista
17 FLORIDA 17
(ALTOS)
Todas las operaciones concernientes al ramo, garantidas. Precios mas baratos que en otra parte. d2 pm

Botica de la Union
Santiago del Estero y E. Unidos
Depósito de drogas y especialidades farmacéuticas por mayor y menor á precios módicos.
El servicio será atendido con actividad y empeño á cualquier hora del dia y de la noche.
Se despachan recetas de todas las sociedades.—*Manuel Pis*, farmacéutico. d19 v19o

A LOS INDUSTRIALES
De la Republica Argentina
Habiendo el Excmo. Gobierno de la Nacion nombrado una comision que se encargue de todo lo relativo á la Exposicion que la ciudad de Bremen (Alemania) dedica especialmente á este país y que tendrá lugar en Febrero de 1884, el Club Industrial Argentino á invitacion de esta, llama á todos los industriales de la República que quieran concurrir á ella con los productos que en seguida se inician, tengan á bien apersonarse á la Secretaría del Club Industrial Argentino, calle Defensa núm. 74 á inscribir sus nombres y manifestar el artículo que van á remitir y su condicion.
Debe prevenirse que la Comision Oficial, se encarga de la remision y devolucion de dichos artículos sin costo alguno para los expositores.
Lo que se ha acordado exponer son los siguientes artículos:
1º Cueros crudos y curtidos, suelas, becerros, charoles, marroquines, tafiletes, etc
2º Crin y lanas.
3º Azúcar, vinos, agardiente, miel, etc.
4º Muestrario de minerales, etc.
5º Coleccion de maderas,
6º Cereales, maíz, yerba, etc.
7º Grasa, aceite, carnes conservadas, etc.
8º Dibujos y modelos de agricultura, edificios públicos, urbanos y rurales.
9º Fotografías y vistas de edificios notables, paisajes, etc.
10º Muestras de vestidos populares é indígenas
Los artículos se recibirán hasta el 15 de Enero. d1822d

Dr. Camilo Celasco
MEDICO CIRUJANO
De regreso de Europa abrió su estudio en la calle
GENERAL LAVALLE Nº 30
HORAS DE CONSULTAS
De 1 á 3 p. m.

FERIA-EXPOSICION
Rural e industrial
EN EL TANDIL
LOS DIAS 25, 26 Y 27 DE DICIEMBRE
La comision encargada de organizar esta feria-exposicion, invita á todos los ganaderos ó industriales que quieran concurrir con sus productos á esta fiesta.
La feria será amenizada con festejos públicos.
Por pedidos de local se servirán dirigirse antes del 5 de Diciembre á esta Comision.—Tandil, 30 de Octubre de 1883.—La Comision. o27v27d

LA MODA ELEGANTE ILUSTRADA
La Ilustracion Española y Americana
DEWEY & Ca.
241 PIEDAD 241
Entre Maipu y Esmeralda
La citada casa **Dewey y Ca.** que siempre se ha distinguido por su actividad y esmero en el servicio de **Periódicos, Utiles de escritorio y libros ingleses**, vá á dedicar desde hoy la misma atencion y el mismo esmero á los periódicos españoles y muy especialmente á **"La Moda Elegante"** y á la **"Ilustracion Española y Americana".**
DEWEY & Ca.
241—CALLE PIEDAD—241
Entre Maipu y Esmeralda n14v30d

A los Tenderos
SALIDAS DE BAÑO
Y
TOHALLAS TURCAS
En lotes a gusto del comprador
CALLE MAIPÚ 36. d16v23

REGALOS DE NAVIDAD
Y AÑO NUEVO
GRAN REBAJA DE PRECIOS
88--PIEDRAS--92
PORCELANAS, CRISTALES
Y DEMAS ARTICULOS DEL RAMO
El dueño del establecimiento, queriendo retirarse para Europa, ofrece en venta con buenas condiciones todas las existencias mercaderías, armazones, mostradores y demás útiles del negocio.
El alquiler es muy módico y la casa muy grande con patio, propia para mayorista como para menorista; pudiendo alquilarse parte de ella sin perjuicio de la negociacion para las comodidades indispensables.
Clientela numerosa y rica.
La casa es conocida hace 20 años por la misma clase de negocio. d11 v11e

SECCION DE EDICTOS

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Sud, Dr. D. Federico García Alberdi, se cita, llama y emplaza, por el término de treinta dias, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. DOMINGO LABAT, ya sean como herederos ó acreedores para que dentro de dicho término comparezcan ante el Juzgado de S. S. y secretaría del que suscribe, á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar. Dolores, Noviembre 26 de 1883.—*Rodolfo Ponelo*, secretario. n29 v31d

Por disposicion del infrascripto, se hace saber á los que se consideren con derecho á un terreno de Isla situado sobre la márgen derecha, aguas arriba del arroyo "Caracoles" compuesto de doce cuadras mas ó menos de frente á este arroyo desde la Boca para adentro, por seis de fondo sobre la costa del Paraná de las Palmas; lindando por un costado con doña Sista Barre; y por el otro don Ramon Alfonso, se presenten por el Juzgado á mi cargo á deducir sus acciones en forma, dentro del término de cuarenta dias, contados desde la publicacion del presente, pues de lo contrario se concederá su posesion á Don German Yuré, que la solicita como desierto—San Fernando, Diciembre 4 de 1883—J. A. Giusto. Juez de Paz. d13v25e

Por mandato del señor Juez de 1ra. Intancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Valentin M. Curutchet, se cita, llama, y emplaza por el término de 15 dias á D. DOMINGO CANALE para que dentro de dicho término comparezca por ante este juzgado y secretaría del que firma á tomar la intervencion que le corresponde en los autos seguidos por Dª. María Basigalupo de Canale, sobre informacion, bajo apercibimiento de nombrarle Defensor de Ausente.—Buenos Aires, Noviembre 6 de 1883—*Agustin Urdinarrain* Secretario. n18v24 d

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital, Dr. D. Martin Bustos se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento del Dr. D. JOSE BARROS PASOS, á fin que, sea como herederos ó acreedores comparezcan dentro del término de treinta dias á deducir sus acciones por intermedio de la Secretaría del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar. Buenos Aires, Noviembre 28 de 1883—*Narciso T. Ibarra*. d1v1e

Juzgado de paz del Monte—Por disposicion del infrascrito se procederá el dia 28 del corriente á las 4 de la tarde, al remate de los efectos siguientes: 136 cueros corderitos orejanos, 3 lanares borregos señalados, 6 bolsas arpillera usadas, 1 lienzo id., 1 Damajuana con un resto caña, 1 id. id. id. vino, una montura carro de varas, una pechera id., 1 par yuguillos 1 recado ladero, 1 caballo rosillo, 1 id malacara una jardinera: todo perteneciente á D. Ramon Suarez en la ejecucion seguida por el avaluador de rentas, por defraudacion al Fisco.—Monte Diciembre 15 de 1883 —*José Lopez*, Sustituto. d20v28

Por disposicion del señor Juez de 1ra Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia de Bs As Dr. D. José Antonio Capdevila, se cita llama y emplaza por el término de 30 dias á todos los que se consideren con derecho á los bienes dejados por fallecimiento de doña Josefa García de Carrera, ya sean como herederos ó acreedores para que dentro de dicho término comparezcan por ante el Juzgado de su señoría y secretaría á cargo de don Ramon Miró á la que se encuentra adscripto el que firma, á deducir sus acciones, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho—Bs As, Julio 10 de 1883—F. A. Gonzalez. d19v19e

Los que se consideren con derecho á una Isla ubicada sobre la márgen izquierda del Paraná Las Palmas compuesta de once cuadras de frente á dicho Rio y que contiene por linderos al costado aguas abajo D. Juan Bartelemi y aguas arriba D. Cárlos Severo se presentarán ante este Juzgado á deducir sus acciones en forma dentro de cuarenta dias de la publicacion del presente, bajo apercibimiento de que sinó lo hacen se concederá la posesion de ella á los Sres. Pedro Goulara y Juan Bartelemi—Zárate, Noviembre 21 de 1883—*E. Echevarría* n23v31-d

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª. Instancia en la Capital de la República Dr. D. Cárlos Molina Arrotea, se cita, llama y emplaza por el término de 30 dias, contados desde la publicacion del presente á todos los que se consideren con derecho á los bienes, quedados por fallecimiento de D. HORTENSIO ROSAS y VIVAR, ya sea como herederos, ó acreedores ó de otra manera, para que comparezcan ante el Juzgado de S. S. por intermedio de la Secretaria del autorizante á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, Diciembre 5 de 1883.—*José Agustin Novaro*, Escribano Secretario. n6v6e

Por mandato del Sr. Juez de 1ª. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Provincia, Dr. D. Valentin M. Curutchet, se cita por el término de treinta dias á todos los que se consideren á los bienes quedados por fallecimiento de D. MIGUEL BUCETA y Dª. ANDREA FERREYRA, ya sean como herederos ó acreedores para que, dentro de dicho término, comparezcan por ante el Juzgado de S. S. y Secretaría de D. Ramon E. Wright á la que se halla adscrito el que firma, á deducir sus acciones en forma y bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar—Buenos Aires, Noviembre 22 de 1883.—*Ricardo M. Wright.* d6v23

Por disposion del Sr. Juez de 1ª instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia, Dr. D. Valentin M. Curutchet, se cita por el término de treinta dias á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. TEODOYO COLMAN, Dª JUAN COLMAN, D. CELESTINO COLMAN y de D. AGUSTIN DE LA RIBA; ya sean como herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término comparezcan por ante el juzgado de S. S. y secretaría de Don Ramon E. Wright á la que me encuentro adscripto, á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Diciembre 5 de 1883.—*Ricardo M. Wright.* D11 v11E

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia, Dr. D. Valent n M. Curutchet, se cita por medio del presente, á todos los que, ya sea como herederos ó acreedores se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Doña GRACIANA EUGUI DE AMESTOY, á fin de que comparezcan dentro del término de 30 dias, ante el Juzgado de S. S. y Secretaría del Escribano don Regino Letchós, á la que se halla adscrito el que suscribe, á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que haya lugar por derecho.—Buenos Aires, Noviembre 2 de 1883.—*Federico Isla.* n3v31d

Por disposicion del Juez de 1ª. Instancia en lo Civil de la Capital Dr. D. Martin Bustos se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. JOSE GIUDETI SERRA, á fin de que sea como herederos ó acreedores comparezcan dentro del término de treinta dias á deducir sus acciones por intermedio de la Secretaría del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Bs. As. Diciembre 3 de 1883.—*José María Grimau.* Secretario. d1v4e

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro Dr. D. Manuel B. Gonnet, se cita, llama y emplaza por medio del presente y por el término de treinta dias á todos aquellos que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Doña FERNANDA SAN JOSE YBARRA DE MARTINEZ para que dentro de dicho término se presenten á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que haya lugar. El espediente respectivo tramita por la secretaría á cargo del escribano D. Cárlos Ponce á la que me hallo adscripto.—Mercedes, Diciembre 5 de 1883 —*Nemesio Lopez*, escribano público. D11 v11E

Por resolucion del Sr. Juez de lo Civil del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Valentin M. Curutchet, se cita, llama y emplaza por el término de 30 dias á todas aquellas personas que puedan tener algun interés, sea como herederos ó acreedores, á los bienes quedados por fallecimiento de D. JOSE ALVAREZ DACUNA y de su esposa Dª. INOCENCIA FERREIRA para que dentro de dicho término se presenten ante su Juzgado y Secretaría del infrascripto, á deducir en forma sus acciones, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho. —Buenos Aires, Noviembre 13 de 1883—*Agustin Urdinarrain* Secretario n25v25d

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil de la Capital, doctor don Martin Bustos, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de DON LUIS CASTAÑAGA, DOÑA JOSEFA ELGUERO Y LUISA MARIA CASTAÑAGA DE QUESADA, á fin de que, sea como herederos ó acreedores comparezcan dentro del término de treinta dias á deducir sus acciones por intermedio de la Secretaría del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires Noviembre 18 de 1883.—*Antonio Lódola*, Cabildo. D 12 y 16 E.

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia de Buenos Aires, Dr. D. José A. Capdevila, se cita, llama y emplaza por el término de 30 dias, á todos los que se consideren con derecho á los bienes dejados por fallecimiento de don Pedro Mongiari, ya sean como acreedores ó herederos, para que dentro de dicho término comparezcan por ante el Juzgado de S. S. y Secretaría de don César J. Langenheim á la que se encuentra adscripto el que firma, á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho. —Buenos Aires, Diciembre 3 de 1883.—*Cirilo P. Romero.* d5v5e

Por mandato del Sr. Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Valentin M. Currutchet se cita por el término de 30 dias á todos los que se consideren con derecho á los bienes dejados por fallecimiento de DON Cirilo Willis ya sean como herederos ó acreedores para que dentro de dicho término comparezcan ante el Juzgado de S. S. y Secretaría de D. Ramon E. Wrigt, á la que que se halla adcripto el que firma, á deducir sus acciones en forma bajo apercibimiento de lo que haya lugar.—Buenos Aires Noviembre 23 de 1883. Bernardo M. Wrigth. n24v24d

Los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don Antonio Esteves ya sean como herederos ó acreedores, deben presentarse en el término de treinta dias contados desde la publicacion del presente ante el Sr. Juez de 1ª Instancia en lo civil y comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. Dn. José A. Capdevila, por intermedio de la Secretaría de don Estanislao Lopez, Bolivar 21, á la que me hallo adscripto á deducir sus acciones en forma bajo apercibimiento. Buenos Aires Noviembre 28 de 1883. *Pedro Bernatel.* n30v31d

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital Dr. D. Martin Bustos, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. JOSE F. IGARTUA á fin de que sea como heredero ó acreedores comparezcan dentro del término de treinta dias á deducir sus acciones por intermedio de la secretaría del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Noviembre 28 de 1883.—*Manuel Lacasa*, secretario. n29v31d

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital, Dr. D. Benjamin Basualdo, se cita, llama y emplaza por el término de treinta dias á contar desde la publicacion del presente edicto, á todos los que, bajo cualquier título, se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don JOSE FILOMENO para que dentro de dicho término comparezcan á deducir sus acciones en forma por ante este Juzgado y Secretaría del autorizante, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho, Buenos Aires, Noviembre 21 de 1883.—*Facundo E. Grané*, Secretario del Dr. Juan E. Mason. d1v31

Juzgado de Paz de Rojas. Por el presente se cita llama y emplaza por el término de treinta dias, á todos los que como herederos ó acreedores se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Dña Andrea Avila, á fin de que dentro de dicho término á contar desde la fecha, comparezcan ante este juzgado de Paz á cargo del que firma á deducir sus acciones en forma bajo apercibimiento de lo que haya lugar por derecho.—Rojas Noviembre 17 de 1883.—*Juan G. Muñoz.* (hijo) Juez de Paz. d18v18E

Por disposicion del Sr. Juez de 1.ª Instancia en lo Civil de la Capital, Dr. D. Martin Bustos, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de DOÑA ANTONIA VIDAL á fin de que; sea como herederos ó acreedores comparezcan dentro del término de treinta dias, á deducir sus acciones por intermedio de la Secretaría del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Noviembre 24 de 1883.—*José María Grimau*, Secretario. n28v28d

Por disposicion del Sr. Juez de 1.ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro Dr. don Manuel Gonnet, se cita, llama y emplaza por medio del presente y por el término de 30 dias, á todos los que como herederos ó acreedores se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don BERNARDO COGNAN, para que dentro de dicho término se presenten á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que haya lugar. El espediente respectivo tramita por la Secretaría del Escribano don Juan Carlos Ponce á la que me hallo adscrito.—Mercedes, Octubre 23 de 1883.—*Nemesio Lopez*, Escribano Público. n30v27

SECCION DE REMATES

Adolfo Bullrich y Ca.
78 ALSINA 78

POR EL MISMO
DE UNA BUENA ESQUINA
BIEN EDIFICADA
BASE BAJISIMA
PS. 80,000 MC.
11 3/4 vs. frente al Este
Por 25 al Oeste
AD-CORPUS
CALLE CHACABUCO 673
Y Garay 234
El Sabado 29 del corriente
A las 4 en punto de la tarde
Procederemos á la venta con la base arriba mencionada y por órden de su dueño.
El edificio bien construido con 5 piezas incluso el negocio á que dá un buen interés actualmente construida en 11 3/4 varas de frente al Este por 25 de fondo al Oeste.
Para ver los títulos y demás informes en nuestra casa Alsina 78. d23

POR EL MISMO
DE UNA CASA CENTRAL
EDIFICIO ANTIGUO
PERO SOLIDO
8 1/2 varas de frente al Norte
por 75 id de fondo
AD-CORPUS
BASE DE VENTA $ 230,000 MC.
Calle Tucuman 298
El lúnes 24 del corriente á las 5 en punto de la tarde remataremos con la base de ps. 230,000 m/c. y órden terminante de su dueño, la casa arriba indicada, cuyo pormenor es el siguiente:
El edificio tiene 9 piezas algunas bien empapeladas, con cielos rasos, patios, y zaguanes de mármol, grandiosos parrales, el 2º patio resumidero, varios árboles frutales en el fondo etc etc.
Barrios inmejorables para casa de familia y para sacar una buena renta de 1 1/2 p%.—Por mas informes, á nuestra casa Alsina 78. D-12.

POR EL MISMO
3,000 cuadras cuadradas
FLOR DE CAMPO
Sin base y al mas alto precio
No hay nada mejor en la Provincia
DISTANTE SOLO
15 leguas de la Capital
EN LOTES
Para invernadores
Para chacareros
Para tamberos
Para ovejeros
De los afamados y conocidos campos
LOS SAJONES
PROPIEDAD DEL SR. D. SANTIAGO LAWRIE
Se rematarán en nuestra casa Alsina 78
El Jueves 10 de Enero
á las 2 de la tarde
Remataremos á la mas alta postura y condiciones que se estipularán mas adelante, por cuenta y órden de su propietario:
3,000 cuadras cuadradas campo flor, reputado como de los mejores de la Provincia y que en malos años como el que ha pasado ha mantenido 25,000 ovejas en legua y han tenido buen aumento.
Basta saber y recordar que los Sajones fueron fundados por el señor don Juan Harrat uno de los primeros y mas inteligentes criadores de la raza merina quien seguramente no habría elegido este campo, hace lo menos 35 ó 40 años, sinó lo hubiese reconocido como sobresaliente para su objeto.
Las 3,000 cuadras serán divididas en lotes pequeños para ponerlas así al alcance de todos los bolsillos, dando al mismo tiempo opcion al primer comprador á tomar uno ó mas lotes.
Creemos enteramente escusado llamar la atencion de los que se dedican á negocios de campo, sobre la calidad de las tierras y los pastos; una y otra son de primer órden y pueden destinarse tanto á la ganadería como á la agricultura, sin temor de ninguna clase: además de esas ventajas tiene otra mas importante y es la proximidad á la capital, de la cual solo distan estos campos un poco mas de 14 leguas, y 5 leguas de la estacion "Jeppener," ferro-carril del Sud.
Una vez terminados los ramales que van á La Plata y puerto de la Ensenada, las facilidades para el embarque de todos los productos de este partido, contribuirán no poco á aumentar el valor de esos campos.
Las personas que deseen inspeccionar el campo pueden dirijirse á "Jeppener" donde sale un coche-correo los Mártes y Sábados, que los deja en la estancia "Los Sajones" y con prévio aviso habrá allí un carruaje especial.
Las condiciones de la venta son: sin base y al mas alto postor.
Los lotes serán mensurados y amojonados una vez escriturados.
Oportunamente avisaremos cuando podrán ocurrir por planos á nuestra casa, A lsina 78 d7

POR EL MISMO
DE LA MAS ESPLENDIDA
Y MEJOR SITUADA
CASA de BUENOS AIRES
Peru num. 7 al 19
ENTRE RIVADAVIA Y VICTORIA
Gran terreno
Magnifico edificio de 3 pisos
CONSTRUCCION MODERNA
27 vs. de frente por 70 de fondo
AD-CORPUS
EL VIERNES 28 DE DICIEMBRE
A LAS 4 P. M.
Venderemos por cuenta y órden de su propietario la casa arriba indicada situada en el local de mas valor y donde nadie vende el terreno que está edificada esta espléndida propiedad, tiene 27 varas de frente al Este por 70 de fondo al Oeste y el edificio se compone la parte baja de 2 grandiosos almacenes ocupados por fuertes casas introductoras los que tienen al fondo piezas bajas y altas y dos almacenes pequeños ocupados por modistas.
La parte alta de 4 magníficas y espaciosas casas con todas las comodidades necesarias, perfectamente arregladas y en perfecto estado.
Siendo este local el mas comercial de la capital, esta propiedad produce siempre una gran renta.
NOTA IMPORTANTE—Las condiciones para el pago que serán muy ventajosas se estipularan oportunamente. d10

POR EL MISMO
DE UNA HERMOSA
CASA QUINTA
En el pintoresco pueblo de Flores
A CUADRA Y MEDIA
de la estacion del ferro-carril
Y A 1 CUADRA DEL TRAMWAY
FRENTE A LA VIA FERREA
Y a la calle de Buenos Aires numeros 93 y 95
con pilares y verjas de fierro
BASE INFIMA
PESOS 218 000 M. C.
O SEAN
Pesos 9,000 mln.
El Domingo 23 del corriente
A LAS 5 P. M.
Venderemos á las mas alta postura y dinero de contado perteneciente á la testamentaria de D. Juan José Alsina por division de condominio y órden de sus herederos todos mayores de edad, la propiedad arriba indicada y cuyo pormenor es el siguiente:
Edificada en terreno, de 44 varas de frente á la calle Buenos Aires núms. 93 y 95, por 40 varas de fondo próximamente y 47 varas de frente á la vía férrea.
Por ambos frentes tiene pilares de material y verja de fierro, la pared del costado Oeste es propia.
El edificio se compone de 9 cómodas habitaciones principales, despensa y sótano; los pisos son de tabla á vara y media del suelo, cielos rasos nuevos y gas en toda la casa.
En el costado norte hay un espacioso corredor de 10 varas por 4, con cielo raso de yeso y balaustrada.
En los dos frentes tiene espléndida escalinata de mármol. Para subir á la azotea y al mirador hay dos buenas escaleras de cedro y de fierro.
Los techos son azotea con baldosa y tirantes de urunday.
Tiene ademas piezas independientes para jardinero letrina, cocina, tres patios, algibe, porton á la calle, para carruaje etc.
Como se vé la casa tiene todas las comodidades necesarias para poder pasar en ella todo el año, estando á un paso del tramway y ferro-carril, rodeado de espléndidas quintas como la de Llavallol, Quintana, Escalada, Madero, Mansilla, Forrester, etc.
Por mas informes á nuestra casa Alsina 78.
Nota Importante: La casa reconoce una hipoteca á favor del Banco Hipotecario que ha quedado reducida á pfts, 2,400 ó sean $ 60,000 m/c. con la cual podrá continuar el comprador. d14

POR EL MISMO
JUDICIAL
De un gran terreno
Con 47,952 met. cuads.
CON EDIFICIO, COMEDOR, COCINA, &
Calle Chavango, Ministro
Ingles y otra
TASACION 29,571 $ 20 cts. mln.
Base 2/3 partes ps. 19,716 mln.
EN EL MISMO TERRENO
El Domingo 30 de Diciembre á las 5 de la tarde, remataremos la propiedad arriba anunciada con arreglo al siguiente:
EDICTO JUDICIAL
Los martilleros D. Adolfo Bullrich y Ca., autorizados por el Sr. Juez de 1ra Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Capital de la Provincia, Dr. D. José A. Capdevila, procederá á la venta en remate público, y en el dia que al efecto designen, de un terreno quinta con lo en él edificado, que posee la testamentaria del Dr. D. Angel Medina y que tiene las siguientes dimensiones y linderos á saber: El terreno mide la forma de un cuadrilátero irregular, mide su frente al Norte 110 metros 80 cents. lindando calle Chavango al medio con Torrecillas, en el costado Este tiene 261 metros 95 cents. lindando calle sin nombre al medio con la Penitenciaria, por el fondo Sud tiene 228 metros 10 cents. y linda con los Sres. Holmberg y Cranwell, y por el costado Oeste 333 metros 50 cents. y linda calle de Ministro Ingles, en medio con los herederos de Sanguinetti. La superficie total de este terreno son 47,952 metros cuadrados. El edificio se compone de 3 piezas y un corredor, de ladrillo en barro, techo de azotea, maderas duras, una letrina, y cocina con techo de zinc en mal estado y un pozo con calzo y brocal de ladrillo. Todo esto ha sido avaluado en la suma de veinte y nueve mil quinientos setenta y un peso veinte centavos moneda nacional, siendo la base para la venta las dos terceras partes de su tasacion. Por mas detalles ocúrrase á la Secretaría de D. Estanislao Lopez, Bolivar 21, á la que me hallo adscripto, ó al martillero Alsina 78.—Buenos Aires, Noviembre 28 de 1883—*Pedro Bernatel.* d20

POR EL MISMO
65000 HECTAREAS
ó
26 leguas kilométricas
DE ELLAS
22 leguas en la Seccion 2ª y 4 leguas en la Seccion 3ª
De Territorios Nacionales
Campos con espléndidas aguadas y jagueles de las antiguas tolderias
Pastos tiernos
Riquisimas tierras
Parte de ellas á solo 10 leguas de Trenque-Lauquen
Tercera parte al contado
Y EL RESTO Á 6, 12, 18 y 24 MESES
CON PAGARÉ HIPOTECARIO
Sin interés
En nuestra casa Alsina 78
El Miercoles 16 de Enero
A LAS 2 P. M.
Remataremos á la mas alta postura y condiciones que se estipulan mas abajo por órden terminante de su propietario, 65,000 hectáreas de campos ubicados en las Secciones 2ª y 3ª de los territorios nacionales, á saber:
Los números que se ofrecen en venta son el 3, 4. 7, y 8. de la letra B, la mitad Sud del número 23 y el número 24 de la letra D, todos de la seccion segunda y el número 3 de la letra A, seccion tercera Territorio Nacional.
Los lotes 3, 4, 7 y 8 forman un cuadrado perfecto de 16 leguas, situado ventajosamente á diez leguas al Oeste de Trenquelauquen.
Por el telégrafo hace tiempo que nos hallamos en comunicacion diaria con este punto de creciente importancia.
La diligencia de Valleé cruza estos campos en su trayecto lejano al pueblo Victorica que se halla 35 leguas mas afuera.
Faltaba solo la locomotora para trasportarnos en dos dias de la capital de la nacion á la civilizacion naciente pero vigorosa de la frontera.
Felizmente está ya conseguido.
Los trabajos del ferro-Carril del Oeste se han dividido en tres secciones.
La primera al 9 de Julio se ha abierto ya al servicio público.
La segunda que va á *Las Mellizas* ya se ha empezado, y una vez terminado esto se emprenderan los trabajos de la tercera seccion que nos llevará á Trenquelauquen.
Dentro de dos años podemos pues, asegurar que estos campos estarán cuando mas á 48 horas de la ciudad de Buenos Aires.
Este solo hecho triplicará el valor de todas las tierras en esa direccion.
En cuanto á la calidad de la tierra de este lote de 16 leguas nos referiremos á los informes oficiales del agrimensor Sr. Maqueda quien los mensuró y amojonó.
Dice él—"La calidad de estos campos es buena, siendo abundante en sus aguadas y pastos tiernos,,.
Hay tambien tres bosques de consideracion de algarrobo y calden, cuya utilidad y riqueza es indisputable."
En toda la estension del campo hay 14 lagunas casi todas ellas de carácter permanente. Una de ellas de agua dulce mide 700 metros de largo por 400 metros de ancho con un buen monte á su alrededor.
Hay varios cañadones con pastos tiernos para ovejas.
Fuera de estas importantisimas aguadas dulces hay varios ojos de agua y jagueles indios.
Los linderos son los Sres. Unzué, Del Carril, Drisdale, Irigoyen y otros de igual importancia.
El lote de 10 leguas se halla igualmente bien situado.
Se compone de los números 3, letra A de la seccion tercera, la mitad Sud del número 23 y el número 24 de la letra D, seccion segunda territorio nacional.
A 4 leguas solamente del gran Establecimiento poblado del Sr. Anchorena, y á corta distancia de la estancia alambrada de D. Saturnino Unzué, y sobre el camino precisamente que pasa de Guaminí Carhué al General Acha, se halla en contacto diario con los establecimientos mas importantes alrededor de Bahía Blanca.
Su proximidad relativa á este gran puerto y el hecho importante de estar sobre la vía que pasará de Bahía Blanca á Mercedes la coloca en una posicion muy ventajosa para el poblador que prefiere una buena vecindad á la seguridad problemática de los campos mas lejanos.
Sobre la bondad de estos campos hablaron los agrimensores Maqueda y Dillon de cuyos informes oficiales extractamos lo siguiente:
Línea Norte—Se encuentran vestigios de haber sido una gran Toldería de Indios, Campo algo ondulado, alto y descubierto, hay un buen monte de Chañares y Caldenes.
Línea Oeste—Campo accidentado abundando la gramilla en los montes.
Línea Este—Montes de caldenes, terreno poco accidentado y con lagunas.
Línea Sud—Hay montes, cañadas de agua dulce, y muchos caminos indios.
Abundan los pastos; una dulce, trevol, gramilla colorada, cerca del ángulo S. O. hay vestigios de Tolderias de Indios donde convergen los distintos caminos cruzados por las líneas. Hay gran cantidad de jagueles de agua dulce. Este punto es conocido por el nombre de "Ranquilcó,,.
Por folletos y planos de estos campos ocurrir á nuestra casa Alsina 78.

POR EL MISMO
JUDICIAL
De terrenos de inmenso porvenir
SITUADOS EN
LAS LOMAS DE LA ENSENADA
Y PUEBLO DE TOLOSA
Y LINDANDO CON LA CIUDAD
LA PLATA
EN NUESTRA CASA ALSINA 78
El Lúnes 31 de Diciembre á las 3 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia señor don Valentin Curutchet, y perteneciente á la testamentaria del señor don Enrique Rodenan, la accion á la propiedad de una tercera parte de los terrenos que posee esta sucesion con los señores don F. Mojeau y otros, situado en el pueblo Tolosa. Estos hermosos terrenos están marcados en el plan general de la Capital La Plata, con las letras mayúsculas R-V-DD en la seccion 8ª, y G-I-N-T-O-U y parte de B de la Seccion 24. Son muy conocidos en aquella localidad por su altura, y su área se compone de 509 varas ó sean 433 metros de frente por igual de fondo, formando una superficie de 187,439 mts. cuadrados, incluso las calles recien trazadas, y lindan por Nor-Este con el vendedor don Gregorio Torres por el fondo Sud-Oeste con una plaza trazada en terrenos de la testamentaria de don Ignacio Perez, por el Nor-Oeste con terrenos que el Sr. don Benito Mendez vendió al Gobierno de la Provincia para la Capital y donde actualmente se halla la casa de Juzgado y Comisaria y por el S. Este con los herederos de Cruz Macias. El total del terreno está tasado en la suma de 33333$ siendo base de la tercera parte arriba mencionada veinte y siete mil setecientos setenta y ocho pesos m/c ($ 27, 778 m/c). Los títulos son de primer órden y el remate se efectuará en nuestra casa, Alsina 78 donde puedan ocurrir los interesados por mas informes y para ver los planos. d20

POR EL MISMO
COLOSAL REMATE
DE 80,000
HECTAREAS
En la Seccion Octava
Pueblo Victorica
Campamento de Poitague—Las famosas tolderías de los Ranqueles—Ferro Carril de Mercedes a Bahía Blanca. Condiciones ventajosas para el pago. Una tercera parte al contado y el resto a uno y dos anos de plazo, con pagares hipotecarios y sin interes.
El dia mártes 22 de Enero de 1884 á las dos de la tarde venderemos á la mas alta postura y á los plazos arriba indicados 32 leguas de espléndido campo, ya célebres por sus ricos pastos tiernos sus abundantes aguadas y la feracidad de sus tierras.
Los números en venta son el 11, 19, 20, 21 y 22 de la letra A y el 1, 2 y 9 de la letra D, seccion 8ª territorio nacional.
Todavía existen allí los vestigios de las tolderias de los Ranqueles, sus rancherias, sus corrales y sus jagüeles de riquisima agua.
Estos campos y los inmediatos á la ciudad de Buenos Aires son los verdaderos campos de pasto tierno. Los primeros por haber estado en el poder tranquilo de los indios por mas de un siglo, y los otros por haber sido ocupados por los cristianos.
Los campos de pastos duros son de la zona intermediaria, donde ni el indio ni el cristiano se aventuraban á permanecer por temerse mutuamente.
Solo así puede racionalmente esplicarse el hecho notable de que en la seccion octava se encuentren pastos tiernos iguales á los campos de adentro que valen hoy ps. 3.000,000 la legua.
El informe del Agrimensor Alsina sobre estos campos dice testualmente:
"Estos campos que fueron ocupados por los indios Ranqueles se encuentran respecto de calidad y cantidad de pastos, montes, piso, etc. en idénticas condiciones que los campos de Lembucó y Poitagué, cuya superioridad son públicamente conocidos."
Dice el agrimensor Pico: Que los árboles de esta region son inmensos; entre ellos lo hay que miden cuatro y media varas de circunferencia en su tronco principal, abarcando con sus ramas un diámetro medio de 32 varas."
Apesar que algunos calculan ya al pueblo Victorica una poblacion de 1,500 almas en el lote 23, los propietarios de estos campos tienen datos particulares de personas de esa localidad que les permiten declarar que se encuentra en el 22 el lote lindero ó sea en el corazon de estos campos.
Fuera de una infinidad de jagüeles de agua riquisima el campo tiene las lagunas siguientes: Poitagué, Aucamelné, Lui Carreta, Tirlin, Utra, Tregoin, Echoiñ, Quillai, Lauquen, Quitripil, Antiqueo, Guaidá y varias otras de lluvia sin nombre.
Las condiciones de pago son 1/3 parte al contado y el resto á uno y dos años de plazo con pagarés hipotecarios y sin interés.
Por planos y folletos ocurrir á nuestro escritorio Alsina 78. d9

POR EL MISMO
DE LA CASA
Calle Libertad 131 al 145
ESPLENDIDO TERRENO
45 varas 40 cts. de frente por 36 de fondo
Con un gran martillo á su favor
TASACION ANTIGUA
Pesos 1.132,866 moneda corriente
Base para la venta
Pesos 755,344 moneda c.
El Miercoles 16 de Enero
A las 5 de la tarde
Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden del Sr. Juez de 1.ra Instancia Dr. D. Luis A. Sauze, como perteneciente á la testamentaría de D. Angel Viale, y órden del Síndico del concurso del mismo señor, la propiedad arriba indicada y cuyo detalle es el siguiente:
El terreno se compone de 45 vs. 40 cts. de frente al Oeste, con 36 vs. de fondo, mas un gran martillo á su favor, en el fondo, compuesto de 22 vs. 20 cts. de frente al O. con 16 vs. 75 cts. de fondo, área total 2.000 vs. 25 cts. cuadradas.
Edificio—El núm. 131 contiene un almacen grande, 3 piezas, 1 altillo, patio, oficinas, etc.
El núm. 133 contiene 3 piezas, patio, oficinas, etc.
Los números 135 y 137, contienen 7 piezas, pozo, cocina, horno para panadería, caballeriza, porton, patios, etc.
Los números 141 y 145, tienen 6 piezas, patio, oficinas, etc.
El todo tiene la base 755.344 pesos m/c.
Para ver los títulos y por mas datos á la escribanía de D. José Novaro ó en nuestra casa Alsina 78. d8.

POR EL MISMO
De 350 vacas al corte
HACIENDA MUY MANSA
MUCHAS VACAS LECHERAS
4500 OVEJAS MESTIZAS
Rambouillet
20 CABALLOS
24 YEGUAS
En la estancia "La Manuelita"
Estacion "La Colorada"
(F. C. S.)
EL DOMINGO 23 de Diciembre
A la 1 de la tarde
Venderemos á la mas alta postura y al contado en la estancia "La Manuelita" á 60 cuadras de la estacion "La Colorada" los siguientes animales:
350 vacas al corte con 15 p% mas ó menos de novillos.
4,500 ovejas mestizas Rambouillet en tres majadas con su dotacion de padres.
20 caballos.
24 yeguas.
Los interesados pueden ir á ver los animales al mismo establecimiento. En la estacion indicarán donde queda la estancia.
NOTA—Los compradores deberán abonar y recibirse de las haciendas, inmediatamente de concluido el remate. d11

POR EL MISMO
De 400 vacas al corte
HACIENDA MESTIZA
CASI PURA
Precioso plantel
Crias hijos de toros importados
80 TORITOS DE UN AÑO
12 TOROS PUROS IMPORTADOS
EN LA ESTANCIA
LA "AZOTEA"
ESTACION "PINEDO"
Ferro-carril del Sud
El Martes 25 de Diciembre
A LAS TRES DE LA TARDE
Venderemos á la mas alta postura y dinero de contado 400 vacas mas ó ménos hacienda casi pura, ó inmejorable para plantel de una cabaña.
La hacienda es procedente de los establecimientos de Dn. Juan Anjel Molina, y está actualmente servidas por toros finos importados que se venderán al mismo tiempo.
Llamamos muy especialmente la atencion de los Srs. Estancieros y cabañeros, sobre este remate escepcional en su género, pudiendo considerarse las haciendas casi puras por las muchas cruzas que ya tienen.
El rodeo lo mismo que los 80 toritos serán vendidos en lotes al gusto de los interesados.
Por mas informes á nuestra casa Alsina 78 ó la estancia "La Azotea" donde estos animales podrán ser inspeccionados antes del remate. d18

POR EL MISMO
AL NORTE
De una buena casa
SOLIDA
CONSTRUCCION MODERNA Y
Calle Paraguay núm.
A POCAS VARAS DE LA PLAZA DE LIBERTAD
10 VS. DE FRENTE AL SUD
POR 35 DE FONDO
AD-CORPUS
Base ps. 200,000 m/c.
El Lúnes 24 del corriente á las 6 en punto de la tarde venderemos por órden de su dueño la propia arriba mencionada:
El edificio tiene 9 piezas incluso cuarto de baño siendo dos de ellas altas con cielos rasos de yeso, piso de tabla, puertas, escritorios de cedro; estufa de marmol en el comedor, algibe, galeria sostenida por columnas de fierro, puerta de fierro en el zaguan etc. etc.
Barrio alto, rodeado de Tramways por todos costados, con buen inquilino que paga mil seiscientos $ por mes, lo que representa una buena renta con la ínfima base de doscientos mil ps m/c.
Esta casa reconoce una hipoteca de 3000 cédulas de la serie E. la que podrá pasar en favor del comprador.
Para verla y por mas datos en nuestra casa, Alsina 78 d12

POR EL MISMO
JUDICIAL
DE DOS MANZANAS
DE TERRENO
O SEAN 48 LOTES
En el pueblo de Tolosa
CON FRENTE A LA PLAZA
LAS MEJORES MANZANAS del PUEBLO
Inmediatas a la ciudad La Plata
SOBRE EL MISMO TERRENO
El Domingo 27 de Enero de 1884. á las dos de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Sr. D. Martin Bustos y perteneciente á la sucesion de don Cárlos Casares en condominio con el Sr. D. Antonio C. Cambaceres.
2 manzanas 1ª A R C D. 100 varas ó sean 86 ms. 60 centimetros de frente al N. O. sobre la plaza del pueblo por 130 varas igual á 112 ms. 58 vs. de fondo S. E. dividida en 24 lotes á saber.
Lotes—núms. 1 y 9 esquina sobre la plaza, 12 1/2 vs. por 50 varas avaluadas cada una á 425 ps m/n.
Lotes núm. 2, 3, 4, 6, 7 y 8 con frente á la plaza cada lote de 10 varas 75 cts. por 50 varas avaluadas cada una á 275 ps m/n.
Lote—núm. 5, frente á la plaza 10 1/2 varas por 50 avaluados en ps 270 m/n.
Id 16 y 24 esquinas 12 1/2 por 50 cada uno en pesos 350 m/n.
Id 17, 18, 19, 21, 22, 23 10 y 3/4 por 50 id id id ps. 200 id.
Id 20 id 10 1/2 por 50 avaluado en ps 195 m/n.
Id 10 al 15 id 10 1/2 por 50 avaluado cada uno en ps 190 m/n.
2 manzanas. E. F. G. H. 100 varas por 130 varas ó sean 86 mts. 60 cts. por 112 metros 58 cts. dividido en 24 lotes.
A saber:
Lotes—1, 9, 16, 24. esquinas con 12 varas 60 por 50 vs. cada uno avaluado á 300 m/n.
Lotes—3, 4, 6, 7, 8, 17, 18, 19, 21, 22, y 23, con 10 vs 75 cts por 50 vs, cada uno avaluado en $ 160 m/n.
Lotes—5, 20, con 10 varas 50 cts. por 50 vs cada uno en ps. 155, id 10 al 15 con 10 varas 50 por 50 vs. cada uno, avaluado á pesos 150 m/n.
La base para la venta son las dos terceras partes de las respectivas tasaciones.
Por planos y pormenores ocurran á nuestra casa Alsina núm. 78 y para ver el espediente á la oficina del Sr. Grimau en el Cabildo. d20

POR EL MISMO
DE TODOS LOS MUEBLES
Y DEMAS MENAJE
De la casa quinta del Sr. Pfeiffer
EN EL CABALLITO
OCUPADA POR EL Sr. D. A. ROSTAND
En la calle Real, frente al Seminario Anglo Argentino
POR AUSENTARSE AL CAMPO
El Domingo 23 del corriente
A las 12 del dia
Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, todo el menaje de la casa quinta arriba indicada, por ausentarse el señor Rostand con la familia á la estancia y cuyo pormenor es el siguiente:
SALA—Una gran biblioteca de 3 cuerpos 2 pedestales con armario abajo, un estante estilo Renaissance, un gabinete del mismo estilo, sostenido por pilares de madera esculpida una mesa etagera para té, otra mesa para lectura, estantes giratorios, una mesa de jacarandá para centro, un inmenso sofá estilo turco, un sofá centro, cuatro sillones forrados cretona, tres cortinados iguales, 3 mesas negras con carpeta, un gran espejo de chimenea, marco negro, 4 brazos de bronce para pared 3 luces cada uno, 1 araña bronce para gas 5 luces; 6 sillas de haya negra, 1 jardinera de bronce, alfombrado de tripe.
ESCRITORIO—1 biblioteca 2 cuerpos, 1 gran escritorio poirier, 1 mesa mecánica de id, 1 estante papelero de poirier con 16 cajas, 1 mesa negra, 1 araña para gas 2 luces, 1 cortinado cretona, alfombrado igual á la sala, 1 estufa de fierro estilo aleman, etc.
COMEDOR—Un juego de nogal con filetes negros compuesto de un aparador cristalero de tres cuerpos, 2 aparadores chicos, 1 mesa para 18 cubiertos, 12 sillas asiento de esterilla, 1 araña bronce para gas, de 4 luces, 1 mesa bandeja, 2 mesas de pino imitacion nogal, 4 cortinados reps color habana, 1 juego de porcelana para mesa de Sarreguemin (cluny), servicio de cristal muselina, alfombrado de chuse, etc, etc.
VESTIBULO (de abajo)—1 mesa, 6 sillas, porta bastones y percha pino barnizado, 1 farol chinesco, 4 cortinados color habana, tira de chuse etc.
DESPENSA—1 filtro, armario para cristales, mesa de pino, pico de gas, 6 porta botellas de fierro para 210 botellas cada uno.
COCINA—2 mesas de pino, 1 armario id batería de cobre y laton, loza, sillas, etc.
VESTIBULO (de arriba)—Alfombra de tripe cortada para la escalera, 5 cortinados con cenefas, 2 sofaes chinescos, 1 aparador fino con pié de marmol, picos de gas, etc.
CUARTO DE BAÑO—Una gran bañadera, con baño de lluvia, aparato de cobre para calentador, 1 pico de gas, etc.
DORMITORIO—1 cama de fierro con colchones, 1 cama de caoba id. id., 1 mesa de pino, 1 canasto para ropa, etc. etc.
OTRO DORMITORIO—1 cama capitonée de cretona, 1 sillon id. id., 1 cortinado id. id. 1 mesa de noche, 1 mesa chinesca, 1 mesa de pino, 1 pico de gas, esterado, etc. 1 juego forrado de cretona compuesto de 1 chaise longue, 2 sillones, 2 sillas, 1 cortinado y tapicería de las paredes haciendo juego, 1 mesa ovalada con carpeta, 1 id id, alfombrado, etc.
DORMITORIO PRINCIPAL—1 juego de pino lustrado compuesto de: cama camera con colchones, mesa de noche, ó mesa de arrimo, 1 armario grande, 1 chiffonier, con 18 cajoncitos y un escritorio para señora, 2 sillas asiento esterilla, y 2 de asiento tapizado 1 mesa con cajones forrado con cretona, 4 cortinados cretona, cortinado de la cama y tapicería de las paredes, todo haciendo juego, 1 chaise lougne y 2 sillones, alfombrado de tripe, etc. etc.
CUARTO DE TOILETTE—4 cortinados y tapicería de las paredes, cretona, 1 mesa de toilette forro id, id., 2 armarios de pino lustrados, 1 gran lavatorio pino con piedra mármol, espejo, marco negro y dorado, juego de porcelana para lavatorio, 2 tohalleros caoba, alfombrado, etc.
DOS DORMITORIOS—para niños con camas de fierro, sillas, mesas, etc, etc.
VESTIBULO—(exterior) bancos de jardin, varias plantas en cajones y macetas, brazo de gas, etc, etc.
Al mismo tiempo—Una americana, magnífica carruage, librea, guarniciones, etc, etc.

POR EL MISMO
7887
HECTAREAS DE TIERRA
CAMPO FLOR
EN LA SECCION XVII
CONOCIDO POR
Tú-lo ó las Tres Lagunas
Lindando con los grandes establecimientos de los Sres. Drabble, Duggan hermanos y otros
Y a 18 leguas del pueblo Lincoln
¡SIN BASE! ¡SIN BASE!
En nuestra casa, Alsina 78
El Miercoles 16 de Enero
A las 2 de la tarde
Remataremos á la mas alta postura y condiciones que se estipulan mas abajo, por division de condominio entre los Sres. Rodolfo Newery, A. S. Mc. Nalli por ausentarse este último del país:
El campo arriba mencionado, compuesto de 7,887 hectáreas ó sean cerca de 3 leguas ubicadas en la Seccion XVII de la Provincia de Buenos Aires.
Estos campos son conocidos por el nombre de Tu-ló ó las Tres Lagunas, y están rodeados de grandes estancias propiedad de los Srs. Drabble hermanos, Duggan hermanos, Media Luna, Juan Brown, Ricketts y compañía Pastoril Argentino y muchos otros, distan pocas leguas de Lavalle y 18 leguas mas ó menos del pueblo Lincoln.
El ferro carril trasandino queda muy inmediato y el ferro-carril de las Mellizas á Trenquelauquen, que estarán terminados en breve tiempo, pasará muy cerca tambien.
El campo realmente es flor teniendo abundantes pastos tiernos, cebadilla, alberjilla, y otras gramineas como para ovejas, tiene mas de 40 centímetros de tierra vejetal: abundantes aguadas permanentes.
Las condiciones para la venta son ventajosas y el comprador puede tomar á su cargo cuatro letras que adeuda el campo cada una de 44,000 ps. m/c pagaderas el 24 de diciembre de 1884 la primera.
Las personas que quieran inspeccionar ó mandar ver el campo, tienen diligencia que sale de Chivilcoy los dias 1, 7, 11, 13, 19 y 25 de cada mes, desde Chivilcoy á Media Luna y allá encontrarán caballos ó carruajes que los llevará hasta el mismo campo.
Por mas informes pueden ocurrir á nuestra casa Alsina 78.

POR EL MISMO
En los Corrales de Abasto
De un esplendido lote de vacas
7|8 SANGRE DURHAM
50 animales elegidos
DE 2 A 4 AÑOS
ALGUNAS CON CRIAS
hijas de toros de Booth
Y LAS DEMAS
SERVIDAS POR LOS MISMOS TOROS
El jueves 27 del corriente
a las 8 de la mañana

remataremos á la mas alta postura y dinero de contado procedente del Establecimiento Santa Rita perteneciente á la sucesion del Sr. D. Cárlos Casares.

50 vacas 7/8 sangre Durham de dos á cuatro años de edad, diez de ellas con crias al pié, hijas de toros de Boott y las demás servidas por iguales toros que fueron encargados directamente á aquella cabaña por el finado Sr. Casares.

El rodeo de estos animales vacunos como todas las crias del afamado Establecimiento Sante Rita es notable y tiene de 20 á 25 años de cruzamiento.

Los animales se venderán en los corrales de abasto, en el corral del S. Davison, donde estará nuestra bandera é invitamos á los Sres. criadores á que asistan á esta venta pues tendrán ocasion de hacerse de un selecto lote de animales apropiados para el refinamiento de la raza vacuna. Mas datos pueden obtenerse en nuestra casa Alsina 78.

EN SEGUIDA
DE 50 LINDOS TORITOS
PROCEDENTES
de la estancia
LOS JAGÜELES
propiedad
De D. Ricardo Newton
20 de 2 años de edad y 30 de 12 á 15 meses de 3|4, 7|8 y algunos de mas cruzas
EN SEGUIDA
De veinte hermosos toritos mestizos
Hijos de vacas lecheras
Y DE TOROS PUROS IMPORTADOS
Procedentes del conocido Establecimiento
LOS REMEDIOS
d18

POR EL MISMO
JUDICIAL
DEL MOLINO MONSERRAT
Situado en la calle
Moreno entre Lima y Salta
ESPLENDIDO TERRENO
Donde nadie vende
Edificio de 5 pisos
Hecho en cal, pisos y techos de pino de tea, motor de 45 caballos de fuerza, 3 grandes calderas y todos los enseres pertenecientes á un molino.
Tasacion pesos 970,945 m|c.
Base para la venta
Pesos 647,296 m|c
El Martes 15 de Enero
A las 4 p. m.

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden del señor Juez de 1ra. Intancia Dr. D. Luis A. Sanze como perteneciente á la testamentaria de don Angel Viale y órden del síndico del mismo concurso del mismo señor, el molino arriba mencionado, cuyo pormenor es el siguiente:

El terreno se compone de 18 vs. 10 cts. igual á 13 mts. 92 cts. de frente al Norte con 51 vs, 10 cts. igual á 44 mts. 24 cts. de fondo al Sud.

El edificio es de 5 pisos edificado en cal, piso y techos de pino de tea, con todas las divisiones necesarias á un molino.

Tiene todas las piedras con que ha trabajado, un motor de 45 caballos de fuerza, tres calderas, árboles de trasmision, poleas, conductores, una columna para limpiar trigo, manga para lo mismo, útiles de reserva, engranajes, etc.

El todo está tasado en la suma de 970,945 pesos m|c. y la base para la venta, las 2|3 partes que son 647,296 ps. m|c.

Para ver los títulos y demás datos en la escribanía de don José Nogaró en nuestra casa Alsina 78.
d8

Bollini y Muro
CASA DE REMATES
COMISIONES y CONSIGNACIONES
28-Bolivar-28
AL COMERCIO
AL PUBLICO
Y A NUESTRAS RELACIONES
Desde el 1° del entrante enero trasladaremos nuestra casa de negocio á la calle
83 - BOLIVAR - 85
ENTRE VICTORIA Y ALSINA

En el nuevo local ensancharemos nuestra esfera de accion en el ramo a que nos dedicamos, dando remates semanales de muebles, mercaderias, etc., etc. d16v31

POR EL MISMO
JUDICIAL
De 2 preciosas casas
EN LA CAPITAL
Pertenecientes á la testamentaria de D. Fermin Montes de Oca
Esplendidamente situadas
CON TASACIONES Y
BASES BAJISIMAS
Titulos garantidos
El Domingo 13 de Enero

Venderemos en remate público por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia de la Capital, Dr. D. Martin Bustos, y como perteneciente á la testamentaría de don Fermin Montes de Oca, dos lindas propiedades en la forma siguiente:

PRIMERA PROPIEDAD
2ª Calle Garantias N. 23
A LAS 5 P. M.
Tasacion pesos 3340 mon. nac.
2|3 PARTES, BASE DE VENTA
Pesos 2227 moneda nac.

Se compone su terreno de 6 metros, 876 mltrs. de frente al O. por 20 metros 177 mlts. de fondo, lo que hace una superficie total de 138 metros 737 mlts.

Su edificio es de cinco piezas de material en cal y buena madera, cocina, letrina, algibe, resumideros y demas comodidades.

Segunda propiedad
CALLE CALLAO 152
A LAS 5 EN PUNTO
Tasacion 4000 ps. 84 cent. m|n.
2/3 PARTES, BASE DE VENTA
2667 pesos 25 centavos m|n.

Se compone su terreno de 7 metros 13 centímetros de frente al E. por 23 metros 95 centímetros de fondo lo que hace una superficie total de 170 metros 76 centímetros.

Su edificio se compone de seis piezas y un altillo interior, todo en material y buenas maderas, cocina, letrina, etc. etc., dos patios, algibe medianero y demas comodidades. d22

POR EL MISMO
De un magnifico terreno
CON BUEN EDIFICIO
Calle Defensa nums. 488 a 490
La mejor cuadra de la calle
PARAJE EL MAS COMERCIAL de la CAPITAL
De un inmenso porvenir
PRÓXIMO AL RIO
donde se construira el puerto
12 3|4 varas de frente por 51 3|4 de fondo
El mas lindo terreno y mejor situado
Tasacion 270,000 ps. m|c.
2|3 partes base de venta 180,000 ps.
DIVISION DE CONDOMINIO
El Domingo 23 de Diciembre
A LAS 5

Venderémos en remate público por órden terminante de su dueño por separacion de condominio todos mayores de edad, el terreno y edificio citado situado en una de las mejores calles de la ciudad, Defensa 488 y 490, con una area de 12 3|4 vs. de frente al O. por 51 3|4 de fondo al E. su edificio se compone de 7 buenas piezas de material, cielos rasos, pisos de tablas, maderas todas duras, techos de azotea con baldozas, cocina, letrina, gas, pozo de balde et etc. 2 inmensos patios, todo el material es buen edificio antiguo.

El local de este edificio no puede ser mejor, muy comercial y de porvenir. La base de venta bajísima. Títulos garantidos. D. 12

POR EL MISMO
JUDICIAL
De propiedades y terrenos
EN EL PUEBLO DE
LAS CONCHAS
Perteneciente a la testamentaria de D. Fermin Montes de Oca
CON TASACIONES
Y
BASES BAJISIMAS
Titulos GARANTIDOS
El Domingo 6 de Enero
á las 4 de la tarde

Venderemos en remate público por órden, del Sr. Juez de 1ª Instancia de la Capital Dr D Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de Don Fermin Montes de Oca las propiedades y terrenos situados en las Conchas, en la forma siguiente:

PRIMERA PROPIEDAD
Frente a la Calle Real
Tasacion pesos 2,509-67 c. m|n.
2|3 partes base para la venta
1673 PS. 12 CENT. M|N.

Su edificio se compone de 3 cuerpos, uno moderno de 2 piezas, sobre arcos de material en cal de primera clase, otro antiguo de barro y techo de paja con 3 piezas y un tercer cuerpo que consta de una pieza y una cocina de material con techos de teja francesa. Los tres cuerpos están unidos. El terreno mide 121 mts 24 cent. de frente por 64 mts 84 milts de fondo, lindando por el frente con la calle Real, por medio con D. Lisandro Butteler, al Norte calle por medio con D. N. Chiclana, al Este con D. Joaquin Lasola y al Oeste calle por medio con Da. Gregoria M. de Majesté, formando todo una superficie de 9137 metros cuadrados, todo cercado con árboles y alambrado.

SEGUNDA PROPIEDAD
CON UN GRAN TERRENO
Tasacion 6659-77 cent. m|n.
2|3 partes base para la venta
4439 PS. 85 CENT. M|N.

Se compone de dos terrenos unidos y contiene dos edificios. El primero es todo de material en cal y barro con techos de teja francesa y consta de 3 piezas habitables, dos con piso de madera y una de ladrillos y pozo de balde. El 2° se compone: 1 pieza de 9 mts 5 dcts. por 6 mts. 9 dcts. paredes de quincho y barro, rebocadas y blanqueadas, techo de teja francesa todo rodeado en tres frentes por una galeria sobre pilotes de madera; hay además 2 cuartitos y 2 grandes pozos con norias, el terreno mide al N. O. frente al camino de Carupá 1044 mts. 7 dect linda camino por medio con Santiago del Cabo y N. Moreira, por el lado N. O. 318 mts. 8 dcs. calle por medio con N. Balentrini por el N. E. 211 mts. 6 decs. con frente al Canal de San Fernando, por S. E. 237 mts. 85 cts. con frente al canal, por el S. E. 495 metros 9 decis con frente al canal y por el S. O. 465 mts 37 cent calle por medio con D. Adolfo Gomez, todo cercado con postes de ñandubay y 4 alambres en perfecto estado en una gran parte de su frente al camino de Carupá existe un segundo cerco intercalado de eucaliptus de grandes dimensiones, formando todo una superficie de 415,468 mts.

PRIMER TERRENO
Tasacion 413 pesos 38 cents. m|n.
2|3 partes base para la venta
275 pesos 59 centavos m|n.

Se compone de 64 mts. 084 cts. de frente al Sud lindando calle por medio con D. Ventura Bosch, por 69 mts. 28 cts. de fondo al N. O. con la viuda de Silverio Gimenez, al N. E. calle por medio con Nicolás Jayme y 62 mts. 352 mls. con otro terreno de Fermin Montes de Oca, formando todo una superficie de 3631 mts. 7 cts. cuadrados, poblado con un rancho de paja, alambrado y cercado en su mayor parte con sauces.

SEGUNDO TERRENO
Tasacion 1653 pesos 33 cent. m|n.
2|3 partes base para la venta
1102 pesos 22 centavos m|n.

Compuesta su superficie de 12,232 mts. cds. lindando al N. O. con Daniel Brid, al N. E. con Luis Muñoz, al S. E. con José Arrieta, Santiago Servantes y Luis Muñoz y al S. O. calle por medio con Don José Maria Cebey, la superficie bajo alambrado es de 10,715 metros cds. con un rancho viejo y varios árboles frutales.

NOTA—El remate de todo se efectuará en la primera propiedad donde estará la bandera.

POR EL MISMO
JUDICIAL
DE 14 LOTES DE TERRENO
MUY BIEN SITUADOS
A dos cuadras de la calle
SANTA FE
Calles Bermejo, Anchorena y Segunda Paraguay, hoy General Mansilla
Tasaciones bajisimas.--Titulos garantidos
El Domingo 20 de Enero
á las 6 p. m.

Venderemos en remate público por órden del señor Juez dl 1a. Instancia de la Capital de la República Dr. D. Luis Sauce, los terrenos espresados y como pertenecientes á Casildo, Maria, Cárlos y Florencia Pessano, por division de condominio y situados en las calles ya indicadas.

Las ventas se efectuarán conforme el plano practicado judicialmente por el Sr. D. Alfredo Paselo y en la forma siguiente:

Lotes	Medidos en metros	Calles	Tasacion en m|n	2|3 partes base de venta
1	12.15x16.—	Mansilla y Bermejo	283 07	155 38
2	8.50x16.82	Id	170 00	113 34
3	8.50x17.40	Id	175 77	117 18
4	8.50x17.98	Id	181 53	121 02
5	8.50x18.56	Id	187 29	124 86
6	8.50x19.14	Id	193 06	128 70
7	8.50x19.72	Id	198 73	132 49
8	8.—x20.30	Id	184 88	123 26
9	8.—x18.19	Id	150 00	100 00
10	8.—x17.14	Id	165 15	110 10
11	5.85x16.37	Id y Anchorena	114 53	76 36
12	8.34x20.00	Id	194 98	129 99
13	8.33x20.—	Id	194 75	129 84
14	8.33x20.—	Id y Anchorena	194 75	129 84

NOTA—La venta se efectuará sobre los mismos terrenos donde estará la bandera.
El plano puede verse en nuestra casa. d20

POR EL MISMO
De una lindisima propiedad
EDIFICIO MODERNO
RECIEN CONSTRUIDO
SUMAMENTE CENTRAL
CALLE INDEPENDENCIA N. 707
ENTRE ZEBALLOS Y SOLIS
8 3|4 varas de frente por 80 de fondo
1 1|4 p% de interés mensual
Base muy baja 5,700 ps. m|n.
EL MARTES 1° DE ENERO A LAS 5 1|2 P. M.

El dia indicado venderemos en remate público por órden terminante de su dueño por ausentarse del país la propiedad espresada recien edificada á todo costo, todo material de lo mejor, en cal, maderas duras, su edificio es de 7 buenas piezas con cielos rasos de yeso pintados y empapelados, pisos de tabla, cocina económica con azulejos, letrina, algibe, pozo, aguas corrientes, gas, zaguanes pintados y con mazaico, 2 patios embaldozados, huertas, todos los techos embaldozados, puerta de calle de cedro con manojos de nikel, ventanas id,.

El terreno mide 8 3|4 varas de frente al Sud por 70 de fondo segun los titulos, pero tiene entre muros 80 vs. de fondo, paredes medianeras, esceptuando la del fondo frente al E. que es propia.

La casa es un verdero chiche fué edificada para ser ocupada por su dueño. quien ahora ha determinado ausentarse á Europa; esta desocupada, hay oferta de 1800 $ de alquiler. d10

POR EL MISMO
De tres buenas propiedades
En la ciudad de
BELGRANO
Perfectamente situadas
SIN BASE
SIN PRECIO
POR LO QUE OFREZCAN
VENTA FORZOSA
Titulos garantidos
El Domingo 6 de Enero
A LAS 5 P. M.

Venderemos en remate público por órden terminante de su propietario por ausentarse del país las propiedades espresadas, ubicadas en una escelente posicion, la mejor de Belgrano, á 2 cuadras del tramway de la calle Santa-Fé y á pocas varas del de Lavalle.

Primera propiedad
Calle Ituzaingo numero 64
16 vs de frente por 50 de fondo

Su edificio es escelente, se compone de 6 buenas piezas de material pisos de madera y de baldozas y una de ladrillo, cocina, letrina, pozo con buena agua, un hermoso parral, árboles frutales, patio recien embaldozado, buenas maderas etc etc.

Segunda propiedad
Ituzaingo esquina a Pavon
25 varas de frente a cada calle

Su edificio es muy bueno con 5 piezas de material techos de teja francesa, pisos de baldozas, corredores etc, un gran almacen, piezas de altos, sótanos, pozo, sumidero, letrina un gran porton con pilares que dá al corralon etc etc.

Este almacen es aparente para un negocio de importancia por su situacion y comodidad.

Tercera propiedad
Ituzaingo esquina Necochea
25 varas de frente a cada calle

Su edificio es flamante, tiene un gran almacen zótano, 3 buenas piezas, pisos de tabla, techos de azotea con baldozas, corredores y saguan de baldozas coloradas, cocina, letrina, pozo con buena agua y demas comodidades, jardin, árboles etc.

NOTA—El comprador de cada propiedad abonará en el acto de firmar el boleto la suma de 100 $ m/n.
La venta es—AD-CORPUS.

POR EL MISMO
De una buena propiedad
Como para venta u ocuparla
VERDADERO REGALO DE
AÑO NUEVO
CALLE MEJICO 998
10 vs de frente por 30 de fdo
Buen edificio
Titulos garantidos
BASE DE VENTA
PESOS 2686 MONEDA NAC.
Da el 1 1|2 por ciento de interes
EL MARTES 1° DE ENERO
A LAS 5 DE LA TARDE

Venderemos en remate público por órden expresa de su dueño y con la base fijada, la propiedad situada en la calle de Méjico número 998 con una area de terreno de 10 vs. de frente al Norte por 30 de fondo al S. su edificio de un gusto enteramente moderno, se compone de 5 buenas piezas de material, techo de azotea, buenas maderas, pisos de tabla, cielos rasos, pintadas al fresco, cocina, letrina, patios embaldosados, pozo, umbrales de mármol etc etc.

VENTA AD CORPUS.
Nota—El comprador abonará en el acto de firmar el boleto la suma 200 ps. m|n. d19

POR EL MISMO
AL NORTE
DE UNA BUENA PROPIEDAD
Altos y bajos
El mejor barrio de la ciudad
DONDE NADIE VENDE
CALLE MAIPU No. 312
BUENA RENTA
1 1|4 POR CIENTO DE INTERES
7 VARAS DE FRENTE
POR 35 VARAS DE FONDO
Titulos garantantidos
BASE DE VENTA $ 330,000 MC.
El jueves 27 del corriente
A LAS 5 DE LA TARDE

El dia indicado remataremos par órden de su dueño, la propiedad citada, situada en el mejor paraje de la cuadra, calle Maipú núm. 312 entre Parque y Tucuman, calle adoquinada. La construccion del edificio es excelente, tiene la casa baja 9 habitaciones empapeladas con cielo rasos, pisos de tabla, buenas maderas, gas, aguas corrientes, algibe, cocina, letrina, sumidero, etc., la casa alta se compone de 5 habitaciones empapeladas, con cielos rasos de yeso, pisos de tabla, cocina, letrina, y una pieza servicio. Su terreno mide 7 varas de frente al Este por 3 de fondo al Oeste.

Base de venta 330,000 ps. m|c.
Titulos garantidos
NOTA—Para ver los títulos y demas datos á nuestro Escritorio Bolivar 28. d13

POR EL MISMO
DE **Una bonita propiedad**
495 - CALLE CHACABUCO - 495
Recien edificada
PRONTA PARA SER HABITADA
MUY LINDA LOCALIDAD
Base sumamente baja
SOLAMENTE
125,000 $ moneda cor'te
PUEDE DAR
1,500 pesos de alquiler
El Domingo 23 de Diciembre, á las 5½ p.m.

Venderemos en remate público por órden terminante de su dueño, por ausentarse del país, la preciosa casa espresada, situada en un lindísimo local, calle Chacabuco 495, sumamente central, con tramway á la puerta para todas partes.

Esta propiedad fué construida para ocuparla el dueño, sin economizar materiales de lo mejor, en cal, maderas duras, etc.

Su edificio se compone de 6 piezas, piso de tabla, pintadas al fresco, letrina, cocina, un gran algibe y demas comodidades, con los cielos-rasos de yeso, techos de azotea con 2 hileras de ladrillo y baldosas, 2 buenos patios embaldosados, etc, etc.

Su terreno mide 7 3|4 vs de frente por 35 1|2 de fondo.

La casa es un verdadero chiche, pronta para ser habitada, paredes medianeras.
Venta ad-corpus.
Titulos garantidos
NOTA—Transferido por causa del mal tiempo para la fecha indicada. d19

POR EL MISMO
De 1 esplendida propiedad
Recien construida
PERFECTAMENTE SITUADA
En la MEJOR CALLE de la CIUDAD
SANTA-FE 156
A 1|2 cuadra de la plaza San Martin
VENTA FORZOSA—BASE MUY BAJA
SOLAMENTE
130,000 $ MC.
Da el 1 0|0 mensual
El Domingo 23 de Diciembre
A LAS 6 P. M.

Venderemos en remate público por órden terminante de sus dueños, por separacion de condominio, la propiedad citada, recien construida con materiales de lo mejor, calle de Santa-Fé núm. 156, entre Esmeralda y Suipacha á 1|2 cuadra de la plaza de San Martin, rodeada de tramways, tiene 6 piezas de material empapeladas, pisos de madera, cielos rasos, gran portada en la sala, techos maderas duras y embaldosados patios id, umbrales de mármol, algibe, cocina, letrina, etc.

Su terreno mide 7 3|4 varas de frente por 21 1|2 de fondo segun títulos.
La propiedad es un verdadero chiche.
TITULOS GARANTIDOS
VENTA AD-CORPUS
NOTA—El comprador abonará 5,000 ps. m|c. en el acto de firmar el boleto. d11

POR EL MISMO
DE UNA PROPIEDAD
CON UN LINDO TERRENO
Calle Cochabamba 824
ENTRE POZOS Y ENTRE-RIOS
1 1|4 POR CIENTO
De renta mensual
Barrio muy bueno y central
11 1|2 vs de fte por 53 1|3 de fdo
Base de venta, bajisima
SOLAMENTE
PS. 40,000 M. C.
El Domingo 30 de Diciembre
A LAS 5 P. M.

Venderemos en remate público por órden terminante de su dueño, por ausenterse del país la propiedad espresada, situada en un excelente barrio y muy central Cochabanba núm. 824 entre las de Entre-Rios y Pozos. Su edificio se compone de 4 piezas de material, un gran galpon de maderas que toma una gran estension, techos de zinc de canaleta rodeado de pesebres pisos de piedra, canaleta, etc, maderas buenas, patio, resumidero, letrinas, pozo, cocina, grandes parrales, etc.

Su terreno mide 11 y 1|2 varas de frente al Norte por 53 1|3 de fondo al Sud, las paredes del fondo y Oeste son propias y la del Este medianera.

La base es bajisima
Venta ad corpus
Titulos garantidos
NOTA—El compador abonará en el acto de firmar el boleto de suma de 5,000 ps m/c. d10

POR EL MISMO
DE UNA PRECIOSA
PROPIEDAD DE CAMPO
CON UNA MANZANA DE TERRENO
EN EL LINDO PUEBLO DE MORON
Calle General Alvear
LA MEJOR SITUACION del PUEBLO
edificio cómodo y bien construido
VENTA FORZOSA
BASE BAJISIMA
SOLAMENTE
Pesos 80,000 moned. cor.
EL DOMINGO 23 DEL CORRIENTE
A las 5 de la tarde

Remataremos por órden terminante de su dueño, por ausentarse del país, la propiedad expresada, compuesto su terreno de 100 vs. por cada costado haciendo un total de 10,000 varas cuadradas.

Su edificio se compone de 7 piezas buenas, rebocadas en cal, pisos de madera y ladrillo, azotea de baldosas, maderas duras y pino de tea en 2 piezas, cocina, letrina, una gran caballeriza, todo el terreno cercado de cinacina y alambre con postes de ñandubay, dos grandes portones, mirando al S. hay un lindísimo corredor de 30 varas de largo por 3 de ancho, muchísimos árboles frutales, parrales, etc., etc.

Nota.—Este remate estaba anunciado para el domingo 16 y á causa del mal tiempo, se ha dejado para el 23

POR EL MISMO
JUDICIAL
ESCEPCIONAL REMATE
DE
3 PROPIEDADES 3
CALLE FLORIDA
Numeros 309, 311 y 317
Verdadero centro de buen tono y comercio
LOCAL NON PLUS ULTRA
Perteneciente a la testamentaria de Da. Nicanora Echaburu de Oliver
FRENTE TOTAL:
29 metros 80 centimetros
No hay terreno igual en esa calle
Titulos de 1er. órden
El Miercoles 2 de Enero
á las 5 p. m.

Venderemos en remate público per órden del señor Juez de 1ª Instancia de la Capital Dr. D. Martin Bustos y como pertenecientes á la testamentaria de la Sra. Da. Nicanora Echaburu de Oliver, las 3 propiedades espresadas en la forma siguiente:

Primera propiedad núm 309
Tasacion 58,346 ps. 40 c. m|n
2|3 partes, base para la venta
38,897 ps. 60 c. m|n.

Su terreno mide 14 metros 70 centímetros de frente al Oeste por 59 metros 35 cent. de fondo, haciendo una superficie total de 872 metros 44 cent. cuadrados.

Su edificio antiguo de azotea, maderas duras, con 12 piezas, un camarin, una pieza de madera, cocina, letrina, caballeriza con techo de zinc y madera, dos grandes patios y una quinta con parrales, árboles frutales y de adorno, un magnífico algibe, gas, etc.

Segunda propiedad núm 311
Tasacion pesos 29,729 m|n.
2|3 partes, base de venta
19,819 ps. 33 c. m|n.

Su terreno se compone de 7 metros 45 cts. de frente por 59 metros 35 cents. de fondo con una superficie total de 442 metros 15 cnts. cuadrados.

Su edificio antiguo de azotea, maderas duras, tiene 9 piezas, cocina y letrina, 2 altillos de madera con techos de fierro de canaleta, galería, escalera y barandilla de madera, gas, pozo, una gran chiminea marco de mármol, etc. etc.

Tercera propiedad núm 317
Tasacion 31,493 ps. 60 c. m|n.
2|3 partes, base de venta
20,995 ps. 75 c. m|n.

Su terreno se compone de 7 metros 65 cent. de frente con ocho metros 20 cent. en el contra frente, por 59 metros 10 cents. de fondo, haciendo una superficie total de 466 metros 56 cents. cuadrados.

Su edificio antiguo de azotea, maderas duras, con 11 piezas, cocina, letrina, gas, aguas corrientes, una gran chimenea con marco de marmol, etc. etc.

NOTA—Las paredes divisorias de los costados N. y S. deben ser medianeras, y la del E. de propiedad de la testamentería.

Recomendamos este importante remate á los capitalistas, la situacion no puede ser mejor, al non plus ultra de la ciudad. n 27

POR EL MISMO
DE UNA PROPIEDAD
ESQUINA
MAS UN TERRENO Ó CONTINUACION
MAGNIFICA SITUACION
Calle Cuyo 1044 a 1050
ESQUINA A ANDES
1 olo de interés mensual
TITULOS GARANTIDOS!
BASE SUMAMENTE BAJA
Propiedad 170,000 pesos
TERRENO 30,000 PESOS
EL DOMINGO 23 DE DICIEMBRE
A LAS 5 1|2

Venderemos en remate público, por órden terminante de su dueño, por ausentarse á Europa, la propiedad mencionada, situada en una escelente situacion, calle Cuyo números 1044 á 1050, esquina á Andes calle muy ancha y con tramway á la puerta para todas partes.

Su edificio parte es antiguo y la otra moderna, buenas maderas, con varias habitaciones, pisos de madera y baldosas, letrina, cocina, pozo, gas, etc.

La casa está ocupada por muebleria, barberia y familia; produce un buen alquiler: el 1 olo.

Su terreno: el de la propiedad mide 15 varas de frente á Cuyo por 32 de fondo ó sea frente á Andes, con una linda huerta, muchos árboles frutales, parrales, etc. etc.

El terreno es contiguo con frente á Andes, tiene 10 3|4 varas á dicha calle por 15 de fondo.

La venta se efectuará en un lote ó en dos, al gusto de los interesados. d6

Ebbeke & Diekelmann
DEL MUEBLAJE Y MENAJE
de la casa habitacion
DEL Sr. D. JUAN SAMSON
Calle Charcas N. 216
Por desalojar la casa
El Jueves 27 del corriente
A LAS 12 EN PUNTO

Venderemos al mejor precio y dinero de contado, todo el mueblaje, menaje, etc., de dicha casa, consistiendo en:

Un rico piano perpendicular casi sin uso, muebles de sala, id de comedor, id de varios dormitorios, id de despensa, infinidad de adornos, cuadros, cristalería, batería de cocina, plantas, etc., etc. d22

POR EL MISMO
DE UNA BONITA CASA
AL NORTE
CALLE PARANA N. 358
Entre Temple y Cordoba
SIN BASE
AL MEJOR PRECIO
POR LO QUE DEN
VENTA AD-CORPUS
El Viernes 28 del corriente
A las 5 de la tarde

Venderémos por órden terminante de su dueño al mejor precio y dinero de contado la preciosa casa arriba mencionada edificada en terreno de 6 1/2 varas de frente al Este por 40 1/2 varas de fondo tiene 5 buenas habitaciones mirando al Norte, la sala con piso de tabla, parral con zarzo de fierro, letrina, pozo de balde, etc.

Títulos de primer órden y por mas detalles antes del remate á nuestra calle del Perú 80. d30

POR EL MISMO
De una hermosa chacra
13 CUADRAS CUADRADAS
con buena casa de material
SITUADA EN BARRACAS AL SUD
Terreno la mayor parte alto
Y CASI TODO ALFALFAR
PROPIEDAD CONOCIDA POR
ESQUINA TROPEZON
Como á cuadras al Oeste de la Crucecita, paraje muy concurrido y por donde pasan los lecheros que vienen de las Lomas de Zamora etc. para la ciudad.

El domingo 23 del corriente á las dos y media de la tarde venderemos por órden de su dueño y dinero de contado esta linda propiedad que merece la clasificacion de una pequeña estancia y se compone de doce cuadras cuadradas más 78 centécimos de otra lindando por el Oeste con Doña Juliana Castillo, por el Este con D. Adolfo G. Salas por el Norte con doña Isabel Gomez y por el Sud con herederos de don J. N. Fernandez todo sembrado de alfalfa y por consiguiente capaz para mantener una gran cantidad de vacas lecheras, hay una buena casa de material con tres piezas grandes con pisos de tabla, zótano, cocina, algibe una pieza grande independientemente hecha de madera y que forma esquina á una calle ancha apropósito para un negocio de almacen etc.

La base para la venta es la bajísima suma de pesos 100,000 m|c. Titulos perfectos. La propiedad reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario de $ 2,500 en Cédulas serie E con la cual puede continuar el comprador en caso de convenirle así que de pronto se necesita poco dinero para adquirir una chacra tan productiva, capaz de mantener una numerosa familia.

Advertencia—El dia del remate habrá coches con una bandrita punzó y blanca para conducir á los interesados al Establecimiento y saldrán á las 2 en punto del "Puente de Barraca al Sud". d16

Emilio Benguria
El Sabado 22 del corriente
A LAS 12 DEL DIA
AL CONTADO
Venta para particulares y comerciantes
ARTICULOS DE FANTASIA
Por cuenta de dos casas francesas
EN MI CASA
PERU 97
SURTIDO COMPLETO COMO PARA REGALOS
Para año nuevo

El importante surtido en parte es el siguiente:
Bomboneras, Costureros, Bolsitas, floreros, muñecas, mesitas estuches, Alhajeras, jarrones, licoreras, músicas, Albums, libros de caleamonia, Carpeteras carritos, mimbre flores, caballitos, carruajes, bandejas, juegos té, canastas, papeleras y un variado surtido de objetos que estará á la vista el dia del remate.

A LOS CANASTEROS—Al mismo tiempo un buen surtido de canastas de mimbre papeleras, cochecitos sillas y cunas etc. d21

Máximo Nuñez
SUCESOR DE NUÑEZ Y ROLON
MERCADERIAS
DE TIENDA
MERCERIA, ROPERIA, ZAPATERIA
En nuestra casa, Victoria 150

El Sábado 22 de Diciembre á las 12 en punto del dia venderé un esplendido surtido de los ramos arriba mencionados.

NOTA—La casa dá remates de mercaderías los dias Mártes, Juéves y Sábados, y adelanta dinero sobre mercaderías para ser vendidas en remate, tambieu se encarga de la venta de fincas, terrenos, muebles y propiedades rurales, etc. etc. n30

Nicandro Dorr
EN LA CAPITAL
DE UNA CASA-QUINTA
y esplendidos lotes de terreno
Propios para casa-quintas y negocios
CENTRO DE POBLACION IMPORTANTE
A 200 varas de la gran calle Belgrano con tramway de ida y vuelta

El Domingo 6 de Enero de 1884, á las 4 en punto de la tarde procederé por orden de su dueño á la mas alta postura y dinero de contado al remate de diez y siete lotes de terreno en que ha sido decretada esta propiedad.

El lote núm. 5 lo compone el gran edificio compuesto de 7 piezas y sus departamentos necesarios con un gran patio, algibe, parral etc etc, que actualmente da un buen alquiler.

Su terreno se compone de 40 metros 30 centímetros de frente á la calle Pichincha por 43 metros 30 centímetros de fondo á la calle Chile haciendo esquina.

Los demas lotes núm 2 al 4 y del 6 al 17 se componen de 8 metros 66 centimetros de frente por 42 metros 50 centímetros de fondo unos y otros de 8 metros de frente 43 centímetros por 38 metros 72 centímetros de fondo con frentes á las calles de Pichincha, Méjico, Chile y Mathea.

Por mas informes y planos ocurrir á mi escritorio Alsina 79.

La venta se hará al contado debiendo todo comprador sin excepcion alguna entregar el 5 % del importe de la compra en el acto de firmársele el boleto.

Titulos perfectos.

NOTA—Los árboles, parrales y sus zarzos y demas plantaciones están comprendidas en las superficies de cada lote como parte de él. d19

Andres Piaggio
¡AL NORTE! ¡AL NORTE!
EL DOMINGO 23 DEL CORRIENTE
á las 5 p. m.
Importantisimo remate, lo mas pintoresco de esta capital
Con vista al Rio de la Plata
MUCHISIMA ATENCION
De un gran terreno con edificio antiguo situado en la calle
Larga de la Recoleta esq. á la de Callao
Gran boulevard de esta capital

Venta forzosa la mas brillante localidad—15 varas de frente al Este, por 62 1|4 de fondo al Oeste, frente al Norte.

Base para la venta 130,000 pesos m|c.

Por órden terminante de su propietario—El Domingo 23 del corriente á las 5 p. m. remataré el terreno con lo en él edificado, todo cercado de pared, vereda de piedra, 6 piezas de material, una gran cantidad de árboles frutales, un gran jardin de fragantes flores, una gran cantidad de parras, etc.

NOTA—Me permito llamar sériamente la atencion sobre este espléndido remate, tanto por su gran estension cuando por su inmejorable localidad, pues está rodeado el terreno de magníficas propiedades, como ser la del doctor Benites, Araujo, Borbon y frente al jardin del señor Dordoni, á 2 cuadras del gran paseo "Recoleta"—Santo Tomás dijo: ver y creer: los interesados, pues, pueden verla todos los dias á cualquier hora.

Titulos garantidos—Por mas informes al martillero Arenales núm. 274. D. 12 v.

Artalejo & Echeverria
Muebles! Muebles!
ESPEJOS,
CUADROS
Y ARTICULOS DE FANTASIA
A REGALARSE
Brillantes y alhajas de merito
PROPIOS PARA AGUINALDOS
Por lo que den
El Sabado 22 del corriente
En nuestra casa, Piedad N. 103
Por cuenta de varios
d23

POR EL MISMO
MEJOR QUE JUDICIAL
UN LINDO TERRENO
SIN BASE
POR LO QUE DEN
ESPLENDIDA LOCALIDAD
BOULEVARD PIEDAD
A 10 vs de la esquina Almagro

A dos pasos de la Estacion del Ferro-Carril del Oeste y de la de Almagro.
Barrio de gran importancia actual y de un gran porvenir.
9 metros de frente por 38 de fondo por un costado y 35 por el otro.
El Domingo 23 á las 4 p. m. con órden terminante de venderlo.
Sin base! Sin base!
Titulos garantidos. Por mas datos á nuestra casa Piedad núm. 103
El comprador dará el 5 p% al estenderse los boletos. 138 d16 0p

POR EL MISMO
Tres suertes de chacra
O SEAN 150 CUADRAS
Campo inmejorable
EN EL BRAGADO
Inmenso plantio de trigo a todo su alrededor
BASE INCREIBLE
350 pesos mon. cor. la cuadra
VALE 800
TITULOS GARANTIDOS
En nuestra casa, Piedad N. 103

El Viernes 4 de Enero próximo, á las 3 en punto venderemos por órden de su dueño las citadas tres suertes de chacra ó sean 150 cuadras de campo en el partido del Bragado, limita con los partidos de Chacabuco y 9 de Julio, demarcadas en el plano respectivo que existe en el Departamento de Ingenieros de la Provincia, con los números 2, 5 y 6 contiguas la una y la otra: lindando Noreste con Villafañe y Don Juan Martinez: Sudeste Toleda: Noroeste, Don José Atucha y Sudoeste con el gran establecimiento del Sr. Aquiles Lemme.

Llamamos la atencion sobre estos campos que se prestan admirablemente para toda clase de plantios, como lo demuestra el hecho de no haber á su alrededor una sola vara de tierra que no esté cultivada.

NOTA—El comprador dará en señal el 5 p% del importe de la venta en el acto de firmar los boletos respectivos.

Por mas informes á nuestra casa Piedad 103 d22

Emilio Vely
JUDICIAL
DE UNA CASA EN MORON
PARA FAMILIA O NEGOCIO
Con las existencias que expresa el edicto
7 piezas de material y demás comodidades
TITULOS BUENOS
Tasacion infima: ps. m|n. 1,571 73 cts. m|c. 38,026 10 cts. Base de venta 2|3 partes: m|n. 1,047 82 cts., m|c. 25,351.

El dia 26 de Enero de 1884 á las 12 en punto, y en la misma propiedad, donde estará la bandera, procederé á la venta en remate y dinero de contado de estos bienes, pertenecientes á la testamentaria de Da. Rosa Gerrieri de Andrioli, por órden del Sr. Juez de la Instancia Dr. D. Valentin Curutchet, y de acuerdo con el siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Valentin M. Curutchet, se hace saber que se ha autorizado al martillero D. Emilio Vely para que proceda á la venta en el dia que el designe al efecto de la siguiente propiedad situada en el pueblo de Moron, calle de Santa Adelaida núm 38 á 40 perteneciente á la testamentaria de Da. Rosa Gerrieri de Andrioli, compuesta de 7 piezas, cocina, y letrina y un terreno: se compone de ocho metros 60 centimetros de frente al Este, por 29 metros y 75 centímetros de fondo al Oeste, el que ha sido tasado en la suma de un mil quinientos setenta y un peso con setenta y tres centavos nacionales, previniéndose que no se admitirá oferta que no esceda de las 2|3 partes de su tasacion. Al mismo tiempo venderá un carro tasado en 28 ps. 93 cents n., un armazon y mostrador de pino pintado con sus correspondientes cajones y vidrieras en ps 62; 1 balanza de bronce en 4 ps 13 cents, 9 vasos de vidrio en 85 cents. un aparador de pino en 2 ps 60 cents, una mesa de pino en 1 ps 3 cents. 1 armador para camá en 82 cents, 1 cama de fierro en 3 ps 30 cents. 1 id chica en 1 ps 3 cents 1 batea para amasar pan en 4 ps 13 cents, 9 postes madera dura en 1 86 cents. Los interesados por mejores datos pueden ocurrir á la Secretaria de D. Ramon E. Wright á la que me encuentro adscrito.—Buenos Aires Noviembre 29 de 1883—Ricardo M. Wright.

NOTA—Estando facultado el martillero para hacer la entrega de la existencias y percibir su importe, se previene que este acto tendrá lugar en seguida de terminarse el remate.

Por mas datos á la Escribanía ó al martillero Cangallo 216 Hotel de Paris. d21

R. Eastman y Ca.
DE UNA LINDA CASA QUINTA
LLENA DE TODAS COMODIDADES
Con jardines, árboles frutales de primera clase, un parral de 100 varas con armazon de fierro
Calle Europa num. 1403
TASACION 25,751 ps. 50 cts. m|n. ORO
Base para la venta las 2|3 partes ps. 17,167 67 cts. m|n. oro
EL FERRO-CARRIL DEL OESTE
PASA POR EL TERRENO
Terrenos muy altos y parage muy sano, rodeado de varias lindas quintas y a 6 cuadras de la estacion Caridad.

El Mártes 25 del corriente, dia de fiesta, á las 5 de la tarde venderemos por órden del señor Juez de Comercio de la Capital de la República la siguiente casa quinta ubicada en la Parroquia de San Cristóbal, segun el siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la capital de la República, Dr. Justo P. Ortiz, se hace saber por medio del presente que el dia 25 del corriente se procederá á la venta por los martilleros Ricardo Eastman y Comp. de una casa quinta de propiedad de D. Juaquin C. Moreira, ubicada en la Parroquia de S. Cristobal calle Europa número 1403, el terreno lo corta el ferro-carril del Oeste de Norte á Sur, inmediato á su costado. Este dividiéndole en dos fracciones, es muy alto y de excelente calidad, se halla todo cultivado y plantado y está cercado con cerco vivo y alambre.

1ª Fraccion se compone de 20 metros frente al Sur con igual contrafrente al Norte y 136 metros por los costados Este y Oeste.

2ª Fraccion, se compone de 105 metros de frente al Sur y lo mismo en su costado Norte 180 metros en los costados Este y Oeste, en este terreno se encuentra el edificio principal, quinta y jardin.

La quinta está compuesta de árboles frutales de diferentes clases elegidos, naranjos, limones, árboles varios, jardin de plantas buenas diversas; dos glorietas con armazon de fierro—Un parral de cien varas con armazon de fierro. 2 id de madera, frutillar, legumbres y hortalizas. Pozo de valde con calce, brocal y pilares de material, una gran pileta de material con tierra romana, otra mas chica etc.

El edificio principal, construccion mista de ladrillo en cal y barro, está en perfecto estado, techos de azotea tres hiladas de ladrillo tejuela, y argamaza, maderas duras superiores en tiranterías y alfagias.—Se compone de diez piezas, un zótano, un vestíbulo, un mirador, una cocina y dos letrinas; las habitaciones tienen pisos de madera, ocho con cielo-raso de yeso y lienzo, revoques interiores y esteriores en cal.

El vestibulo con piso de baldosa en tierra romana, cuatro columnas de material, umbral de mármol.—Reja de fierro en la azotea al frente así como en lo demás del edificio. Puertas interiores y esteriores de cedro, herrajes comunes, ventanas id. id. con reja de fierro, baranda de fierro en el mirador y escalera de madera.

Porton de fierro á la entrada y vereda de ladrillo.

El otro edificio de ladrillo en barro y azotea, tiene tres piezas para peones, cochera y una caballeriza sin techo, puertas y ventanas ordinarias.

El todo ha sido tasado en la suma de 25,751 ps. 59 centavos m|n y no se admitirá oferta menor de las dos terceras partes de la tasacion que son 17,167 pesos 67 cs. m|n.

Se previene que el comprador deberá entregar en el acto el 5 por ciento, en garantía de la compra al firmar el Boleto de compra.—Buenos-Aires Diciembre 6 de 1883—*Miguel Repetto*—Secretario.

Remigio R. Gonzalez
JUDICIAL
De ovejas en el partido del Azul

El dia 23 del corriente á las 4 en punto de la tarde remataré á la mas alta postura y dinero de contado cuatro cientas ovejas mestizas por órden del Sr Juez de lo Civil en lo Criminal de la Provincia Dr. Barraquero, en la ejecucion que seguia el Doctor Don Abel Huranda contra Don Guillermo Osgord, por cobro de honorarios.

NOTA—Las ovejas se hallan en el Establecimiento de Don Alejandro Brid, á tres leguas del Azul, y el remate tendrá lugar en la misma Estacion á la hora indicada: otros datos al rematador Independencia 599, Buenos Aires. dd12

M. Bonorino
Comestibles y Bebidas

En su casa calle Defensa 43. El Jueves 27 del corriente á las 12 se rematarán á la mejor oferta y dinero al contado los siguientes artículos.

25 cajones té, 50 bolsas arroz, 30 cajones almidon, 20 tarros pimienta, 35 cajones orejones, 45 damajuanas aguardiente, 30 cajones bitter, 80 damajuanas ginebra, 25 cajones fernet, 80 damajuanas anis, 20 cajones bacalao, 30 tarros especies, 15 cajones chuño, 25 bolsas yerba paraguaya, 30 frasqueras ginebra, 20 cajones vermouth, 10 latas hongos, 25 cajones sardinas, 50 damajuanas vinagre, 30 cajones oporto, 10 fardos papel astrazilla, 20 cajones cerveza, 15 bolsas nueces, 50 cajones kerosene, 25 bolsas avellanas, 20 cajones aceite italiano, 30 bolsas porotos, 35 cajones coñac, 40 bolsas alberjas, 250 tarros pimientos morrones, 30 cajones pasas de Málaga, 30 cajones velas estearina y otros artículos. d23

Alfredo Guaux
En San José de Flores

El Domingo 30 del corriente á las 10 en punto a. m.

Procederé por disposicion del señor Juez de Paz de esta localidad á vender á la mas alta postura y dinero de contado, un terreno de Chacra cercado con 4 alambres con postes de madera dura compuesta su área de 95 varas de frente al Sud calle en medio con los terrenos de D. Pedro Pastorino por trescientas cuarenta y dos, 342, varas de fondo al Norte lindando por el fondo con D. Manuel Gomez y como perteneciente á la testamentaria de D. Valentin Gomez, tasado en la suma de 12,000 ps. m/c.

No admitiendose oferta que no exceda de las 2|3 partez de la tasacion que importa 8,000 ps m/c. Titulos en forma. Por mas datos al Juzgado de Paz ó al martillero Rivadavia 135 en Flores.

La bandera de remate, estará colocada en el terreno indicado, donde tendrá lugar el remate. d29

Pedro Bourg
AL NORTE
El Domingo 30 del corriente
A las 4 de la tarde
DE LA QUINTA CON EDIFICIO CONOCIDA
Por de Canepa
CALLE CHARCAS ESQUINA A OLVIDO

Parage alto y de gran porvenir, dividida en 20 lotes, siendo de 9, 10 y 15 varas de frente por 30, 35, 40 y 45 vs. de fondo cercado, de pared, con mas los siguientes edificios: una casa calle Olvido, construccion en deterioro, de 13 varas 80 cents. de frente por 35 de fondo, por 5 vs. en su contrafrente, 2 habitaciones y cercada de pared: 2° una casa en buen estado y á la moderna, de 10 vs. de frente por 45 de fondo, con un martillo á su favor en el fondo, sala 2 piezas y comedor, cocina y demas oficinas etc. etc; 3° un galpon de material construido en un terreno de 10 varas de frente por 45 de fondo: 4° 2 piezas de material en buen estado, edificadas en terreno de 14 vs. d efrente por 45 de fondo: 5° una buena casa formando esquina á las calles Charcas y Olvido, construccion moderna y solida, siendo de dos grandes almacenes y una pieza mas, edificada en terreno de 24 varas cents de frente á la primera por 23 varas 3|4 de fondo á la segunda; 6° una casa con 7 piezas de material, construida en 15 vs. de frente á la calle Charcas por 37 vs. de fondo, con un pileta y pozo; 7° una casa en construccion con 4 piezas levantadas y techadas, cuyo terreno se compone de 10 vs de frente por 45 de fondo.

Debo advertir que todos estos edificios estan siempre alquilados produciendo un buen interés.—El Domingo 30 de Diciembre próximo á las 4 de la tarde venderé en remate y por liquidacion sin base la espresada quinta en la forma detallada siendo sus títulos de primer órden. Por planos Alsina 95 (Altos) D. 16.

POR EL MISMO
DE UNA HERMOSA
Y BUENA CASA HABITACION
Para una familia de buen vivir
CALLE JUNCAL
Entre Bollini y Coronel

Rodeada de importantes edificios privados y públicos, á pocos pasos del Boulevar Santa Fé, de la cervecería Argentina y de la Penitenciaria, Reconoce un crédito á favor del Banco Hipotecario de ptas. 6500 pudiendo el comprador seguir con este que servirá de base para la venta y abonando en los fondos á la fecha. No se ha querido alquilar en mil pesos mensuales para entregarla libre de inquilino. Su terreno se compene de 10 varas de frente por 42 varas de fondo con su espaciosa sala, ante-sala con portadas comedor, 4 piezas dormitorios, un mirador y para rayo, cocina espaciosa, patios embaldosados, pisos de tabla, techos de azotea, cielo rasos de yeso y papel.

El Domingo 30 de Diciembre á las 6 de la tarde venderá en remate la espresada finca en la forma y condiciones espresadas, pudiendo pobres como ricos, hacerse de una buena propiedad con muy poco dinero Titulos inmejorables y por informes al martillero San Martin 144. d 16.

POR EL MISMO
AL NORTE
DE UNA BUENA CASA
CALLE CORRIENTES 1037
Entre Andés y Junin

Boulevar donde todo el mundo desea comprar, por ser su calle sumamente ancha y de gran porvenir, el terreno se compone de diez varas de frente por 60 de fondo, (ad corpus) con su edificio moderno y poco tiempo de construido, sala, ante-sala, comedor, 3 piezas de dormitorio, pisos de tabla, techos de azotea maderas duras, patios embaldozados, cocina y demas oficinas. Puede producir 1100 ps. pero en consideracion al buen inquilino solo paga 900 p s. El Domingo 6 de Enero del próximo año, á las 4 de la tarde venderé esta propiedad sin base ni limite, pues su dueño necesita hacerse de recursos. Títulos perfectos y por mas informes al Martillero San Martin 148 d16

POR EL MISMO
El Domingo 30 de Diciembre
á las 5 1|2 de la tarde
De un TERRENO CONFRENTE
a la calle Santa Fe
ENTRE LAPRIDA Y OLVIDO

Paraje modelo y elevado con gas, aguas corrientes, al frente tramway (doble via) boulevard de 30 varas ya rodeado de importantes edificios.

Dividido en 4 lotes como sigue:
1 8½ varas de frente á Santa Fé por 70 de fondo
2 8½ " " " " 70 "
3 8½ " " " á Arenales 56 "
4 8½ " " " " 56 "

El dia y hora indicada venderé en remate por el mas alto precio estos valiosos terrenos.
Titulos perfectos. d19

POR EL MISMO
El Domingo 6 de Enero a las 5
De un precioso terreno
EN LA CALLE CUYO
ENTRE MEDRANO Y BOLLINI
A la altura de la estacion Lacroze

Terreno elevado y de gran porvenir, divididos en 5 lotes como sigue:
1 10 varas de frente por 75 de fondo
2 9 " " " 75 "
3 9 " " " 75 "
4 9 " " " 75 "
5 9 " " " 75 "

La venta se efectuará al mas alto precio y en remate público el dia y hora indicada, y por liquidacion. Titulos perfectos. Planos é informes al rematador San Martin 148. d19

Luis Couyet

De un precioso terreno, situado calle de Comercio esquina á la de Pichincha donde estará la bandera, el cual venderé en uno, ó en dos lotes con la base de 8000 $ m/c cada uno!

¡Verdadera pichincha! localidad inmejorable! títulos superiores! El Domingo 23 de Diciembre á las 5 y 1|2 p. m. venderé, por órden terminante de su dueño, este magnífico terreno compuesto de 16 varas de frente al Norte por 50 de fondo, que se pondrá en remate en un solo lote, ó en dos de 8 varas cada uno como lo pidan.

NOTA—Recomiendo á los que quieran comprar bueno y barato, que no falten el dia y hora indicada. Por mas datos al Martillero. Bolivar 69 1|2 d19

POR EL MISMO
De todas las existencias de la baulería y fábrica de artículos de viaje, calle Reconquista 166, baules, baljias, carteras de cuero de Rusia, idem para colegio, id para señora, bolsa para ropa, etc., etc.
El Lunes 24 del corriente
A las 12 en punto del dia

Procederemos á vender á la más alta oferta y dinero de contado, todas las existencias de dicha casa, cuyo pormenor en parte es como sigue.

Juegos de baules de varias clases y tamaños, id de balijas de cuaro bolsas de viaje, carteras para escuelas, saco de noche, bolsas para ropa, carteras de mano, surtidos, porta moneda, libritos para apuntes, abanicos y demás surtidos que estarán á la vista y que no se detallan por su mucha estension.

Al mismo tiempo venderemos todos los armazones mostrador y estantes de dicha casa. d20

Manuel Marasso y Ca.

Notable remate
EN LA BOCA DEL RIACHUELO
De 9 únicos lotes de terrenos
Que quedan tan centrales, a una y media cuadra de la Calle Real y otros a las pocas varas. Brillante oportunidad para poder hacerse de los mejores terrenos
El Domingo 30 de Diciembre
A LAS 5 DE LA TARDE
VENTA AD-CORPUS

Pondrémos á vender en remate público al mejor postor y sin limitacion de precio los siguientes lotes de terreno:

1º Calle Coronel Brandzen entre General Brown y Rodriguez 10 varas de frente al S. por 51 varas de fondo al N. Linda con el frente con D. Tomás Muradillo, por el N. con D. Adolfo Blayer, por E con D. Juan Bautista Aramburu y por el O. con D. Emilio Bunge.

2. Calle Gral Rodriguez entre Coronel Brandzen y Progreso 14 vs. de frente al O. por 50 vs. de frente al E. linda por el O. con D. Oscar Sumbland por el E. con D. Adolfo Blayer y con el primer terreno deslindado, por el N. con D. José Regante y por el S. con D. Emilio Bunge.

3º Calle Gral Rodriguez entre Progreso é Industria 10 vs. de frente al O. por 50 vs. de fondo al E. linda por O. con Thompson y Bentz, por el E. con D. Leon Amor, por el N. con don Leonardo Rodriguez Gaete y por el S. con D. José Antonini.

4o. 5o. 6o. 7o. 8o. y 9o. Calle del Palo entre las de Coronel Brandzen y Progreso 4o. 10 varas de frente al O. por 50 vs. de fondo, el 5o. 6o. y 7o. 10 vs. de frente por 50 varas de fondo 8º, 9º 10 varas de frente por 50 de fondo cada uno, lindan por el frente al O. despues de la calle Palo con Thompson y Bentz, por el E. con D. Estevau Bacaro, por el N. con D. Guillermo Beltran y por el S. con D. Vicente Rey.

No falten pues el dia del remate que será la ultima oportunidad.

¡Alerta habitantes pobladores de la Boca!

NOTA—Para otros datos y ver el croquis á nuestra casa Gral. Brown 53 ó en la ciudad Bolivar 66.

El comprador al firmar el boleto depositará en garantía el 5 p%. d22

POR EL MISMO

Remate de espléndidos terrenos en la Boca del riachuelo. (Vuelta de Rocha).

El Domingo 23 de Diciembre á las 5 de la tarde procederemos á vender al mejor postor y por órden terminante de sus dueños, dos lotes de terreno que se encuentran en la Boca del Riachuelo.

El 1º está situado en la calle Nueva Roma esto de 10 vs de frente al N. por 41 de fondo y linda por el frente calle en medio, por el O. con D. Emilio Bunge, por el fondo con don José Ferner y otros. por el Este con D. Antonio Scharoni.

El 2º está situado en la calle "1º de Noviembre" compuesto de 10 vs. de frente al O. por 32 vs 1[2 de fondo al E. linda por el frente calle dicha en medio, con D Cornelio Villar, por el fondo con D. José Bartoli, por el Norte con Pedro Duranti, y por el Sud con don José Bartoli.

No entramos en mayores detalles por considerar estos suficientes; pero si llamo la atencion de lo importante que son estos terrenos encontrándoso al rededor de buenos edificios.

Títulos de primer órden.

(NOTA)—El comprador al firmar el boleto depositará en garantía el 5 o[o. d20

POR EL MISMO

De la famosa balandra denominada ELIA del porte de 3000 (@) su calado 7 cuartas anclada en la Boca del Riachuelo en la canal vieja donde estará la bandera de remate. El Domingo 23 de Diciembre á las tres y media de la tarde venderemos en remate público y á la mas alta postura y dinero de contado por órden de su dueño el buque arriba indicado con todos sus aparejos en perfectísimo estado que estarán á la vista el dia del remate. Toda recomendacion es inútil pues todos conocen la rapidez y marcha de esta famosa balandra y el perfecto estado en que se halla.

Nota—Al mismo tiempo venderemos á las 2 de la tarde, por cuenta de la Aduana 1 bar vino con 30 lits dmjuas vino con 30 litros 3 djnas. id. con 54 litros mas ó menos, 3 barriles tinto comun, 4 djnas. vino teniendo mas ó menos (210) litros, 2 piezas lona hilo, 1 idem de algodon, 1 cajon hiter, otro id fernet, otro id. coñac, otro id. vino, otro id. caña paraguaya, otro id jinebra, 1 cajon azul, 3 cajoncillos hilo, 12 escobillas 4 cacerolas de barro, etc. d21

Pedro I. Lopez

DE UN HERMOSO TERRENO
EN EL PRECIOSO PUEBLO DE
SAN JOSE DE FLORES
CALLE DE RIVADAVIA
Entre las de Alsina y Circunvalacion al Oeste
Y donde no ha quedado mas que este para vender. Base ínfima 1500 ps. vara de frente.

El Mártes 1º de Enero de 1884 (dia de fiesta) á las 6 en punto de la tarde, procederé á vender en remate público, empezando con la base arriba indicada y dinero de contado. Con títulos garantidos y á satisfaccion de los interesados. ¡¡ Mucha atencion! y no olvidarse el martes 1º de Enero!

El terreno se compone de 16 varas de frente al Sud calle Rivadavia, por 60 1/2 varas de fondo al Norte, linda calle en medio con los herederos de la testamentaria de Belmonte, por el fondo con terrenos que fueron de Marcelino Escalada, por el Este con Elena Laboral y por el Oeste con M. Rodriguez.

Los interesados que quieran examinar los títulos de este terreno, pueden ocurrir á la Escribanía de D. José Angel Villalonga, frente al Juzgado de dicho pueblo. d20

POR EL MISMO

DOS BUENAS CASAS
En el Caballito, calle Rivadavia números 474, 476, 478 y 480 frente á la panadería de Roma, jurisdiccion de San José de Flores.

El Domingo 30 de Diciembre á las 6 en punto de la tarde, procederé á vender en público remate á la mejor oferta y dinero de contado, con títulos garantidos y por órden terminante de su dueño, lo que sigue:

Dos casas con frente moderno compuesto de 20 1[2 varas al Norte, por 38 varas de fondo al Sud encabando en el fondo y dá frente á una calle Nueva.

El edificio se compone de cinco piezas de material seis de madera con techos de zinc de canaleta. Todo está alquilado y dá una buena renta.

Prevengo á los interesados que el dia desinado (salvo que llueva) vendo irremediablemente las fincas anunciadas.

Por mas datos al martillero Rivadavia 106 en Flores. d22

Justo M. Jimenez

AL OESTE
CON FRENTE AL NORTE
PARAJE ALTO Y DE PORVENIR
CASA
CONSTRUIDA A TODO COSTO
LINDO FRENTE -- LINDO FONDO
CALLE ALSINA num. 1234
Entre Rioja y Caridad
Con tramways en todas direcciones, a dos cuadras de la Estacion Caridad, dos cuadras de la plaza 11 de Setiembre y tres cuadras de la Estacion principal del Ferro-Carril del Oeste.
Sin base, por lo que den
El Domingo 23 de Diciembre
A LAS 5 P. M.

Procederé á la venta al contado y á la mas alta postura, por órden terminante de su dueño, de la espléndida casa calle Alsina 1234, compuesta de seis hermosas piezas con pisos de tabla y contramarcos en unas y embaldosadas las otras, cielos rasos de ..., dos cocinas, pozo de agua riquísima, letrina, etc. Un galpon de 12 varas por 5 1/2 (mas ó menos) con entrepiso de madera y techo de zinc de canaleta, cuyas paredes están edificadas en cal, como toda la casa, y en donde se pueden hacer tres piezas mas con muy poco gasto. El primer patio es espacioso y tiene un magnífico zarzo de fierro, con parras de la mas esquisita uva moscatel. En el segundo patio y en el fondo hay árboles de frutas finas. Zaguanes anchísimos como para entrada de carruajes, pisos de baldosas, umbrales de mármol etc. etc.

El terreno mide 10 3/4 varas de frente al Norte por ... 1/2 de fondo, siendo las paredes medianeras.

Títulos de primer órden.

Aprovechen la ocasion, no se les presentará otra.

Por mas datos y ver los títulos al rematador Bolivar 50 1/2.

NOTA—El comprador entregará el 5 por ciento sobre el importe de la compra al firmar el boleto. d18

Vicente Hoyo & Ca.

DE LA BUENA Y PRODUCTIVA
PROPIEDAD
Calle de Charcas N. 42
Entre las de San Martin y Reconquista
A 3 CUADRAS DE LA PLAZA
DE LA VICTORIA
Situacion inmejorable
TRAMWAY A LA PUERTA
Base infinitamente baja
Ps. 140,000 mlc.
10 1[2 VARAS DE FRENTE AL NORTE
Por 25 1[2 de fondo

El domingo 13 de Enero de 1884 á las 5 en punto de la tarde, venderemos en público remate y dinero de contado, esta buena propiedad y muy bien situada, edificada en un terreno compuesto de 10 1[2 vs. de frente por 25 1[2 de fondo; tiene doce piezas tres de ... altos, pisos de tabla y baldosa, cocina, letrina, sumidero, etc. etc.

NOTA—Se previene que aunque los títulos solo ... 10 1[2 varas por el frente, este tiene 11 1[2, así que la venta será Ad-Corpus.

El comprador deberá entregar el 5 % en garantía al firmar el boleto; por mas detalles á mi escritorio.

Títulos de primer órden. d21

POR EL MISMO

DE UN CARRO-CHATA
CON POCO USO Y EN MUY BUEN ESTADO
Para 1100 kilos
mas o menos de carga
Perteneciente á don Francisco Cavarel, por ejecucion que le sigue don Tomás Carricaburo—Orden del señor Juez de Comercio, Dr. D. J. P. Ortiz.

La venta tendrá lugar en la calle de Alsina núm. 843, y el carro estará en la calle al frente de ese número donde estará colocada nuestra bandera.

El Lúnes 24 del corriente, á las 11 de la mañana, venderemos al mejor precio y dinero de contado el espresado carro chata, todo conforme con el siguiente.

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo Comercial de la Capital de la República Dr. don Justo P. Ortiz, se hace saber por medio del presente que el martillero D. Vicente Hoyo y Ca. ha sido autorizado para vender en Remate público un "Carro Chata", embargado á D. Francisco Cavarel en la ejecucion que contra el sigue D. Tomás Carricaburo por cobro de pesos.—Buenos Aires Diciembre 5 de 1883; Juan Gonzalez, Escribano Secretario. Juzgado de Comercio. d12

POR EL MISMO

EN LA CAPITAL
De la importante y bien surtida
Herrería, carpintería
Y fabrica de carros y carretas
SITUADA EN LA CALLE
SALTA 764
LIQUIDACION TOTAL
Y AL MEJOR POSTOR
Gran OPORTUNIDAD
Para fabricantes en general, en el ramo de HERREROS
CARPINTEROS
CORRALONEROS
TROPEROS
CARREROS, etc. etc.
El Domingo 23 del corriente
A las 12 en punto
Inmensa cantidad de artículos flamantes, para construcciones de todas clases en su ramo
Ejes surtidos desde el núm. 114 hasta el 12
Candeleros para carros y carretas
Elásticos para idem
Manos de elásticos surtidas
Cujes desde el núm. 1 hasta el 19
Bigornias de todos tamaños
Tornos surtidos
Máquinas de taladrar, con sus mechas
Máquinas con volantes
Máquinas para doblar yantas
Máquinas para cortar, con dos punzones
Camas aserradas y sin aserrar
Gran surtido de rayos para carros, carretas y jardineras
Tablones de lapacho y quebracho
Idem de cirapitá y cabriola
Idem de algarrobo y cedro
Bancos de carpintero

Y una gran cantidad de otros artículos y herramientas nuevas y usadas, cuyo detalle suprimimos á causa de su mucha estension, pero que están desde hoy en exhibicion á efecto de que los interesados puedan pasar á inspeccionarlos.

El Domingo 23 del corriente á las 12 en punto de la mañana daremos principio á la venta dinero de contado y por lo que den, de todas las existencias de la herrería y fábrica espresadas.

Por mas detalles á nuestro escritorio, pasaje Roverano, pieza núm. 6. d15

POR EL MISMO

JUDICIAL
En CAÑUELAS
(CUARTEL 6º)
De un establecimiento de campo
COMPUESTO
DE 600 CUADRAS CUADRADAS
CON POBLACIONES Y MONTES
base infinitamente baja
2[3 partes pesos 499166
O SEAN
PS. 20,632 CON 23 CENT. NAC.
CAMPO DE PRIMER ORDEN
La venta tendrá lugar en nuestro escritorio PASAJE ROVERANO, PIEZA NUMERO 6.
Suspendido hasta nuevo aviso

Basail & Constenla

JUDICIAL
De una espléndida finca
EN LA CALLE DE
SANTA-FE N. 555
Perteneciente a la testamentaria de Da. Eufemia Rua de Ramos
Magnífico edificio a la moderna
CON 12
LINDAS HABITACIONES
Y un gran salon cuadrado de 11 metros por 11, ventiladísimo para escuela el cual da a la casa una renta segura de 2000 ps. m/c que puedo dar 3,000; del salon se hacen 4 lindas piezas y queda la casa con 16 espléndidas habitaciones hechas á todo costo con dos letrinas, aljibe, cocina, sótano, piezas y patio alto, sumidero, cielo rasos de yeso, gas, parrales, plantas de mérito, celosías de cedro, en el primer patio y persianas en el 2º., terreno alto con balcones y celosías a la calle, maderas duras, demas pisos de tabla, etc., etc.

Condiciones de pago, ventajosísimas, pues la casa reconoce un gravámen á favor del Banco Hipotecario de 2,600 $ cuya hipoteca deberá continuar, con ella el comprador pagando la diferencia al tipo que se encuentren las Cédulas en plaza.

Tasacion Bajísima 11,500 ptls. base 2[3 partes 7,666 pfts.

El terreno mide 11 metros con frente al Sud por 54 de fondo.

El Domingo 20 de Enero a las 5 de la tarde venderemos al ... alto postor y al contado en las condiciones arriba ... la casa calle Santa-Fé 555 perteneciente á la testamentaria de Da. Eufemia Rúa de Ramos por órden del Juez Dr. Basualdo. El comprador entregará el 5 o/o de garantía al firmar el boleto de compra-venta. d18

POR EL MISMO

JUDICIAL
De una esplendida propiedad
En el centro de la ciudad
DE BUENOS AIRES
—HOY CAPITAL DE LA REPÚBLICA—
Y EN LA ESQUINA
las calles mas centrales
PARAGE MAGNIFICO
Calle de Cangallo núm. 433 y 435
Y EN LA DE CERRITO CON LA QUE FORMA ESQUINA NÚMEROS 106 AL 114
CON TODO ARREGLADO para una panadería Altos para venta. Son 4 lindas casas, edificio hecho á todo costo, en cal, maderas duras, puertas de cedro, con algibe, letrinas, aguas corrientes, etc.

El terreno mide 11 mts. 258 cents. al Sud, por 25 mts. 27 centímetros de fondo

TASACION BAJISIMA
31,292 pesos mln. el todo
BASE DE VENTA 2[3 PARTES

El Domingo 6 del entrante Enero á las 3 de la tarde, venderemos al mas alto postor siempre que exceda la base, y dinero de contado, la propiedad arriba indicada, perteneciente á la testamentaria de don Antonio Canesa y por órden del Juez D. Bustos.

La propiedad está dividida en dos cuerpos; el 1.º cuenta de 2 almacenes muy grandes, zaguan y escalera, 1 pieza, cocina y letrina en el piso bajo, y de 8 piezas, cocina y letrina en el piso alto, embaldosado, etc.,—y el segundo cuerpo consta de 1 pieza, 1 zaguan, 1 cuadra de panadería, 1 horno, 1 altillo en el piso bajo, y en el alto 5 piezas, cocina, letrina, todo en cal con maderas duras y *puertas de cedro.*

El comprador entregará el 5 % de señal al firmar el boleto.

Mas datos en nuestra casa; Bolivar 14. d8

POR EL MISMO

JUDICIAL
De una esplendida propiedad
En el centro de la ciudad
DE BUENOS AIRES
Hoy Capital de la Republica
Y en la esquina de las calles mas centrales
Paraje magnifico
CALLE CANGALLO 433 Y 435
Y en la de Cerrito, con la que forma esquina, números 106 al 114, con todo arreglado para una panadería, altos, para renta, son 4 lindas casas, edificio hecho á todo costo, en cal, maderas duras, puertas de cedro, algibe, letrina, aguas corrientes, etc. El terreno mide 11 metros, 258 milímetros al Sud, por 25 metros, 27 centímetros de fondo. Tasacion bajísima 31,292 ps. ml el todo.--Base de venta, 2[3 partes.

El Domingo 6 del entrante Enero, á las 3 de la tarde venderemos al mas alto postor y siempre que exceda la base de ... y dinero de contado, la propiedad arriba indicada, perteneciente á la testamentaria de don Antonio Canesa y por órden del Juez Dr. Bustos.

La propiedad está dividida en 2 cuerpos, el 1er consta de dos almacenes muy grandes, zaguan y escalera, 1 pieza, cocina y letrina en el piso bajo y de 8 piezas, cocina y letrina en el piso alto, embaldosado etc.; y el segundo cuerpo consta de 1 pieza, 1 zaguan, 1 cuadra de panadería, 1 horno, 1 altillo en el piso bajo y en el alto 5 piezas, cocina, letrina todo en cal con maderas duras y puertas de cedro.

El comprador entregará el 5 olo de seña al firmar el boleto.

Mas datos en nuestra casa Bolivar 14. d8

POR EL MISMO

JUDICIAL
Importantisimo local
CALLE BOLIVAR 510
30 mtrs. y 180 cent. de frente al Oeste
POR 24 VS. DE FONDO
EDIFICIO ANTIGUO
PERO EN BUEN ESTADO
Tasacion bajisima
14,718 ps. con 11 cent. mln.
BASE DE VENTA 2[3 PARTES
9812 PESOS Mon. Nac.
EL DOMINGO 30 DE DICIEMBRE
A LAS 5 P. M.

Venderemos al mas alto postor y dinero de contado, siempre que exceda de la base, por órden del Juez de 1ª Instancia Dr. Sonza, y como perteneciente á la testamentaría de D. Agustin Mortolo y don Juan Bellagamba una finca situada en la calle de Bolivar núm. 510, compuesto de un terreno de 30 metros 84 centímetros de frente al Oeste por 24 de fondo.

NOTA—El comprador entregará el 5% al firmar el boleto como garantía, mas informes en nuestra casa Bolivar 14. n28.

Waldino C. Ponce

JUDICIAL
El Domingo 30 de Diciembre
A las 2 de la tarde
IMPORTANTE REMATE
DE UNA CASA
Rivadavia 508 al 514
BASE DE VENTA
Pesos 1.004,467 mlc

Esta propiedad se vende por órden del Sr. Juez Dr Sauce y como perteneciente á una division de condominio. El edicio consta de 6 piezas, 2 zaguanes con techo de teja del país, y una pieza, 2 almacenes y letrina con techo de azotea, todo construido con paredes de ladrillo y sus puertas y ventanas correspondientes y vereda de piedra italiana al frente.

Terreno—Consta de 15 metros 75 cts. de frente por 60 metros 75 cts de fondo al Sud enangostando hasta tener en esta altura, un ancho de 14 metros 65 cent., lo que hace una superficie de 923 mts. 65 cent. cuadrados.

Base de venta, 41,516 $ mln con 95 cent.

NOTA—Para ver los títulos ó algunos datos, pueden pasar por mi escritorio, calle del Perú 141, á las 2 de la tarde.

OTRA—El comprador entregará al firmar el boleto de compra 400 fuertes, esto lo ordena el Sr. Juez.

POR EL MISMO

JUDICIAL
El Domingo 30 de Diciembre
A las 4 de la tarde
DE UNA LINDA CASA
LO MAS CENTRAL
Calle General Lavalle 75
EL EDIFICIO CONSTA DE SEIS PIEZAS
Base de venta:
Ps. 187,209 m[c con 203 cent.

Esta casa se vende por órden del Sr. Juez de primera instancia Dr. D. Luis A. Sauce y como perteneciente á una division de condominio:

Edificio—Se compone de 6 piezas, 2 zaguanes, 1 altillo, cocina y letrina, todo de material con techo de azotea embaldosado, revoques interiores y exteriores, pisos de tabla en las piezas, de mármol en los zaguanes y primer patio y de baldosas en el segundo, cocina y letrina, cielo razo y empapelado en todas las piezas y sus correspondientes puertas y ventanas, un algibe con brocal de material y vereda de piedra y pilares con baranda al frente de la calle.

Terreno—Consta de 7 metros 40 centímetros de frente al Sud incluso sus medianeros por 21 metros 70 centímetros de fondo al Norte, equivalente á una superficie de 160 mts. 58 cents. cuadrados.

Tasacion y base de venta, 7735 $ mln. con 56 centavos

NOTAS—Estos autos tramitan por la Secretaría de D. Sebastian Martinez, en Cabildo ó por algunos informes al rematador, Perú 141.

OTRA—El comprador entregará al firmar el boleto de compra, 400 fuertes, esto lo ordena el Sr. Juez.

POR EL MISMO

JUDICIAL
El Domingo 30 de Diciembre
A las 3 de la tarde
DE UNA
CASA CENTRAL
Calle General Lavalle 79
Con 10 habitaciones
CASA DE LUJO
BASE DE VENTA:
Pesos 402,434 mlc

Esta propiedad se remata por órden del Sr. Juez de primera Instancia Dr. D. Luis Sauce y como perteneciente á una division de condominio.

Edificio—Se compone de 10 piezas, 3 zaguanes, 2 altillos, cocina y letrina, todo de material con techos de azotea embaldosados, revoques interiores y exteriores piso de tabla en las piezas y de mármol en dos zaguanes y primer patio y de baldosa en el tercer zaguan, segundo patio, cocina y letrina, cielo raso de madera en el primer zaguan, sala y antesala, y de lienzo empapelado en las demás, teniendo empapelados en todas las piezas y sus correspondientes puertas y ventanas, con umbrales de mármol en su mayor parte. Un algibe con brocal enchapado en mármol y cañerías de gas y aguas corrientes en toda la casa, teniendo tambien vereda de piedra y pilares con baranda al frente de la calle.

Terreno—Segun lo demuestra el cróquis en los autos, es de 10 metros 5 cts. de frente al Sud comprendida su medianería, por 30 mts. 90 cts. de fondo al Norte, teniendo en el costado Este, á los 21 metros de la línea de la calle, un martillo á su favor compuesto de 7 metros, 76 cts. de ancho por 9 mts. 17 cts. de largo, equivalente el todo á una superficie cuadrada de 381 mts 70 cts.

TASACION Y BASE DE VENTA $ 16,634 mln CON 40 CENTAVOS

Nota—Estos autos tramitan por la Secretaría del Escribano D. Sebastian Martinez en Cabildo; por mas informes al Rematador, Perú 141, á las 2.

Otra—El comprador está obligado á entregar 400 fuertes al firmar el boleto, por órden del Sr. Juez. d8

POR EL MISMO

JUDICIAL
DE UNA LINDA CASA
AL NORTE
Calle de Cordoba 471
10 metros 19 cent. de frente por 52 metros de fondo, con 7 habitaciones
El Domingo 13 de Enero
A las 5 de la tarde

Esta hermosa propiedad se vende por órden del Sr. Juez de primera Instancia Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaría de Da. Estefanía Lozardi de Igartua, á saber:

Su edificio consta de 6 habitaciones, pozo, cocina, letrina, sumidero, árboles, parral con zarzo de fierro, puerta de reja, pisos de baldosa, ciclos-rasos en todas las piezas, portada en la ante-sala, 2 ventanas á la calle, una pieza chica al lado de la cocina, umbrales de mármol, patios embaldosados, vereda de piedra.

Base de venta $ 168,035 mlc.

Habiendo sido tasada en todos sus ramos en la suma de 10,418 pesos con 75 cent. moneda nacional.

NOTA—Los títulos son de primer órden; para verlos en la oficina del Escribano D. Manuel Lacasa, en Cabildo, ó al martillero Perú 141 á las 2, ó Junin 151, de 8 á 11.

POR EL MISMO

JUDICIAL
El Domingo 13 de Enero a las 3 de la tarde
De una casa
CON 4 PIEZAS
CALLE DE SARANDI NUM. 374
Base de venta, 37,602 pesos mlc.

Esta propiedad se venderá por órden del Sr. Juez de primera Instancia Dr. D. Cárlos Molina Arrotea, y como perteneciente á la testamentaria de Da. Regina Lascano de Castro, á saber:

El terreno se compone de 6 metros, 87 centímetros de frente al Oeste por 46 metros 60 centímetros de fondo al Este, comprendiendo en estas dimensiones la medianería ... la pared divisoria al Este. Su edificio consta de 4 habitaciones, pozo, letrina y muchos árboles frutales. Todo se encuentra tasado en 2063 pesos nacionales con 10 centavos.

Los interesados pueden pasar por la Secretaría del Dr. Lamarque en Cabildo, ó al rematador, Perú 141, á las 2, ó Junin 151 de 8 á 11. d8

POR EL MISMO

DE UN HERMOSO TERRENO
AL NORTE
17 1[2 varas de frente
por 70 varas de fondo
EL DOMINGO 6 DE ENERO DE 1884
A LAS 5
Base de venta $ 150,000 mlc.

Calle de Talcahuano núm. 531, entre Arenales y Juncal, cercado de pared, tiene una pieza de material, se vende por órden de su dueño; los títulos son garantidos; para verlos á mi escritorio, Perú 141, á las 2, ó Junin 151, de 8 á 11. d13.

POR EL MISMO

JUDICIAL
El Domingo 30 de Diciembre
A las 2 1[2 de la tarde
DE UNA
IMPORTANTE CASA
Calle Victoria 473 y 475
Base de venta:
716,974 ps 372 cts mlo

Esta propiedad se vende para la division de un condominio y por mandato del Sr. Juez de primera Instancia Dr. D. Luis A. Sauce.

Edificio—Consta de un porton de entrada, un gran almacen y seis piezas en seguida, todo de material con techos de azotea, pisos de tabla y baldosas y rebouques interiores en cal, á mas otra pieza de material, 2 letrinas y pozo. El empedrado y las construcciones de madera no se venden, pues pertenecen al inquilino.

Terreno—Se compone de 10 metros 35 cts. de frente al Sud por 59 metros 85 cts. de fondo, ó sea una superficie cuadrada de 619 metros 44 cts. tasado en 20,635 pesos nacionales y 92 cts. y será su base de venta.

NOTA—El comprador entregará al firmar el boleto de compra la suma de 400 fts. por órden del Sr. Juez; para ver los títulos al rematador, Perú 141, á las 2. d8

POR EL MISMO

JUDICIAL
El Domingo 20 de Enero
A las 4 de la tarde
En Barracas al Sud, frente á la plaza, base de venta, pesos 52,377 mlc.
EDICTO JUDICIAL

El dia veinte del entrante á las 4 de la tarde se va á proceder por el martillero Waldino C. Ponce á vender en público remate, do órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento dd la Capital de la Provincia Dr. D. Valentin M. Curuchet una casa perteneciente á la testamentaria de D. Maximo Ruiz situada en el Pueblo de Barracas al Sud, cuyo pormenor es el siguiente.—El terreno mide 15 metros 650 milímetros de frente al Sud-Este por el costado 47 metros 630 ms; por el costado Norte 50 m. 220 mts. La forma de este terreno es irregular, terminando en el fondo 1 metro 730 milímetros linda por el frente con la calle real, Gral. Mitre de por medio con la Plaza principal por el costado Sud, con la casa Municipal y por el costado Norte con D. José Gonzalez. El edificio se compone de cinco piezas, techo y piso de baldosa, y una de madera techo de fierro galvanizado, cocina, letrina, algibe, pozo de balde, un zarzo con parras que cubren el primer patio, Todo tasado en la suma de tres mil doscientos cuarenta ps. moneda nacional oro y 47 cts. Se previene que no se admitirá oferta que no esceda á las dos terceras partes de su tasacion que son dos mil ciento sesenta y cuatro pesos moneda nacional con noventa y seis cts. de la misma moneda.—Buenos Aires Diciembre 6 de 1883. *Horacio J. Ferrari.* Escribano Secretario. d11

POR EL MISMO

El Miercoles 26 de Diciembre
A las 12 del dia
De muebles, muebles

En casa del señor Merca, calle Defensa 72, y como perteneciente á la ejecucion seguida por Da. Cármen Juarez contra don Miguel Bertumeo, y mandato del señor Juez de Paz de la 9ª Seccion, don Nicolás Ballesteros; la venta es al contado. No olvidarse del dinero. d14

D'Acosta, Nuñez & Ca.

16 importantisimos lotes de
TERRENO
A una cuadra escasa del mas notable y delicioso paseo que tiene Buenos Aires.
Rodeados de edificios notabilísimos, verdaderos palacios de recreo y con frente á las calles Callao, Segunda Bella-Vista, Ayacucho y Paseo de Julio, y magníficas vistas al Rio de la Plata.
Al pie de las hermosas barrancas de la Avenida General Alvear y de las magníficas quintas que las coronan.

Este barrio es de un gran porvenir, y hoy mismo puede considerarse como uno de los más deliciosos de Buenos Aires. Inmediato al bellísimo paseo de la Recoleta en frente á la gran calle de Callao, que debe ser adoquinada dentro de poco tiempo y el gran Paseo de Julio cuyo camino carretero al costado de la vía férrea se está macadamizando y será despues la gran avenida que conduzca al Parque 3 de Febrero.

En los 16 lotes de terreno que anunciamos entran cuatro magníficas esquinas y todos ellos están divididos por mojones.

Los compradores de estos terrenos pueden tener la seguridad de que en el caso de edificar obtendrán una renta como en ninguna otra localidad, y vendiendo dentro de poco tiempo cuadruplicarán su dinero.

La venta será sin base, á todo precio, y se acordarán tambien algunos plazos en condiciones que se estipularán al tiempo de la venta.

Títulos de primer órden.

El Domingo 30 de Diciembre á las 5 p. m. en punto

Con frente a Callao

Loto 34	esq. P. de Julio	fte. vs.	18 80	por	30
" 35		" "	10	"	32
" 41		" "	10	"	54½
" 42		" "	10	"	53
" 43		" "	10	"	30

Con frente á Paseo de Julio

Loto 21		fte. vs.	10	por	28
" 23		" "	10	"	38
" 31		" "	10	"	40½
" 32		" "	10	"	33½
" 33		" "	10	"	25½

Con frente á calle núm. 53 (2ª Bella Vista)

Loto 1	esq. con fte. á Callao	vs.	16 71	por	25
" 2	"	"	10	"	32
" 7	"	"	10	"	60½

Con frente á calle Ayacucho

Loto 12	esq. fte. á Bella Vista	vs.	17 38	por	24 07
" 18	calle Ayacucho frente	"	10	"	38
" 20	esq. Paseo de Julio y Ayacucho	"	12	"	25

Por planos y detalles á nuestra casa Tacuarí 28 al 38 d10

M. Billinghurst é hijos

90-San Martin-90
DE UNA CASITA
CALLE ANDES No. 342
—ENTRE TUCUMAN Y TEMPLE—
Perteneciente a la Testamentaria de D. LUIS CANETE
Tasada en pfts. 2480 m[n. oro
BASE PARA LA VENTA
2[3 partes pf. 1654 mln. oro
De órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo Civil de la Capital
DOCTOR DON MARTIN BUSTOS
AD-CORPUS
EL VIERNES ONCE DE ENERO
á las 4 en punto de la tarde

Procederemos á vender en público remate, por órden judicial, y bajo la base de 1654 pesos nacionales oro.

La casita designada, construida en terreno de 7 metros 15 cent. de frente, por 60 metros 22 cent. de fondo, con dos piezas pozo, dtc, y algunas parras y árboles frutales.

De órden del Juzgado exigiremos del comprador el 5 ojo sobre el valor de la venta, antes de firmar el boleto.

Por otros pormenores ocúrrase, á nuestro escritorio, San Martin 90. d8

POR EL MISMO

JUDICIAL
Calle Victoria núm. 309
Entre Buen-Orden y Lima
PERTENECIENTE Á LA TESTAMENTARIA DE LA SRA. DA. ALINA CASTRO DE GOYA
Por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia de la Capital, Dr. D. Martin Bustos
TASACION
475,000 $ MON. CORT.
BASE PARA LA VENTA
2[3 partes 316,905 ps. mon. cort.
AD-CORPUS
EL JUEVES 10 DE ENERO
á las 4 p. m.

Procederemos á vender en público remate, bajo la base de trescientos diez y seis mil novecientos pesos moneda corriente.

La propiedad que se designa, edificada en terreno de 8 varas de frente al Sud; por 74 varas de fondo, con cinco habitaciones, un gran galpon de 15 varas de largo y un cuarto para el servicio, algibe, cocina y demás oficinas.

Llamamos la atencion de los compradores sobre el gran fondo de 74 varas que tiene esta propiedad, á propósito para la construccion de un hotel ú otro establecimiento análogo en los altos, y estensos almacenes en los bajos.

De órden del señor Juez de 1.ª Instancia, exigiremos del comprador la entrega del 5 % sobre el valor de la venta ántes de firmar el boleto.

Por mas pormenores ocurran á la escribanía de D. Manuel Lacasa, en el Cabildo ó á nuestro escritorio, San Martin 90. d7-

Guillermo Gowland y Ca.

PARA HOJALATEROS
LICORISTAS Y FERRETEROS
POR CUENTA
DE SEGUROS
EN NUESTRA CASA
BOLIVAR N. 7

El Viernes 28 del corriente á las 3 de la tarde procederemos á la venta al contado y á la mas alta oferta por cuenta de algunos, 20 cajones hoja de lata, 1,000 sifones para soda, 400 cuñetes, puntas de París de varios tamaños. d22

Mariano Figueroa

El Domingo 23 del corriente
A LAS 5 EN PUNTO DE LA TARDE
De una preciosa casa-quinta
En el PINTORESCO PUEBLO
DE MORON
A 10 O 12 CUADRAS
DE LA ESTACION

Hermosos jardines, con esplendidas plantas, esquisitas frutas, ocho cómodas habitaciones, cocina, letrina, sotano, caballeriza, cochera y á más un hermoso tablon de alfalfa; tiene cien vs. de frente por cien de fondo, la quinta es conocida por de Silveyra tiene por vecinos á los señores Maronco, Ataliva Roca y otros vecinos respetables; base de venta 35,000 mil ps. m/c siendo su primer costo 180,000 ps. m/c la venta se hará en la misma propiedad donde estará la bandera de remate el Domingo 23 del corriente á las 5 en punto de la tarde.

Por más pormenores Piedad 130. d16

POR EL MISMO

JUDICIAL
ESPLENDIDO CAMPO
EN
S. ANDRES DE GILES
TASACION 7500 PESOS Mon. Nac.
Base de venta ps. 5000 n'cnales

El Domingo 30 de Diciembre á las 3 de la tarde procederé á vender, bajo la insignificante base arriba espresada por órden del señor Juez de 1a. Instancia del Departamento del Centro Dr. Gonnet, una magnifica fraccion de Campo apto para pastoreo ó labranza, compuesto de doscientas diez hectáreas, ochenta y cuatro áreas y veinte y nueve centiareas, y linda al N. E. con don Patricio Gannau y doña Castula M. de Acuña; al S. E. con esta última y Da. Silvana M. de Martinez, al S. O. con D. Manuel Lima y don Enrique Martinez, y al N. O. con esto último y D. Agustin Casado. Existe como poblacion perteneciente al propietario una pieza de material y un rancho y otra poblacion mas que quedará á beneficio del propietario, compuesto de tres piezas de azotea ramada y cocina, al terminar su arrendamiento. Esta venta ha sido ordenada en el juicio ejecutivo que sigue el Banco de la Provincia contra D. Pablo A. Martinez.

El remate tendrá lugar en San Andrés de Giles en el Hotel de Cárlos Carnevale donde estará la bandera.

Otros detalles ocurrir á la oficina del Secretario Lacasa ó al Martillero Piedad 130 en Buenos Aires. d13

Miguel Cano

AL NORTE
De un magnífico terreno
Y EDIFICIO
Con frente á Arenales y Garantías
EL PARAJE MAS ALTO DEL NORTE
CON DOS LINEAS DE TRAMWAY PRÓXIMAS
Y A UNA CUADRA DE LA PLAZA 6 DE JUNIO
Dividido en 5 lotes
Sin base, por lo que den

El Domingo 30 de Diciembre á las 5 p. m. remataré por órden terminante de su dueño, sin base prévia, por lo que quieran dar, el gran terreno y edificio ubicado en las calles Arenales núm. 485 compuesto de 50 varas de frente al Sud calle Arenales por 22 1[2 varas de frente al Oeste calle Garantías, dividido en cinco lotes 4 de ellos de 9 1[2 varas, de frente á Arenales por 22 1[2 varas de fondo y un lote de 12 varas de frente por 22 1[2 varas de fondo con frente á Garantías; magnífica esquina donde podrá hacerse hermoso edificio de altos.

Este terreno, el mas alto sin duda de todos los barrios del Norte, está rodeado todo él de pared de 30 centímetros de espesor, con espléndida vereda de granito y cordon de piedra italiana en todo el frente de la calle Arenales. Hay una casa con 4 piezas de material, techo de teja francesa con una hilada de ladrillos, pozo con brocal de material y agua esquisita, cuarto de madera para baño, oficina, un gran parral, muchos árboles frutales, etc, etc.

Los lotes han sido divididos de modo que algunos de ellos tengan ya una ó dos grandes piezas de material para entrar á vivir sin ninguna clase de gastos. Escrituras de primer órden. Para mas informes á mi escritorio San Martin 31 (tercer patio).

NOTA—Todo comprador dará un 5 o[o al contado en garantía. d21

POR EL MISMO

DE TODO EL MOBILIARIO
De la casa de familia
678, ARTES, 678
Entre Charcas y Santa Fe
Por ausentarse del pais
EL JUEVES 27 DEL CORRIENTE
a las 12 del dia

Remataré al contado, por órden terminante de su dueño, que se ausenta del pais, todo el rico y variado mobiliario, de la casa Artes núm 678 entre Charcas y Santa-Fé, y cuyo detalle no lo damos, porque sería demasiado prolijo; pero hay muebles y otros objetos de verdadero mérito, todo lo cual podrá verse préviamente desde la víspera del remate, esto es, desde el Miércoles 26 del corriente hasta el momento del remate. d19

POR EL MISMO

EN LA VILLA SAN CARLOS
Almagro
De 6 lotes de terreno
SITUADOS CON FRENTE AL SUR
Calle de Moreno y calle Belgrano
Entre Genova y Bayona
Donde casi todo está edificado con hermosos edificios de azotea. Paraje pintoresco y de modo. Sin base, por lo que den. El Domingo 23 de Diciembre á las 5 p. m.

Remataré dinero de contado, por órden terminante de su dueño, sin base, por lo que quieran dar y sin rehusar ninguna oferta, 6 magníficos lotes de terreno ubicados en la preciosa Villa de San Carlos Almagro, todos ellos de 67 á 67 varas de fondo cada uno y cuyo detalle es el siguiente: 3 lotes de 10 varas de frente cada uno por 58 de fondo, situados en la calle de Belgrano con frente al Sur, antes de llegar á la calle de Génova y calleja recta con la hermosa iglesia San Cárlos; 2 lotes calle de Belgrano con frente al mismo rumbo entre Génova y Bayona, linderos con los edificios del Sr. Ramayon, con 9 1[2 varas de frente por 67 de fondo cada uno, un lote situado en el mismo rumbo Sur, calle de Moreno entre las precitadas calles de Génova y Bayona, compuesto de 10 varas de frente por 58 de fondo con hermosas casas en ambos costados. En suma, los lotes que ofrecemos son de primer órden: las escrituras garantidas de lo mejor. Para mas informes á mi escritorio San Martin 31 tercer patio. d13

POR EL MISMO

REMATE DE AÑO NUEVO
Por liquidacion de facturas
ORDEN DE VARIAS
CASAS INTRODUCTORAS
ESPLENDIDO Y RICO SURTIDO
De cigarros habanos
VINOS GENEROSOS
ARTICULOS DE FANTASIA
De Europa y la India
Y HERMOSOS CUADROS
EN EL GRANDIOSO EDIFICIO
Del Sr. Devoto
133-RIVADAVIA-135
Los dias 24, 25, 26, 27, 28 y 29
DE DICIEMBRE DE 1883
A LAS 12 DEL DIA Y 8 DE LA NOCHE

Remataré por órden terminante de varias casas introductoras y por liquidacion de facturas, sin retirar lote, para que puedan comprar bueno y barato, desde el comerciante al particular mas opulento y desde el bolichero al mas exiguo banquero: un soberbio surtido de los artículos siguientes: 200,000 cigarros habanos de las mas afamadas marcas; surtido completo por cajones ó medios cajones de vino Jerez, Manzanilla, Moscatel, Pedro Gimenez, Málaga, Leguinaete, cuadros al óleo de renombrados autores, oporto objetos de fantasía, tanto de Europa como de la india, propios para regalos de Año Nuevo; considerable número de juguetes que se venderan el dia 24, esto es el mismo dia de Noche Buena, etc. etc,

Declaro, con verdadera complacencia, que nunca se presentará ocasion mas propicia para hacer provision de ricos habanos y aromosos vinos, como ahora, que hay un "caballo blanco positivo", los dueños de las mercancías que á todo trance quieren quemar por lo que den. d16

Marcelo Ituarte

JUDICIAL
DE UN BUEN CAMPITO
Y algunas ovejas
EN EL PARTIDO DEL PILAR
El dia 14 de Enero de 1884
A las 2 en punto de la tarde

Venderé en público remate, dinero de contado, por órden judicial y como perteneciente á la testamentaria de doña Felipa Pacheco, 235 ovejas, 1 finca situada en el mismo pueblo y cuarenta y seis cuadras de campo y 20 cents, de otra, y cuyos detalles y base (esta serán 2[3 partes) pueden ver en el siguiente:

EDICTO JUDICIAL

El Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. don Valentin M, Curutchet, ha ordenado en los autos testamentarios de doña Felipa Pacheco, se proceda á vender por el martillero D. Marcelino Ituarte un campo situado en el Partido del Pilar, compuesto de 40 cuadras cuadradas con 20 céntimos de otra, el cual linda por el Sud Este con el Rio Lujan, por el Sud Oeste con Francisco Aguilar, al Nord Este José Navarro y Cristobal, y por el Nord Oeste el lote número 2; siendo la base de venta la suma de 1617 $ nacionales 58 cts. Una casa situada á dos cuadras de la plaza, compuesta de dos piezas de material, techo de paja, edificada en un terreno de 30 vs. de fte por 75 de fdo. tasada en 339 nacionales 64 cts. 235 ovejas tasadas á 1 peso 44 cts. nacionales; previniéndose que no se admitirá oferta alguna que no exceda de las dos terceras partes de su tasacion.—Por mas informes ocurrir á la Secretaría de D. Luis Guerello á la que estoy adscripto—Bs. As. Diciembre 5 de 1883—Emilio del Valle, Escribano Público.

NOTA—El remate se efectuará en el campo que pertenece á esta testamentaria, donde estará la bandera. Por informes, Victoria 563. d22

Schutt y Ca.

EN SU GRAN LOCAL
Calle Cangallo N. 65 y 67
Los dias Viernes 21 y Sábado 22 del corriente á las 8 de la noche y el Lúnes 24 del corriente á las 12 del dia y 8 de la noche exposicion de cuadros al óleo, de los mas célebres pintores europeos, recien llegados de Europa.

Los dias anunciados venderemos en remate: Un gran y variado surtido de magníficos cuadros pintados al óleo sobre lienzo y madera con espléndidos marcos dorados y de felpa, á mas

Ricos Muebles

como ser: juegos de sala, juegos de comedor, juegos de dormitorio, mesas de centro con piedra mármol, chiffonier, consolas con espejos dorados, ricos espejos de luna francesa, ricas arañas de cristal y de bronce, pianos y una gran variedad de

Adornos y Artículos de Fantasía

propios para regalos de Navidad y Primero de Año, en seguida: 100,000 Cigarros habanos garantidos, de todos tamaños, recien introducidos de la Habana, se venderán en lotes grandes y pequeños y por cuenta de la Aduana: 1,000 libras Picadura hebra y picada á la española, de las mejores marcas; á mas, Oporto fino y Cognac marca "Tissot," y, por último, 100 Carabinas "Espenser" reformadas con siete tiros de repuesto, Armas escolta con 20,000 tiros, una Carabina sistema "Winchester" reformada de 18 tiros con 50 tiros, 2 Rewolvers "Galan" garantidos de la fábrica "Eivar." Biscayanos incrustados en oro.

Gaudioso Valero Serrano

EN EL TANDIL

El domingo 3 de Febrero á las 3 de la tarde, venderé en remate público por órden de su dueño, don Cárlos A. Diaz, 70 manzanas de terreno en el punto mas pintoresco y de mas porvenir "La Piedra Movediza" habrá carruages gratis que saldrán del hotel del Sr. Dhers, gran lunch, carne con cuero, vino navarro á discrecion y amenizará una orquesta compuesta de 18 profesores.

Los terrenos rodean la maravillosa "Piedra Movediza, de 46,440 arrobas de peso, 8 varas de alto, 12 1[2 de largo y 6 de ancho, equivalentes á 216 vs cúbicas; ¡¡La mueve el céfiro de la tarde!!

La venta se efectuará por manzanas de 150 varas por cada costado y en lotes de una á cuatro, para que las personas de buen gusto sean distintas los que disfruten estos beneficios. Los títulos son de primer órden, la escritura gratis, pues será por cuenta del vendedor, sin base para la venta, al contado y sin retirar lote; debiendo el comprador abonar el 10 olo como garantía de la compra y aceptando las escrituras dentro de los 15 dias de efectuado el remate.

Por mas datos y planos al rematador calle Gral. Pinto núm. 71 frente á la plaza principal, Tandil.

En Buenos Aires, Europa núm 380. D. Cárlos A. Diaz.

NOTA—Los interesados en venta particular por lotes ó por el todo, pueden dirigirse á los ya mencionados señores en Buenos Aires ó en el Tandil. d20

Pestaña y Garcia Quirno

JUDICIAL
En el pueblo de Zarate
DE UNA BUENA PROPIEDAD
Base de venta ps. 725,77 cts. mln.
O sean ps. 17,580 mlc.

El domingo 30 del corriente remataremos por órden del Sr. Juez de 1ª I. de la capital de la Provincia, Dr. D. Valentin Carutchet, en los autos seguidos por D. Juan Lanus y Ca. contra la testamentaria de D. Benito Lanza, una finca situada en Zárate, calle de Comercio al Ilegaral Rio.

El terreno consta de 22½ varas de frente por 50 de fondo, y el edificio tiene 8 piezas.

Por mas datos ocurrir á la oficina de Guerello en Cabildo, ó á los martilleros Reconquista 89. d13

Francisco Wright

DE UNA CASA CHICHE
AL NORTE
Calle de Suipacha Num. 538
POR ÓRDEN DE SU DUEÑO
SITUACION INMEJORABLE
EL DOMINGO 23 DE DICIEMBRE
A LAS 5 DE LA TARDE
BASE BAJISIMA
Pesos 180,000 moneda corriente

Con la bajísima base de 180.000 $ m/c y en el dia y hora indicados venderé en remate público por órden de su dueño la linda casa calle de Suipacha 538, entre las de Paraguay y Charcas, situacion inmejorable, rodeada de tramways y toda clase de comodidades. El edificio se compone de dos cuerpos con diez hermosas piezas empapeladas, cocina, algibe, letrina, gas, patios embaldosados y algunos árboles frutales en el fondo. Los techos son con maderas duras y el terreno mide 12 mts. 70. cts de frente al Este por mts. 15 cts. de fondo al Oeste, concluyendo el fondo con solo 11 mts. 24 cts. incluso la mitad de las paredes de ambos costados y la del sul forma una buena quebrada en contra del terreno. Los títulos son inmejorables y se pueden revisar en la Escribanía de D. Emilio Morales en el pasage Roberano Victoria núm. 31 escritorio número 33. El comprador depositará el 5 % al firmar el boleto y la casa puede visitarse por los interesados. d6

POR EL MISMO

DE UNA CASA
EN MUY LINDA SITUACION.
VENEZUELA 526
Entre Salta y Santiago del Estero
El Domingo 23 de Diciembre
A las 2 de la tarde

Tasada en 6249 $ 612 milésimos nacionales. Base de venta 4166 $ 408 milésimos nacionales.

Por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la capital Dr. D. Benjamin Basualdo, procederá á la vender el dia y hora indicada, la casa calle de Venezuela núm 526 entre Salta y Santiago del Estero perteneciente á la Testamentería de D: Hilario Oca. El terreno mide 8 varas 50 cet. de frente al Norte por 55 varas 50 cmts. de fondo al Sud, con 6 piezas de material y una de madera cocina, pozo, letrina, 4 hermosas higueras, una magnolia y otros árboles más en el fondo y un lindo parral primer patio.

Está rodeada de tramways, á dos cuadras de la Iglesia y en una situacion inmejorable. Su tasacion importa 6249 $ 612 ctvs. nacionales y la vase de venta serán las dos terceras partes que importan 4160 $ 408 ctvs. nacionales. Los títulos que son de primer órden pueden revisarlos los interesados en la Secretaría á cargo del Dr. N. Reynal O' Connor en Cabildo por donde tramita esta Testamentaría y el comprador la firmar el boleto depósitará el 5 % de valor en que se venda esta finca Escritorio del Rematador Rivadavia altos.

Andres Rolon

El Domingo 23 de corriente á las 4 p. m., espléndida propiedad, alta y baja, muy central, calle G. Lavallo núms. 734 y 736, magnífico edificio, propio para renta, tasacion 9,029 $ con 38 centavos. Base 6,819 $ con 71 centavos fuertes.

EDICTO JUDICIAL

Por mandato del Sr. Juez de la Capital, Dr. don Martin Bustos y como perteneciente á la ejecucion seguida por don Alejandro Campo contra la testamentaría del Sr. Andrade, procederé á la venta, al contado, de esta gran propiedad, compuesta la parte baja de 6 piezas, algibe, cocina, etc. Parte alta, 5 piezas, galerías de cristal, cocina y demás oficinas, teniendo tanto la parte alta como la baja, pisos de tabla, cielos-rasos de yeso, puertas y ventanas de cedro, cañerías de gas y embaldosados los pisos de los patios de la parte baja, edificado todo en un terreno de 8 metros 95 centímetros de frente al Norte por 24 metros 60 centímetros de fondo al S., teniendo aquí 8 metros 40 centímetros de ancho y un martillero á su favor de 1 metro 45 centímetros de N. á S. y 3 metros 95 centímetros de E. á O. Esta casa es aparente para renta, tanto por ser sumamente central, cuanto por tener dos reparticiones con todas las comodidades requeridas.—Los títulos son superiores, para verlos ó tomar mas datos, ocurrir á la secretaría del Sr. Lódola en el Cabildo, ó al martillero, Defensa 72.

NOTA—Todo comprador al firmar el boleto entregará como garantía 200 $. d7

G. T. Schuster

JUDICIAL
EN CHIVILCOY
El domingo 30 de Diciembre
A LAS 12 EN PUNTO
De un campo y hacienda lanar, vacuna y yeguariza. A tres leguas mas ó menos de este pueblo, campo conocido por de don Canuto Gelbes.

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro Dr. D. Manuel B. Gonnet procederé á vender en público remate y dinero de contado, bajo la base de las 2[3 partes de las tasaciones y como de propiedad de las testamentarias de don Esteran Ortellado y doña Isidora Montenegro, todos los bienes que á continuacion se espresan:

Un campo de pastoreo compuesto de 101 hectáreas, 24 áreas y 40 centiáreas, que tiene por linderos al Norte D. Raymundo Torres, al Sudoeste D. Anastasio Chaves, al Noroeste don Diego White y al Sud, Este don Hilario Albarracin: dos piezas de material, techos de azotea, 3 ranchos, 1 ramada; jagüel, pozo de balde, muchas plantas de durazno, sauce y álamos, tasado todo en

101,080 pesos mlc.

Base para la venta las dos terceras partes que son:

67,387 ps. mlc

1183 ovejas al corte tasadas á 32 ps. una; 13 yeguas tasadas 60 ps. una, 10 animales vacunos tasados á 240 ps. uno, 4 caballos tasados en 150 ps. uno, 1 corral para ovejas tasado en 500 ps. 1 id para caballos en 150 ps. 1 jardinera con guarniciones en 1200 ps. 1 lote palos en 300 ps. una escopeta en 250 ps. 1 marco en 50 ps. mlc. y otros muebles que se tendrán á la vista.

El remate tendrá lugar en el mismo campo que se va á vender que es donde se encuentran todas las haciendas.

Le prevengo á los compradores que deben recibir el mismo dia las haciendas, y allí mismo satisfacer su importe.

Por mas datos al martillero, Boulevard 9 de Julio M. 63 en Mercedes. d11

Rufino Deegref

10 lotes de terreno
En la calle de la Rioja
ESQUINA AL BOULEVAR
INDEPENDENCIA
Calle de 30 varas
Y haciendo tambien esquina á Estados-Unidos, frente mismo á la plaza Euskara, calle empedrada y con tramway, grandes edificios y barracas al frente, fondo y á los costados.
Lotes de 10 y 17 varas de frente por 30 y 34, 37, 45, 47 y 65 de fondo.
A todo precio y sin retirar lote.

El Domingo 30 de Diciembre á las 5 de la tarde, remataré los diez lotes del terreno que se menciona en el encabezamiento de este aviso.

Las calles en que están situados, la posicion, la altura de los terrenos y la condicion liberal de la venta, no pueden ser mejores ni mas ventajosas.

La venta se hará sobre los mismos terrenos, sin base y por lo que den. Títulos perfectos.

Por planos ó informes á mi escritorio Piedad núm. 80. d19

POR EL MISMO

Importante y escepcional remate
De 250 lotes de terreno
EN LA PLATA
Situados en las mejores secciones
15, 14, 16, 10, 2, 3, 4, 11, 12, 33 y 44

Lindando unos y próximos otros á los Bancos, Bolsa, Ministerios, Casas de Gobierno, Lesgilatura, Departamento de Ingenieros, Mercados, Iglesia, Teatro, Ferro-Carril, Escuelas, Municipalidad, Casa de Justicia, Plaza etc.

La venta tendrá lugar en la calle Bolivar 34, casa de remates del señor de la Serna.

El Juéves 27 de Diciembre á las 3 de la tarde, en la casa de remato del Sr. De la Serna, calle Bolivar núm 34, cuyo espacioso y cómodo local me ha galantemente cedido dicho señor, por no tenerlo yo en mi casa tendrá lugar la venta de los 250 lotes de terreno en La Plata arriba mencionados, sin base y á todo precio.

Los compradores pueden acojerse á la ley dada en 15 de Octubre último por la cual se exoneran á los propietarios de hacer edificios de material, pudiendo obtener plazos hasta cinco años, solicitándolo al efecto del P. E.

Por planos ó mas datos á mi casa, Piedad 80. d19

POR EL MISMO

De 43 lotes de terrenos
De 9, 10, 15, 16, 17 y 20
VARAS DE FRENTE
Por 30, 35, 36, 40, 44, 48 y 50 de fondo
En el mejor barrio de la Capital. En las calles Junin, Ascuedaga, Juncal, Andes y Callao 2a. A 3 cuadras de la Estacion del Tramway á la Recoleta y 3 de la calle Sta. Fe. Cercado de pared y cod vereda a las calles Junin y Azcuenaga. Es una cuadra de terreno muy alta. Tiene algun edificio y arboleda.

El Domingo 23 de Diciembre á las 5 de la tarde, remataré la cuadra de terreno arriba mencionada dividida en 43 lotes al más alto precio y sin base alguna.

Estos terrenos no estan en los suburbios por el contrario su ubicacion es en el centro de la ciudad, rodeados de edificios de importancia, con dos líneas de tramway cerca de la calle de Santa Fé y la de la Recoleta. El terreno y edificio que contiene está alquilado, sin contrato de manera que se podrá entregar inmediatamente de vendido. Por planos y otros informes ocurrir á mi escritorio Piedad 80. d8

POR EL MISMO

5 LOTES DE TERRENO
En la calle de la Rioja
EMPEDRADA Y CON TRAMWAY
A 7 ú 8 CUADRAS DE LA PLAZA EUSKARA
HACIA LOS CORRALES
lotes de 10 vs. fte. por 60 fondo
TERRENO ALTO Y RODEADO DE EDIFICIOS
PUBLICOS.
INDUSTRIALES
Y PARTICULARES
CALLE QUE ESTA DESTINADA A SER
No muy lejanamente
LA 2ª BUEN ORDEN Y ARTES
Venta sin base!
A TODO PRECIO

El Mártes 1º de Enero, á las 4½ de la tarde, remataré los 5 lotes de terreno arriba mencionados á la mas alta oferta y sin límite alguno.

Cada uno se compone de 10 varas de frente por 60 de fondo, terreno alto, parejo y perfectamente bien situado.

Títulos perfectos.

Por informes á mi casa, Piedad 80. d8

POR EL MISMO

de 13 lotes de terreno
SITUADOS EN UN PARAJE
DE GRAN PORVENIR
CALLE EUROPA
ESQUINA CARIDAD
HACIENDO CRUZ CON LA IGLESIA
DE LOS IRLANDESES
A 100 varas de la cancha euskara y á 50 varas de la importante calle de la Rioja, empedrada y con tramway, á poca distancia de la estacion Caridad y á dos cuadras del Hospital San Roque.

Los lotes son de 10 varas por 50 de fondo, hay de 40 y 30 varas de fondo con frente de 10 varas y con una hermosa esquina de 20 varas por 20 de fondo.

El Mártes 1º de Enero, á las 5 de la tarde venderé estos terrenos por lo que den, sin base ni límite y por liquidacion.

Títulos de primer órden.

Por informes, Piedad 80. d8

POR EL MISMO

MUY IMPORTANTE
DE QUINCE LOTES DE TERRENOS
Bien situados
Calle Cangallo y Bollini
A dos cuadras de la estacion Lacroze y a una cuadra de la Iglesia
Cerca de la Estacion del F. C. del Oeste del Once Setiembre
A una cuadra del Tramway Central
Base de venta 2[3 partes de la tasacion

El mártes 25 de Diciembre, á las 5 de la tarde remataré los terrenos arriba mencionados cuya estension y tasacion es la siguiente:

Lotes	Varas	Tasaciones	Basos
	Calle Cangallo		
1	10x50	21000	14000
2	10x50	21000	14000
	Calle Bollini		
3	9x40,40	15450	10300
4	9x10,80	15450	10300
5	10x41,20	17100	11400
6	10x41,60	17100	11400
7	10x43	17100	11400
8	10x42,40	17100	11400
9	10x43	17100	11400
10	10x43	17100	11400
11	10x41,45	17250	11500
12	10x45,30	17550	11700
13	10x46,45	17850	11900
14	9x47,69	16350	10900
15	6x49	16135	10050

Por planos é informes á mi casa calle Piedad número 80. d8

E. Santa Maria

JUDICIAL

El domingo 23 de Diciembre á las 4 de la tarde, venderé con la base de 785 ps. nacionales el terreno y edificio que indica el siguiente:

EDICTO JUDICIAL

El señor juez de 1a. instancia en lo civil y comercial del Departamento de la Capital de la Provincia doctor don Valentin M. Curutchet ha ordenado se proceda á vender en público remate por el martillero don Evaristo Santa María, un terreno con el edificio compuesto de 43 mts. 30 cent. de frente por igual fondo, con 3 piezas, cocina, letrina y pozo, y que linda por el Norte calle por medio con la testamentaría de Juan Lavaggi y Ventura Santillan, al Oeste con la sucesion de don José Gauna, al Sud con don Máximo Garay y al Este calle en medio con doña Ana Duran de Romero, que se encuentra ubicada en el partido de Quilmes, tasada en la suma de 1178 ps m|n, previniéndose que no se admitirá oferta que no exceda de las 2|3 partes de su tasacion. Por mas informes ocurrir á la secretaría de don Juan Guerello, á la que estoy adscripto—Buenos Aires, Noviembre 22 de 1883 —*Emilio del Valle*, escribano público. n23

Francisco Segovia Alcaráz

JUDICIAL

El viernes 13 de Enero de 1884, á las 12, en la calle Victoria número 31, Pasage Roverano, pieza número 2, procederé á la venta de la hacienda vacuna que indica el edicto que á continuacion se publica, previniéndose que segun informes, la referida hacienda es en su totalidad mestiza y entra un toro tasado en 3000 pesos al precio de la hacienda al corte y encontrándose ésta en perfecto estado de gordura.

Tasacion 220 ps. m|c.

Dos terceras partes 147 ps. m|c.

El Martillero D. Francisco Segovia Alcaráz autorizado por el Sr. Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. José Capdevila, procederá á vender en remate público y en el dia que al efecto designe, los siguientes bienes que la testamentaria de D. Eduardo Trant poseé en el Partido Coronel Suarez, y que se encuentran en poder del vecino D. Justino Canaveri, en el Cuartel Segundo de ese Partido—Noventa y tres animales vacunos, habiendo en ellos las crias desde 2 años y 1/2 proximamente—Sesenta animales mestizos taurinos y un toro tarquino han sido tasados á razon de doscientos veinte pesos m/c, cada uno, ó sean 9 pesos con 9 centavos moneda nacional, siendo la base para la venta las 2/3 partes de esa tasacion; por otros datos á la Secretaria de D. Estanislao Lopez, Bolivar 21, á la que me hallo adscrito, ó al Martillero calle núm.—Buenos Aires, Noviembre 28 de 1883.—*Pedro Bernatet* d6v13

POR EL MISMO

JUDICIAL

En el partido de Zárate

Estancia de

D. Julio de la Torre

EL DOMINGO 6 DE ENERO

A las 12 del dia

Procederé á la venta de los bienes pertenecientes á la testamentaria de dicho señor de los cuales hay 3136 ovejas al corte y 320 arb. lana y varios animales vacunos y yeguarizos cuyos precios y detalles se determinan en el edicto que á continuacion se trascribe:

Prevenimos á los interesados que la galera que parte de Campana al Baradero los deja en el mismo establecimiento.

La venta se hará al contado y la entrega se hará en el mismo dia.

Llamamos la atencion de los aficionados de la cria de ovejas por cuanto hay 2400 de primera clase—Por mas datos al martillero Victoria núm. 31, cuarto 22.

EDICTO JUDICIAL

El Martillero D. Francisco Segovia Alcaráz ha sido autorizado por el señor Juez de 1a Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. José A. Capdevila, para vender en remate público y en el dia que al efecto designe, los siguientes bienes, que la testamentaria de D. Julio de la Torre posee en el partido de Zárate.

8 animales vacunos, con cria, tasados á 200 $ m|c. ó sean 8 $ 26 centavos moneda nacional cada uno.

3 caballos tasados á 300 $ m|c., ó sean 2-40 centavos moneda nacional cada uno.

380 ovejas con cria, tasados á 33 ps m|c. ó sean 1-33 moneda nacional cada una.

4 animales vacunos con cria, tasados á 250 $ m|c., ó sean 10-33 centavos moneda nacional cada uno.

1146 Animales lanares, con cria tasados á 32 ps. m|c. ó sean 1-32 centavos moneda nacional cada uno.

1206 Animales lanares tasados á 28 ps. m|c. ó sean 1 ps. 15 centavos moneda nacional cada uno—La base para la venta de todos son las dos terceras partes de sus tasaciones respectivas.

Una marca de esta figura E con su boleto correspondiente.

43 Arrobas de lana, ó sean 493 kilógramos 655 gramos.

100 Arrobas lana ó sean 1148 kilógramos 500 gramos.

25 Arrobas id ardida ó sean 287 kilógramos 125 gramos.

20 Arrobas id de borrega y suelta, ó sean 298 kilógramos 610 gramos dos terceras partes de 175 arrobas 20 lib. lana ó sean 2010 kilógramos 630 miligramos 43 tableros de corral en mal estado, 1 pileta de madera en mal estado, 1 cajon de madera para daragua, 26 tableros de corral, 200 estacones de ñandubay, 34 medios postes de ñandubay, 20 estacones de id, 8 piletas de madera, 2 cajones de id para daragua. Estos serán vendidos sin base y al mejor precio—Por otros datos á la Secretaría de Don Estanislao Lopez Bolivar 21 á la que me hallo adscripto ó al Martillero calle de Victoria núm. 31 Buenos Aires Diciembre 5 de 1883 Pedro Be d11

Ramon Zavala

EN EL PUEBLO DEL SALADILLO

El dia 10 de Enero de 1884 á las 4 de la tarde de una finca con arreglo al siguiente.

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Doctor D. Emiliano Garcia se procederá á vender en remate público por el martillero D. Ramon Zabala, el dia diez de Enero de 1884, una finca situada en el pueblo del Saladillo en la manzana numero diez y ocho edificada en terreno de cincuenta varas de frente por igual fondo con edificio de material y todo el terreno cercado, la que ha sido tasada en la cantidad de cuarenta y cinco mil pesos m|c ó sean mil ochocientos sesenta pesos nacionales, previniéndose que no se admitirá oferta que no exceda de las 2|3 partes de su tasacion que importa la cantidad de treinta mil doscientos cuarenta ps nacionales.

Esta propiedad pertenece á Dn. José Montobbio y se vende con motivo de la ejecucion que por el Juzgado de S. S. y Secretaria del que suscribo, le sigue Dn. Manuel Camere por cobro de pesos.—Buenos Aires Octubre 30 de 1883.—*Eugenio Blanco* (oficina Cabildo 2°. patio.) d16

Juan Passicot

DE UNA CASA

Moderna y lindísima

EN ALMAGRO

El eden donde la vida se eclipsa, garantida contra la fiebre amarilla y á un paso de la populosa Buenos Aires, parage sano é inmejorable actualmente todo edificado, vecindario de primer órden, nada de farsa, vean y se convencerán

El Domingo 23 á las 5½ en punto de la tarde remataré una casa situada en la prolongacion de la calle de la Piedad pasando la de Estevarena á 300 vs. de la Estacion Almagro y 100 del tramway á Flores, edificada en terreno de 10 varas de frente por 37 1|2 de fondo, su forma es un poco irregular, el edificio consta de 4 piezas bajas y 2 altas hechas á todo costo, tiene pisos de tabla, azotea de baldosa, algibe, sótano, pozo de rica agua, 2 patios cocina, letrina, etc, ademas un terrado desde donde se domina una perspectiva preciosa por su elevada posicion.

Base de venta 2480 ps m/n igual á 60,000 ps m/c.

En seguida.—Un terreno á una cuadra mas hácia la Capital y mas inmediato á la Estacion de 8 m. 66 por 45 m 25 de fondo, linda calle en medio con D. Juan A. Rodriguez y otros costados con la testamentaria de Da. Bernabela A. de Linch.

Base de venta 680 ps. m/n. igual á 15,000 ps m/c.

Títulos garantidos y el comprador, conocido ó nó del martillero, depositará el 5 o/o como garantia.

Mas datos al rematador, Moreno 575.

Este remate fué suspendido á causa del mal tiempo d18

Hector C. Quesada

La valiosísima propiedad

DIVIDIDA EN CINCO LOTES

Al Nord-oeste de la Capital

Localidad inmejorable

BASES INFIMAS

Por órden del Sr. Juez Dr. Curutchet

Calle Tucuman esquina Paraná

Con frente al Norte y Oeste

GRANDES OPORTUNIDADES

El Lunes 24 de Diciembre á las 4 de la tarde procederé á vender al mejor precio, bajo las bases que á continuacion espresaré la propiedad antes dicha sobre cuya ubicacion hablan con sobrada elocuencia los hermosos edificios que rodean la propiedad ofrecida.

Para mayor facilidad en la venta, asi como para ponerla al alcance de todos los interesados, la venta se hará en las 5 fracciones siguientes:

Lote núm. 1—Con un edificio antiguo que se compone de 1 almacen, 1 depósito en la esquina y nueve piezas.

TERRENO—Compuesto de 17 mts. 32 cts. de frente al N. calle Tucuman, y 33 mts. 5 cts. de frente al O calle Paraná, tasado en 337,550 ps m/c. igual á 13,952 $ m/n siendo su base de venta las 2/3 partes de la tasacion ó sean 9,301 $ m/n.

Lote núm. 2—Con edificio de dos piezas, un porton á la calle, patio enladrillado, etc. etc.

TERRENO—Se compone de 10 mts. 50 cent. de frente al N. calle Tucuman, por 32 mts. 5 cts. de fondo al Sud ó sean 336 mts. 625 de superficie, tasado el todo en la suma de 115,000 $ m/c iguales 4.8 m/n 4753 siendo la base de venta 2/3 partes de la tasacion ó sean $ m/n. 3168.

Lote núm. 3—Un terreno con pared á la calle Paraná, compuesto de 8 mts. 70 cts. de frente por 27 mts. 20 cts. de fondo al Este, tasado en 87,425 $ m/c. iguales á $ m/n 3614, siendo la base de venta 2/3 partes de la tasacion ó sean $ m/n 2409.

Lote núm. 4—Igual en todo al anterior.

Lote núm. 5—Igual á los 2 anteriores.

Los títulos son perfectos y pueden los señores interesados inspeccionarlos en la oficin. [illegible] E. Wrigh[illegible] [illegible] Cabildo.

Delfor del Valle

JUDICIAL

EL DOMINGO 6 DE ENERO

A LAS 2 DE LA TARDE

En la Exaltacion de la Cruz

A 4 leguas del pueblo del mismo nombre

HERMOSO CAMPO

De pastoreo

Con aguadas permanentes

500 vs. fte. por 9000 de fdo.

O SEAN

200 cuadras cuadradas

Base de venta el de la tasacion

8265 ps. m|n. con 68 cent.

El Domingo 6 de Enero de 1884, á las 2 p. m. en el pueblo de la Exaltacion de la Cruz venderé en remate público el campo indicado, cuyo detalle es el siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr. Juez de 1a. Instrancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia, Dr. D. Valentin M. Curuchet, se hace saber que ha sido autorizado el Martillero D. Delfor del Valle para que en el dia que esto designe al efecto, proceda á la venta en público remate de un campo, perteneciente á las testamentarias de D. Avelino Morales y de Da. Liberata Palacios, el que está situado en el cuartel 3°. de la Exaltacion de la Cruz, y compuesta su extension de 500 varas de frente por 9000 de fondo, ó sean 200 cuadras cuadradas de 150 varas por lado, tasado á razon de 41 ps. m/c 33 centavos cuadra lo que forma un total de 8,265 ps. m/n. con 68 centavos, previniéndose que la base de venta es la de su tasacion: por mayores datos, los interesados pueden ocurrir á la Secretaría de D. Ramon E. Wright á la que me encuentro adscrito.—Buenos Aires, Diciembre 4 de 1883—Ricardo M. Wright.

NOTA—El comprador en el momento de entregársele el boleto, depositará el 5 % como garantia. Escritorio del Rematador, San Martin 90. d5

Martin Abeberry

IMPORTANTE REMATE

EN EL AZUL

POR LIQUIDACION

El Juéves 27 de Diciembre á las 12 del dia en punto, remataré por órden de su dueño á la mas alta postura y dinero de contado lo siguiente:

4300 ovejas al corte.
200 vacas id id.
16 yeguas id id.
4 potros.
7 caballos.

Las ovejas son de muy buena clase y en buen estado de gordura y se venderán en cinco lotes. Las vacas reunen las mismas condiciones y se venderán en dos lotes.

El remate tendrá lugar en el mismo campo, paraje denominado "Laguna de Moron" propiedad del Sr. don Francisco Ostalaza.

Por mas informes al rematador Burgos 94 (Azul.)

¡OJO ESTANCIEROS!

David Garcia & Ca.

JUDICIAL

De un terreno con edificio

Situado en el pueblo de

San Jose de Flores

Calle de la Union num. 84

A una cuadra de la Plaza y del Tramway Argentino

A media cuadra del mercado—Lindando con el Colegio é Iglesia de dicho pueblo

El Jueves 17 de Enero—A las 4 P. M.

Donde estará la bandera

Procederemos á vender, el dia y hora arriba espresado y con arreglo al siguiente

EDICTO JUDICIAL

El martillero don David Garcia, autorizado por el señor Juez de 1a. instancia en lo civil y comercial del departamento de la Capital de la Provincia, doctor don Valentin Curutchet, procederá el dia que señale á la venta en público remate de un terreno en el pueblo de San José de Flores en la calle de la Nacion núm. 84, perteneciente á la testamentaria de don Gregorio Mansilla y otra, dividido en 2 fracciones: la 1a. fraccion del costado Oeste con un edificio de 3 piezas y parte de otra, cocina, pozo de balde y su terreno compuesto de 8 3|4 varas de frente, igual á 7.58 métros, con el fondo de 60 metros y 62 centímetros, avaluado en 35,125 ps. m|c. ó sean 1,541-83 ps. m|n., y la segunda fraccion del costado Este se compone de igual superficie que la anterior con el zaguan y parte de piezas en el frente á la calle y tasado en la suma de 17,675 ps. m|c. ó sean 738 ps. m|n. y 84 centavos, no debiendo admitirse ofertas que no excedan de las 2|3 partes de dichas tasaciones. Los autos de su referencia tramitan por la secretaría de L. Letchés á la que se halla adscripto el que suscribe.—Buenos Aires, Diciembre 6 de 1883.—*J. Isla*.

NOTA—El comprador entregará como garantia de la venta, el 5 p§ al firmar el boleto. Por otros datos, Moreno 115 de 12 a. m. á 2 p. m. d11

POR EL MISMO

JUDICIAL

De una hermosa casa en Barracas al Norte calle San Antonio esquina á San José. Base de venta 84.785 ps. m|c. ó sean ps. 3504 44 cents m|n. El domingo 20 del próximo Enero á las 4 p. m. donde estará la bandera.

Procederemos á vender el dia y hora arriba indicado en remate público y por órden terminante del señor Juez de 1ra instancia de la Capital de la Nacion Dr. D. Luis A. Sauce y como perteneciente á la testamentaria de Don Bernardo Casenave; la casa espresada compuesta de 7 piezas bien construidas, pozo, letrina, cocina, etc, midiendo su terreno 30 varas de frente al Este por 70 varas de fondo al Oeste, tasada en la suma de 84,785 ps m|c ó rls, que es la base para la venta. Por mas datos ocurrir á la secretaría de D. Natalio A. Ponce, Bolivar 21 ó á los martilleros Moreno 115, de 12 a. m. á 2 p. m.

NOTA—El comprador deberá entregar el 5 por ojo como garantia al firmar el boleto. D20

POR EL MISMO

JUDICIAL

DE UN LOTE DE TERRENO

SITUADO

En el partido del Saladillo

EN EL HOTEL DE DON MANUEL RODRIGUEZ

FRENTE A LA PLAZA

DONDE ESTARA LA BANDERA

—EL DOMINGO TRECE DE ENERO—

á las 4 de la tarde

Procederemos á vender en público remate, el dia y hora arriba indicados, y con arreglo al siguiente:

EDICTO JUDICIAL

En el juicio seguido por don Sebastian Martinez contra la testamentaria de don Félix Ferreyra sobre cobro de pesos, el Sr. Juez de 1.a Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia, doctor don José A. Capdevila, ha dispuesto se proceda á la venta en remate público por el martillero don David Garcia y C.a, en el dia que al efecto designe, un lote de terreno situado en el Partido del Saladillo, adjudicado á don Félix Ferreyra, en los autos testamentarios citados, compuesto de 270 hectáreas, 15 áreas y 20 metros cuadrados ó sean 150 cuadras cuadradas con 22150 metros, y que linda por el Noroeste con los herederos de Rojas, por el Nordeste con doña Emilia F. de Acevedo, al Sudeste herederos de Ferreyra y don José Escarga, y al Sudoeste con don Mateo Ferreyra. Ha sido tasado en la suma de 71,000 $ m/c ó sean 2934 $ con 07 cts. m/n. siendo la base para la venta, las ⅔ partes de su tasacion, que son 47,334 $ m/c. Por otros datos, á la secretaría de Lopez, Bolivar 11, á la que me hallo adscripto, ó á los martilleros, Moreno 115, de 12 a. m. á 2 p. m.—Buenos Aires, Diciembre 1°. de 1883.

NOTA—El comprador entregará el 5% como garantía de la compra, al firmar el boleto de venta. d0

Juan M. Andrade

IMPORTANTE REMATE

EN EL

Partido de San Vicente

A 7 leguas de la plaza Victoria y á tres de la estacion Burzaco; traslindero á los conocidos campos del Pino; donde vale 400 pesos cuadra; en arrendamiento para tambo ó chacra, por division de condominio; base sumamente baja: pesos 200,000 m|c; con dos estaciones á una legua de esta propiedad, ramal de la Plata á Moron en construccion y de Lomas á Cañuelas en estudio.

GRAN PORVENIR

75 cuadras de campo flor con aguadas, poblaciones de material, galpon ó graneros id, montes, alfalfares, potreros alambrados y demas comodidades necesarias; el campo, está alambrado por tres costados por los linderos, teniendo mil varas por otro costado tambien alambradas de propiedad.

El 30 de Diciembre del corriente año á las 12 en punto del dia, remataré esta espléndida propiedad teniendo por base la insignificante suma de 200,0[illegible] ps. m|c., por órden terminante de su dueño, herederos de Da. Petronila Carrizo, todos mayores de edad; dicho campo está situado en el partido de San Vicente cuartel 7°, siendo linderos por un costado con doña Margarita Hanley y D. Antonio Fariña, por otro herederos de Braulio Alegre y de don Guillermo Alegre y por las cabeceras con Heillager y herederos de Angel Carrizo.

La venta tendrá lugar en el mismo establecimiento donde estará la bandera á la hora indicada.

Por mas informes al martillero Moreno 909.

NOTA—El comprador dará al firmar el boleto de compra 10,000 ps. m|c.

Ignacio Ferrando

Judicial en Cañuelas

El Viernes 4 de Enero á las 3 de la tarde procederé á vender en mi escritorio, Perú 147, por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Caital de la Provincia Dr. D. Valentin M. Curutchet, un terreno y edificio en el pueblo de Cañuelas de cuya ubicacion y base de venta, instruye el siguiente:

EDICTO JUDICIAL

El Sr Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del departamento de la Capital de la Provincia, Dr. D. Valentin M. Curutchet, ha ordenado en el juicio seguido por D. Pedro P. Pico contra la testamentaria de doña María Zenona Ocampo de Loiza, sobre cobro ejecutivo, se proceda á vender por el martillero D. Ignacio Ferrando un terreno solar ubicado en Cañuelas en las calles Mitre y 25 de Mayo formando esquina, compuesto de 50 varas de frente por cincuenta de fondo, con una pieza y un rancho en mal estado, pozo y árboles. La base para la venta es de doscientos cincuenta pesos con 66 centavos m|n (250,66 cens. m|n). Por más informes ocurrir á la Secretaría de D. Luis Guerello á la que me hallo adscrito ó al Escritorio del Martillero.—Buenos Aires Noviembre 27 de 1883—*Emilio del Valle*—Escribano Público. d13

POR EL MISMO

UNA BUENA PROPIEDAD

EN LA CAPITAL

AL OESTE

Con 1 1|4 por ciento de renta mensual

Base de venta: 70,000 pesos m|c.

9 varas de frente por 40 de fondo

Libre de paredes y con derecho á la carga

Calle Saavedra núm. 56 entre Victoria y Alsina, tramway á las 50 varas, á 1 1|2 cuadra de la Gran Avenida Rivadavia donde vale 500 ps m|c la vara cuadrada.

El Miercoles 26 del corriente, á las 5 de la tarde, venderé en Remate público al contado y por cualquier precio que exceda la ínfima base de 70,000 ps m|c esta propiedad que reditua mas de 1¼ por ojo y cuyo edificio se compone de cinco piezas de cinco piezas de material, moderna, cocina, pozo y demas comodidades.

Títulos garantidos.

Mas datos ó informes á mi escritorio Perú 147 ó en casa habitacion Rivadavia 1676. d17

POR EL MISMO

UNA CASA EN SAN FERNANDO

Base de venta, 60,000 pesos m/c. Alquilada en 700 ps. mensuales, como muy barata. Ubicada en el parage más comodo y pintoresco: á una cuadra de la Estacion del Ferro-carril frente al jardin de la misma y rodeada de las magníficas propiedades de D. Pedro Risso.

El Domingo 23 del corriente á las 5 de la tarde, venderé en remate público al contado y á la mejor oferta que exceda la base fijada de 60,000 ps. m/c (2480 nacionales), la magnífica propiedad arriba espresada, edificada en terreno de 14 metros y 43 cent. de frente por 43 metros y 30 cents. de fondo ó sean 16 y ¾ varas de frente al Sud por 50 vs. de fondo al Norte. El edificio se compone de seis hermosas piezas de material, un galpon nuevo de 15x6 varas, como para caballeriza y cochera, pozo y demas comodidades, entrada para carruaje, árboles de riquísimas frutas, etc etc., todas las paredes medianeras. Está dispuesto de manera que puede construirse otro cuerpo igual con muy poco costo.

Se encuentra situada en el centro de las propiedades del Sr. D. Pedro Risso que la rodean por los costados y por el fondo, y esto basta como recomendacion.

Produce 700 ps. mensuales que representan mas del uno por ciento de interés.

El remate lo efectuaré en la misma propiedad el dia y hora indicados.

Titulos garantidos.

Par más datos y pormenores, á mi Escritorio Perú 147. d16

Manuel de la Serna

SEMANALES

Calle Bolivar Num 43

A LAS 12

EN SU NUEVA CASA

IMPORTANTES VENTAS

LOS LUNES

Tienda, mercería, ropa, calzado, completo surtido.

LOS MIERCOLES

Muebles gran surtido, pianos, alfombras, alfombrados, arañas, espejos cuadros y novedades.

LOS VIERNES

Ferreterías, cristales, porcelanas, cubiertos, sillas de montar á caballo, de hombres, señoras, niños, mantas, cinchas, riendas, frenos, látigos.

LOS SABADOS

Bazar, novedades, completo surtido de todo lo que se precisa en una casa de familia.

DINERO

Se anticipa sobre carruages, muebles y toda clase de mercaderías.

La casa tiene tres grandes departamentos, el 1° para ventas generales, 2° para carruages, 3° para haciendas y pasto.

POR EL MISMO

JUDICIAL

450 CABEZAS

GANADO VACUNO

Cincuenta animales

YEGUARIZOS

El Lúnes 14 de Enero de 1883, á la 1 del dia,—La venta se hace en el Partido de Junin, cuartel octavo, donde estarán las haciendas.

450 cabezas ganado vacuno al corte, tasados á 8 pesos con 30 centavos moneda nacional. Base para la venta dos terceras partes, 5 pesos cincuenta y un centavos m/n.

50 yeguas al corte, á 2 pesos cuarenta y ocho centavos m/n. Base dos terceras partes, un peso sesenta y seis centavos m/n.

Estas haciendas se encuentran en el partido de Junin, Cuartel octavo, donde tendrá lugar el remate.

EDICTO JUDICIAL

El martillero don Manuel de la Serna, autorizado por el Sr. Juez de 1.a Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia de Buenos Aires, Dr. D. Valentin M. Curutchet, procederá á la venta en público remate, de 450 cabezas de ganado vacuno al corte, y 50 animales yeguarizos; los primeros tasados á 8 $ 28 centavos m/n., y los segundos á 2 $ 48 centavos moneda nacional, de pertenencia del Sr. Basilio Vergara; no admitimos oferta de menos de las dos terceras partes de la tasacion.

Los autos de la materia tramitan por la Secretaría á cargo de don Agustin Urdinarrain.—Buenos Aires, Diciembre 5 de 1883. d8

Manuel Irastorza

JUDICIAL

En el pueblo General Rodriguez, de tres fracciones de terreno á dos cuadras de la Estacion, en dondo estará la bandera de remate.

La primera en la manzana E n. V compuesta 34 vs. de frente al Norte por 52 de fondo formando, esquina en la plaza principal tasada en $ 413,33 m/n.

La segunda en la manzana G n. I compuesta de 34 vs. de frente al Norte por 48 de fondo, con 2 magníficas piezas de material, cocina, letrina, pozo de balde y cercado de alambre tasada en 406 nacionales.

La tercera en la manzana G n. 11 compuesta de 34 vs. de frente por 52 de fondo tasada en 124 m/n.

El Domingo 23 de Diciembre á las 3 p.m. procederé á la venta en pública subasta de los terrenos mencionados por órden del señor Cuez de la Capital Dr. D. Martin Bustos, Secretario Grimau, en la ejecucion que sigue don Santiafio Peluffo contra la testamentaria de don Juan Arbuco, no admitiendo oferta que no exceda de las 2/3 partes de la tasacion.

NOTA—El comprador abonará el 5 % del precio de venta en el acto de firmar el boleto.

Por mas datos ocurrir al rematador San Martin 31 cuarto 17.—Buenos Aires, Diciembre 7 de 1883. d4

Irineo Lima

JUDICIAL

esplendido campo

EN EL PILAR

El miércoles 10 de Enero á las 12 del dia procederé á vender por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia Dr. D. Valentin M. Curutchet en el pueblo del Pilar donde estará la bandera de remate y por una base que no bajo de las 2/3 partes de su tasacion una casa y un campo compuesto de 638 1/2 varas de frente por una legua de fondo y cuyo detalle da cuenta el presente edicto.

EDICTO JUDICIAL

El martillero D. Irineo Lima procederá á vender en remate público, por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia de Buenos Aires, Dr. D. Valentin M. Curutchet y como pertenecientes á la testamentaria de los conyuges D. Manuel Basconcel y Da. Dominga Lopez—una casa que se halla situada á cinco cuadras al Sud-Este de la Plaza del pueblo del Pilar, compuesto su terreno de cincuenta y ocho varas de frente por una legua de fondo, cuyo edificio se compone de un rancho con tres piezas y cocina, tiene dos mil ciento veinte y cinco plantas de durazno, higuera, álamos y paraísos, y además un cerco zanjado de cuarenta y nueve metros veinte y dos centímetros—tasado todo en la cantidad de 62,171 ps. moneda corriente 58 céntimos y un terreno de estancia que se encuentra á una legua al Sud-Este del mismo pueblo del partido del Pilar, compuesto de 639 1/2 vs. de frente por una legua fondo, cuya tasacion asciende á la suma de 300.745 ps. moneda corriente con 73 céntimos, no debiendo admitirse oferta que no esceda de las dos terceras partes de dichas tasaciones. Los autos de su referencia se encuentran en la oficina del Secretario D. Rojino Letchés, ó la que se halla adscrito el que suscribe.—Buenos Aires Diciembre 5 de 1883.—*Federico Isla*.

NOTA—El comprador entregará al firmar el boleto de venta el cinco por ciento como seña; por pormenores al rematador Tucuman 633. d21

Cárlos M. Fernandez & Ca.

En el pintoresco

PUEBLO de Las CONCHAS

Donde veranea la aristocracia

Un esplendido chalet

Y VARIOS LOTES DE TERRENO

Sin base Sin base

El dia 1° de Enero á las 3 de la tarde procederemos á la venta en remate público por órden terminante de su dueño del Chalet arriba espresado compuesto de 7 piezas hechas á todo costo y rodeado de arboles frutales, su terreno se compone de 21 varas de frente por 62 58 de fondo.

En seguida varios lotes, puestos de 10, 15 y 20 varas al gusto de los compradores.

Estos terrenos lindan por N. O. con el M. Demaria, y por el Norte con el Sr. Dolz y están designados en el plano comun pertenecientes á la manzana N 36 y situados en el paraje mas lindo del pueblo á una cuadra de los rios tigre y Lujan y á cuatro de la Estacion del Ferro-Carril.

Titulos garantidos.

Por mas informes á los Martilleros Reconquista 39. d21

POR EL MISMO

AL NORTE

DE UNA PRECIOSA CASITA

Tasacion ps. 105,000 m|c.

Base 2|3 partes $ 70,000

El dia 6 de Enero de 1884

A las 5 de la tarde

Procederemos á vender en remate público por órden terminante de su dueño la casa situada en la calle Rodriguez Peña, antes Garantias, núm. 526, entre Charcas y Santa Fé, cuyo terreno se compone de 8 varas de frente al Este por 24 de fondo al Oeste; compuesta de 4 piezas de material, cocina, letrina, etc., hecha con maderas duras y á todo costo.

NOTA—La casa está rodeada de tramways y los títulos son garantidos. Alquilada en 700 ps. mensuales, sin contrata.

Por mas detalles á los martilleros Reconquista núm. 39. d22

POR EL MISMO

JUDICIAL

En en pueblo del Pergamino

Por orden del Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo Civil y Comercial de la Capital de la Provincia, Dr. D. Jose A. Capdevila.

Perteneciente á la testamentaría de Don Domingo Silva

Los dias 27 y 28 de Diciembre

Donde estará la bandera

A las horas indicadas mas abajo, remataremos en dicho pueblo, una finca, un terreno, una suerte de quinta, muebles y mercaderías.

Dia 27

A las 12 p. m.—Los muebles que no detallo por su estension.

A las 3 p. m.—Las mercaderías pertenecientes á la barraca, todo al mejor posotr y dinero de contado.

Dia 28—á las 4 p. m.

Finca calle Florida esquina á Libertad, 44 mts, 509 mlts, de frente al Sud, 47 mts. 630 mlts, de frente al Este, 40 mts, 795 mlts, de fondo al Norte, de Este á Oeste 47 mts, 197 mlts, costado O, de S. á N. tiene 5 espaciosas habitaciones, depósito, cocina etc, y demas comodidades. Tasacion m|c, 164.533 ó sean m|n 6,709-68.

BASE PARA LA VENTA

2|3 partes m|c. 109,675

ó m|n. 4,533-26—á las 4 1|2 p. m.

Terreno linda al Sud con la calle Zárate y al O. calle Santa Fé consta de 36 mts, de frente por 45 de fondo. Tasacion m|c, 3000 ó m|n. 124.

BASE PARA LA VENTA

2|3 partes m|c. 2000 ó m|n. 82-67

A las 5 p. m.

Suerte de quinta designada con el núm. 49 consta de 89 mts 63 cent. en su frente Norte, dividida en dos en su frente Sud, el 1ro de 40 mts, 93 cent, y el 2° de 48 mts, 7 decímetros, por su frente Este dividido tambien en dos, el 1°, de 41 mts 7 mts, forma un martillo y el 2° de 48 mts, 93 cent, linderos Sres. Recabarren, Roldan, Leyria y Bernal. Tasacion m|c, 6000 ó sean m|n, 248.

BASE PARA LA VENTA

2|3 partes m|c, 4000 ó sean m|n, 165-34

Por datos á la Secretaría de don Estanislao Lopez, Bolivar 21, á la que se halla adscripto D. Pedro Bernatet ó á los martilleros, Reconquista 9 n22

Juan A. Carbonell

JUDICIAL

Terrenos! Terrenos!

ESQUINA

PASCO Y ESTADOS-UNIDOS

NOTABLE PICHINCHA

El Domingo 6 de Enero de 1884 á las 5 p. m. venderé los magníficos 8 lotes de terreno que se detallan á continuacion, por órden del Sr. Juez de 1a Instancia Dr. D. Luis Sauce, pertenecientes á la testamentaría de D. Cárlos Molinari y Da. Teresa Granea, cuyos autos tramitan por la Secretaría á cargo del Dr. D. Abel Miranda, Cabildo.

DETALLE:

Lote N.	vs			$ m|n	ó sean	m|c
1	10x50	base vta.		533		12891
2	10x50	"	"	633	"	12805
3	10x30	"	"	334	"	8081
4	10x30	"	"	324	"	8081
5	20x30	"	"	1435	"	31717
6	10x30	"	"	354	"	8575
7	10x50	"	"	593	"	14346
8	10x50	"	"	593	"	14446

Los lotes 1, 2, 3 y 4 son á la calle de Pasco, el 6, 7 y 8 á la de Estados Unidos y el lote núm. 5 es la esquina con un edificio de material de cuatro piezas, un galpon, un gran horno de panadería, zaguan, pozo, letrina, etc., etc.

Los títulos son perfectos, hay una posesion de mas de cuarenta años. La base de venta no puede ser mas baja.

El comprador que no sea conocido al firmar el boleto entregará el 5 p§ en seña. Por otros datos y planos á mi escritorio, Moreno 78. d1

F. Baygorri Matheu

Base de venta, 13.000 pesos m|c.

De un terreno en la calle 2a. Paraguay entre Centro América y Ecuador compuesto de 8 mts. 66 cents. de frente al norte ó sean 10 vs. teniendo de fondo por el costado O. 70 mts 25 cts. y por el E. 80 mts. ó sean 91 vs. El Domingo 23 del corriente á las 4 de la tarde procederé á la venta del terreno indicado cuyas condiciones inmejorables tanto por su situacion como por la insignificante base de venta queda colocado al alcance de todos los bolsillos. A más debo advertir que este terreno dista solo una cuadra del Boulevar Santa-Fé, del Tramway á Belgrano y está casi rodeado de suntuosos edificios. Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto de compra venta. d18

POR EL MISMO

De un terreno en la calle Azcuenaga entre Temple y Cordoba que tiene 21 vs. 9 decimas de frente al Oeste por 70 vs. de fondo al Este, base de venta 50,000 ps. moneda corriente. El Domingo 23 del corriente á las 5 y 1/2 de la tarde procederé á vender el terreno indicado, sobre el que escuso dar otro detalle que su situacion que basta para garantir su excelencia. Este terreno se venderá en uno ó dos lotes al gusto de los compradores. Títulos perfectos: el comprador abonará el 5 % de seña al firmar el boleto de compra-venta. d18

Julio Goyena

DE UNA BUENA CASA

SITA EN ESTA CAPITAL

Calle Comercio num. 262

Actualmente alquilada

PRODUCIENDO MAGNIFICA RENTA

El Domingo 30 de D'bre

A LAS SEIS DE LA TARDE

Procederé á venderla por órden de sus dueños.

Está edificada en terreno compuesto de 10 vs. 3|4 de frente al Norte por 40 varas y ½ de fondo al Sud.

Su edificio es de 6 buenas piezas de material techo de la misma, una mas chica, cocina, letrina etc. etc.

Base para la venta la insignificante cantidad de 130,000 ps. m|c.

Por mas informes ocurrir al martillero Bolivar número 265. d18

POR EL MISMO

EN LA ESTACION BURZACO

Ferro-Carril del Sud

(Donde estará la bandera)

De 24 cuadras

POCO MAS O MENOS

DE TERRENO

Situadas á 30 cuadras de la referida Estacion

El Domingo 23 de Diciembre

á las 2 de la tarde

Procederé á vender el referido terreno, por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia Dr. D. Benjamin Basualdo, perteneciente, á la ejecucion seguida por el Juez de la Provincia contra el testamento de D. Meliton Bustamante.

La cuadra está tasada en 100 $ y no admitiré oferta que no esceda de las 2/3 partes. El campo que se vende á partir de la línea de la mensura practicada por los Sres. Burzaco y debidamente autorizada por el Sr. Juez.

Por más informes ocurrir á la Secretaría del Dr. Mason en el Cabildo ó al Martillero Bolivar núm 265. d5

Luis Godoy

De un hermoso terreno con árboles y plantas en un local importantísimo, calle de Matheu entre Constitucion y Pavon, venta á lo que den—ojo—

20 varas de frente por 60 varas de fondo.

Se rematará en uno ó dos lotes como pidan los compradores, pues la venta tiene que efectuarse el Domingo 23 de Diciembre á las 5 en punto de la tarde, Informes á mi escritorio Perú 238. d20

POR EL MISMO

En el centro Sud de la capital—Buena finca calle de Tacuarí nº 598 á 2 cuadras del templo de la Concepcion vecindario distinguido venta sin limitacion 21 varas de frente por 10 de fondo 5 habitaciones etc. Se rematará por órden de su heredero. Alerta.

El mártes 25 de Diciembre (dia de fiesta) á las 6 en punto de la tarde, remataré dicha finca dividida en dos lindos departamentos 21 varas de frente por 16 de fondo 5 buenas habitaciones y todas las oficinas necesarias casa muy cómoda. Los interesados pueden verla antes del remate, informes á mi escritorio Perú número 238 títulos y autos en la Secretaría del señor don Juan Rodriguez en cabildo. d21

Eulogio Cuenca

JUDICIAL

EN MARCOS PAZ

DE UN TERRENO

CON EDIFICIO

109 varas de frente por 200 de fondo

3 piezas, etc., etc.

El domingo 20 de Enero á las dos de la tarde venderé por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia de la Provincia Dr. Curuchet, y perteneciente á la testamenteria de Dña María Lunati de Beris, un terreno compuesto de 100 varas de frente por 200 de fondo con dos piezas de material y una de tabla techo de Zinc con 500 varas de alambre, 150 árboles de duraznos, 500 parras, perales etc, etc. base de venta, 8000 $ m/c.

Al mismo tiempo se venderán todos los muebles, como ser camas, sillas, sofaes, colchones, una gran cantidad de ropa de señora y hombre; y muchísimos otros artículos que estarán á la vista.

Por mas informes al Rematador San Martin 31 (2o, patio). d20

POR EL MISMO

JUDICIAL

Magnifica propiedad central

Calle Independencia 165

15 1|2 vs. de frente por 36 de fdo.

Con 8 piezas y demás comodidades, Base para la venta.

135,000 ps. moneda corriente

ESTO ES REGALO

El Domingo 30 de Diciembre á las tres de la tarde venderé la casa arriba anunciada por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia Dr. Basualdo, y perteneciente á la testamentaria de D. Salvador Barceló. El terreno se compone del frente y fondo arriba anunciado, teniendo por el costado Oeste á las 30 vs. y 39 cms. de fondo un martillo en contra de una vara y 70 cms. de frente al Sud, con cinco varas. y 70 cms. de fondo al Norte.

Las paredes todas son dobles y maderas duras, llamamos pues la atencion de esta casa para el que quiera hacerse de una propiedad central y quiera hacer un magnífico edificio.

Por mas datos al rematador. San Martin 31. n27

POR EL MISMO

JUDICIAL

ESPLENDIDA PROPIEDAD

FORMANDO ESQUINA

Calle de Piedras num. 344

Y CHILE 258 Y 262

CON 25 1/2 VARAS A LA PRIMERA CALLE

POR 31 A LA SEGUNDA

Formando una superficie de 815 varas cuadradas

EDIFICIO ANTIGUO

Con 23 piezas y demas comodidades

ESPLENDIDO BARRIO

MUY CENTRAL

Tasacion 14.141 ps. m|n. 95 ct.

BASE PARA LA VENTA

9428 ps. m|n. o sea ps. 228097 m|c.

EL D'go 6 DE ENERO A LAS 4 p. m.

A las 4 p. m.

Venderé la finca arriba anunciada, por órden del señor Juez de 1a Instancia doctor Sauce, y pertenecientes á la testamentaria de Da. María del Rosario Telechea de Correa.

Creo escusado en ponderar propiedades como esta, pues su localidad no puede ser mejor, es muy difícil en estos locales encontrar una propiedad formando esquina á dos calles principales como la de Piedras y Chile. Debemos advertir que hay varios martillos á favor de la casa y que viene á tener un frente al fondo de 47 metros; para ver el plano de la casa lo mismo que la tasacion ocurran á la Secretaría del señor Ponce, en el Cabildo, y para demas datos al rematador, San Martin 31, 2° patio.

NOTA—Todo comprador al firmar el boleto de compra entregará el 3 %.

POR EL MISMO

JUDICIAL

MAGNIFICA PROPIEDAD CENTRAL

Calle Independencia 165

15 1|2 vs. de frente por 36 fondo

CON OCHO PIEZAS

Y DEMAS COMODIDADES

Base para la venta 135,000 ps.

ESTO ES REGALADO!

El Domingo 30 de Diciembre, á las 3 de la tarde venderé la casa arriba anunciada, por órden del señor Juez de 1a Instancia doctor Basualdo, y perteneciente á la testamentaria de dor Salvador Barceló. El terreno se compone del frente y fondo arriba anunciado, teniendo por el costado Oeste á las 30 varas y 39 ctms. de fondo un martillo en contra de una vara y 70 ctms. de frente al Sud, con cinco varas y 70 ctms. de fondo al Norte.

Las paredes todas son dobles y maderas duras; llamamos, pues, la atencion de esta casa, para el que quiera hacerse de una propiedad central y quiera hacer un magnífico edificio.

NOTA—Todo comprador, sin escepcion, dará el 5 % al firmar el boleto de compra.

Por mas datos, al rematador, San Martin 31. n27.

POR EL MISMO

JUDICIAL

MAGNIFICA CASA

Por su localidad

EN EL MEJOR BARRIO DE LA CAP.

A 1|2 CUADRA de S. MIGUEL

Calle Piedad núm. 462 y 64

ENTRE ARTES Y CERRITO

9 varas de frente por 66 de fondo

O LO QUE EXISTA ENTRE MUROS

Propiedades como estas no necesitan bombo

TASACION 11000 ps. m|n.

Base para la venta 2|3 partes

7333 ps. m|n. ó sea 177462 m|c.

ESTO ES MAS QUE REGALADO.

EL DOMINGO 23 DE DICIEMBRE

A las 4 p. m.

Venderé por órden del señor Juez de 1a Instancia doctor Bustos, actuando actualmente por enfermedad del doctor Molina Arrotea, la casa arriba anunciada; la propiedad que vendemos está como se vé situada en el mejor barrio de Buenos Aires tanto por lo central como por la altura del terreno que ocupa, el edificio es antiguo y se compone de una casa de familia la cual tiene el número 462, con 10 piezas y demas comodidades, gallinero, huerta, aguas corrientes, etc., á mas tiene marcado con el número 464 un cuarto á la calle, ocupado con un negocio y dos piezas mas, patio, etc.

El terreno se compone de 513 varas cuadradas.

Esta finca se venderá para redimir una capellanía.

Tambien llamamos la atencion á la base para la venta, pues es como regalada.

Por mas datos, al escritorio del rematador, San Martin 31, 2° patio.

NOTA—Todo comprador sin escepcion entregará el 8 % al firmar el boleto de compra. n30

POR EL MISMO

DE UNA BUENA CASA

PARA RICOS Y POBRES

Prolongacion de la calle Defensa

NUM. 565

De la quinta del Sr. Lezama

TRES CUADRAS PARA BARRACAS

10 varas de frente por 40 de fondo

FORMANDO ESQUINA

AL MEJOR PRECIO

Por lo que den

El Mártes 25 de Diciembre (dia de fiesta) á las 4 de la tarde, venderé esta preciosa casa formando esquina y en un local pintoresco, con ventanas á las dos calles, con tres piezas, incluso una gran sala, todas con ventanas á la calle, todas perfectamente entablados, buenas maderas, cocina, pozo de balde, forma algibe, letrina, etc. buen zaguan á la calle, todo el fondo en perfecto estado de limpieza, como para entrar á habitar, aprovechen pues esta pichincha.

Por mas datos al rematador, San Martin 31, escritorio núm. 9.

Todo comprador entregará el 3% al firmar el boleto. d4.

José Alcobendas y Ca.

JUDICIAL

Testamentaría de don A. Lopez

Al contado

En los valiosos establecimientos

DE CAMPO

LA DELFINA Y LA DELFINITA

SITUADOS EN LOS DESLINDES

DEL BRAGADO Y LINCOLN

Haciendas vacuna, mestiza y criolla

MAJADAS DE OVEJAS

Rambouillets y Lincoln

TOROS FINOS Y MESTIZOS

Yeguas y caballos—Frutos del pais—Accion á la marca—30 cuadras maiz—Los enseres de la estancia y arrendamiento de los lindos establecimientos alambrados, con magníficas poblaciones y pozos surgentes.

LA DELFINA Y LA DELFINITA

En los dias 12, 13 y 14 de Enero de 1884, remataremos en dichos establecimientos á la mas alta postura y dinero de contado, con arreglo á las tasaciones y bases que mas abajo indicamos, por órden del señor Juez de 1ra. instancia de la capital, doctor don Luis A. Sauce, cuyos autos se encuentran en la escribanía del señor R. Repetto.

Delfinita

VACAS—1824 vacas mestizas incluso 180 novillos comprados al señor Biaus; tasacion 200 ps. m|c., base 134.

OVEJAS—1100 ovejas mestizas Rambouillet, tasacion 30 pesos, base 20 id.

YEGUAS—119 yeguas, tasacion 60, base 40; 4 id madrinas con sus crias, tasacion 350, base 234.

CABALLOS—29 caballos de silla, tasacion 350, base 234.

Delfina

VACAS—6314 vacas al corte dotadas con toros 1|2 sangre Durhan desde hace 2 años, y comprendidos 800 novillos, tasacion 200, base 134; 367 vacas mestizas de 1|2 y 3|4 sangre Durham á 350 pesos base 234.

CIÑUELEROS 10 ciñueleros, tasacion 350, base 234.

BUEYES—151 bueyes grandes y gordos, tasacion 600, base 400.

TOROS 73 toros mestizos de 1 año arriba, de 1|2 y 3|4 sangre Durham, tasacion 450, base 300.

2 toros finos Durham, costaron 24,000 ps. m|c. en lo de Baltar y Quesada, tasacion 5,000, base 3334.

OVEJAS—234 ovejas mestizas Rambouillet y Lincoln, incluso 4 carneros y 5 ovejas Rambouillet puras, tasacion 60 ps., base 40 id.

575 ovejas mestizas buenas del puesto al Oeste de la Ensenada, tasacion 30 ps., base 20 id.

CARNEROS 122 carneros mestizos Lincoln y Rambouillet, tasacion 100 ps., base 67 id.

CABALLOS 12 caballos de silla, tasacion 300 ps., base 200 id.

YEGUAS—664 yeguas incluso 104 potrillos, tasacion 60 ps., base 40 id.

6 id madrinas, tasacion 350 ps., base 234 id.

Puesto Antonito

OVEJAS 1953 ovejas mestizas buenas, tasacion 30 ps., base 20 id.

CABALLOS—15 caballos de silla, tasacion 350, base 234 id.

CUEROS—16 cueros vacunos de consumo, tasacion á 80 ps. m|c., base 54 id id.

22 cueros lanares, id id á 10 ps. m|c., base 7 id id.

14 cueros cordero epidemia, tasacion 1 peso, base 6 rls.

1 cuero de potro, tasacion 5 ps, base 3 ps. 4 rls.

MAIZ—30 cuadras maiz; la cuadra tasacion á 300 ps., base 200 id.

BRECKE—1 brecke de cuatro ruedas, con arneses, para cuatro caballos y su funda correspondiente, tasacion 10,000 ps., base para venta 6,667 id.

MAQUINAS—Dos de desgranar maiz, Una 400 ps., base 267 id.

1 id de pisar maiz, tasacion 200 ps., base 134 id.

2 id segadoras de codo, una tasacion 5,000 ps., base 3334 id.

1 id trilladora con su correspondiente motor en perfecto estado (costó 60,000 ps. m|c.), tasacion 40,000 ps., base 26,667 id.

BEBIDAS—4 Bebidas de pino blanco, nuevas, tasacion 250 ps. base 177 id, 2 id pino de tea, una tasacion 300 pesos, base 200 pesos.

La accion á la marca y muchos otros enseres del Establecimiento.

NOTA—Respecto á las haciendas y los otros objetos, es entendido que sus tasaciones y bases son por cada pieza.

En seguida arrendaremos los valiosos establecimientos la Delfina y la Delfinita, bajo las bases siguientes:

La Delfina cuya área es de 5 leguas cuadradas se arrendará con base de 25,000 ps. la legua ó sean 1033 ps. 33 cent. m|n. siendo el término de arrendamiento por 4 años las 4|5 partes y dos años y 5 meses la quinta parte restante.

La Delfinita cuya área es de 3 leguas cuadradas, se arrienda con la misma base de 25,000 ps. m|c. ó sean 1033,33 ct. m|n., siendo el término del arrendamiento de 5 años. Llamamos la atencion que la base del arrendamiento de dichos campos no produce el tres ojo de interés.

La Delfina consta de lo siguiente:

5 leguas alambradas con postes enteros á distancia de 15 varas cada uno y en cada intérvalo 5 varillas con 8 portadas de diferentes tamaños, 1 una ensenada en la poblacion principal de 1|4 legua cuadrada, con medios postes y 7 alambres, con dos puertas y dos ranchos de 4 varas por 5, de barro y techo de paja. 1 potrero de 225 vs. por costado, con 7 alambres y medio postes con sus correspondientes torniquetes y varillas, 1 corral con 1050 postes y medio postes, estacones de ñandubay y 326 trozos de id. con dos cinchos de alambre y 5 vigas urunday que forman la entrada con 8 bulones de fierro, 5 palmas y dos atravesaños para el enganche, una manga con 43 postes de ñandubay y alambre con sus correspondientes torniquetes, 1 gran jaguel con pileta de material de 10 vs. por 5 y 1 1|2 de alto, construida en cal y tierra romana y con una noria de cambio y sus bebidas correspondientes.

El edificio principal se compone de 1 pieza baja de 10 vs. de largo por 5 vs. de ancho, y otra alta con iguales dimensiones, paredes dobles, 4 ventanas y 3 puertas, 2 piezas laterales de 4 varas por 5 1|2, todas con techo de azotea y embaldozadas, una pieza de material con cocina para los peones, tiene techo de teja francesa y es de 11 vs. de largo por 5 de ancho con dos puertas y dos ventanas, 1 rancho de 12 varas de largo por 6 de ancho, paredes de barro y techo de paja, 1 galpon para ovejas con 18 pilares de material, con 27 varas de largo por 12 de ancho, 1 pesebre de 8 varas por 5, piso de ladrillo de canto para toros y carneros, 1 ramada para carne, 1 guarda patio con 73 1|2 postes de ñandubay, 1 corral con 78 lienzos, 1 gran parral con zarzo, 1 galpon de 50 varas por 10 y 5 varas de alto, paredes dobles, techo de ladrillo y fierro con cornizas, piso de ladrillo sentado en cal y 10 llaves de madera, 1 palomar de 5 vs. por 5, revocado en cal el exterior, 1 pozo de balde calzado hasta el fondo, 1 concjera de tres varas de hondo y tres 1|2 de luz, dos grandes pozos surgentes inagotables con sus magníficas norias, los que con un solo caballo dan agua á 15,000 cabezas de ganado.

Quinta 10,231 álamos, 5,018 sáuces, 826 acacias, 5,333 planta de durazno, 35 árboles del Cielo, 73 paraisos, 148 árboles fruta fina, 2 eucaliptus, 2 higueras, 1 alguaribai y 16 plantas cina-cina.

Chacras núms. 1 y 2—Se compone de 1|2 legua alambrada, con: 104 sáuces, 4 parraisos, 13 árboles del Cielo, y tres ranchos de barro, techo de paja de 5 vs. por 5, de 7 vs. por 5, y de 10 vs. por 5, 1 troja de 40 vs. por 6, con tijera al suelo y techo de paja.

Puesto Antonito—2 piezas de azotea de 4 vs. por 5 cada una, cocina pared de ladrillo y techo de paja, pozo de balde, 1 quinta con 135 plantas de sauce, 14 medios postes de ñandubay y el resto madera falsa cercado con dos alambres, 1 potrero con 5 palmas largas, dos escaleras de vigas con 12 bulones de fierro y 1 jaguel con noria, pileta y sus bebidas correspondientes.

Puesto Angelito—2 pieza de azotea de 5 vs. por 4 cada una con 2 puertas y 2 ventanas.

Puesto Sara—2 piezas de azotea de 6 vs. por 5 cada una, con 2 puertas y 2 ventanas, cocina, pozo con brocal calzado hasta la mitad y 1 corral para ovejas con 32 bastidores.

La Delfinita—Consta de lo siguiente:

3 leguas alambradas con postes y medios postes á distancia de 15 vs. cada uno y en cada intérvalo 5 varillas, con 4 portadas. El edificio es de azotea con 3 piezas 2 y 6 vs. por 6 y 1 de 6 vs. por 5, 3 puertas, 4 ventanas y vereda á los cuatro costados, cocina de 9 vs. por 5, pared de ladrillo con 2 puertas y 1 ventana y techo de paja, 1 pieza y una ramada de 9 vs. por 5 en barro y techo de paja, 50 vs. de alambrado, poste de sáuce brotados y al guarda patio postes de ñandubay, 1 corral para caballos con 4 alambres, palos de sáuce de 160 vs. lineales, 1 potrero para vacas con 700 vs. de cerco de alambre y postes de sáuce brotados y algunos postes de ñandubay y pozo surgente inagotable.

Quinta—811 álamos, 931 plantas de durazno, 1368 sáuces, 47 paraisos, 19 acacias, 30 árboles del cielo, 1 parral con zarzo, 1 poso de balde con brocal, 1 corralito, 1 cuadra de alfalfa, y un gran jaguel y pileta de 8 varas por 4, construida y revocada interior y exteriormente en cal.

Puesto Juan Pedro—1 edificio de azotea con dos piezas de 6 vs. por 5 cada una, 1 puerta y dos ventanas, cocina de material techo de teja francesa de 6 por 4.

Puesto Arturo—El edificio de azotea de 4 varas por 5 con una puerta y dos ventanas, cocina de material y techo de teja francesa.

Llamamos la atencion de los señores Capitalistas y criadores, sobre las magníficas haciendas y campos, los que estando avaluadas muy bajo, han ascendido á la cantidad de 7,801,830 pesos m|c.

Prevenimos á los interesados, que tendremos carruajes á su disposicion en la Estacion Bragado, para hacer el viaje en el dia á la Estancia, en donde encontrarán todas las comodidades necesarias para pasar los dias que dure el remate, no escaseando la sacabhia carne con cuero y el sabroso mate.

La salida de esta Capital debe ser la víspera del dia fijado para el remate por el primer tren del Oeste, y los que deseen utilizar nuestros carruajes, se servirá prevenirnos con dos dias de anticipacion, para munirlos del boleto correspondiente.

Por mas datos á nuestro escritorio, Reconquista 39.

NOTA—Para ver las haciendas, se dará rodeo tres Veces en la semana,—Martes, Jueves y Sabado en las primeras horas de la mañana.

H. Baizan

El Martes 25 del corriente

A las 6 de la tarde

De 30 hermosos lotes de terreno

Situados en la sin rival

CALLE BELGRANO

Entre las de Colombres y Castro Barros

Treinta (30) varas de ancho, forma de Boulevard

Liquidacion del año que espira hay que liquidar á cualquier precio, los lotes tienen 10 varas de fte por 40 hasta 70 de fdo sin embargo de ser tan buenos terrenos y estos colocados en una cumbre, la venta será por lo que den. Mas pormenores al rematador, Victoria 31, oficina 22 (altos). d19

POR EL MISMO

El Martes 25 del corriente á las 2 de la tarde, de la hermosa propiedad. Que forma esquina á las calles Santa Fé y Rio Bamba, mirando al Sud y Este frente á la antigua rondanita, á media cuadra del nuevo Mercado, la mejor calle de Buenos Aires doble via de tramway y el frente, calle empedrada, vereda de piedra, linda posicion, esa propiedad se va á rematar en 4 lotes del modo siguiente: El primero es la esquina que su terreno mide 9 vs de ftc. por 30 1|2 de fdo. con 10 piezas entre altos y bajos todas de primer órden tirantes y alfajías de maderas duras, techos y pisos embaldosados, puertas y ventanas y frente lá moderna, dá una renta crecida y segura—El 2° lote tambien con fte. á la calle de Santa-Fé, es una casa que dá 1000 $ de alquiler mide 9 vs de fte. por 30 1|2 de fdo. 4 piezas en perfecto estado, buenas puertas y ventanas, patios y techos embaldosados, calle empedrada, vereda de piedra. El 3° lote que da fte. á la calle de Rio Bamba se compone de 10 vs de fte por 18 de fdo el 3° y 4° mide cada uno 9 vs. de fte. por 18 de fondo, todo lleno de árboles frutales, cercado de pared y vereda toda, se remata á la mas alta postura porque el dueño se va para Italia á tomar vino puro hecho de uva moscatel, pero la verdad que no hay como los Italianos para tomar buen vino, causa de eso andan siempre medio en trua, esa se llama trua decente, que valo cuatro de las generales, por clase de bebida yo que soy medio Italiano porque soy catreverado y ahora tomando buen vino como ellos quedo hecho un buen gringo, el color no quiere decir nada porque hay Napolitanos mas negros que yo, todo es bueno títulos casa, dueño y Rematador. Mas datos al Martillero Victoria 31 oficina 22 (altos). d21

POR EL MISMO

El mártes 25 del corriente á las 5 de la tarde, dia de la Natividad, época en que se come una rebanada de pan dulce, con una copa de vino bueno para ahogar las penas de todo el año, de la finca calle de Moreno núm 791 entre las de Entre-Rios y Solis 20 pos del Boulevard en construccion calle de Entre-Rios. El pormenor es como sigue: el terreno mide 9 3|4 vs. de ftc, por 66 de fdo, 7 piezas perfectamente construidas, techos, pisos y puertas, de buena clase, todas las oficinas necesarias, calle empedrada; gas aguas corrientes, tranway á la puerta y vereda de piedra, terreno hermoso calle buena y barato, gastando un poco dinero tendrá una buena finca el dueño se encuentra en viaje de Barcelona para acá, trae muchas cosas buenas como ser nulas, tortel butifarras. Si llega antes del remate podrá invitar á la concurrencia con factura de un pais donde todo es mejor, que en otras partes segun dicen los catalanes. Mas pormenores al rematador Victoria 31 oficina 22 (altos). d21

POR EL MISMO

Importante Remate el 1° de año. De 12 grandes lotes de terreno, lo mas alto de todo Barracas al Sud. Inmediatos al Riachuelo.

En el centro del Pueblo á tres cuadras al S. O. de la Iglesia y Plaza Principal, á dos de las estaciones de los Ferros-Carriles del Sud y de la Plata.

Boulevard Progreso entre las calles 9 de Julio y 11 de Setiembre. Aguinaldo de año nuevo: Escritura gratis. Venta liberal y obligada. Títulos garantidos.

Donde nadie vende por que antes de seis meses se habrá triplicado el valor de la propiedad.

El Martes 1° de Enero de 1884 á las 5 de la tarde. Venderé al mas alto precio los mancionados lotes que varian de 12 á 40 varas de frente al Boulevard Progreso. No hay terrenos de mas porvenir que estos por su mucha altura, su prosimidad á las Estaciones de los Ferros-Carriles y el Puerto del Riachuelo. Barracas al Sud será en cuanto lleguen los buques de ultra mar de mayor calado al Puerto no Barracas, que no tardará tres meses, el emporio del Comercio de la rica Provincia de Buenos Aires y un barrio indudablemente el mas importante de esta gran Capital. Invitamos pues á que se visiten estos terrenos en la seguridad de que no exageramos en decir que es lo mejor que se ha anunciado en remate.

¡Alerta pichincheros! que se venderán sin base y los quemaré aunque sea por 5000 $ m|c el lote.

Buenos Aires y Barracas hoy viene á ser la misma cosa en adelantos y entonces lo tenemos que agregar el siguiente:

Si tu quieres seremos hermanos,
Olvidando tan triste pasion;
Pueda ser que algun dia alcancemos,
Ante el trono de Dios la union.

Nota importante—El Gobierno comprendiendo el rapido desenvolvimiento que debe tomar este pueblo ha ordenado sean empedradas mas de 30 cuadras de las que 10 estan ya hechas.

No existe en todo Barracas al Sud, una sola pieza desalquilada y se paga por ella 200 pesos mensuales. como en el centro de esta Capital

Ofrecemos pues pinguo renta y pronta fortuna con muy poco capital. d18

POR EL MISMO

El domingo 23 del corriente á las 4 de la tarde de los mejores terrenos que hay en el munipio, situados en la calle Méjico, formando esquina á la de Rincon y en la calle Chile tambien esquina á la de Rincon, terrenos que á todos los habitantes de la Capital convienen, el dueño acaba de llegar de Europa, y como se vuelve á marchar otra vez, quiere antes vender esos terrenos para llevarse la plata, así es que en lugar de traer lleva. Con este señor ha sucedido al revés de los demás paisanos que van á Italia y todavía no llegan allá cuando quieren volverse á venir, todo es le sucede, porque no ha tomado mate, porque el que lo toma va y viene, en fin lo que debemos hacer es darle poca plata por los terrenos, para que no lleve tanto: El pormenor es como sigue los primeros 5 lotes que forman esquinas á las calles dichas Méjico y Rincon se componen de doce varas de fte. por 30 de fdo, uno, y los otros diez de fte. por 30 de fdo. incluso la esquina y otro espléndido lote con fte. á la calle de Paseo entre las de Méjico y Chile, compuesto de 54 varas de fte por 61 de fdo. con una pieza cercado y arbolada todo se rematá á la mas alta postura por que el dueño se ha dicho que él se vuelve á su tierra así que [illegible]. Mas datos al rematador Victoria 31 oficina 22 altos.

POR EL MISMO

El Domingo 23 del corriente á las 6 de la tarde, 6 lotes de terreno situados en la calle de Gaona formando esquina á la de Salguero, compuesto cada uno de 10 varas de frente por 40 de fondo unos y otros 30; preciosas tierras y brillante posicion. El dueño desprendido del interés como verdadero argentino á lo único que es ambicioso es á las mujeres lindas eso no es defecto por que todos ven que á mas de misma pierna cuando vemos pasar por [illegible] nos quedamos haciendo posturas y formando cálculos adonde, cómo y porqué, aunque no pase de deseos cálculos, como generalmente sucede en casos como bueno ahora vamos al grano porque la paja se lleva el viento. Los terrenos se van á quemar porque á mas del poco interés que tiene el dueño en liquidacion de fin de año es el momento de aprovechar, pues que concluye el año dejando pobres unos y propietarios otros, no se fijen en que uno recibe dinero y otro tierra porque entre dos años no habrá donde comprar, y entonces lo que hoy valo uno, vadrá mil por que el movimiento y la aglomeracion de gente, traerá la suba irremediablemente. Por mas datos al Rematador Victoria 31 oficina 22, (altos) d18

POR EL MISMO

El Domingo 23 del corriente, á las 5 de la tarde dos lotes de terreno bien situados en el parage que mete mas bulla hoy calle de Rioja y calle del tramway ó segunda Venezuela queda entre Méjico y Venezuela y entre Rioja y Caridad, estas dos últimas empedradas y con tramway á media cuadra de la Calle de San Roque y una y media de la Estacion Caridad, parage precioso y que adelanta notablemente al extremo que cada dia un paso adelanta por la [illegible] del progreso, cada lote se compone de 10 vs. de frente por 50 de fondo, comprando los dos ó uno solo puede construir una hermosa casa como para recrearse, se remata por lo que den no hay límite porque el dueño es un mozo que ha tirado una fortuna que le dejaron sus padres sin consideracion, con mas razon se va á desprender de un terreno mas insinificante teniendo en cuenta todo el dinero que derramó en ese tiempo ningun amigo pasó necesidades mientras el anduvo en buena y despues que quedó pobre, hasta sus mas protegidos lo olvidaron así paga el diablo á quien bien le sirve de modo que en este mundo no hay mas que tanto tienes tanto vales tomen nota los que no redan que lo que es del agua la agua se la [illegible].

Mas pormenores al rematador, Victoria 31 oficina 22 (altos.) d[illegible]

POR EL MISMO

El domingo 23 del corriente á las tres de la tarde De una preciosa casa, con fte. pintado al óleo situada en la calle de Europa núm. 772 entre las de [illegible] y entre Rios mirando al Norte la que reconoce una hipoteca por dos años de plazo al interés del [illegible] anual la que posrá reconocer el comprador si le conviniese. Cuyo pormenor es como sigue, el terreno [illegible] de 8 vs. de fte por 37 de fdo, 11 piezas entre [illegible] altas la mayor parte con cielos rasos de yeso [illegible] de urunday techos y patios embaldosados piso de madera y queldera puesta de firro en el zaguan dos hermosas ventanas de rejas con sus persianas correspondientes puerta de calle de cedro umbrales de mármol fredto pintada al óleo solo columnas puestas á la [illegible] escalera para subirá las altas aljibe pozo resumidero cocina letrina un parral con su zarzo de fierro correspondiente todo revocado en cal por dentro y fuera en suma es un chicho y estará pronta de entrar [illegible] tarla hay oferta de 1500 $ de alquiler mensual. El dueño ha dado órden de que se venda á la mas alta postura porque porque se ausenta para su estancia sin embargo de que es bastante raro es de la [illegible] que por mas viejos que sean parecen muchachitos [illegible] falta de patilla como el rematador—Victoria 31 oficina 22 (altos). d1[illegible]

R. y J. Amoretti

DE MERCADERIAS

Para tenderos, merceros, roperos, zapateros, etc.

REMATES AL CONTADO

Los Lunes Miércoles y Viernes

En nuestra casa Perú 96 y [illegible]

La casa cuenta con departamentos para que los señores compradores de la campaña puedan encajonar y acondicionar sus efectos con toda comodidad.

Los remates que se nos comisionan para efectuar en nuestra casa ó fuera de ella, de liquidaciones, negocios de todos ramos y de propiedades, terrenos en la capital ó en la campaña, los [illegible] de práctica en avisos especiales.